

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-001854 от 07.09.2022

Многоквартирный дом по адресу: г. Санкт-Петербург, город Колпино, Загородная улица, участок 38
(юго-восточнее дома 48, корпуса 2, литера А по Загородной улице)

Дата первичного размещения: 04.05.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"СПб Реновация-Красный Кирпичник"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ"СПб Реновация-Красный Кирпичник"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 191014
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Некрасова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14А; Литера: А
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 22-Н 36/3
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 20:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(812)680-23-70
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@spbren.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.spbren.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Алексеев
	1.5.2	Имя: Денис
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью

	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"СПб Реновация-Красный Кирпичник"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7841089916
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): "СЗ "СПб Реновация-Красный Кирпичник"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841089916
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1207800092708
	2.1.3	Дата регистрации: 29.07.2020
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"СПб Реновация"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841089592
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Кенин
	3.4.2	Имя: Михаил

	3.4.3	Отчество (при наличии): Борисович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 26,3 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 146-706-851 83
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772515297350
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно вправе распоряжаться 5 (пятью) и более процентами, составляющие уставной капитал застройщика
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Голубков
	3.4.2	Имя: Павел
	3.4.3	Отчество (при наличии): Аркадьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 24,4 %

	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 026-257-226 38
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 770703112865
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Евтушевский
	3.4.2	Имя: Игорь
	3.4.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5,3 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 047-754-981 06
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 773001373565

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX

	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПб Недвижимость"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814478504
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107847308250
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик СПб Реновация-Сосновая Поляна 7-17"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841094419
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800083159
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик"СПб Реновация"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841089592
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800084084
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПб Реновация"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841415782
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1097847320801
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СПб Реновация-Славянка"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841089909
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800092719
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЕНИЕ М10"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7820335543
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147847036875

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик" СПб Реновация-Колпино "
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841095941
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800143648
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ШУШАРЫ ЛОГИСТИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841355237
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077847047420
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "СЗ СПб Реновация-Песочный"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841094426
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800083214
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Объединение строителей Санкт-Петербурга"
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7838029642
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 2284

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 02.03.2021
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -800,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 118 941,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6 541 446,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:

	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: 1.ООО «Специализированный застройщик «СПб Реновация-Красный кирпичник» соответствует требованиям, установленным п.1 ч.2 ст.3 Федерального закона от 30.12.2004 г.№ 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».Органы управления ООО «Специализированный застройщик «СПб Реновация-Красный кирпичник» соответствуют требованиям, установленным п.8 ч.2 ст.3 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ (ред.от 27.06.2019 г.) «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации.2.В связи с отсутствием технической возможности оставить графы 5.1.3, 5.1.4 проектной декларации незаполненными, в этих графах указана дата регистрации юридического лица в реестре членов саморегулируемой организации и регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Колпино
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Загородная
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:

	9.2.17	Уточнение адреса: Санкт-Петербург, город Колпино, Загородная улица, участок 38, (юго-восточнее дома 48 корпуса 2 литеры А по Загородной улице)
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.21	Общая площадь объекта: 25 171,3 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 659,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 903,50 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16 563,10 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о развитии застроенной территории
	10.1.2	Номер договора: 21/P000001
	10.1.3	Дата заключения договора: 25.01.2010
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 23.06.2011,14.03.2012,11.10.2018
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Открытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Трест геодезических работ и инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕО ПЛЮС
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810238149
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр экологических исследований и изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811578437
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Вертикаль.Проектирование
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7814621634
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.05.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-022871-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Ведущее Экспертное Бюро
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7804584214
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.07.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-036144-2021

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Ведущее Экспертное Бюро
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7804584214
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой квартал "Новое Колпино"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:

	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-006-0225-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.04.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.10.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/38
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.10.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.11.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: СПб Реновация
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7841415782
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:37:0017220:20
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 045,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 28
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 168
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Проектируемая, в границах участка
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Проектируемая, в границах участка
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Сбор бытового мусора производится в мусоросборные камеры (без устройства вертикального ствола мусоропровода), расположенные в собственных конструкциях стен, не смежно и не под жилыми помещениями и помещениями с постоянным пребыванием людей.А также на мусороконтейнерной площадке.Вывоз отходов производится спецтранспортом
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории решено путем устройства газона с подсыпкой плодородного слоя , посадки деревьев и кустарников.Набивное покрытие.Проектная площадь озеленения 3252 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрена система тротуаров и пешеходных дорожек с возможностью проезда механических колясок.Поверхности покрытий пешеходных путей предусматриваются твердые, плотные и не допускающие скольжения.Уклоны пешеходных дорожек и тротуаров не превышают продольный-5%, поперечный-2 %.Опасные для инвалида участки и пространства огорожены бортовым камнем.Входы в жилой дом осуществляется с уровня земли с помощью пандуса с уклоном не более 5%.Поверхности входных площадок выполняются с твердым покрытием, не допускающими скольжение при намокании и имеют поперечный уклон в пределах 1-2%.На открытой стоянке автомобилей выделены места для специализированного транспортного средства инвалидов.Размер специализированного стояночного места 6,0*3,6.Эти места выделены условными обозначениями на генплане, а при эксплуатации на автостоянке обозначается специальными информационными указателями.Машино-места расположены не далее 100м от входов в здание

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Электроснабжение объекта предусматривается на основании технических условий ПАО "Ленэнерго" для присоединения к электрическим сетям, приложение № 1 к Договору от 22.04.2021 г. № ОД-СП6-008047-21/012881-Э-21. Срок действия ТУ-22.04.2023 г. Наружное освещение придомовой территории выполняется консольными светильниками, устанавливаемые на кронштейнах на фасадах здания жилого дома и опорах по земельному участку
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Устройство проездов с двухслойным асфальтобетонным покрытием по щебеночному основанию и дополнительному основанию из песка мелкого 1 класса, с геотекстилем
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 33 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РОССЕТИ ЛЕНЭНЕРГО

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору ОД-СПб-008047-21/012881-Э-211
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30 494 868,83 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ТЕПЛОЭНЕРГО
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02/773

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 265 000,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ТЕПЛОЭНЕРГО
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02/773
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 405 000,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-02214/48
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 856 600,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-02214/48
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 071 200,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Городской мониторинговый центр
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7801379721
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 430
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 198
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 198

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1-01-01	Квартира	1	К1	33.95	1	13.96	3.04
1-01-02	Квартира	1	К1	32.93	1	13.93	3.04
1-01-03	Квартира	1	К1	34.14	1	12.55	3.04
1-01-04	Квартира	1	К1	37.65	1	14.12	3.04
1-01-05	Квартира-студия	1	К1	23.02	1	10.88	3.04
1-01-06	Квартира	1	К1	80.77	3	35.51	3.04
1-02-01	Квартира	2	К1	45.92	2	20.39	2.58
1-02-02	Квартира	2	К1	36.18	1	12.89	2.58
1-02-03	Квартира	2	К1	33.92	1	13.93	2.58
1-02-04	Квартира	2	К1	32.93	1	13.93	2.58
1-02-05	Квартира	2	К1	34.14	1	12.55	2.58
1-02-06	Квартира	2	К1	37.67	1	14.12	2.58
1-02-07	Квартира-студия	2	К1	23.02	1	10.88	2.58
1-02-08	Квартира	2	К1	80.52	3	35.51	2.58
1-03-01	Квартира	3	К1	48.14	2	20.40	2.58
1-03-02	Квартира	3	К1	37.51	1	12.89	2.58
1-03-03	Квартира	3	К1	35.29	1	13.97	2.58

1-03-04	Квартира	3	K1	34.28	1	13.95	2.58
1-03-05	Квартира	3	K1	35.47	1	12.55	2.58
1-03-06	Квартира	3	K1	39.51	1	14.12	2.58
1-03-07	Квартира	3	K1	55.27	2	24.42	2.58
1-03-08	Квартира	3	K1	50.39	2	24.74	2.58
1-04-01	Квартира	4	K1	48.14	2	20.40	2.58
1-04-02	Квартира	4	K1	37.51	1	12.89	2.58
1-04-03	Квартира	4	K1	35.29	1	13.97	2.58
1-04-04	Квартира	4	K1	34.28	1	13.95	2.58
1-04-05	Квартира	4	K1	35.47	1	12.55	2.58
1-04-06	Квартира	4	K1	39.51	1	14.12	2.58
1-04-07	Квартира	4	K1	55.27	2	24.42	2.58
1-04-08	Квартира	4	K1	50.39	2	24.74	2.58
1-05-01	Квартира	5	K1	48.14	2	20.40	2.58
1-05-02	Квартира	5	K1	37.51	1	12.89	2.58
1-05-03	Квартира	5	K1	35.29	1	13.97	2.58
1-05-04	Квартира	5	K1	34.28	1	13.95	2.58
1-05-05	Квартира	5	K1	35.47	1	12.55	2.58
1-05-06	Квартира	5	K1	39.51	1	14.12	2.58
1-05-07	Квартира	5	K1	55.27	2	24.42	2.58
1-05-08	Квартира	5	K1	50.39	2	24.74	2.58
1-06-01	Квартира	6	K1	48.14	2	20.40	2.58
1-06-02	Квартира	6	K1	37.51	1	12.89	2.58
1-06-03	Квартира	6	K1	35.29	1	13.97	2.58
1-06-04	Квартира	6	K1	34.28	1	13.95	2.58
1-06-05	Квартира	6	K1	35.47	1	12.55	2.58
1-06-06	Квартира	6	K1	39.51	1	14.12	2.58
1-06-07	Квартира	6	K1	55.27	2	24.42	2.58
1-06-08	Квартира	6	K1	50.39	2	24.74	2.58
1-07-01	Квартира	7	K1	48.14	2	20.40	2.58
1-07-02	Квартира	7	K1	37.51	1	12.89	2.58
1-07-03	Квартира	7	K1	35.29	1	13.97	2.58
1-07-04	Квартира	7	K1	34.28	1	13.95	2.58

1-07-05	Квартира	7	K1	35.47	1	12.55	2.58
1-07-06	Квартира	7	K1	39.51	1	14.12	2.58
1-07-07	Квартира	7	K1	55.27	2	24.42	2.58
1-07-08	Квартира	7	K1	50.39	2	24.74	2.58
1-08-01	Квартира	8	K1	48.14	2	20.40	2.58
1-08-02	Квартира	8	K1	37.51	1	12.89	2.58
1-08-03	Квартира	8	K1	35.29	1	13.97	2.58
1-08-04	Квартира	8	K1	34.28	1	13.95	2.58
1-08-05	Квартира	8	K1	35.47	1	12.55	2.58
1-08-06	Квартира	8	K1	39.51	1	14.12	2.58
1-08-07	Квартира	8	K1	55.27	2	24.42	2.58
1-08-08	Квартира	8	K1	50.39	2	24.74	2.58
1-09-01	Квартира	9	K1	48.14	2	20.40	2.58
1-09-02	Квартира	9	K1	37.51	1	12.89	2.58
1-09-03	Квартира	9	K1	35.29	1	13.97	2.58
1-09-04	Квартира	9	K1	34.28	1	13.95	2.58
1-09-05	Квартира	9	K1	35.47	1	12.55	2.58
1-09-06	Квартира	9	K1	39.51	1	14.12	2.58
1-09-07	Квартира	9	K1	55.27	2	24.42	2.58
1-09-08	Квартира	9	K1	50.39	2	24.74	2.58
1-10-01	Квартира	10	K1	48.14	2	20.40	2.58
1-10-02	Квартира	10	K1	37.51	1	12.89	2.58
1-10-03	Квартира	10	K1	35.29	1	13.97	2.58
1-10-04	Квартира	10	K1	34.28	1	13.95	2.58
1-10-05	Квартира	10	K1	35.47	1	12.55	2.58
1-10-06	Квартира	10	K1	39.51	1	14.12	2.58
1-10-07	Квартира	10	K1	55.27	2	24.42	2.58
1-10-08	Квартира	10	K1	50.39	2	24.74	2.58
1-11-01	Квартира	11	K1	48.14	2	20.40	2.58
1-11-02	Квартира	11	K1	37.51	1	12.89	2.58
1-11-03	Квартира	11	K1	35.29	1	13.97	2.58
1-11-04	Квартира	11	K1	34.28	1	13.95	2.58
1-11-05	Квартира	11	K1	35.47	1	12.55	2.58

1-11-06	Квартира	11	K1	39.51	1	14.12	2.58
1-11-07	Квартира	11	K1	55.27	2	24.42	2.58
1-11-08	Квартира	11	K1	50.39	2	24.74	2.58
2-01-01	Квартира	1	K2	63.23	3	33.14	3.04
2-01-02	Квартира	1	K2	33.58	1	10.21	3.04
2-01-03	Квартира-студия	1	K2	21.70	1	11.00	3.04
2-01-04	Квартира-студия	1	K2	21.70	1	11.00	3.04
2-01-05	Квартира-студия	1	K2	20.55	1	9.98	3.04
2-01-06	Квартира	1	K2	30.09	1	12.31	3.04
2-01-07	Квартира	1	K2	38.98	1	13.89	3.04
2-01-08	Квартира	1	K2	32.32	1	12.57	3.04
2-01-09	Квартира	1	K2	51.96	2	24.14	3.04
2-02-01	Квартира	2	K2	63.24	3	33.15	2.58
2-02-02	Квартира	2	K2	34.28	1	10.21	2.58
2-02-03	Квартира-студия	2	K2	21.70	1	11.00	2.58
2-02-04	Квартира-студия	2	K2	21.70	1	11.00	2.58
2-02-05	Квартира-студия	2	K2	21.70	1	11.00	2.58
2-02-06	Квартира-студия	2	K2	20.16	1	9.98	2.58
2-02-07	Квартира-студия	2	K2	20.16	1	9.98	2.58
2-02-08	Квартира-студия	2	K2	20.56	1	9.98	2.58
2-02-09	Квартира	2	K2	30.10	1	12.32	2.58
2-02-10	Квартира	2	K2	38.98	1	13.89	2.58
2-02-11	Квартира	2	K2	32.32	1	12.57	2.58
2-02-12	Квартира	2	K2	51.96	2	24.14	2.58
2-03-01	Квартира	3	K2	65.04	3	33.15	2.58

2-03-02	Квартира	3	K2	35.92	1	10.20	2.58
2-03-03	Квартира-студия	3	K2	22.84	1	11.00	2.58
2-03-04	Квартира-студия	3	K2	22.84	1	11.00	2.58
2-03-05	Квартира-студия	3	K2	22.84	1	11.00	2.58
2-03-06	Квартира-студия	3	K2	21.30	1	9.98	2.58
2-03-07	Квартира-студия	3	K2	21.30	1	9.98	2.58
2-03-08	Квартира-студия	3	K2	21.69	1	9.98	2.58
2-03-09	Квартира	3	K2	32.00	1	12.32	2.58
2-03-10	Квартира	3	K2	40.07	1	13.89	2.58
2-03-11	Квартира	3	K2	34.14	1	12.57	2.58
2-03-12	Квартира	3	K2	53.59	2	24.14	2.58
2-04-01	Квартира	4	K2	65.04	3	33.15	2.58
2-04-02	Квартира	4	K2	35.92	1	10.20	2.58
2-04-03	Квартира-студия	4	K2	22.84	1	11.00	2.58
2-04-04	Квартира-студия	4	K2	22.84	1	11.00	2.58
2-04-05	Квартира-студия	4	K2	22.84	1	11.00	2.58
2-04-06	Квартира-студия	4	K2	21.30	1	9.98	2.58
2-04-07	Квартира-студия	4	K2	21.30	1	9.98	2.58
2-04-08	Квартира-студия	4	K2	21.69	1	9.98	2.58
2-04-09	Квартира	4	K2	32.00	1	12.32	2.58
2-04-10	Квартира	4	K2	40.07	1	13.89	2.58
2-04-11	Квартира	4	K2	34.14	1	12.57	2.58
2-04-12	Квартира	4	K2	53.59	2	24.14	2.58

2-05-01	Квартира	5	K2	65.04	3	33.15	2.58
2-05-02	Квартира	5	K2	35.92	1	10.20	2.58
2-05-03	Квартира-студия	5	K2	22.84	1	11.00	2.58
2-05-04	Квартира-студия	5	K2	22.84	1	11.00	2.58
2-05-05	Квартира-студия	5	K2	22.84	1	11.00	2.58
2-05-06	Квартира-студия	5	K2	21.30	1	9.98	2.58
2-05-07	Квартира-студия	5	K2	21.30	1	9.98	2.58
2-05-08	Квартира-студия	5	K2	21.69	1	9.98	2.58
2-05-09	Квартира	5	K2	32.00	1	12.32	2.58
2-05-10	Квартира	5	K2	40.07	1	13.89	2.58
2-05-11	Квартира	5	K2	34.14	1	12.57	2.58
2-05-12	Квартира	5	K2	53.59	2	24.14	2.58
2-06-01	Квартира	6	K2	65.04	3	33.15	2.58
2-06-02	Квартира	6	K2	35.92	1	10.20	2.58
2-06-03	Квартира-студия	6	K2	22.84	1	11.00	2.58
2-06-04	Квартира-студия	6	K2	22.84	1	11.00	2.58
2-06-05	Квартира-студия	6	K2	22.84	1	11.00	2.58
2-06-06	Квартира-студия	6	K2	21.30	1	9.98	2.58
2-06-07	Квартира-студия	6	K2	21.30	1	9.98	2.58
2-06-08	Квартира-студия	6	K2	21.69	1	9.98	2.58
2-06-09	Квартира	6	K2	32.00	1	12.32	2.58
2-06-10	Квартира	6	K2	40.07	1	13.89	2.58
2-06-11	Квартира	6	K2	34.14	1	12.57	2.58

2-06-12	Квартира	6	K2	53.59	2	24.14	2.58
2-07-01	Квартира	7	K2	65.04	3	33.15	2.58
2-07-02	Квартира	7	K2	35.92	1	10.20	2.58
2-07-03	Квартира-студия	7	K2	22.84	1	11.00	2.58
2-07-04	Квартира-студия	7	K2	22.84	1	11.00	2.58
2-07-05	Квартира-студия	7	K2	22.84	1	11.00	2.58
2-07-06	Квартира-студия	7	K2	21.30	1	9.98	2.58
2-07-07	Квартира-студия	7	K2	21.30	1	9.98	2.58
2-07-08	Квартира-студия	7	K2	21.69	1	9.98	2.58
2-07-09	Квартира	7	K2	32.00	1	12.32	2.58
2-07-10	Квартира	7	K2	40.07	1	13.89	2.58
2-07-11	Квартира	7	K2	34.14	1	12.57	2.58
2-07-12	Квартира	7	K2	53.59	2	24.14	2.58
2-08-01	Квартира	8	K2	65.04	3	33.15	2.58
2-08-02	Квартира	8	K2	35.92	1	10.20	2.58
2-08-03	Квартира-студия	8	K2	22.84	1	11.00	2.58
2-08-04	Квартира-студия	8	K2	22.84	1	11.00	2.58
2-08-05	Квартира-студия	8	K2	22.84	1	11.00	2.58
2-08-06	Квартира-студия	8	K2	21.30	1	9.98	2.58
2-08-07	Квартира-студия	8	K2	21.30	1	9.98	2.58
2-08-08	Квартира-студия	8	K2	21.69	1	9.98	2.58
2-08-09	Квартира	8	K2	32.00	1	12.32	2.58
2-08-10	Квартира	8	K2	40.07	1	13.89	2.58

2-08-11	Квартира	8	K2	34.14	1	12.57	2.58
2-08-12	Квартира	8	K2	53.59	2	24.14	2.58
2-09-01	Квартира	9	K2	65.04	3	33.15	2.58
2-09-02	Квартира	9	K2	35.92	1	10.20	2.58
2-09-03	Квартира-студия	9	K2	22.84	1	11.00	2.58
2-09-04	Квартира-студия	9	K2	22.84	1	11.00	2.58
2-09-05	Квартира-студия	9	K2	22.84	1	11.00	2.58
2-09-06	Квартира-студия	9	K2	21.30	1	9.98	2.58
2-09-07	Квартира-студия	9	K2	21.30	1	9.98	2.58
2-09-08	Квартира-студия	9	K2	21.69	1	9.98	2.58
2-09-09	Квартира	9	K2	32.00	1	12.32	2.58
2-09-10	Квартира	9	K2	40.07	1	13.89	2.58
2-09-11	Квартира	9	K2	34.14	1	12.57	2.58
2-09-12	Квартира	9	K2	53.59	2	24.14	2.58
2-10-01	Квартира	10	K2	65.04	3	33.15	2.58
2-10-02	Квартира	10	K2	35.92	1	10.20	2.58
2-10-03	Квартира-студия	10	K2	22.84	1	11.00	2.58
2-10-04	Квартира-студия	10	K2	22.84	1	11.00	2.58
2-10-05	Квартира-студия	10	K2	22.84	1	11.00	2.58
2-10-06	Квартира-студия	10	K2	21.30	1	9.98	2.58
2-10-07	Квартира-студия	10	K2	21.30	1	9.98	2.58
2-10-08	Квартира-студия	10	K2	21.69	1	9.98	2.58
2-10-09	Квартира	10	K2	32.00	1	12.32	2.58

2-10-10	Квартира	10	K2	40.07	1	13.89	2.58
2-10-11	Квартира	10	K2	34.14	1	12.57	2.58
2-10-12	Квартира	10	K2	53.59	2	24.14	2.58
2-11-01	Квартира	11	K2	65.04	3	33.15	2.58
2-11-02	Квартира	11	K2	35.92	1	10.20	2.58
2-11-03	Квартира-студия	11	K2	22.84	1	11.00	2.58
2-11-04	Квартира-студия	11	K2	22.84	1	11.00	2.58
2-11-05	Квартира-студия	11	K2	22.84	1	11.00	2.58
2-11-06	Квартира-студия	11	K2	21.30	1	9.98	2.58
2-11-07	Квартира-студия	11	K2	21.30	1	9.98	2.58
2-11-08	Квартира-студия	11	K2	21.69	1	9.98	2.58
2-11-09	Квартира	11	K2	32.00	1	12.32	2.58
2-11-10	Квартира	11	K2	40.07	1	13.89	2.58
2-11-11	Квартира	11	K2	34.14	1	12.57	2.58
2-11-12	Квартира	11	K2	53.59	2	24.14	2.58
3-01-01	Квартира	1	K3	51.97	2	24.14	3.04
3-01-02	Квартира	1	K3	32.32	1	12.57	3.04
3-01-03	Квартира	1	K3	47.97	2	22.75	3.04
3-01-04	Квартира-студия	1	K3	22.39	1	10.65	3.04
3-01-05	Квартира-студия	1	K3	20.56	1	9.98	3.04
3-01-06	Квартира-студия	1	K3	21.70	1	11.00	3.04
3-01-07	Квартира-студия	1	K3	21.70	1	11.00	3.04
3-01-08	Квартира	1	K3	32.47	1	11.96	3.04
3-01-09	Квартира	1	K3	65.08	3	33.61	3.04

3-02-01	Квартира	2	КЗ	51.96	2	24.14	2.58
3-02-02	Квартира	2	КЗ	32.31	1	12.56	2.58
3-02-03	Квартира	2	КЗ	47.96	2	22.75	2.58
3-02-04	Квартира-студия	2	КЗ	22.39	1	10.65	2.58
3-02-05	Квартира-студия	2	КЗ	20.56	1	9.98	2.58
3-02-06	Квартира-студия	2	КЗ	20.16	1	9.98	2.58
3-02-07	Квартира-студия	2	КЗ	20.16	1	9.98	2.58
3-02-08	Квартира-студия	2	КЗ	21.70	1	11.00	2.58
3-02-09	Квартира-студия	2	КЗ	21.70	1	11.00	2.58
3-02-10	Квартира-студия	2	КЗ	21.70	1	11.00	2.58
3-02-11	Квартира	2	КЗ	32.46	1	11.96	2.58
3-02-12	Квартира	2	КЗ	65.07	3	33.62	2.58
3-03-01	Квартира	3	КЗ	53.60	2	24.14	2.58
3-03-02	Квартира	3	КЗ	34.13	1	12.56	2.58
3-03-03	Квартира	3	КЗ	49.05	2	22.75	2.58
3-03-04	Квартира-студия	3	КЗ	24.29	1	10.65	2.58
3-03-05	Квартира-студия	3	КЗ	21.70	1	9.98	2.58
3-03-06	Квартира-студия	3	КЗ	21.30	1	9.98	2.58
3-03-07	Квартира-студия	3	КЗ	21.30	1	9.98	2.58
3-03-08	Квартира-студия	3	КЗ	22.84	1	11.00	2.58
3-03-09	Квартира-студия	3	КЗ	22.84	1	11.00	2.58

3-03-10	Квартира-студия	3	КЗ	22.84	1	11.00	2.58
3-03-11	Квартира	3	КЗ	34.13	1	11.96	2.58
3-03-12	Квартира	3	КЗ	66.87	3	33.62	2.58
3-04-01	Квартира	4	КЗ	53.60	2	24.14	2.58
3-04-02	Квартира	4	КЗ	34.13	1	12.56	2.58
3-04-03	Квартира	4	КЗ	49.05	2	22.75	2.58
3-04-04	Квартира-студия	4	КЗ	24.29	1	10.65	2.58
3-04-05	Квартира-студия	4	КЗ	21.70	1	9.98	2.58
3-04-06	Квартира-студия	4	КЗ	21.30	1	9.98	2.58
3-04-07	Квартира-студия	4	КЗ	21.30	1	9.98	2.58
3-04-08	Квартира-студия	4	КЗ	22.84	1	11.00	2.58
3-04-09	Квартира-студия	4	КЗ	22.84	1	11.00	2.58
3-04-10	Квартира-студия	4	КЗ	22.84	1	11.00	2.58
3-04-11	Квартира	4	КЗ	34.13	1	11.96	2.58
3-04-12	Квартира	4	КЗ	66.87	3	33.62	2.58
3-05-01	Квартира	5	КЗ	53.60	2	24.14	2.58
3-05-02	Квартира	5	КЗ	34.13	1	12.56	2.58
3-05-03	Квартира	5	КЗ	49.05	2	22.75	2.58
3-05-04	Квартира-студия	5	КЗ	24.29	1	10.65	2.58
3-05-05	Квартира-студия	5	КЗ	21.70	1	9.98	2.58
3-05-06	Квартира-студия	5	КЗ	21.30	1	9.98	2.58
3-05-07	Квартира-студия	5	КЗ	21.30	1	9.98	2.58

3-05-08	Квартира-студия	5	КЗ	22.84	1	11.00	2.58
3-05-09	Квартира-студия	5	КЗ	22.84	1	11.00	2.58
3-05-10	Квартира-студия	5	КЗ	22.84	1	11.00	2.58
3-05-11	Квартира	5	КЗ	34.13	1	11.96	2.58
3-05-12	Квартира	5	КЗ	66.87	3	33.62	2.58
3-06-01	Квартира	6	КЗ	53.60	2	24.14	2.58
3-06-02	Квартира	6	КЗ	34.13	1	12.56	2.58
3-06-03	Квартира	6	КЗ	49.05	2	22.75	2.58
3-06-04	Квартира-студия	6	КЗ	24.29	1	10.65	2.58
3-06-05	Квартира-студия	6	КЗ	21.70	1	9.98	2.58
3-06-06	Квартира-студия	6	КЗ	21.30	1	9.98	2.58
3-06-07	Квартира-студия	6	КЗ	21.30	1	9.98	2.58
3-06-08	Квартира-студия	6	КЗ	22.84	1	11.00	2.58
3-06-09	Квартира-студия	6	КЗ	22.84	1	11.00	2.58
3-06-10	Квартира-студия	6	КЗ	22.84	1	11.00	2.58
3-06-11	Квартира	6	КЗ	34.13	1	11.96	2.58
3-06-12	Квартира	6	КЗ	66.87	3	33.62	2.58
3-07-01	Квартира	7	КЗ	53.60	2	24.14	2.58
3-07-02	Квартира	7	КЗ	34.13	1	12.56	2.58
3-07-03	Квартира	7	КЗ	49.05	2	22.75	2.58
3-07-04	Квартира-студия	7	КЗ	24.29	1	10.65	2.58
3-07-05	Квартира-студия	7	КЗ	21.70	1	9.98	2.58

3-07-06	Квартира-студия	7	КЗ	21.30	1	9.98	2.58
3-07-07	Квартира-студия	7	КЗ	21.30	1	9.98	2.58
3-07-08	Квартира-студия	7	КЗ	22.84	1	11.00	2.58
3-07-09	Квартира-студия	7	КЗ	22.84	1	11.00	2.58
3-07-10	Квартира-студия	7	КЗ	22.84	1	11.00	2.58
3-07-11	Квартира	7	КЗ	34.13	1	11.96	2.58
3-07-12	Квартира	7	КЗ	66.87	3	33.62	2.58
3-08-01	Квартира	8	КЗ	53.60	2	24.14	2.58
3-08-02	Квартира	8	КЗ	34.13	1	12.56	2.58
3-08-03	Квартира	8	КЗ	49.05	2	22.75	2.58
3-08-04	Квартира-студия	8	КЗ	24.29	1	10.65	2.58
3-08-05	Квартира-студия	8	КЗ	21.70	1	9.98	2.58
3-08-06	Квартира-студия	8	КЗ	21.30	1	9.98	2.58
3-08-07	Квартира-студия	8	КЗ	21.30	1	9.98	2.58
3-08-08	Квартира-студия	8	КЗ	22.84	1	11.00	2.58
3-08-09	Квартира-студия	8	КЗ	22.84	1	11.00	2.58
3-08-10	Квартира-студия	8	КЗ	22.84	1	11.00	2.58
3-08-11	Квартира	8	КЗ	34.13	1	11.96	2.58
3-08-12	Квартира	8	КЗ	66.87	3	33.62	2.58
3-09-01	Квартира	9	КЗ	53.60	2	24.14	2.58
3-09-02	Квартира	9	КЗ	34.13	1	12.56	2.58
3-09-03	Квартира	9	КЗ	49.05	2	22.75	2.58

3-09-04	Квартира-студия	9	КЗ	24.29	1	10.65	2.58
3-09-05	Квартира-студия	9	КЗ	21.70	1	9.98	2.58
3-09-06	Квартира-студия	9	КЗ	21.30	1	9.98	2.58
3-09-07	Квартира-студия	9	КЗ	21.30	1	9.98	2.58
3-09-08	Квартира-студия	9	КЗ	22.84	1	11.00	2.58
3-09-09	Квартира-студия	9	КЗ	22.84	1	11.00	2.58
3-09-10	Квартира-студия	9	КЗ	22.84	1	11.00	2.58
3-09-11	Квартира	9	КЗ	34.13	1	11.96	2.58
3-09-12	Квартира	9	КЗ	66.87	3	33.62	2.58
3-10-01	Квартира	10	КЗ	53.60	2	24.14	2.58
3-10-02	Квартира	10	КЗ	34.13	1	12.56	2.58
3-10-03	Квартира	10	КЗ	49.05	2	22.75	2.58
3-10-04	Квартира-студия	10	КЗ	24.29	1	10.65	2.58
3-10-05	Квартира-студия	10	КЗ	21.70	1	9.98	2.58
3-10-06	Квартира-студия	10	КЗ	21.30	1	9.98	2.58
3-10-07	Квартира-студия	10	КЗ	21.30	1	9.98	2.58
3-10-08	Квартира-студия	10	КЗ	22.84	1	11.00	2.58
3-10-09	Квартира-студия	10	КЗ	22.84	1	11.00	2.58
3-10-10	Квартира-студия	10	КЗ	22.84	1	11.00	2.58
3-10-11	Квартира	10	КЗ	34.13	1	11.96	2.58
3-10-12	Квартира	10	КЗ	66.87	3	33.62	2.58

3-11-01	Квартира	11	К3	53.60	2	24.14	2.58
3-11-02	Квартира	11	К3	34.13	1	12.56	2.58
3-11-03	Квартира	11	К3	49.05	2	22.75	2.58
3-11-04	Квартира-студия	11	К3	24.29	1	10.65	2.58
3-11-05	Квартира-студия	11	К3	21.70	1	9.98	2.58
3-11-06	Квартира-студия	11	К3	21.30	1	9.98	2.58
3-11-07	Квартира-студия	11	К3	21.30	1	9.98	2.58
3-11-08	Квартира-студия	11	К3	22.84	1	11.00	2.58
3-11-09	Квартира-студия	11	К3	22.84	1	11.00	2.58
3-11-10	Квартира-студия	11	К3	22.84	1	11.00	2.58
3-11-11	Квартира	11	К3	34.13	1	11.96	2.58
3-11-12	Квартира	11	К3	66.87	3	33.62	2.58
4-01-01	Квартира	1	К4	80.78	3	35.51	3.04
4-01-02	Квартира-студия	1	К4	23.02	1	10.88	3.04
4-01-03	Квартира	1	К4	37.65	1	14.12	3.04
4-01-04	Квартира	1	К4	34.14	1	12.55	3.04
4-01-05	Квартира	1	К4	32.93	1	13.93	3.04
4-01-06	Квартира	1	К4	33.95	1	13.96	3.04
4-02-01	Квартира	2	К4	63.94	3	32.32	2.58
4-02-02	Квартира	2	К4	38.79	1	15.76	2.58
4-02-03	Квартира	2	К4	37.67	1	14.12	2.58
4-02-04	Квартира	2	К4	34.14	1	12.55	2.58
4-02-05	Квартира	2	К4	32.93	1	13.93	2.58
4-02-06	Квартира	2	К4	33.92	1	13.93	2.58
4-02-07	Квартира	2	К4	36.18	1	12.89	2.58
4-02-08	Квартира	2	К4	45.92	2	20.39	2.58

4-03-01	Квартира	3	К4	50.39	2	24.74	2.58
4-03-02	Квартира	3	К4	55.27	2	24.42	2.58
4-03-03	Квартира	3	К4	39.51	1	14.12	2.58
4-03-04	Квартира	3	К4	35.47	1	12.55	2.58
4-03-05	Квартира	3	К4	34.28	1	13.95	2.58
4-03-06	Квартира	3	К4	35.29	1	13.97	2.58
4-03-07	Квартира	3	К4	37.51	1	12.89	2.58
4-03-08	Квартира	3	К4	48.14	2	20.40	2.58
4-04-01	Квартира	4	К4	50.39	2	24.74	2.58
4-04-02	Квартира	4	К4	55.27	2	24.42	2.58
4-04-03	Квартира	4	К4	39.51	1	14.12	2.58
4-04-04	Квартира	4	К4	35.47	1	12.55	2.58
4-04-05	Квартира	4	К4	34.28	1	13.95	2.58
4-04-06	Квартира	4	К4	35.29	1	13.97	2.58
4-04-07	Квартира	4	К4	37.51	1	12.89	2.58
4-04-08	Квартира	4	К4	48.14	2	20.40	2.58
4-05-01	Квартира	5	К4	50.39	2	24.74	2.58
4-05-02	Квартира	5	К4	55.27	2	24.42	2.58
4-05-03	Квартира	5	К4	39.51	1	14.12	2.58
4-05-04	Квартира	5	К4	35.47	1	12.55	2.58
4-05-05	Квартира	5	К4	34.28	1	13.95	2.58
4-05-06	Квартира	5	К4	35.29	1	13.97	2.58
4-05-07	Квартира	5	К4	37.51	1	12.89	2.58
4-05-08	Квартира	5	К4	48.14	2	20.40	2.58
4-06-01	Квартира	6	К4	50.39	2	24.74	2.58
4-06-02	Квартира	6	К4	55.27	2	24.42	2.58
4-06-03	Квартира	6	К4	39.51	1	14.12	2.58
4-06-04	Квартира	6	К4	35.47	1	12.55	2.58
4-06-05	Квартира	6	К4	34.28	1	13.95	2.58
4-06-06	Квартира	6	К4	35.29	1	13.97	2.58
4-06-07	Квартира	6	К4	37.51	1	12.89	2.58
4-06-08	Квартира	6	К4	48.14	2	20.40	2.58
4-07-01	Квартира	7	К4	50.39	2	24.74	2.58

4-07-02	Квартира	7	K4	55.27	2	24.42	2.58
4-07-03	Квартира	7	K4	39.51	1	14.12	2.58
4-07-04	Квартира	7	K4	35.47	1	12.55	2.58
4-07-05	Квартира	7	K4	34.28	1	13.95	2.58
4-07-06	Квартира	7	K4	35.29	1	13.97	2.58
4-07-07	Квартира	7	K4	37.51	1	12.89	2.58
4-07-08	Квартира	7	K4	48.14	2	20.40	2.58
4-08-01	Квартира	8	K4	50.39	2	24.74	2.58
4-08-02	Квартира	8	K4	55.27	2	24.42	2.58
4-08-03	Квартира	8	K4	39.51	1	14.12	2.58
4-08-04	Квартира	8	K4	35.47	1	12.55	2.58
4-08-05	Квартира	8	K4	34.28	1	13.95	2.58
4-08-06	Квартира	8	K4	35.29	1	13.97	2.58
4-08-07	Квартира	8	K4	37.51	1	12.89	2.58
4-08-08	Квартира	8	K4	48.14	2	20.40	2.58
4-09-01	Квартира	9	K4	50.39	2	24.74	2.58
4-09-02	Квартира	9	K4	55.27	2	24.42	2.58
4-09-03	Квартира	9	K4	39.51	1	14.12	2.58
4-09-04	Квартира	9	K4	35.47	1	12.55	2.58
4-09-05	Квартира	9	K4	34.28	1	13.95	2.58
4-09-06	Квартира	9	K4	35.29	1	13.97	2.58
4-09-07	Квартира	9	K4	37.51	1	12.89	2.58
4-09-08	Квартира	9	K4	48.14	2	20.40	2.58
4-10-01	Квартира	10	K4	50.39	2	24.74	2.58
4-10-02	Квартира	10	K4	55.27	2	24.42	2.58
4-10-03	Квартира	10	K4	39.51	1	14.12	2.58
4-10-04	Квартира	10	K4	35.47	1	12.55	2.58
4-10-05	Квартира	10	K4	34.28	1	13.95	2.58
4-10-06	Квартира	10	K4	35.29	1	13.97	2.58
4-10-07	Квартира	10	K4	37.51	1	12.89	2.58
4-10-08	Квартира	10	K4	48.14	2	20.40	2.58
4-11-01	Квартира	11	K4	50.39	2	24.74	2.58
4-11-02	Квартира	11	K4	55.27	2	24.42	2.58

4-11-03	Квартира	11	К4	39.51	1	14.12	2.58
4-11-04	Квартира	11	К4	35.47	1	12.55	2.58
4-11-05	Квартира	11	К4	34.28	1	13.95	2.58
4-11-06	Квартира	11	К4	35.29	1	13.97	2.58
4-11-07	Квартира	11	К4	37.51	1	12.89	2.58
4-11-08	Квартира	11	К4	48.14	2	20.40	2.58

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
К-001	Кладовая	-1	1	5.63	Хозяйственная кладовая	5.63	
К-002	Кладовая	-1	1	6.07	Хозяйственная кладовая	6.07	
К-003	Кладовая	-1	1	4.18	Хозяйственная кладовая	4.18	
К-004	Кладовая	-1	1	4.16	Хозяйственная кладовая	4.16	
К-005	Кладовая	-1	1	4.16	Хозяйственная кладовая	4.16	
К-006	Кладовая	-1	1	4.43	Хозяйственная кладовая	4.43	
К-007	Кладовая	-1	1	5.39	Хозяйственная кладовая	5.39	
К-008	Кладовая	-1	1	4.18	Хозяйственная кладовая	4.18	
К-009	Кладовая	-1	1	4.06	Хозяйственная кладовая	4.06	
К-010	Кладовая	-1	1	5.15	Хозяйственная кладовая	5.15	
К-011	Кладовая	-1	1	4.20	Хозяйственная кладовая	4.20	
К-012	Кладовая	-1	1	4.26	Хозяйственная кладовая	4.26	
К-013	Кладовая	-1	1	3.97	Хозяйственная кладовая	3.97	
К-014	Кладовая	-1	1	3.91	Хозяйственная кладовая	3.91	
К-015	Кладовая	-1	1	4.75	Хозяйственная кладовая	4.75	
К-016	Кладовая	-1	1	3.60	Хозяйственная кладовая	3.60	
К-017	Кладовая	-1	1	3.58	Хозяйственная кладовая	3.58	
К-018	Кладовая	-1	1	4.06	Хозяйственная кладовая	4.06	
К-019	Кладовая	-1	1	3.57	Хозяйственная кладовая	3.57	
К-020	Кладовая	-1	1	3.71	Хозяйственная кладовая	3.71	
К-021	Кладовая	-1	1	4.87	Хозяйственная кладовая	4.87	
К-022	Кладовая	-1	1	3.76	Хозяйственная кладовая	3.76	

К-023	Кладовая	-1	1	4.58	Хозяйственная кладовая	4.58	
К-024	Кладовая	-1	1	5.52	Хозяйственная кладовая	5.52	
К-025	Кладовая	-1	1	6.58	Хозяйственная кладовая	6.58	
К-026	Кладовая	-1	1	5.45	Хозяйственная кладовая	5.45	
К-027	Кладовая	-1	1	3.69	Хозяйственная кладовая	3.69	
К-028	Кладовая	-1	1	5.27	Хозяйственная кладовая	5.27	
К-029	Кладовая	-1	1	3.69	Хозяйственная кладовая	3.69	
К-030	Кладовая	-1	1	3.52	Хозяйственная кладовая	3.52	
К-031	Кладовая	-1	1	6.44	Хозяйственная кладовая	6.44	
К-032	Кладовая	-1	1	5.94	Хозяйственная кладовая	5.94	
К-033	Кладовая	-1	1	5.25	Хозяйственная кладовая	5.25	
К-034	Кладовая	-1	1	3.85	Хозяйственная кладовая	3.85	
К-035	Кладовая	-1	1	4.73	Хозяйственная кладовая	4.73	
К-036	Кладовая	-1	1	3.64	Хозяйственная кладовая	3.64	
К-037	Кладовая	-1	1	3.51	Хозяйственная кладовая	3.51	
К-038	Кладовая	-1	1	3.71	Хозяйственная кладовая	3.71	
К-039	Кладовая	-1	1	3.55	Хозяйственная кладовая	3.55	
К-040	Кладовая	-1	1	3.51	Хозяйственная кладовая	3.51	
К-041	Кладовая	-1	1	4.52	Хозяйственная кладовая	4.52	
К-042	Кладовая	-1	1	3.61	Хозяйственная кладовая	3.61	
К-043	Кладовая	-1	1	2.90	Хозяйственная кладовая	2.90	
К-044	Кладовая	-1	1	2.82	Хозяйственная кладовая	2.82	
К-045	Кладовая	-1	1	4.51	Хозяйственная кладовая	4.51	
К-046	Кладовая	-1	1	4.58	Хозяйственная кладовая	4.58	
К-047	Кладовая	-1	1	6.07	Хозяйственная кладовая	6.07	
К-048	Кладовая	-1	1	4.05	Хозяйственная кладовая	4.05	
К-049	Кладовая	-1	1	4.65	Хозяйственная кладовая	4.65	
К-050	Кладовая	-1	1	7.03	Хозяйственная кладовая	7.03	
К-051	Кладовая	-1	2	4.45	Хозяйственная кладовая	4.45	
К-052	Кладовая	-1	2	3.31	Хозяйственная кладовая	3.31	
К-053	Кладовая	-1	2	3.26	Хозяйственная кладовая	3.26	
К-054	Кладовая	-1	2	5.07	Хозяйственная кладовая	5.07	
К-055	Кладовая	-1	2	6.17	Хозяйственная кладовая	6.17	

К-056	Кладовая	-1	2	3.39	Хозяйственная кладовая	3.39	
К-057	Кладовая	-1	2	5.13	Хозяйственная кладовая	5.13	
К-058	Кладовая	-1	2	5.06	Хозяйственная кладовая	5.06	
К-059	Кладовая	-1	2	4.08	Хозяйственная кладовая	4.08	
К-060	Кладовая	-1	2	3.11	Хозяйственная кладовая	3.11	
К-061	Кладовая	-1	2	6.21	Хозяйственная кладовая	6.21	
К-062	Кладовая	-1	2	4.71	Хозяйственная кладовая	4.71	
К-063	Кладовая	-1	2	5.01	Хозяйственная кладовая	5.01	
К-064	Кладовая	-1	2	3.29	Хозяйственная кладовая	3.29	
К-065	Кладовая	-1	2	2.95	Хозяйственная кладовая	2.95	
К-066	Кладовая	-1	2	4.46	Хозяйственная кладовая	4.46	
К-067	Кладовая	-1	2	3.00	Хозяйственная кладовая	3.00	
К-068	Кладовая	-1	2	3.87	Хозяйственная кладовая	3.87	
К-069	Кладовая	-1	2	3.89	Хозяйственная кладовая	3.89	
К-070	Кладовая	-1	2	4.65	Хозяйственная кладовая	4.65	
К-071	Кладовая	-1	2	4.65	Хозяйственная кладовая	4.65	
К-072	Кладовая	-1	2	6.28	Хозяйственная кладовая	6.28	
К-073	Кладовая	-1	2	6.20	Хозяйственная кладовая	6.20	
К-074	Кладовая	-1	2	4.65	Хозяйственная кладовая	4.65	
К-075	Кладовая	-1	2	2.38	Хозяйственная кладовая	2.38	
К-076	Кладовая	-1	2	3.39	Хозяйственная кладовая	3.39	
К-077	Кладовая	-1	2	3.76	Хозяйственная кладовая	3.76	
К-078	Кладовая	-1	2	5.73	Хозяйственная кладовая	5.73	
К-079	Кладовая	-1	2	6.58	Хозяйственная кладовая	6.58	
К-080	Кладовая	-1	2	3.70	Хозяйственная кладовая	3.70	
К-081	Кладовая	-1	2	6.16	Хозяйственная кладовая	6.16	
К-082	Кладовая	-1	2	2.49	Хозяйственная кладовая	2.49	
К-083	Кладовая	-1	2	6.88	Хозяйственная кладовая	6.88	
К-084	Кладовая	-1	2	6.18	Хозяйственная кладовая	6.18	
К-085	Кладовая	-1	2	3.79	Хозяйственная кладовая	3.79	
К-086	Кладовая	-1	2	5.29	Хозяйственная кладовая	5.29	
К-087	Кладовая	-1	2	3.76	Хозяйственная кладовая	3.76	
К-088	Кладовая	-1	2	5.65	Хозяйственная кладовая	5.65	

К-089	Кладовая	-1	2	6.11	Хозяйственная кладовая	6.11	
К-090	Кладовая	-1	2	6.40	Хозяйственная кладовая	6.40	
К-091	Кладовая	-1	2	5.67	Хозяйственная кладовая	5.67	
К-092	Кладовая	-1	2	5.40	Хозяйственная кладовая	5.40	
К-093	Кладовая	-1	2	4.67	Хозяйственная кладовая	4.67	
К-094	Кладовая	-1	2	3.62	Хозяйственная кладовая	3.62	
К-095	Кладовая	-1	2	4.26	Хозяйственная кладовая	4.26	
К-096	Кладовая	-1	2	3.16	Хозяйственная кладовая	3.16	
К-097	Кладовая	-1	2	3.06	Хозяйственная кладовая	3.06	
К-098	Кладовая	-1	2	4.58	Хозяйственная кладовая	4.58	
К-099	Кладовая	-1	3	4.58	Хозяйственная кладовая	4.58	
К-100	Кладовая	-1	3	3.06	Хозяйственная кладовая	3.06	
К-101	Кладовая	-1	3	3.16	Хозяйственная кладовая	3.16	
К-102	Кладовая	-1	3	4.26	Хозяйственная кладовая	4.26	
К-103	Кладовая	-1	3	4.91	Хозяйственная кладовая	4.91	
К-104	Кладовая	-1	3	3.69	Хозяйственная кладовая	3.69	
К-105	Кладовая	-1	3	5.46	Хозяйственная кладовая	5.46	
К-106	Кладовая	-1	3	5.56	Хозяйственная кладовая	5.56	
К-107	Кладовая	-1	3	5.88	Хозяйственная кладовая	5.88	
К-108	Кладовая	-1	3	6.64	Хозяйственная кладовая	6.64	
К-109	Кладовая	-1	3	4.77	Хозяйственная кладовая	4.77	
К-110	Кладовая	-1	3	6.12	Хозяйственная кладовая	6.12	
К-111	Кладовая	-1	3	3.33	Хозяйственная кладовая	3.33	
К-112	Кладовая	-1	3	6.88	Хозяйственная кладовая	6.88	
К-113	Кладовая	-1	3	3.78	Хозяйственная кладовая	3.78	
К-114	Кладовая	-1	3	5.91	Хозяйственная кладовая	5.91	
К-115	Кладовая	-1	3	6.61	Хозяйственная кладовая	6.61	
К-116	Кладовая	-1	3	4.65	Хозяйственная кладовая	4.65	
К-117	Кладовая	-1	3	3.79	Хозяйственная кладовая	3.79	
К-118	Кладовая	-1	3	6.60	Хозяйственная кладовая	6.60	
К-119	Кладовая	-1	3	3.50	Хозяйственная кладовая	3.50	
К-120	Кладовая	-1	3	7.44	Хозяйственная кладовая	7.44	
К-121	Кладовая	-1	3	6.92	Хозяйственная кладовая	6.92	

К-122	Кладовая	-1	3	5.21	Хозяйственная кладовая	5.21	
К-123	Кладовая	-1	3	5.17	Хозяйственная кладовая	5.17	
К-124	Кладовая	-1	3	4.57	Хозяйственная кладовая	4.57	
К-125	Кладовая	-1	3	4.71	Хозяйственная кладовая	4.71	
К-126	Кладовая	-1	3	4.71	Хозяйственная кладовая	4.71	
К-127	Кладовая	-1	3	4.71	Хозяйственная кладовая	4.71	
К-128	Кладовая	-1	3	3.76	Хозяйственная кладовая	3.76	
К-129	Кладовая	-1	3	3.50	Хозяйственная кладовая	3.50	
К-130	Кладовая	-1	3	3.45	Хозяйственная кладовая	3.45	
К-131	Кладовая	-1	3	3.44	Хозяйственная кладовая	3.44	
К-132	Кладовая	-1	3	5.87	Хозяйственная кладовая	5.87	
К-133	Кладовая	-1	3	4.56	Хозяйственная кладовая	4.56	
К-134	Кладовая	-1	3	3.58	Хозяйственная кладовая	3.58	
К-135	Кладовая	-1	3	3.55	Хозяйственная кладовая	3.55	
К-136	Кладовая	-1	3	4.00	Хозяйственная кладовая	4.00	
К-137	Кладовая	-1	3	4.08	Хозяйственная кладовая	4.08	
К-138	Кладовая	-1	3	3.25	Хозяйственная кладовая	3.25	
К-139	Кладовая	-1	3	4.38	Хозяйственная кладовая	4.38	
К-140	Кладовая	-1	3	8.14	Хозяйственная кладовая	8.14	
К-141	Кладовая	-1	3	4.89	Хозяйственная кладовая	4.89	
К-142	Кладовая	-1	3	7.10	Хозяйственная кладовая	7.10	
К-143	Кладовая	-1	3	3.48	Хозяйственная кладовая	3.48	
К-144	Кладовая	-1	3	3.39	Хозяйственная кладовая	3.39	
К-145	Кладовая	-1	3	4.15	Хозяйственная кладовая	4.15	
К-146	Кладовая	-1	4	3.88	Хозяйственная кладовая	3.88	
К-147	Кладовая	-1	4	3.83	Хозяйственная кладовая	3.83	
К-148	Кладовая	-1	4	4.45	Хозяйственная кладовая	4.45	
К-149	Кладовая	-1	4	6.95	Хозяйственная кладовая	6.95	
К-150	Кладовая	-1	4	4.65	Хозяйственная кладовая	4.65	
К-151	Кладовая	-1	4	4.14	Хозяйственная кладовая	4.14	
К-152	Кладовая	-1	4	6.07	Хозяйственная кладовая	6.07	
К-153	Кладовая	-1	4	4.51	Хозяйственная кладовая	4.51	
К-154	Кладовая	-1	4	4.58	Хозяйственная кладовая	4.58	

К-155	Кладовая	-1	4	2.82	Хозяйственная кладовая	2.82	
К-156	Кладовая	-1	4	2.86	Хозяйственная кладовая	2.86	
К-157	Кладовая	-1	4	3.66	Хозяйственная кладовая	3.66	
К-158	Кладовая	-1	4	3.51	Хозяйственная кладовая	3.51	
К-159	Кладовая	-1	4	4.52	Хозяйственная кладовая	4.52	
К-160	Кладовая	-1	4	3.55	Хозяйственная кладовая	3.55	
К-161	Кладовая	-1	4	3.51	Хозяйственная кладовая	3.51	
К-162	Кладовая	-1	4	3.64	Хозяйственная кладовая	3.64	
К-163	Кладовая	-1	4	3.71	Хозяйственная кладовая	3.71	
К-164	Кладовая	-1	4	4.73	Хозяйственная кладовая	4.73	
К-165	Кладовая	-1	4	5.25	Хозяйственная кладовая	5.25	
К-166	Кладовая	-1	4	3.85	Хозяйственная кладовая	3.85	
К-167	Кладовая	-1	4	6.44	Хозяйственная кладовая	6.44	
К-168	Кладовая	-1	4	5.94	Хозяйственная кладовая	5.94	
К-169	Кладовая	-1	4	3.82	Хозяйственная кладовая	3.82	
К-170	Кладовая	-1	4	3.69	Хозяйственная кладовая	3.69	
К-171	Кладовая	-1	4	3.69	Хозяйственная кладовая	3.69	
К-172	Кладовая	-1	4	5.27	Хозяйственная кладовая	5.27	
К-173	Кладовая	-1	4	5.45	Хозяйственная кладовая	5.45	
К-174	Кладовая	-1	4	6.58	Хозяйственная кладовая	6.58	
К-175	Кладовая	-1	4	4.58	Хозяйственная кладовая	4.58	
К-176	Кладовая	-1	4	5.52	Хозяйственная кладовая	5.52	
К-177	Кладовая	-1	4	3.76	Хозяйственная кладовая	3.76	
К-178	Кладовая	-1	4	3.71	Хозяйственная кладовая	3.71	
К-179	Кладовая	-1	4	4.87	Хозяйственная кладовая	4.87	
К-180	Кладовая	-1	4	3.57	Хозяйственная кладовая	3.57	
К-181	Кладовая	-1	4	3.58	Хозяйственная кладовая	3.58	
К-182	Кладовая	-1	4	3.60	Хозяйственная кладовая	3.60	
К-183	Кладовая	-1	4	4.06	Хозяйственная кладовая	4.06	
К-184	Кладовая	-1	4	4.75	Хозяйственная кладовая	4.75	
К-185	Кладовая	-1	4	3.91	Хозяйственная кладовая	3.91	
К-186	Кладовая	-1	4	3.97	Хозяйственная кладовая	3.97	
К-187	Кладовая	-1	4	4.20	Хозяйственная кладовая	4.20	

К-188	Кладовая	-1	4	4.26	Хозяйственная кладовая	4.26	
К-189	Кладовая	-1	4	5.15	Хозяйственная кладовая	5.15	
К-190	Кладовая	-1	4	4.06	Хозяйственная кладовая	4.06	
К-191	Кладовая	-1	4	4.18	Хозяйственная кладовая	4.18	
К-192	Кладовая	-1	4	5.39	Хозяйственная кладовая	5.39	
К-193	Кладовая	-1	4	4.16	Хозяйственная кладовая	4.16	
К-194	Кладовая	-1	4	4.16	Хозяйственная кладовая	4.16	
К-195	Кладовая	-1	4	4.60	Хозяйственная кладовая	4.60	
К-196	Кладовая	-1	4	4.18	Хозяйственная кладовая	4.18	
К-197	Кладовая	-1	4	5.63	Хозяйственная кладовая	5.63	
К-198	Кладовая	-1	4	6.61	Хозяйственная кладовая	6.61	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ПУИ	1 секция, -1 этаж (подвал)	Техническое помещение	2.93
2	Коридор кладовых	1 секция, -1 этаж (подвал)	МОП	22.43
3	Коридор для прокладки инженерных сетей	1 секция, -1 этаж (подвал)	Техническое помещение	113.01
4	Коридор кладовых	1 секция, -1 этаж (подвал)	МОП	6.09
5	Коридор кладовых	1 секция, -1 этаж (подвал)	МОП	10.61
6	Венткамера	1 секция, -1 этаж (подвал)	Техническое помещение	11.59
7	Коридор кладовых	1 секция, -1 этаж (подвал)	МОП	16.27
8	Коридор кладовых	1 секция, -1 этаж (подвал)	МОП	4.34
9	Электрощитовая	1 секция, -1 этаж (подвал)	Техническое помещение	10.00
10	Коридор кладовых	2 секция, -1 этаж (подвал)	МОП	5.53
11	Коридор кладовых	2 секция, -1 этаж (подвал)	МОП	8.73
12	Коридор кладовых	2 секция, -1 этаж (подвал)	МОП	2.43

13	Коридор кладовых	2 секция, -1 этаж (подвал)	МОП	1.95
14	Коридор кладовых	2 секция, -1 этаж (подвал)	МОП	7.94
15	ПУИ	2 секция, -1 этаж (подвал)	Техническое помещение	2.16
16	Коридор кладовых	2 секция, -1 этаж (подвал)	МОП	9.36
17	Коридор для прокладки инженерных сетей	2 секция, -1 этаж (подвал)	Техническое помещение	151.34
18	Венткамера	2 секция, -1 этаж (подвал)	Техническое помещение	15.63
19	Коридор кладовых	2 секция, -1 этаж (подвал)	МОП	2.20
20	ИТП	2 секция, -1 этаж (подвал)	Техническое помещение	34.04
21	Помещение сетей связи	2 секция, -1 этаж (подвал)	Техническое помещение	7.45
22	Коридор кладовых	2 секция, -1 этаж (подвал)	МОП	20.75
23	Коридор кладовых	2 секция, -1 этаж (подвал)	МОП	2.12
24	Коридор кладовых	2 секция, -1 этаж (подвал)	МОП	3.53
25	Коридор кладовых	3 секция, -1 этаж (подвал)	МОП	3.53
26	Коридор кладовых	3 секция, -1 этаж (подвал)	МОП	1.79
27	Коридор кладовых	3 секция, -1 этаж (подвал)	МОП	20.64
28	Помещение сетей связи	3 секция, -1 этаж (подвал)	Техническое помещение	7.57
29	Коридор кладовых	3 секция, -1 этаж (подвал)	МОП	2.27
30	Коридор кладовых	3 секция, -1 этаж (подвал)	МОП	16.37
31	Помещение хозяйственно-питьевого водоснабжения с насосной станцией	3 секция, -1 этаж (подвал)	Техническое помещение	22.37
32	Венткамера	3 секция, -1 этаж (подвал)	Техническое помещение	15.63
33	Коридор для прокладки инженерных сетей	3 секция, -1 этаж (подвал)	Техническое помещение	143.86
34	Коридор кладовых	3 секция, -1 этаж (подвал)	МОП	2.29
35	Коридор кладовых	3 секция, -1 этаж (подвал)	МОП	5.63
36	Коридор кладовых	3 секция, -1 этаж (подвал)	МОП	3.21
37	Коридор кладовых	3 секция, -1 этаж (подвал)	МОП	3.00

38	Помещение насосной пожаротушения	3 секция, -1 этаж (подвал)	Техническое помещение	14.83
39	Коридор кладовых	3 секция, -1 этаж (подвал)	МОП	5.58
40	Коридор кладовых	4 секция, -1 этаж (подвал)	МОП	6.57
41	Коридор кладовых	4 секция, -1 этаж (подвал)	МОП	16.26
42	Коридор кладовых	4 секция, -1 этаж (подвал)	МОП	4.34
43	Коридор для прокладки инженерных сетей	4 секция, -1 этаж (подвал)	Техническое помещение	107.88
44	Венткамера	4 секция, -1 этаж (подвал)	Техническое помещение	11.59
45	Коридор кладовых	4 секция, -1 этаж (подвал)	МОП	10.76
46	Коридор кладовых	4 секция, -1 этаж (подвал)	МОП	22.43
47	Коридор кладовых	4 секция, -1 этаж (подвал)	МОП	5.87
48	ПУИ	4 секция, -1 этаж (подвал)	Техническое помещение	2.93
49	Входной тамбур	1 секция, 1 этаж	МОП	8.02
50	Вестибюль	1 секция, 1 этаж	МОП	45.78
51	Колясочная	1 секция, 1 этаж	МОП	18.83
52	Входной тамбур	1 секция, 1 этаж	МОП	6.12
53	Мусоросборная камера	1 секция, 1 этаж	Техническое помещение	10.17
54	ПУИ	1 секция, 1 этаж	Техническое помещение	4.83
55	Коридор	1 секция, 1 этаж	МОП	34.83
56	Тамбур шлюз	1 секция, 1 этаж	МОП	5.43
57	Лестничная клетка ЛК-1	1 секция, 1 этаж	МОП	13.34
58	Лифтовой холл	1 секция, 1 этаж	МОП	8.72
59	Входной тамбур	2 секция, 1 этаж	МОП	5.14
60	Вестибюль	2 секция, 1 этаж	МОП	58.08
61	Колясочная	2 секция, 1 этаж	МОП	18.45
62	Входной тамбур	2 секция, 1 этаж	МОП	7.45
63	Лифтовой холл первого этажа	2 секция, 1 этаж	МОП	7.47
64	ПУИ	2 секция, 1 этаж	Техническое помещение	2.98

65	Коридор	2 секция, 1 этаж	МОП	24.14
66	Тамбур шлюз	2 секция, 1 этаж	МОП	4.17
67	Лестничная клетка ЛК-2	2 секция, 1 этаж	МОП	12.34
68	Коридор	2 секция, 1 этаж	МОП	16.67
69	Входной тамбур	3 секция, 1 этаж	МОП	5.14
70	Вестибюль	3 секция, 1 этаж	МОП	58.08
71	Колясочная	3 секция, 1 этаж	МОП	18.45
72	Входной тамбур	3 секция, 1 этаж	МОП	7.45
73	Лифтовой холл первого этажа	3 секция, 1 этаж	МОП	7.47
74	ПУИ	3 секция, 1 этаж	Техническое помещение	2.98
75	Коридор	3 секция, 1 этаж	МОП	22.39
76	Тамбур шлюз	3 секция, 1 этаж	МОП	4.17
77	Лестничная клетка ЛК-3	3 секция, 1 этаж	МОП	12.34
78	Коридор	3 секция, 1 этаж	МОП	16.67
79	Входной тамбур	4 секция, 1 этаж	МОП	8.02
80	Вестибюль	4 секция, 1 этаж	МОП	45.78
81	Колясочная	4 секция, 1 этаж	МОП	18.83
82	Входной тамбур	4 секция, 1 этаж	МОП	6.12
83	Мусоросборная камера	4 секция, 1 этаж	Техническое помещение	10.17
84	ПУИ	4 секция, 1 этаж	Техническое помещение	4.83
85	Коридор	4 секция, 1 этаж	МОП	34.83
86	Тамбур шлюз	4 секция, 1 этаж	МОП	5.43
87	Лестничная клетка ЛК-4	4 секция, 1 этаж	МОП	13.34
88	Лифтовой холл первого этажа	4 секция, 1 этаж	МОП	8.72
89	Лифтовой холл типового этажа/пожаробезопасная зона для МГН	1 секция, 2 этаж	МОП	7.55
90	Тамбур	1 секция, 2 этаж	МОП	5.63
91	Лестничная клетка ЛК-1	1 секция, 2 этаж	МОП	13.34
92	Коридор	1 секция, 2 этаж	МОП	47.25
93	Лифтовой холл типового этажа	2 секция, 2 этаж	МОП	7.70
94	Тамбур	2 секция, 2 этаж	МОП	8.23

95	Лестничная клетка ЛК-2/пожаробезопасная зона для МГН	2 секция, 2 этаж	МОП	17.81
96	Коридор	2 секция, 2 этаж	МОП	28.95
97	Коридор	2 секция, 2 этаж	МОП	27.24
98	Лифтовой холл типового этажа	3 секция, 2 этаж	МОП	7.47
99	Тамбур	3 секция, 2 этаж	МОП	8.23
100	Лестничная клетка ЛК-3/пожаробезопасная зона для МГН	3 секция, 2 этаж	МОП	17.81
101	Коридор	3 секция, 2 этаж	МОП	28.77
102	Коридор	3 секция, 2 этаж	МОП	25.25
103	Лифтовой холл типового этажа/пожаробезопасная зона для МГН	4 секция, 2 этаж	МОП	7.55
104	Тамбур	4 секция, 2 этаж	МОП	5.63
105	Лестничная клетка ЛК-4	4 секция, 2 этаж	МОП	13.34
106	Коридор	4 секция, 2 этаж	МОП	47.25
107	Лифтовой холл типового этажа/пожаробезопасная зона для МГН	1 секция, 3 этаж	МОП	7.55
108	Тамбур	1 секция, 3 этаж	МОП	5.63
109	Лестничная клетка ЛК-1	1 секция, 3 этаж	МОП	13.34
110	Коридор	1 секция, 3 этаж	МОП	47.25
111	Лифтовой холл типового этажа	2 секция, 3 этаж	МОП	7.70
112	Тамбур	2 секция, 3 этаж	МОП	8.23
113	Лестничная клетка ЛК-2/пожаробезопасная зона для МГН	2 секция, 3 этаж	МОП	17.81
114	Коридор	2 секция, 3 этаж	МОП	28.95
115	Коридор	2 секция, 3 этаж	МОП	27.24
116	Лифтовой холл типового этажа	3 секция, 3 этаж	МОП	7.47
117	Тамбур	3 секция, 3 этаж	МОП	8.23
118	Лестничная клетка ЛК-3/пожаробезопасная зона для МГН	3 секция, 3 этаж	МОП	17.81
119	Коридор	3 секция, 3 этаж	МОП	28.77
120	Коридор	3 секция, 3 этаж	МОП	25.25
121	Лифтовой холл типового этажа/пожаробезопасная зона для МГН	4 секция, 3 этаж	МОП	7.55
122	Тамбур	4 секция, 3 этаж	МОП	5.63
123	Лестничная клетка ЛК-4	4 секция, 3 этаж	МОП	13.34
124	Коридор	4 секция, 3 этаж	МОП	47.25

125	Лифтовой холл типового этажа/пожаробезопасная зона для МГН	1 секция, 4 этаж	МОП	7.55
126	Тамбур	1 секция, 4 этаж	МОП	5.63
127	Лестничная клетка ЛК-1	1 секция, 4 этаж	МОП	13.34
128	Коридор	1 секция, 4 этаж	МОП	47.25
129	Лифтовой холл типового этажа	2 секция, 4 этаж	МОП	7.70
130	Тамбур	2 секция, 4 этаж	МОП	8.23
131	Лестничная клетка ЛК-2/пожаробезопасная зона для МГН	2 секция, 4 этаж	МОП	17.81
132	Коридор	2 секция, 4 этаж	МОП	28.95
133	Коридор	2 секция, 4 этаж	МОП	27.24
134	Лифтовой холл типового этажа	3 секция, 4 этаж	МОП	7.47
135	Тамбур	3 секция, 4 этаж	МОП	8.23
136	Лестничная клетка ЛК-3/пожаробезопасная зона для МГН	3 секция, 4 этаж	МОП	17.81
137	Коридор	3 секция, 4 этаж	МОП	28.77
138	Коридор	3 секция, 4 этаж	МОП	25.25
139	Лифтовой холл типового этажа/пожаробезопасная зона для МГН	4 секция, 4 этаж	МОП	7.55
140	Тамбур	4 секция, 4 этаж	МОП	5.63
141	Лестничная клетка ЛК-4	4 секция, 4 этаж	МОП	13.34
142	Коридор	4 секция, 4 этаж	МОП	47.25
143	Лифтовой холл типового этажа/пожаробезопасная зона для МГН	1 секция, 5 этаж	МОП	7.55
144	Тамбур	1 секция, 5 этаж	МОП	5.63
145	Лестничная клетка ЛК-1	1 секция, 5 этаж	МОП	13.34
146	Коридор	1 секция, 5 этаж	МОП	47.25
147	Лифтовой холл типового этажа	2 секция, 5 этаж	МОП	7.70
148	Тамбур	2 секция, 5 этаж	МОП	8.23
149	Лестничная клетка ЛК-2/пожаробезопасная зона для МГН	2 секция, 5 этаж	МОП	17.81
150	Коридор	2 секция, 5 этаж	МОП	28.95
151	Коридор	2 секция, 5 этаж	МОП	27.24
152	Лифтовой холл типового этажа	3 секция, 5 этаж	МОП	7.47
153	Тамбур	3 секция, 5 этаж	МОП	8.23
154	Лестничная клетка ЛК-3/пожаробезопасная зона для МГН	3 секция, 5 этаж	МОП	17.81

155	Коридор	3 секция, 5 этаж	МОП	28.77
156	Коридор	3 секция, 5 этаж	МОП	25.25
157	Лифтовой холл типового этажа/пожаробезопасная зона для МГН	4 секция, 5 этаж	МОП	7.55
158	Тамбур	4 секция, 5 этаж	МОП	5.63
159	Лестничная клетка ЛК-4	4 секция, 5 этаж	МОП	13.34
160	Коридор	4 секция, 5 этаж	МОП	47.25
161	Лифтовой холл типового этажа/пожаробезопасная зона для МГН	1 секция, 6 этаж	МОП	7.55
162	Тамбур	1 секция, 6 этаж	МОП	5.63
163	Лестничная клетка ЛК-1	1 секция, 6 этаж	МОП	13.34
164	Коридор	1 секция, 6 этаж	МОП	47.25
165	Лифтовой холл типового этажа	2 секция, 6 этаж	МОП	7.70
166	Тамбур	2 секция, 6 этаж	МОП	8.23
167	Лестничная клетка ЛК-2/пожаробезопасная зона для МГН	2 секция, 6 этаж	МОП	17.81
168	Коридор	2 секция, 6 этаж	МОП	28.95
169	Коридор	2 секция, 6 этаж	МОП	27.24
170	Лифтовой холл типового этажа	3 секция, 6 этаж	МОП	7.47
171	Тамбур	3 секция, 6 этаж	МОП	8.23
172	Лестничная клетка ЛК-3/пожаробезопасная зона для МГН	3 секция, 6 этаж	МОП	17.81
173	Коридор	3 секция, 6 этаж	МОП	28.77
174	Коридор	3 секция, 6 этаж	МОП	25.25
175	Лифтовой холл типового этажа/пожаробезопасная зона для МГН	4 секция, 6 этаж	МОП	7.55
176	Тамбур	4 секция, 6 этаж	МОП	5.63
177	Лестничная клетка ЛК-4	4 секция, 6 этаж	МОП	13.34
178	Коридор	4 секция, 6 этаж	МОП	47.25
179	Лифтовой холл типового этажа/пожаробезопасная зона для МГН	1 секция, 7 этаж	МОП	7.55
180	Тамбур	1 секция, 7 этаж	МОП	5.63
181	Лестничная клетка ЛК-1	1 секция, 7 этаж	МОП	13.34
182	Коридор	1 секция, 7 этаж	МОП	47.25
183	Лифтовой холл типового этажа	2 секция, 7 этаж	МОП	7.70
184	Тамбур	2 секция, 7 этаж	МОП	8.23

185	Лестничная клетка ЛК-2/пожаробезопасная зона для МГН	2 секция, 7 этаж	МОП	17.81
186	Коридор	2 секция, 7 этаж	МОП	28.95
187	Коридор	2 секция, 7 этаж	МОП	27.24
188	Лифтовой холл типового этажа	3 секция, 7 этаж	МОП	7.47
189	Тамбур	3 секция, 7 этаж	МОП	8.23
190	Лестничная клетка ЛК-3/пожаробезопасная зона для МГН	3 секция, 7 этаж	МОП	17.81
191	Коридор	3 секция, 7 этаж	МОП	28.77
192	Коридор	3 секция, 7 этаж	МОП	25.25
193	Лифтовой холл типового этажа/пожаробезопасная зона для МГН	4 секция, 7 этаж	МОП	7.55
194	Тамбур	4 секция, 7 этаж	МОП	5.63
195	Лестничная клетка ЛК-4	4 секция, 7 этаж	МОП	13.34
196	Коридор	4 секция, 7 этаж	МОП	47.25
197	Лифтовой холл типового этажа/пожаробезопасная зона для МГН	1 секция, 8 этаж	МОП	7.55
198	Тамбур	1 секция, 8 этаж	МОП	5.63
199	Лестничная клетка ЛК-1	1 секция, 8 этаж	МОП	13.34
200	Коридор	1 секция, 8 этаж	МОП	47.25
201	Лифтовой холл типового этажа	2 секция, 8 этаж	МОП	7.70
202	Тамбур	2 секция, 8 этаж	МОП	8.23
203	Лестничная клетка ЛК-2/пожаробезопасная зона для МГН	2 секция, 8 этаж	МОП	17.81
204	Коридор	2 секция, 8 этаж	МОП	28.95
205	Коридор	2 секция, 8 этаж	МОП	27.24
206	Лифтовой холл типового этажа	3 секция, 9 этаж	МОП	7.47
207	Тамбур	3 секция, 9 этаж	МОП	8.23
208	Лестничная клетка ЛК-3/пожаробезопасная зона для МГН	3 секция, 9 этаж	МОП	17.81
209	Коридор	3 секция, 9 этаж	МОП	28.77
210	Коридор	3 секция, 9 этаж	МОП	25.25
211	Лифтовой холл типового этажа/пожаробезопасная зона для МГН	4 секция, 9 этаж	МОП	7.55
212	Тамбур	4 секция, 9 этаж	МОП	5.63
213	Лестничная клетка ЛК-4	4 секция, 9 этаж	МОП	13.34
214	Коридор	4 секция, 9 этаж	МОП	47.25

215	Лифтовой холл типового этажа/пожаробезопасная зона для МГН	1 секция, 9 этаж	МОП	7.55
216	Тамбур	1 секция, 9 этаж	МОП	5.63
217	Лестничная клетка ЛК-1	1 секция, 9 этаж	МОП	13.34
218	Коридор	1 секция, 9 этаж	МОП	47.25
219	Лифтовой холл типового этажа	2 секция, 9 этаж	МОП	7.70
220	Тамбур	2 секция, 9 этаж	МОП	8.23
221	Лестничная клетка ЛК-2/пожаробезопасная зона для МГН	2 секция, 9 этаж	МОП	17.81
222	Коридор	2 секция, 9 этаж	МОП	28.95
223	Коридор	2 секция, 9 этаж	МОП	27.24
224	Лифтовой холл типового этажа	3 секция, 9 этаж	МОП	7.47
225	Тамбур	3 секция, 9 этаж	МОП	8.23
226	Лестничная клетка ЛК-3/пожаробезопасная зона для МГН	3 секция, 9 этаж	МОП	17.81
227	Коридор	3 секция, 9 этаж	МОП	28.77
228	Коридор	3 секция, 9 этаж	МОП	25.25
229	Лифтовой холл типового этажа/пожаробезопасная зона для МГН	4 секция, 9 этаж	МОП	7.55
230	Тамбур	4 секция, 9 этаж	МОП	5.63
231	Лестничная клетка ЛК-4	4 секция, 9 этаж	МОП	13.34
232	Коридор	4 секция, 9 этаж	МОП	47.25
233	Лифтовой холл типового этажа/пожаробезопасная зона для МГН	1 секция, 10 этаж	МОП	7.55
234	Тамбур	1 секция, 10 этаж	МОП	5.63
235	Лестничная клетка ЛК-1	1 секция, 10 этаж	МОП	13.34
236	Коридор	1 секция, 10 этаж	МОП	47.25
237	Лифтовой холл типового этажа	2 секция, 10 этаж	МОП	7.70
238	Тамбур	2 секция, 10 этаж	МОП	8.23
239	Лестничная клетка ЛК-2/пожаробезопасная зона для МГН	2 секция, 10 этаж	МОП	17.81
240	Коридор	2 секция, 10 этаж	МОП	28.95
241	Коридор	2 секция, 10 этаж	МОП	27.24
242	Лифтовой холл типового этажа	3 секция, 10 этаж	МОП	7.47
243	Тамбур	3 секция, 10 этаж	МОП	8.23
244	Лестничная клетка ЛК-3/пожаробезопасная зона для МГН	3 секция, 10 этаж	МОП	17.81

245	Коридор	3 секция, 10 этаж	МОП	28.77
246	Коридор	3 секция, 10 этаж	МОП	25.25
247	Лифтовой холл типового этажа/пожаробезопасная зона для МГН	4 секция, 10 этаж	МОП	7.55
248	Тамбур	4 секция, 10 этаж	МОП	5.63
249	Лестничная клетка ЛК-4	4 секция, 10 этаж	МОП	13.34
250	Коридор	4 секция, 10 этаж	МОП	47.25
251	Лифтовой холл типового этажа/пожаробезопасная зона для МГН	1 секция, 11 этаж	МОП	7.55
252	Тамбур	1 секция, 11 этаж	МОП	5.63
253	Лестничная клетка ЛК-1	1 секция, 11 этаж	МОП	13.34
254	Коридор	1 секция, 11 этаж	МОП	47.25
255	Лифтовой холл типового этажа	2 секция, 11 этаж	МОП	7.70
256	Тамбур	2 секция, 11 этаж	МОП	8.23
257	Лестничная клетка ЛК-2/пожаробезопасная зона для МГН	2 секция, 11 этаж	МОП	17.81
258	Коридор	2 секция, 11 этаж	МОП	28.95
259	Коридор	2 секция, 11 этаж	МОП	27.24
260	Лифтовой холл типового этажа	3 секция, 11 этаж	МОП	7.47
261	Тамбур	3 секция, 11 этаж	МОП	8.23
262	Лестничная клетка ЛК-3/пожаробезопасная зона для МГН	3 секция, 11 этаж	МОП	17.81
263	Коридор	3 секция, 11 этаж	МОП	28.77
264	Коридор	3 секция, 11 этаж	МОП	25.25
265	Лифтовой холл типового этажа/пожаробезопасная зона для МГН	4 секция, 11 этаж	МОП	7.55
266	Тамбур	4 секция, 11 этаж	МОП	5.63
267	Лестничная клетка ЛК-4	4 секция, 11 этаж	МОП	13.34
268	Коридор	4 секция, 11 этаж	МОП	47.25

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения		Вид оборудования	Назначение
1	ПУИ		1 секция, -1 этаж (подвал)	Техническое помещение

2	Коридор кладовых	1 секция, -1 этаж (подвал)	МОП
3	Коридор для прокладки инженерных сетей	1 секция, -1 этаж (подвал)	Техническое помещение
4	Коридор кладовых	1 секция, -1 этаж (подвал)	МОП
5	Коридор кладовых	1 секция, -1 этаж (подвал)	МОП
6	Венткамера	1 секция, -1 этаж (подвал)	Техническое помещение
7	Коридор кладовых	1 секция, -1 этаж (подвал)	МОП
8	Коридор кладовых	1 секция, -1 этаж (подвал)	МОП
9	Электрощитовая	1 секция, -1 этаж (подвал)	Техническое помещение
10	Коридор кладовых	2 секция, -1 этаж (подвал)	МОП
11	Коридор кладовых	2 секция, -1 этаж (подвал)	МОП
12	Коридор кладовых	2 секция, -1 этаж (подвал)	МОП
13	Коридор кладовых	2 секция, -1 этаж (подвал)	МОП
14	Коридор кладовых	2 секция, -1 этаж (подвал)	МОП
15	ПУИ	2 секция, -1 этаж (подвал)	Техническое помещение
16	Коридор кладовых	2 секция, -1 этаж (подвал)	МОП
17	Коридор для прокладки инженерных сетей	2 секция, -1 этаж (подвал)	Техническое помещение
18	Венткамера	2 секция, -1 этаж (подвал)	Техническое помещение
19	Коридор кладовых	2 секция, -1 этаж (подвал)	МОП
20	ИТП	2 секция, -1 этаж (подвал)	Техническое помещение
21	Помещение сетей связи	2 секция, -1 этаж (подвал)	Техническое помещение
22	Коридор кладовых	2 секция, -1 этаж (подвал)	МОП
23	Коридор кладовых	2 секция, -1 этаж (подвал)	МОП
24	Коридор кладовых	2 секция, -1 этаж (подвал)	МОП
25	Коридор кладовых	3 секция, -1 этаж (подвал)	МОП
26	Коридор кладовых	3 секция, -1 этаж (подвал)	МОП
27	Коридор кладовых	3 секция, -1 этаж (подвал)	МОП
28	Помещение сетей связи	3 секция, -1 этаж (подвал)	Техническое помещение
29	Коридор кладовых	3 секция, -1 этаж (подвал)	МОП
30	Коридор кладовых	3 секция, -1 этаж (подвал)	МОП
31	Помещение хозяйственно-питьевого водоснабжения с насосной станцией	3 секция, -1 этаж (подвал)	Техническое помещение
32	Венткамера	3 секция, -1 этаж (подвал)	Техническое помещение
33	Коридор для прокладки инженерных сетей	3 секция, -1 этаж (подвал)	Техническое помещение
34	Коридор кладовых	3 секция, -1 этаж (подвал)	МОП

35	Коридор кладовых	3 секция, -1 этаж (подвал)	МОП
36	Коридор кладовых	3 секция, -1 этаж (подвал)	МОП
37	Коридор кладовых	3 секция, -1 этаж (подвал)	МОП
38	Помещение насосной пожаротушения	3 секция, -1 этаж (подвал)	Техническое помещение
39	Коридор кладовых	3 секция, -1 этаж (подвал)	МОП
40	Коридор кладовых	4 секция, -1 этаж (подвал)	МОП
41	Коридор кладовых	4 секция, -1 этаж (подвал)	МОП
42	Коридор кладовых	4 секция, -1 этаж (подвал)	МОП
43	Коридор для прокладки инженерных сетей	4 секция, -1 этаж (подвал)	Техническое помещение
44	Венткамера	4 секция, -1 этаж (подвал)	Техническое помещение
45	Коридор кладовых	4 секция, -1 этаж (подвал)	МОП
46	Коридор кладовых	4 секция, -1 этаж (подвал)	МОП
47	Коридор кладовых	4 секция, -1 этаж (подвал)	МОП
48	ПУИ	4 секция, -1 этаж (подвал)	Техническое помещение
49	Входной тамбур	1 секция, 1 этаж	МОП
50	Вестибюль	1 секция, 1 этаж	МОП
51	Колясочная	1 секция, 1 этаж	МОП
52	Входной тамбур	1 секция, 1 этаж	МОП
53	Мусоросборная камера	1 секция, 1 этаж	Техническое помещение
54	ПУИ	1 секция, 1 этаж	Техническое помещение
55	Коридор	1 секция, 1 этаж	МОП
56	Тамбур шлюз	1 секция, 1 этаж	МОП
57	Лестничная клетка ЛК-1	1 секция, 1 этаж	МОП
58	Лифтовой холл	1 секция, 1 этаж	МОП
59	Входной тамбур	2 секция, 1 этаж	МОП
60	Вестибюль	2 секция, 1 этаж	МОП
61	Колясочная	2 секция, 1 этаж	МОП
62	Входной тамбур	2 секция, 1 этаж	МОП
63	Лифтовой холл первого этажа	2 секция, 1 этаж	МОП
64	ПУИ	2 секция, 1 этаж	Техническое помещение
65	Коридор	2 секция, 1 этаж	МОП
66	Тамбур шлюз	2 секция, 1 этаж	МОП
67	Лестничная клетка ЛК-2	2 секция, 1 этаж	МОП

68	Коридор	2 секция, 1 этаж	МОП
69	Входной тамбур	3 секция, 1 этаж	МОП
70	Вестибюль	3 секция, 1 этаж	МОП
71	Колясочная	3 секция, 1 этаж	МОП
72	Входной тамбур	3 секция, 1 этаж	МОП
73	Лифтовой холл первого этажа	3 секция, 1 этаж	МОП
74	ПУИ	3 секция, 1 этаж	Техническое помещение
75	Коридор	3 секция, 1 этаж	МОП
76	Тамбур шлюз	3 секция, 1 этаж	МОП
77	Лестничная клетка ЛК-3	3 секция, 1 этаж	МОП
78	Коридор	3 секция, 1 этаж	МОП
79	Входной тамбур	4 секция, 1 этаж	МОП
80	Вестибюль	4 секция, 1 этаж	МОП
81	Колясочная	4 секция, 1 этаж	МОП
82	Входной тамбур	4 секция, 1 этаж	МОП
83	Мусоросборная камера	4 секция, 1 этаж	Техническое помещение
84	ПУИ	4 секция, 1 этаж	Техническое помещение
85	Коридор	4 секция, 1 этаж	МОП
86	Тамбур шлюз	4 секция, 1 этаж	МОП
87	Лестничная клетка ЛК-4	4 секция, 1 этаж	МОП
88	Лифтовой холл первого этажа	4 секция, 1 этаж	МОП
89	Лифтовой холл типового этажа/пожаробезопасная зона для МГН	1 секция, 2 этаж	МОП
90	Тамбур	1 секция, 2 этаж	МОП
91	Лестничная клетка ЛК-1	1 секция, 2 этаж	МОП
92	Коридор	1 секция, 2 этаж	МОП
93	Лифтовой холл типового этажа	2 секция, 2 этаж	МОП
94	Тамбур	2 секция, 2 этаж	МОП
95	Лестничная клетка ЛК-2/пожаробезопасная зона для МГН	2 секция, 2 этаж	МОП
96	Коридор	2 секция, 2 этаж	МОП
97	Коридор	2 секция, 2 этаж	МОП
98	Лифтовой холл типового этажа	3 секция, 2 этаж	МОП
99	Тамбур	3 секция, 2 этаж	МОП
100	Лестничная клетка ЛК-3/пожаробезопасная зона для МГН	3 секция, 2 этаж	МОП

101	Коридор	3 секция, 2 этаж	МОП
102	Коридор	3 секция, 2 этаж	МОП
103	Лифтовой холл типового этажа/пожаробезопасная зона для МГН	4 секция, 2 этаж	МОП
104	Тамбур	4 секция, 2 этаж	МОП
105	Лестничная клетка ЛК-4	4 секция, 2 этаж	МОП
106	Коридор	4 секция, 2 этаж	МОП
107	Лифтовой холл типового этажа/пожаробезопасная зона для МГН	1 секция, 3 этаж	МОП
108	Тамбур	1 секция, 3 этаж	МОП
109	Лестничная клетка ЛК-1	1 секция, 3 этаж	МОП
110	Коридор	1 секция, 3 этаж	МОП
111	Лифтовой холл типового этажа	2 секция, 3 этаж	МОП
112	Тамбур	2 секция, 3 этаж	МОП
113	Лестничная клетка ЛК-2/пожаробезопасная зона для МГН	2 секция, 3 этаж	МОП
114	Коридор	2 секция, 3 этаж	МОП
115	Коридор	2 секция, 3 этаж	МОП
116	Лифтовой холл типового этажа	3 секция, 3 этаж	МОП
117	Тамбур	3 секция, 3 этаж	МОП
118	Лестничная клетка ЛК-3/пожаробезопасная зона для МГН	3 секция, 3 этаж	МОП
119	Коридор	3 секция, 3 этаж	МОП
120	Коридор	3 секция, 3 этаж	МОП
121	Лифтовой холл типового этажа/пожаробезопасная зона для МГН	4 секция, 3 этаж	МОП
122	Тамбур	4 секция, 3 этаж	МОП
123	Лестничная клетка ЛК-4	4 секция, 3 этаж	МОП
124	Коридор	4 секция, 3 этаж	МОП
125	Лифтовой холл типового этажа/пожаробезопасная зона для МГН	1 секция, 4 этаж	МОП
126	Тамбур	1 секция, 4 этаж	МОП
127	Лестничная клетка ЛК-1	1 секция, 4 этаж	МОП
128	Коридор	1 секция, 4 этаж	МОП
129	Лифтовой холл типового этажа	2 секция, 4 этаж	МОП
130	Тамбур	2 секция, 4 этаж	МОП
131	Лестничная клетка ЛК-2/пожаробезопасная зона для МГН	2 секция, 4 этаж	МОП
132	Коридор	2 секция, 4 этаж	МОП
133	Коридор	2 секция, 4 этаж	МОП

134	Лифтовой холл типового этажа	3 секция, 4 этаж	МОП
135	Тамбур	3 секция, 4 этаж	МОП
136	Лестничная клетка ЛК-3/пожаробезопасная зона для МГН	3 секция, 4 этаж	МОП
137	Коридор	3 секция, 4 этаж	МОП
138	Коридор	3 секция, 4 этаж	МОП
139	Лифтовой холл типового этажа/пожаробезопасная зона для МГН	4 секция, 4 этаж	МОП
140	Тамбур	4 секция, 4 этаж	МОП
141	Лестничная клетка ЛК-4	4 секция, 4 этаж	МОП
142	Коридор	4 секция, 4 этаж	МОП
143	Лифтовой холл типового этажа/пожаробезопасная зона для МГН	1 секция, 5 этаж	МОП
144	Тамбур	1 секция, 5 этаж	МОП
145	Лестничная клетка ЛК-1	1 секция, 5 этаж	МОП
146	Коридор	1 секция, 5 этаж	МОП
147	Лифтовой холл типового этажа	2 секция, 5 этаж	МОП
148	Тамбур	2 секция, 5 этаж	МОП
149	Лестничная клетка ЛК-2/пожаробезопасная зона для МГН	2 секция, 5 этаж	МОП
150	Коридор	2 секция, 5 этаж	МОП
151	Коридор	2 секция, 5 этаж	МОП
152	Лифтовой холл типового этажа	3 секция, 5 этаж	МОП
153	Тамбур	3 секция, 5 этаж	МОП
154	Лестничная клетка ЛК-3/пожаробезопасная зона для МГН	3 секция, 5 этаж	МОП
155	Коридор	3 секция, 5 этаж	МОП
156	Коридор	3 секция, 5 этаж	МОП
157	Лифтовой холл типового этажа/пожаробезопасная зона для МГН	4 секция, 5 этаж	МОП
158	Тамбур	4 секция, 5 этаж	МОП
159	Лестничная клетка ЛК-4	4 секция, 5 этаж	МОП
160	Коридор	4 секция, 5 этаж	МОП
161	Лифтовой холл типового этажа/пожаробезопасная зона для МГН	1 секция, 6 этаж	МОП
162	Тамбур	1 секция, 6 этаж	МОП
163	Лестничная клетка ЛК-1	1 секция, 6 этаж	МОП
164	Коридор	1 секция, 6 этаж	МОП
165	Лифтовой холл типового этажа	2 секция, 6 этаж	МОП
166	Тамбур	2 секция, 6 этаж	МОП

167	Лестничная клетка ЛК-2/пожаробезопасная зона для МГН	2 секция, 6 этаж	МОП
168	Коридор	2 секция, 6 этаж	МОП
169	Коридор	2 секция, 6 этаж	МОП
170	Лифтовой холл типового этажа	3 секция, 6 этаж	МОП
171	Тамбур	3 секция, 6 этаж	МОП
172	Лестничная клетка ЛК-3/пожаробезопасная зона для МГН	3 секция, 6 этаж	МОП
173	Коридор	3 секция, 6 этаж	МОП
174	Коридор	3 секция, 6 этаж	МОП
175	Лифтовой холл типового этажа/пожаробезопасная зона для МГН	4 секция, 6 этаж	МОП
176	Тамбур	4 секция, 6 этаж	МОП
177	Лестничная клетка ЛК-4	4 секция, 6 этаж	МОП
178	Коридор	4 секция, 6 этаж	МОП
179	Лифтовой холл типового этажа/пожаробезопасная зона для МГН	1 секция, 7 этаж	МОП
180	Тамбур	1 секция, 7 этаж	МОП
181	Лестничная клетка ЛК-1	1 секция, 7 этаж	МОП
182	Коридор	1 секция, 7 этаж	МОП
183	Лифтовой холл типового этажа	2 секция, 7 этаж	МОП
184	Тамбур	2 секция, 7 этаж	МОП
185	Лестничная клетка ЛК-2/пожаробезопасная зона для МГН	2 секция, 7 этаж	МОП
186	Коридор	2 секция, 7 этаж	МОП
187	Коридор	2 секция, 7 этаж	МОП
188	Лифтовой холл типового этажа	3 секция, 7 этаж	МОП
189	Тамбур	3 секция, 7 этаж	МОП
190	Лестничная клетка ЛК-3/пожаробезопасная зона для МГН	3 секция, 7 этаж	МОП
191	Коридор	3 секция, 7 этаж	МОП
192	Коридор	3 секция, 7 этаж	МОП
193	Лифтовой холл типового этажа/пожаробезопасная зона для МГН	4 секция, 7 этаж	МОП
194	Тамбур	4 секция, 7 этаж	МОП
195	Лестничная клетка ЛК-4	4 секция, 7 этаж	МОП
196	Коридор	4 секция, 7 этаж	МОП
197	Лифтовой холл типового этажа/пожаробезопасная зона для МГН	1 секция, 8 этаж	МОП
198	Тамбур	1 секция, 8 этаж	МОП
199	Лестничная клетка ЛК-1	1 секция, 8 этаж	МОП

200	Коридор	1 секция, 8 этаж	МОП
201	Лифтовой холл типового этажа	2 секция, 8 этаж	МОП
202	Тамбур	2 секция, 8 этаж	МОП
203	Лестничная клетка ЛК-2/пожаробезопасная зона для МГН	2 секция, 8 этаж	МОП
204	Коридор	2 секция, 8 этаж	МОП
205	Коридор	2 секция, 8 этаж	МОП
206	Лифтовой холл типового этажа	3 секция, 9 этаж	МОП
207	Тамбур	3 секция, 9 этаж	МОП
208	Лестничная клетка ЛК-3/пожаробезопасная зона для МГН	3 секция, 9 этаж	МОП
209	Коридор	3 секция, 9 этаж	МОП
210	Коридор	3 секция, 9 этаж	МОП
211	Лифтовой холл типового этажа/пожаробезопасная зона для МГН	4 секция, 9 этаж	МОП
212	Тамбур	4 секция, 9 этаж	МОП
213	Лестничная клетка ЛК-4	4 секция, 9 этаж	МОП
214	Коридор	4 секция, 9 этаж	МОП
215	Лифтовой холл типового этажа/пожаробезопасная зона для МГН	1 секция, 9 этаж	МОП
216	Тамбур	1 секция, 9 этаж	МОП
217	Лестничная клетка ЛК-1	1 секция, 9 этаж	МОП
218	Коридор	1 секция, 9 этаж	МОП
219	Лифтовой холл типового этажа	2 секция, 9 этаж	МОП
220	Тамбур	2 секция, 9 этаж	МОП
221	Лестничная клетка ЛК-2/пожаробезопасная зона для МГН	2 секция, 9 этаж	МОП
222	Коридор	2 секция, 9 этаж	МОП
223	Коридор	2 секция, 9 этаж	МОП
224	Лифтовой холл типового этажа	3 секция, 9 этаж	МОП
225	Тамбур	3 секция, 9 этаж	МОП
226	Лестничная клетка ЛК-3/пожаробезопасная зона для МГН	3 секция, 9 этаж	МОП
227	Коридор	3 секция, 9 этаж	МОП
228	Коридор	3 секция, 9 этаж	МОП
229	Лифтовой холл типового этажа/пожаробезопасная зона для МГН	4 секция, 9 этаж	МОП
230	Тамбур	4 секция, 9 этаж	МОП
231	Лестничная клетка ЛК-4	4 секция, 9 этаж	МОП
232	Коридор	4 секция, 9 этаж	МОП

233	Лифтовой холл типового этажа/пожаробезопасная зона для МГН	1 секция, 10 этаж	МОП
234	Тамбур	1 секция, 10 этаж	МОП
235	Лестничная клетка ЛК-1	1 секция, 10 этаж	МОП
236	Коридор	1 секция, 10 этаж	МОП
237	Лифтовой холл типового этажа	2 секция, 10 этаж	МОП
238	Тамбур	2 секция, 10 этаж	МОП
239	Лестничная клетка ЛК-2/пожаробезопасная зона для МГН	2 секция, 10 этаж	МОП
240	Коридор	2 секция, 10 этаж	МОП
241	Коридор	2 секция, 10 этаж	МОП
242	Лифтовой холл типового этажа	3 секция, 10 этаж	МОП
243	Тамбур	3 секция, 10 этаж	МОП
244	Лестничная клетка ЛК-3/пожаробезопасная зона для МГН	3 секция, 10 этаж	МОП
245	Коридор	3 секция, 10 этаж	МОП
246	Коридор	3 секция, 10 этаж	МОП
247	Лифтовой холл типового этажа/пожаробезопасная зона для МГН	4 секция, 10 этаж	МОП
248	Тамбур	4 секция, 10 этаж	МОП
249	Лестничная клетка ЛК-4	4 секция, 10 этаж	МОП
250	Коридор	4 секция, 10 этаж	МОП
251	Лифтовой холл типового этажа/пожаробезопасная зона для МГН	1 секция, 11 этаж	МОП
252	Тамбур	1 секция, 11 этаж	МОП
253	Лестничная клетка ЛК-1	1 секция, 11 этаж	МОП
254	Коридор	1 секция, 11 этаж	МОП
255	Лифтовой холл типового этажа	2 секция, 11 этаж	МОП
256	Тамбур	2 секция, 11 этаж	МОП
257	Лестничная клетка ЛК-2/пожаробезопасная зона для МГН	2 секция, 11 этаж	МОП
258	Коридор	2 секция, 11 этаж	МОП
259	Коридор	2 секция, 11 этаж	МОП
260	Лифтовой холл типового этажа	3 секция, 11 этаж	МОП
261	Тамбур	3 секция, 11 этаж	МОП
262	Лестничная клетка ЛК-3/пожаробезопасная зона для МГН	3 секция, 11 этаж	МОП
263	Коридор	3 секция, 11 этаж	МОП
264	Коридор	3 секция, 11 этаж	МОП
265	Лифтовой холл типового этажа/пожаробезопасная зона для МГН	4 секция, 11 этаж	МОП

266	Тамбур	4 секция, 11 этаж	МОП
267	Лестничная клетка ЛК-4	4 секция, 11 этаж	МОП
268	Коридор	4 секция, 11 этаж	МОП
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.04.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.04.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 245 772 924,41 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:37:0017220:20
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 4401116480
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810412010846827
		Корреспондентский счет: 30101810445250000360
		БИК: 044525360
		ИНН: 4401116480
		КПП: 770343003
		ОГРН: 1144400000425
		ОКПО: 33734556

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 4401116480
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 5 999 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 5 999 000 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 16.09.2025

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 52
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 5 297,18 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 734 125 048,91 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
---	---------------	--

средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору		
23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
		Иная информация о проекте: 1. Графы 1.5.5, 1.5.6, 1.5.7 заполнены в нарушение приказа Минстроя России от 20.12.2016 № 996/пр в отношении застройщика, в связи с отсутствием технической возможности оставить данные графы незаполненными.2. В качестве лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, выступает не юридическое лицо – управляющая компания, а физическое лицо – генеральный директор.3. Раздел 3.5.1 заполнен в полном объеме и дополнению не подлежит.Принимая во внимание приказ Минстроя России от 20.12.2016 г.№996/пр, согласно которому графы подраздела 3.5.1 заполняются при наличии письменного согласия лица на обработку его персональных данных с учетом требований Федерального закона от 27.07.2006 г.№152-ФЗ «О персональных данных», в разделе 3.5.1 указан полный перечень лиц по группе лиц как физических, которые дали согласие на обработку персональных данных, так и юридических.4. Застройщик и (или) его основное общество ООО «Специализированный застройщик «СПб Реновация» (ИНН 7841089592) и (или) дочерние общества этого основного общества застройщика ООО «Специализированный застройщик «СПб Реновация – Славянка» (ИНН 7841089909), ООО «Специализированный застройщик «СПб Реновация-Колпино» (ИНН 7841095941), ООО «Специализированный застройщик «СПб Реновация-Песочный» (ИНН 7841094426), ООО «Специализированный застройщик «СПб Реновация-Сосновая Поляна 7-17» (ИНН 7841094419) в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, не принимали участие в проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости.5. Раздел 7 проектной декларации не заполнен в соответствии с приказом Минстроя России от 20.12.2016 № 996/пр, согласно которому графы раздела 7.1 и 7.2 проектной декларации не заполняются, если застройщик выбрал способ привлечения денежных средств граждан – эскроу-счета.6. П.9.4.1 – в каждой из 4 секций жилого дома запроектировано по 2 лифта грузоподъемностью 400 кг и 1000 кг (общей суммой-4 пассажирских лифта и 4 грузо-пассажирских лифта).7. П.10.1 – указан договор о развитии застроенных территорий от 25.01.2010 г.№21/Р000001 поскольку в соответствии с договором аренды земельного участка, предоставляемого для строительства в границах застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии от 01.10.2021 г.№1/38 к ООО «СЗ «СПб Реновация-Красный кирпичник» в

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

отношении земельного участка с кадастровым номером 78:37:0017220:20 перешли обязанности по осуществлению проектирования и строительства результата инвестирования в соответствии с документацией по планировке территории, ПРМ и Договором о развитии застроенных территорий от 25.01.2010 г. №21/Р000001.8. П.13.1.2 – Минимальное количество мест для хранения автотранспорта составляет 81. Недостающее количество парковочных мест размещено в границах квартала за границами земельного участка (74 машино-места расположены во внутриквартальном проезде, 65 машино-мест размещены на земельном участке 15 (кадастровый номер 78:37:0017224:13) и 29 машино-мест размещены на земельном участке №17 (кадастровый номер 78:37:0017224:14). Уч.15, 17 принадлежат на праве собственности ООО «СПб Реновация»). 9. П.13.1.6.3-В проекте размещено не менее 10 % специальных машино-мест для инвалидов и не менее 5 % специализированных в непосредственной близости от входных групп в жилую часть. Машино-места для инвалидов расположены не далее 100 м от входов в здание. Для МГН предусматривается 20 машино-мест, из них 6 м/м для инвалидов, передвигающихся на кресле-коляске. 10. П.13.2 информация о предельных параметрах разрешённого строительства указана в соответствии с ГПЗУ №RU7821300035379 от 13.10.2020 г. 11. П.14.1(3)-источник системы теплоснабжения ГВС жилой части здания централизованный – через ИТП, схема системы закрытая, двухступенчатая, с нагревом воды в теплообменниках. 12. В п.14.1 (3) ТУ ООО «Теплоэнерго» указаны как ТУ на горячее водоснабжение поскольку приготовление горячей воды в ИТП производится с потреблением теплоснабжения, предоставляемого в соответствии с данными ТУ, а также учитывая требования приказа Минстроя России от 20.12.2016 г. №996/пр о необходимости заполнения граф подраздела 14.1 в отношении каждого вида сетей инженерно-технического обеспечения. 13. Сброс поверхностных сточных вод с кровли и прилегающей территории и дренажных вод будет осуществляться Застройщиком самостоятельно в соответствии с проектными решениями. Ливневое водоотведение не входит в ТУ ГУП «Водоканала». 14. Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения (электроснабжение, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение) определена расчетным способом. 15. В рамках ТУ от 25.04.2022 г. №13-10/22/15, выданных ПАО «Ростелеком» предусмотрены следующие виды связи: телефонизация, цифровое телевидение, устройство кабельного телевидения, система коллективного приема телевидения, радиофикация, ГО и ЧС, интернет, охранная сигнализация по GPON. 16. П.14.2.1 в графе 14.2(5) –

		Специализированный комплекс технических средств оповещения региональной автоматизированной системы централизованного оповещения населения Санкт-Петербурга о чрезвычайных ситуациях.17. Диспетчеризация лифтов разрабатывается в составе рабочей документации и монтируется в соответствии с рабочей документацией.В настоящее время рабочая документация разрабатывается.18. Пункт 18.2.1 – ООО «СПб Реновация», являясь собственником земельного участка в 1-ом квартале 2019 г.в полном объеме исполнило обязательство по перечислению платы за право заключения договора о развитии застроенных территорий в соответствии с условиями договора о развитии застроенных территорий от 25.01.2010 г.№21/000001 (письмо КИО СПб от 14.02.2019 г.№9168).19. Графа 19.1.1 пункта подраздела 19.1 проектной декларации заполнена в связи с отсутствием технической возможности данную графу не заполнять в нарушение приказа Минстроя России от 20.12.2016 г.№996/пр, согласно которому графы подраздела 19.1 проектной декларации не заполняются, если застройщик выбрал способ привлечения денежных средств граждан – эскроу-счета.20. Пункт 20.1 не заполнен в связи с тем, что застройщиком не было заключено иных соглашений и сделок, на основании которых привлекаются денежные средства для
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		строительства создания многоквартирного дома на земельном участке с кадастровым номером 78:37:1722003:20
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 574826204537636993997120883088119716871
Владелец: ООО "СЗ "СПБ РЕНОВАЦИЯ - КРАСНЫЙ КИРПИЧНИК",
АЛЕКСЕЕВ ДЕНИС АЛЕКСАНДРОВИЧ, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
Действителен: с 03.08.2022 по 03.11.2023