

## Уведомление о контролируемых лицах

(в целях размещения в личном кабинете застройщика в Единой информационной системе жилищного строительства сведений о раскрытии информации о контролируемых иностранных компаниях налоговым органам Российской Федерации в связи с положениями, предусмотренными пунктом 12 Указа президента Российской Федерации от 05 марта 2022 года № 95 "О временном порядке исполнения обязательств перед некоторыми иностранными кредиторами")

В связи с действующими нормативными ограничениями, установленными подпунктом «а» пункта 1 Указа Президента Российской Федерации от 01.03.2022 № 81 «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности Российской Федерации» (далее – «Указ № 81») на совершение сделок (операций), влекущих за собой возникновение права собственности на недвижимое имущество, настоящим ООО «СПб Реновация» (ОГРН 1097847320801) (далее «Застройщик») заявляет, что:

а) Застройщик контролируется Публичным акционерным обществом «Группа компаний «Самолет».

б) У Публичного акционерного общества «Группа компаний «Самолет» отсутствует контролирующее лицо (совместно контролирующие лица). Структура акционеров приведена в Приложении 1 к настоящему Уведомлению,

б) Одним из акционеров Публичного акционерного общества «Группа компаний «Самолет» является Дорстаген Лимитед (резидент иностранного государства Республика Кипр), 100% акционером (контролирующим лицом) и бенефициаром которого является Российский гражданин и Российский налоговый резидент Голубков Павел Аркадьевич. Информация о контроле над вышеуказанным юридическим лицом иностранного государства раскрыта Голубковым Павлом Аркадьевичем налоговым органам Российской Федерации в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации (документы, подтверждающие раскрытие в качестве контролируемых иностранных компаний приведены в приложении 2 к настоящему Уведомлению).

В связи с вышеизложенным, согласно положениям пункта 12 Указа Президента Российской Федерации от 05.03.2022 N 95 "О временном порядке исполнения обязательств перед некоторыми иностранными кредиторами", Застройщик не признается лицом, совершающим в отношении Российской Федерации, российских юридических лиц и физических лиц недружественные действия согласно Указу № 81.

Приложение:

1. Структура акционерного владения
2. Уведомление об участии в иностранной организации