

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

				Коды
Дата (число, месяц, год)				0710001
Форма по ОКУД				31 03 2022
Организация	Специализированный застройщик "Кутузовский, 16" (общество с ограниченной ответственностью)	по ОКПО		91553064
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН		7715865510
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2		71.12.2
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС		12300 16
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ		384
Местонахождение (адрес)	121170, Москва г, Кутузовский проезд, д. № 16, корп. 4Б			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора			ИНН
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора			ОГРН/ ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	59 598	54 351	112 826
	в том числе:				
	Основные средства	1151	59 598	54 351	112 826
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	3 599 040	3 604 040	144 960
	Отложенные налоговые активы	1180	50 417	49 723	39 339
	Прочие внеоборотные активы	1190	235	197	142
	Итого по разделу I	1100	3 709 290	3 708 311	297 267
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	797 377	262 552	84 405
	в том числе:				
	Капитальное строительство	1211	797 377	262 552	84 405
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	50 855	18 226	5 793
	Дебиторская задолженность	1230	525 088	400 394	84 469
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1231	346 516	241 936	56 808
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1232	997	1 071	12 407
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1233	172 671	157 382	15 242
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	8 872	38 772	184 445
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	29 638	28 464	16 472
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	76
	Итого по разделу II	1200	1 411 830	748 408	375 660
	БАЛАНС	1600	5 121 120	4 456 719	672 927

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	300 000	300 000	300 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	339 904	339 904	339 904
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(168 527)	(167 282)	(147 709)
	Итого по разделу III	1300	471 377	472 622	492 196
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	148 166
	Отложенные налоговые обязательства	1420	238	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	238	-	148 166
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	4 302 292	3 975 272	156
	в том числе:				
	Кредит	1511	4 299 066	3 972 316	-
	Проценты	1512	3 226	2 956	156
	Кредиторская задолженность	1520	343 569	6 372	30 597
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	29 807	2 348	16 089
	Расчеты по налогам и сборам	1522	6 487	3 609	8 240
	Расчеты по оплате труда	1523	2 157	-	19
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1524	305 178	415	5 818
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	3 643	2 452	1 811
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	4 649 504	3 984 097	32 565
	БАЛАНС	1700	5 121 120	4 456 719	672 927

Руководитель

(подпись)

Фомичева Ирина
Леонидовна

(расшифровка подписи)

27 апреля 2022 г.