

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

		Коды		
		0710001		
		30	06	2023
		91922219		
		6950134821		
		71.12.2		
		12300	16	
		384		

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Основание" по ОКПО _____
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ по ИНН _____
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика по ОКВЭД 2 _____
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС _____
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ _____

Местонахождение (адрес)
170042, Тверская обл, г Тверь, ул Скворцова-Степанова, д. 15, помещ. 37н

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	34
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	11 032	11 178	11 469
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	6 313	6 313	1 921
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	17 345	17 491	13 424
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 185 923	910 346	440 669
	в том числе:				
	материалы		7 290	9 963	3 310
	основное производство		1 172 375	893 984	411 759
	товары, готовая продукция		6 258	6 399	25 600
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	47 714	37 649	17 373
	Дебиторская задолженность	1230	69 473	87 076	56 342
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		65 428	81 444	52 307
	расчеты с покупателями и заказчиками		3 801	5 249	1 641
	расчеты по налогам и сборам		116	212	1 555
	расчеты с прочими дебиторами		128	-	839
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	149	14	294
	Прочие оборотные активы	1260	272	288	375
	Итого по разделу II	1200	1 303 531	1 035 373	515 053
	БАЛАНС	1600	1 320 876	1 052 864	528 477

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 780	1 780	1 780
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	194 222	194 786	190 525
	Итого по разделу III	1300	196 002	196 566	192 305
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	991 574	767 376	278 620
	в том числе:				
	кредиты		983 372	759 174	268 070
	займы		8 202	8 202	10 550
	Отложенные налоговые обязательства	1420	9 100	9 100	3 642
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 000 674	776 476	282 262
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	82 578	49 855	20 048
	в том числе:				
	проценты по кредитам и займам		82 578	49 855	20 048
	Кредиторская задолженность	1520	40 355	28 700	32 231
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		33 877	21 715	23 870
	расчеты с покупателями и заказчиками		4 865	4 865	5 670
	расчеты по налогам и сборам		300	104	367
	расчеты по страховым взносам		2	-	253
	расчеты по оплате труда		675	-	-
	расчеты с прочими кредиторами		636	2 016	2 071
	Доходы будущих периодов	1530	1 268	1 268	1 631
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	124 201	79 823	53 910
	БАЛАНС	1700	1 320 876	1 052 864	528 477



Баранова Ирина Николаевна
(расшифровка подписи)

27 июля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Основание"	ИНН	91922219		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	6950134821		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКЕИ	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	587	27 002
	Себестоимость продаж	2120	(141)	(18 881)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	446	8 121
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	446	8 121
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	34	-
	Прочие расходы	2350	(1 043)	(1 678)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(563)	6 443
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(563)	6 443

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(563)	6 443
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



(подпись)

Баранова Ирина
Николаевна

(расшифровка подписи)

27 июля 2023 г.