

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

		Коды		
		0710001		
		31	03	2024
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Основание"	по ОКПО 91922219		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 6950134821		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2 71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300 16		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)	170042, Тверская обл, г Тверь, ул Скворцова-Степанова, д. 15, помещ. 37н			


Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	10 813	10 886	11 178
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	6 313
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	10 813	10 886	17 491
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 190 887	1 146 784	910 346
	в том числе:				
	материалы		3 529	6 773	9 963
	основное производство		621 573	555 685	893 984
	готовая продукция, товары		565 785	584 326	6 399
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	23 713	21 006	37 649
	Дебиторская задолженность	1230	103 851	96 291	87 076
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		62 555	84 939	81 444
	расчеты с покупателями и заказчиками		29 795	10 850	5 249
	расчеты с бюджетом		340	422	212
	расчеты с прочими кредиторами		11 161	80	171
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 167	1 927	14
	Прочие оборотные активы	1260	-	252	288
	Итого по разделу II	1200	1 320 618	1 266 260	1 035 373
	БАЛАНС	1600	1 331 432	1 277 146	1 052 864

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 780	1 780	1 780
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	300 474	284 743	194 786
	Итого по разделу III	1300	302 254	286 523	196 566
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	788 960	742 815	767 376
	в том числе:				
	кредиты		770 428	734 613	759 174
	займы		18 532	8 202	8 202
	Отложенные налоговые обязательства	1420	17 336	17 336	9 100
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	806 296	760 151	776 476
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	82 777	67 031	49 855
	в том числе:				
	проценты по кредитам и займам		82 777	67 031	49 855
	Кредиторская задолженность	1520	138 836	162 173	28 700
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		97 241	97 597	21 715
	расчеты с покупателями и заказчиками		12 933	4 865	4 865
	расчеты с бюджетом		4 606	11 642	104
	расчеты по страховым взносам		176	-	-
	расчеты с прочими кредиторами		23 110	48 069	2 016
	расчеты по оплате труда		770	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	1 268	1 268	1 268
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	222 881	230 472	79 823
	БАЛАНС	1700	1 331 432	1 277 146	1 052 864



Руководитель
(подпись)

Баранова Ирина Николаевна
(расшифровка подписи)

24 апреля 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Основание"		31	03	2024
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО	91922219		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	ИНН	6950134821		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКОПф / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	67 360	138
	Себестоимость продаж	2120	(45 462)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	21 898	138
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	21 898	138
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(3 901)	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(2 113)	(485)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	15 884	(347)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(29)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	15 855	(347)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	15 855	(347)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Баранова Ирина
Николаевна

(расшифровка подписи)

24 апреля 2024 г.