

Кому:

ООО «Основание»

(наименование застройщика

ИНН 6950134821, ОГРН 1116952012946

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

юридических лиц), его почтовый индекс

Россия, Тверская область, 170042

г. Тверь, ул. Скворцова-Степанова, 25

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 25.12.2019

№ 69-ru69304000-89-2019

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, **Департамент архитектуры и градостроительства администрации г. Твери** или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«14-16 этажный жилой дом со встроенно-пристроенными административно-торговыми помещениями по ул. Скворцова Степанова в г. Твери (3-ий этап, 4-ый и 5-ый этапы строительства)». 5-ый этап строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Строительная экспертная группа»
	Регистрационный номер и дата выдачи	№ 69-2-13-034053-2019 от 04.12.2019

	положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		69:40:0100230:2611,69:40:0100230:2902, 69:40:0100230:2612,	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		69:40:0100230	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		- градостроительный план земельного участка № RU69304000-262 от 10.06.2015, утвержден распоряжением Администрации города Твери № 433 от 10.06.2015; - градостроительный план земельного участка № RU69304000-271 от 08.06.2018; - градостроительный план земельного участка № RU69304000-325 от 27.09.2019	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		ООО «ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ «ТЖК-ПРОЕКТ», объект 19-03, 2019 год	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -			
	Общая площадь (кв. м):	14381,2	Площадь участка (кв. м):	15966,0+ 2374,0+350,0
	Объем (куб. м):	47500,0	в том числе подземной части (куб. м):	2980,0
	Количество этажей (шт.):	17	Высота (м):	51,9
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки	1190,05		

(кв. м):			
Иные показатели:	кол-во кв-р: 120, Собщ.кв-р= 11058,2 кв.м; кол-во офисных помещ.: 4, Софисных помещ.=507,2 кв.м; Спомещ.для спорт.занятий=725,0 кв.м, Свспом..помещ.=2815,8 кв.м		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	г. Тверь, ул.Скворцова-Степанова,15	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения - до "1" августа 2026 г. в соответствии с разделом 6 «Проект организации строительства» проектной документации, разработанной ООО «ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ «ТЖК-ПРОЕКТ», объект 19-03, 2019 год.

Начальник отдела архитектурно-строительного контроля
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



В.В.Ефремов
(расшифровка подписи)

"25" декабря 2019 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " " 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись) (расшифровка подписи)

" " 20__ г.

М.П.

В настоящее разрешение внесены временные решения в внешние согласования № 1 от 16.04.2020

Начальник отдела архитектурно-строительного контроля



В.В.Ефремов

16.04.2020

Прошнуровано и пронумеровано

№ 3
(*мгч*)
Начальник отдела
архстройконтроля

лист 2
[Signature]
В.В. Ефремов

