

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2023 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "СТРОЙЮГ"	по ОКПО	27338477		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6166108923		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	344029, Ростовская обл, Ростов-На-Дону г, 1-Й Конной Армии ул, дом 13В, строение 2				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора					

Коды		
0710001		
31	03	2023
27338477		
6166108923		
41.20		
12300	16	
384		

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	3 295	3 553	2 587
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	48 400	48 400	48 500
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	397 109	345 716	170 434
	в том числе:				
	незавершенное стр-во по ДДУ	1191	365 278	314 583	170 164
	материалы для стр-ва по ДДУ	1192	14 646	13 017	87
	авансы поставщикам и подряд. по ДДУ	1193	17 185	18 116	183
	Итого по разделу I	1100	448 804	397 669	221 521
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	28 000
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	208 602	156 141	10 393
	в том числе:				
	прочая	1231	3 007	3 007	7 818
	навчислено по ДДУ	1232	205 595	152 634	-
	авансы с поставщ. и подрядчиками	1233	-	500	2 575
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-

Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 681	2 440	2 066
Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
Итого по разделу II	1200	210 283	158 581	40 459
БАЛАНС	1600	659 087	556 250	261 980

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 782	10 782	10 782
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	112 121	113 880	122 373
	Итого по разделу III	1300	122 903	124 662	133 155
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	318 184	266 586	125 000
	в том числе:				
	кредитные средства ПАО СБЕРБАНК	1411	318 184	266 586	125 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	205 595	152 634	-
	Итого по разделу IV	1400	523 779	419 220	125 000
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	12 405	12 368	3 825
	в том числе:				
	расчеты с поставщ. и подрядчиками	1521	10 959	11 645	11
	налоги и сборы	1522	517	399	1 650
	расчеты по ЗП	1523	929	324	9
	покупатели	1524	-	-	2 155
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	12 405	12 368	3 825
	БАЛАНС	1700	659 087	556 250	261 980



Руководитель

Хайбулаев Шамхалдибир
Алиевич

(расшифровка подписи)

27 апреля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "СТРОЙЮГ"	по ОКПО	27338477		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6166108923		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	-	25 270
	Себестоимость продаж	2120	-	(25 270)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(1 759)	(4 084)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 759)	(4 084)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 759)	(4 084)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 759)	(4 084)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Хайбулаев Шамхалдибир
Алиевич

(расшифровка подписи)

27 апреля 2023 г.