

# ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ

за Январь - Декабрь 2019 г.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ/ОКФС

по ОКЕИ

КОДЫ

0710002

31 | 12 | 2019

56736380

7709346940

71.12.2

12267/16

384

Организация: **Акционерное общество "ЛСР. Недвижимость-М"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности: Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма/форма собственности: АО / частная

Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За Январь - Декабрь 2019	За Январь - Декабрь 2018
5609	Выручка	2110	9 033 329	29 954 957
5600	Себестоимость продаж	2120	(7 077 509)	(23 953 576)
	<b>Валовая прибыль (убыток)</b>	<b>2100</b>	<b>1 955 820</b>	<b>6 001 381</b>
5600	Коммерческие расходы	2210	(75 836)	(59 098)
5600	Управленческие расходы	2220	-	-
	<b>Прибыль (убыток) от продаж</b>	<b>2200</b>	<b>1 879 984</b>	<b>5 942 283</b>
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
5692	Проценты к получению	2320	994 421	499 878
5693	Проценты к уплате	2330	(3 123 168)	(2 588 669)
5690	Прочие доходы	2340	2 865 687	676 640
5695	Прочие расходы	2350	(3 630 219)	(723 390)
	<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	<b>2300</b>	<b>(1 013 295)</b>	<b>3 806 742</b>
	Текущий налог на прибыль	2410	-	(416 227)
	<i>в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)</i>	2421	(18 676)	(28 631)
51020	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	20 191	(17 108)
51010	Изменение отложенных налоговых активов	2450	163 792	(356 644)
	Прочее, в т.ч.	2460	(1 820)	262 518
	<i>налог на прибыль по исправительным декларациям прошлых лет</i>		3	155 500
	<i>финансовые санкции</i>		(1 823)	1 240
	<i>списание ОНА, ОНО</i>		-	105 778
	<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	<b>2400</b>	<b>(831 132)</b>	<b>3 279 281</b>
	СПРАВОЧНО			
5200	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>	2500	(831 132)	3 279 281
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	(14)	56
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

по доверенности № 02 от 30.12.2019, выдана АО "ЛСР. Недвижимость-М"

23 марта 2020 г.

Гл. специалист отдела Б и НУ направления "Девелопмент" ДУиО

Начальник отдела Б и НУ направления "Девелопмент" ДУиО

Косарева Ю.Ю.



Шерстобоева В.М.

по доверенности № 896 от 05.12.2019, выдана АО "ЛСР. Недвижимость-М"



Бельковец Н.В.

