

Приложение № 1  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика  
**ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ**  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
**ЗАСТРОЙЩИК «ЖК СОЦГОРОД»**  
полное наименование организации – для  
г. Димитровград,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
ул. Королева, д.11  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**  
(внесение изменения в разрешение от 01.04.2022 № 73-23-17-2022)

Дата 15 апреля 2022 г.

№ 73-23-21-2022

Администрация города Димитровграда Ульяновской области  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта  
Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по  
атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации  
разрешает:

1	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «СибСтройЭксперт»

Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		№ 73-2-1-3-018593-2022 от 30.03.2022	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	73:23:010104:14	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	73:23:010104	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Дата выдачи: 05.10.2021 № RU73020000-135 выдан Администрацией МО «Город Димитровград»	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана ООО «ВолгаХим» г. Тольятти 2021 год	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	4290,15	Площадь участка (кв. м): 4599,0
	Объем (куб. м):	15452,0	в том числе подземной части (куб. м): 1141,90
	Количество этажей (шт.):	9	Высота (м): 25,46
	Количество подземных этажей (шт.):		Количество квартир (шт.): 39
	Площадь застройки: (кв. м)	570,0	общая площадь квартир (кв.м): 3018,08 площадь квартир (кв.м): 2975,20 площадь жилая (кв.м): 988,80
	Иные показатели:	Площадь офисных помещений – 21,10 кв.м	



- 5 Адрес (местоположение) объекта: 433512, Ульяновская область,  
г. Димитровград,  
проспект Ленина, 37Д/2
- 6 Краткие проектные характеристики  
линейного объекта:  
Категория:  
(класс)  
Протяженность:  
Мощность (пропускная способность,  
 грузооборот, интенсивность движения):  
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень  
напряжения линий электропередачи  
Перечень конструктивных элементов,  
оказывающих влияние  
на безопасность:  
Иные показатели:

Срок действия настоящего разрешения - до " 01 " мая 2023 года  
в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Глава города Димитровграда

(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)



(подпись)

А.Н.Большаков

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения  
продлено до " \_ " \_ 20 \_ г.

(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" \_ " \_ 20 \_ г.

М.П.

Сатаров Р.Д.

Илюхина Ю.В.

Терешкова Н.В.