

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710001</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2023</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СолонцыЖилСтрой"</b>	по ОКПО	<b>94186241</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>2460119200</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	<b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>		по ОКЕИ	<b>384</b>		
Единица измерения: в тыс. рублей					
Местонахождение (адрес) <b>660021, Красноярский край, г Красноярск, пр-кт Мира, зд. 109/1, помещ. 47</b>					

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора  
**ООО " ГРАНД-АУДИТ "**

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	<b>2464045365</b>
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	<b>1032402500085</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	1 565
	в том числе:				
	Строительство объектов основных средств	1151	-	-	1 565
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1 565</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	167 933	114 907	-
	в том числе:				
	Строительные материалы	1211	2 671	4 808	-
	Строительство объектов основных средств	1212	165 262	110 099	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	12 862	5 349	5 224
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1231	12 773	5 173	5 224
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1232	88	176	-

	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	1233	1	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	400	-
	в том числе:				
	Депозитные счета	1241	-	400	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	111	12	21
	в том числе:				
	Расчетные счета	1251	111	12	21
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	180 906	120 668	5 245
	<b>БАЛАНС</b>	1600	180 906	120 668	6 810

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	12	12	12
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(486)	(554)	(431)
	в том числе:				
	Убыток, подлежащий покрытию	1371	(486)	(554)	(431)
	Итого по разделу III	1300	(474)	(542)	(419)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	167 610	95 089	6 998
	в том числе:				
	Долгосрочные займы полученные	1411	103 829	95 089	6 998
	Долгосрочные кредиты	1412	63 781	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	167 610	95 089	6 998
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	8 600	3 475	-
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным займам к уплате	1511	7 515	3 475	-
	Проценты по долгосрочным кредитам к уплате	1512	1 085	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	5 170	22 646	231
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	5 000	22 631	231
	Расчеты по налогам и сборам	1522	65	15	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	1523	32	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	1524	68	-	-
	Прочие расчеты с физическими лицами	1525	5	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	13 770	26 122	231
	<b>БАЛАНС</b>	1700	180 906	120 668	6 810

Руководитель

Пирог Александр  
Феофанович

(расшифровка подписи)

26 июля 2023 г.

## Отчет о финансовых результатах

за Январь - Июнь 2023 г.

		<b>Коды</b>		
		<b>0710002</b>		
		30	06	2023
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СолонцыЖилСтрой"</b>	по ОКПО	<b>94186241</b>	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>2460119200</b>	
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	<b>71.12.2</b>	
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>	

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	66	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	66	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(290)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	66	(290)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	7	26
	Прочие расходы	2350	-	(24)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	73	(288)
	Налог на прибыль	2410	(5)	(1)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	68	(289)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	68	(289)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_



**Гирог Александр**  
**Феофанович**  
 (подпись) «ЗЖС» (расшифровка подписи)

26 июля 2023 г.