

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

		Коды		
		0710001		
		30	09	2023
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СолонцыЖилСтрой"	по ОКПО	94186241		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	2460119200		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 660021, Красноярский край, г Красноярск, пр-кт Мира, зд. 109/1, помещ. 47				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО " ГРАНД-АУДИТ "				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	2464045365		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1032402500085		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	1 565
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	1 565
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	298 067	114 907	-
	в том числе:				
	Строительные материалы	1211	336	4 808	-
	Строительство объектов основных средств	1212	297 731	110 099	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	7 657	5 349	5 224
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1231	7 540	5 173	5 224
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1232	88	176	-
	Расчеты по налогам и сборам	1233	29	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	400	-
	в том числе:				

	Депозитные счета	1241	-	400	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	36	12	21
	в том числе:				
	Расчетные счета	1251	36	12	21
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	305 760	120 668	5 245
	БАЛАНС	1600	305 760	120 668	6 810

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	12	12	12
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(484)	(554)	(431)
	в том числе:				
	Убыток, подлежащий покрытию	1371	(484)	(554)	(431)
	Итого по разделу III	1300	(472)	(542)	(419)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	268 197	95 089	6 998
	в том числе:				
	Долгосрочные займы полученные	1411	103 914	95 089	6 998
	Долгосрочные кредиты	1412	164 283	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	268 197	95 089	6 998
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	13 830	3 475	-
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным займам к уплате	1511	9 713	3 475	-
	Проценты по долгосрочным кредитам к уплате	1512	4 117	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	24 205	22 646	231
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	24 088	22 631	231
	Расчеты по налогам и сборам	1522	13	15	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	1523	33	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	1524	68	-	-
	Прочие расчеты с физическими лицами	1525	3	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	38 035	26 122	231
	БАЛАНС	1700	305 760	120 668	6 810

Руководитель

Тирог Александр
Феофанович

(расшифровка подписи)

30 октября 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			30	09	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СолонцыЖилСтрой"	по ОКПО	94186241		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2460119200		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	66	75
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	66	75
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(290)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	66	(215)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	8	32
	Прочие расходы	2350	-	(24)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	74	(207)
	Налог на прибыль	2410	(4)	(1)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	70	(208)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	70	(208)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель **Пирог Александр**
Феофанович
 (расшифровка подписи)

30 октября 2023 г.