

Российская Федерация

Индивидуальный предприниматель

Бориев Т.В.

Заказчик: ООО фирма «Стройкомсервис»

**«Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными
помещениями и подземной автостоянкой по адресу: КБР, г. Нальчик, ул.
Идарова/Северная»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2.

Схема планировочной организации земельного участка

06-2021-ПЗУ

Том 2

2021

Российская Федерация

Индивидуальный предприниматель

Бориев Т.В.

Заказчик: ООО фирма «Стройкоммунсервис»

**«Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными
помещениями и подземной автостоянкой по адресу: КБР, г. Нальчик, ул.
Идарова/Северная»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2.

Схема планировочной организации земельного участка

06-2021-ПЗУ

Том 2

Директор

Бориев Т.В.

Главный инженер проекта

Борий З.С.-Г.



2021

1. Характеристика земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства.

Участок строительства многоквартирного жилого дома со
встроено-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой расположен по
адресу : КБР, г.Нальчик, ул. Идарова/Северная

Кадастровые номера земельных участков 07:09:0101010:1711, 07:09:0101010:79.

Общая площадь участков 12000+17948=29948 кв. м.

Характеристика района строительства:

- Сейсмичность – 8 баллов;
- Климатический район строительства – IIIБ;
- Снеговой район – II;
- Ветровой район – V.

Участок проектирования граничит с севера с ул. Симиренко, с юга с ул. Мовсияна,
с запада с ул. Идарова, с востока с жилой застройкой. На участ
Рельеф участка спокойный, падение отметок рельефа с запада на восток. Минимальная
отметка рельефа + 438,77, максимальная + 441,37. Участок хорошо проветривается и
инсолируется.

**2. Обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального
строительства в пределах границ земельного участка – в случае необходимости
определения указанных зон в соответствии с законодательством Российской Федерации**

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и са-
нитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" санитарно-
защитная зона для данного объекта не регламентируется.


Согласовано

Взаим. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

06-2021-ПЗУ

Изм.	Кол.ч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал		Рахманов.			05.21
ГАП		Петренко			05.21
Н. контроль		Бориев			05.21

Текстовая часть

П	1	5
ИП Бориев Т.В.		

3. Обоснование планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительными техническим регламентами

Территориальная зона: "Ж-4" –Зона жилой застройки 4-го типа (многоэтажная застройка 9 – 16 эт.) Для зоны Ж-4 установлены следующие размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Площадь земельного участка	
максимальная	не нормируется
минимальная	в соответствии с расчетами и СНиП 2.07.01-89 <*>, учитывая удельные показатели земельной доли для зданий разной этажности
Количество этажей	
максимальное	количество надземных этажей от 9 до 16 включительно
минимальное	не нормируется
Высота зданий, сооружений:	
максимальная	высота от уровня земли: до верха плоской кровли – не более 50 м
минимальная	не нормируется
Процент застройки:	
максимальный:	определяется проектной документацией при условии обеспечения нормируемой инсоляции и аэрации
минимальный:	не нормируется
Иные показатели:	
отступ застройки от красной линии улицы	застройка многоэтажными жилыми домами должна отстоять от красной линии улиц не менее чем на 6 м

Проектирование на участке велось в соответствии с градостроительными техническим регламентами

Взаим. инв №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

06-2021-ПЗУ

Лист

2

4. Техничко-экономические показатели земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства

Основные технико-экономические показатели земельного участка:

№ п/п	Наименование	Количество, м ²	%
1	Общая площадь участков 12000+17948=29948	29948	100
2	Площадь застройки	5009,19	16,73
3	Площадь твердых покрытий	9207,2	30,74
4	Площадь озеленения	14731,61	52,53

5. Обоснование решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории и объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод

Исходная величина сейсмических воздействий для г.Нальчика согласно п.1.12 РСН 60-86 принята по карте общего сейсмического районирования ОСР-2015 приложения А СП14.13330.2014 и принята равной 8 баллам

Защита от поверхностных вод на территории участка осуществляется за счет вертикальной планировки.

6. Описание организации рельефа вертикальной планировкой

Проект организации рельефа выполнен с учетом примыкания к покрытию существующей дорожной сети.

Отвод поверхностных вод на площадке строительства осуществляется поверхностным способом по спланированным поверхностям в проектируемом проезде и далее ул. Идарова. Тип поперечного профиля – двускатный, поперечный уклон – 20%.

План организации рельефа выполнен в проектных отметках и красных горизонталях с сечением через 0.10м.

Взаим. инв №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

06-2021-ПЗУ

Лист

3

7. Описание решений по благоустройству территории

В проекте предусматриваются следующие мероприятия по благоустройству территории:

На земельном участке жилого комплекса предусмотрены элементы благоустройства, в том числе – площадки для занятий физкультурой, для хозяйственных целей, площадки для контейнеров ТБО, детские площадки, площадки отдыха взрослых.

Расчетное количество жителей в жилом доме: 643 чел.

Обеспеченность площадками дворового благоустройства

Удельные размеры площадок принимались согласно таблице 1 «Об утверждении временных Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик. Решение Нальчикского городского Совета местного самоуправления от 03.04.2009 № 24».

Согласно п.7.5 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» допускается уменьшать, но не более чем на 50% , удельные размеры площадок для игр детей , отдыха и занятий физкультурой взрослого населения при застройке зданиями 9 этажей и выше; для занятий физкультурой при формировании единого физкультурно-оздоровительного комплекса (ФОК) микрорайона для школьников и взрослых.

Площадки	Удельные размеры площадок, м2/чел.	Расчетная площадь ,м2	Площадь в проекте, м2	Дефицит площади, м2
Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	0,7	$643 \times 0,7 \times 0,5 = 225,1$	355,9	
Для отдыха взрослого населения	0,1	$643 \times 0,1 \times 0,5 = 32,2$	70,3	
Для занятий физической культурой	2,0	$643 \times 2 \times 0,5 = 643$	652,3	
Для хозяйственных целей	0,3	$643 \times 0,3 = 192,9$	239,4	

Взаим. инв №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

06-2021-ПЗУ

Лист

4

Расчет количества парковочных мест

Согласно таблице 1 «Об утверждении временных Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик. Решение Нальчикского городского Совета местного самоуправления от 03.04.2009 № 24».

Необходимая площадь для стоянок автомашин жильцов = $643 \times 0.8 = 514,4 \text{ м}^2$

В соответствии с частью 6.2 статьи 24 Федерального закона от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, N 29, ст.4344; 2016, N 1, ст.51; N 18, ст.2484, 2495; N 23, ст.3296; N 26, ст.3890; N 27, ст.4198, 4237, 4248, 4284, 4287, 4294) Об установлении минимально и максимально допустимых размеров машино-места. Минимально допустимые размеры машино-места - 5,3x2,5 м, следовательно площадь одного машино-места = $5,3 \times 2,5 = 13,25 \text{ м}^2$.

$$514,4 / 13,25 = 39 \text{ м/м.}$$

Согласно проекту подземный гараж предусматривает 92 м/м.

Согласно приложению Ж СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» на 50 м² общей площади офисных помещений должно быть предусмотрено 1 м/м. Общая площадь офисных помещений = 1424,6 м²

$$1424,6 / 50 = 28 \text{ м/м.}$$

Всего необходимое количество м/м: $39 + 28 = 67$. Согласно проекту подземный гараж предусматривает 92 м/м

Расчет бытовых отходов

Согласно приложению К СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»: Количество коммунальных отходов, чел./год

Твердые = 1000, следовательно для всех жильцов $1000 \times 643 = 643000 \text{ л} = 643 \text{ м}^3$

Смет с 1 м твердых покрытий улиц, площадей и парков - 8-20 л, следовательно $9207,2 \times 20 = 184144 \text{ л} = 184 \text{ м}^3$

Взаим. инв №
Подп. и дата
Инв. № подл.

						06-2021-ПЗУ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		5

Итого, общее количество бытовых отходов за год=643+184=827м³

Для городов III и IV климатических районов норму накопления бытовых отходов в год следует увеличивать на 10%

$$827+83=910\text{м}^3$$

Общее количество бытовых отходов за день =910/365=2,5м³

В границах благоустройства устраивается площадка для сбора ТБО с четырьмя мусорными контейнерами емкостью по 1.1м³ на каждой

Мероприятия по обеспечению доступа маломобильных групп населения

С к объекту

Мероприятия, предусмотренные проектом, соответствуют требованиям:

- СП59.13330.2016 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения";

- СП 35-102-2001 "Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам";

- СП 35-101-2001 "Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения".

В проекте заложены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданию.

Продольный уклон путей движения, как правило, не превышает 2%; поперечный уклон - принимается в пределах 1-2%.

Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принимается не более 0,05 м.

Высота бортового камня в местах пересечения тротуара с проезжей частью, вдоль озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м.

Открытые ступени входов в жилой дом и не жилые помещения дублируются пандусом с уклоном 5%.

Предусматриваются удобные пути движения ко всем функциональным зонам и площадкам участка, входам в здание, элементам благоустройства.

Взаим. инв №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	06-2021-ПЗУ	Лист
							6

Поверхности покрытий входных площадок не допускают скольжения при намокании и имеют поперечный уклон в пределах 1-2%.

8. Зонирование территории земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства, обоснование функционального назначения и принципиальной схемы размещения зон

Территория условно поделена на зоны:

- жилая зона
- зона отдыха

9. Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту капитального строительства, - для объектов непромышленного назначения

Подъезд к участку застройки осуществляется с западной стороны по ул. Идарова. На участке предусматривается устройство тротуара с возможностью проезда пожарных автомашин с соответствующими конструктивными слоями дорожной одежды.

Взаим. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

06-2021-ПЗУ

Лист

7

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

06-2021-ПЗУ

Лист

8



Экспликация зданий и сооружений

№п/п	Наименование	Примечания
1	Проектируемый блочный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями, в т.ч.	
1.1	Блок А	Этап 1
1.2	Блок Б	Этап 2
1.3	Блок В	Этап 3
1.4	Подземная автостоянка на 92 м/м	Этап 4
2	Детская площадка	326,9м²
3	Площадка для занятия физической культурой	Всего 652,3м²
4	Площадка для отдыха взрослого населения	70,3м²
5	Площадка для сбора ТБО	48,7м²
6	Площадка для сушки белья	190,7м²
7	Существующий блочный многоквартирный жилой дом	

Баланс территории

№п/п	Наименование	Количество м²	%	Примечания
В границах участков с кадастровыми номерами 07:09:0101010:1711, 07:09:0101010:79				
1	Общая площадь участка 12000-17948-29948	29948,00	100,00	
2	Площадь застройки в т.ч.	5009,19	16,73	
2.1	Блок А	1148,72		
2.2	Блок Б	744,13		
2.3	Блок В	1153,91		
2.4	Подземная автостоянка на 92 м/м	151,53		
2.5	Существующий блочный многоквартирный жилой дом	1810,90		
3	Площадь твердых покрытий в т.ч.	9207,20	30,74	
3.1	Устройство асфальтобетонного покрытия площадок и проездов	1868,70		Тип 1
3.2	Покрытие тротуаров бетонной с возможностью проезда пожарной машины	91,30		Тип 2
3.3	Устройство покрытия тротуара из бетонных плиток	2859,30		Тип 3
3.4	Покрытие резиновой крошкой с полиуретановым связующим	1008,20		Тип 4
3.5	Существующие твердые покрытия	3379,70		
4	Площадь озеленения	15731,61	52,53	

Обеспеченность площадками дворового благоустройства на 643 чел.

Площадки	Удельные размеры площадок, м²/чел.	Расчетная площадь, м²	Площадь в проекте, м²	Дефицит площади, м²
Для детей дошкольного и младшего школьного возраста	0,7	225,1*	355,9	
Для отдыха взрослого населения	0,1	32,2*	70,3	
Для занятий физической культурой	2,0	643,0*	652,3	
Для хозяйственных целей	0,3	192,9	239,4	

*Согласно п.7.5 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» допускается уменьшать, но не более чем на 50%, удельные размеры площадок для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения при застройке зданиями 9 этажей и выше.

Условные обозначения:

- Граница участка
- Существующие здания, сооружения
- Проектируемые здания, сооружения
- Асфальтобетонное покрытие проездов и площадок (тип1)
- Покрытие тротуаров бетонной плиткой с возможностью проезда пожарной машины (тип2)
- Покрытие тротуаров бетонной плиткой (тип3)
- Покрытие резиновой крошкой с полиуретановым связующим (тип4)
- Существующие твердые покрытия
- Газон
- Проектируемая подпорная стена

06-2021-ПЗУ

Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: КБР, г. Нальчик, ул. Иварова/Северная

Изм.	Кол. чч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Содержание	Статус	Лист	Листов
Разработал		Рахманов			05.21	Схема планировочной организации земельного участка	П	1	
ГАП		Петренко			05.21				
Н.контр.		Борев			05.21	Схема планировочной организации земельного участка М1500			

Имя, № подл., Подп. и дата, Вкладчик №



Условные обозначения:
 --- Граница участка
 1916.00 Проектная отметка
 1916.00 Фактическая отметка рельефа
 1916.00 Проектная горизонталь

						06-2021-ПЗУ			
						Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: КБР, г. Нальчик, ул. Иварова/Северная			
Изм.	Кол. чч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Схема планировочной организации земельного участка	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Рахманов				05.21		П	2	
ГАП	Петренко				05.21	План организации рельефа М1500	ИП Бориев Т.В.		
Н.контр.	Бориев				05.21				

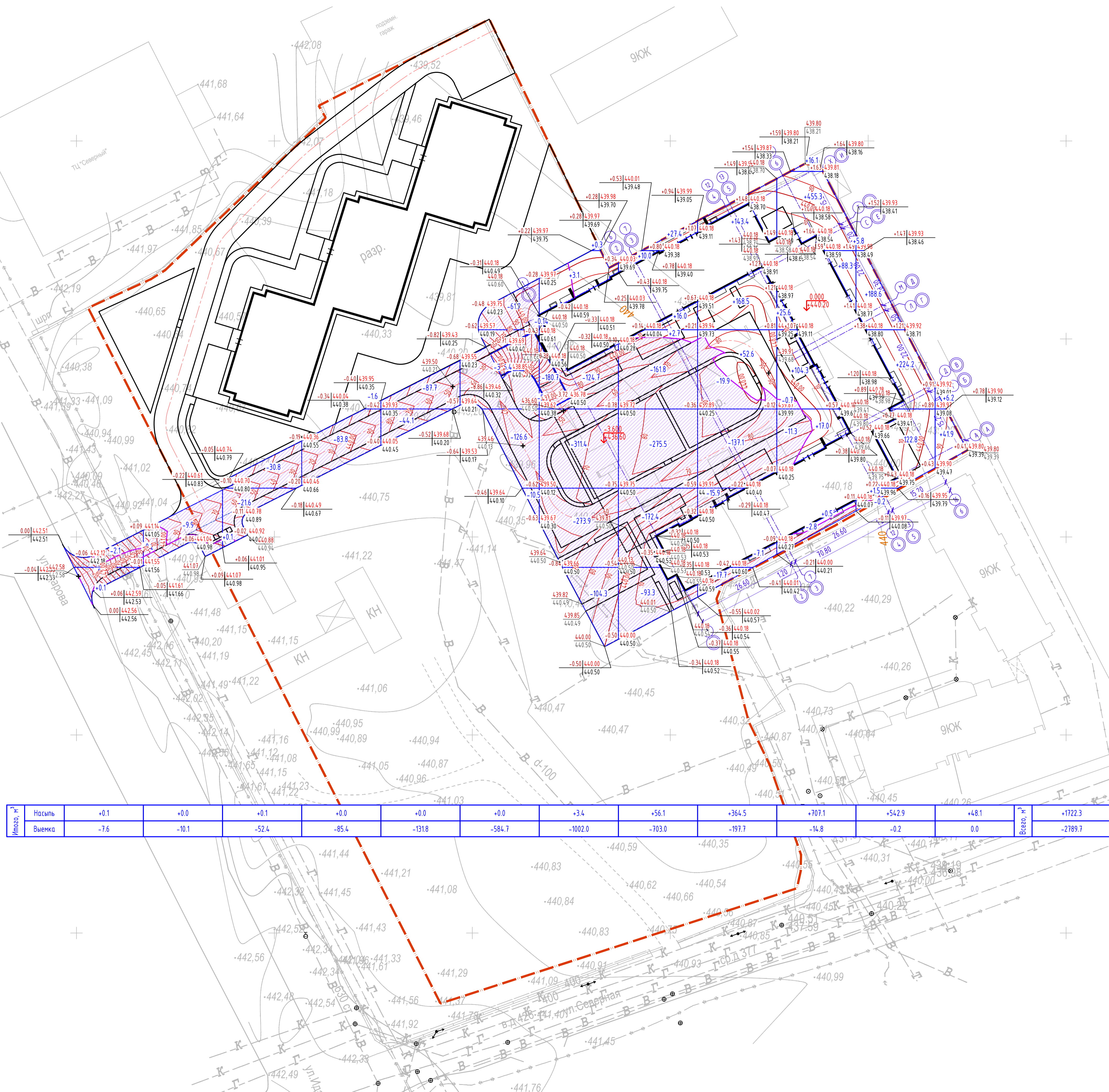
Имя, № подл., Подп. и дата, Визитная печать



Ведомость объемов земляных масс

Наименование грунта	Количество, м ³		Примечания
	Насыль (+)	Выемка (-)	
1. Планировка территории	1722.3	2789.7	
3. Вытесненный грунт		2385.1	
в т.ч. при устройстве:			
а) асфальтобетонного покрытия		(1158.6)	
б) покрытия тротуаров бетонной плиткой с возможностью проезда пожарной машины		(68.5)	
в) покрытия тротуаров бетонной плиткой		(743.4)	
г) покрытия резиновой крошкой с полиуретановым связующим		(211.7)	
д) озеленения		(202.9)	
4. Поправка на уплотнение	177.2		
Всего приездного грунта	1899.5	5174.8	
5. Избыток (недостаток) приездного грунта	3275.3		
6. Избыток перерабатываемого грунта	5174.8	5174.8	

Избыток приездного грунта 3275,3 м³ (на вывоз)



Итого, м ³	Насыль	+0.1	+0.0	+0.1	+0.0	+0.0	+0.0	+3.4	+56.1	+364.5	+707.1	+542.9	+48.1	Всего	Всего, м ³
Всего	Насыль	+0.1	+0.0	+0.1	+0.0	+0.0	+0.0	+3.4	+56.1	+364.5	+707.1	+542.9	+48.1	Всего	+1722.3
Всего	Выемка	-7.6	-10.1	-52.4	-85.4	-1318	-584.7	-1002.0	-703.0	-197.7	-14.8	-0.2	0.0	Всего	-2789.7

- Условные обозначения:
- 0.02 | 10.98 — рабочая отметка
 - 10.95 — проектная отметка
 - 4 — Объем насыпи
 - +12 — Объем выемки
 - — — — — Линия нулевых работ
 - ▨ — Выемка

Примечание
Подсчет объемов земляных масс выполнялся до планировочных отметок без учета выемки под фундаментами, подпорные стены и сети

06-2021-ПЗУ					
Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: КБР, г. Нальчик, ул. Иварова/Северная					
Изм.	Кол. чч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Рахманов				05.21
ГАП	Петренко				05.21
Схема планировочной организации земельного участка				Стандия	Лист
План земляных масс М1500				П	3
Исполнитель	Бориев				05.21
ИП Бориев Т.В.					



Ведомость координат		
№ точки	X	Y
1	621.75	450.75
2	634.24	474.24
3	634.81	475.30
4	647.29	498.79
5	647.86	499.85
6	654.99	513.27
7	635.18	443.62
8	647.66	467.10
9	648.23	468.16
10	660.71	491.65
11	661.28	492.71
12	668.41	506.13
13	669.47	505.57
14	661.77	491.09
15	681.20	480.76
16	682.52	480.05
17	688.90	495.24
18	690.22	494.54
19	709.65	484.21
20	710.71	483.64
21	701.95	469.73
22	703.01	469.16
23	716.90	463.13
24	716.43	462.03
25	703.38	437.48
26	703.94	438.54
27	689.96	444.62
28	690.52	445.68
29	690.89	413.99
30	677.47	421.13
31	703.63	470.33
32	625.07	297.42
33	673.01	392.02
34	669.05	404.12
35	644.54	416.54
36	640.66	428.80
37	662.12	469.16
38	674.29	472.88
39	679.85	469.92
40	683.58	457.75
41	658.03	409.71
42	617.05	301.43
43	625.08	304.08
44	635.20	324.05
45	633.22	330.10
46	632.77	330.33
47	636.39	337.46
48	636.84	337.24
49	642.89	339.22
50	670.33	393.38
51	667.70	401.44
52	632.27	419.40
53	665.10	481.16
54	691.86	466.94
55	665.01	416.44
56	667.59	408.27
57	675.60	404.21

Ведомость координат		
№ точки	X	Y
58	676.56	406.10
59	674.44	412.77
60	667.39	416.52
61	670.02	421.58
62	687.00	412.55
63	681.29	401.28
64	633.15	293.39
65	630.48	301.47
66	639.87	320.00
67	641.27	329.39
68	648.01	336.06
69	683.03	400.40
70	685.77	399.01
71	693.78	401.54
72	696.76	407.14
73	688.67	411.44
74	708.32	428.88
75	628.66	419.01
76	637.48	435.60
77	618.06	424.64
78	626.88	441.23
79	616.30	425.58
80	625.12	442.17
81	616.16	446.94
82	607.33	430.35
83	677.05	434.83
84	679.77	439.95
85	685.41	450.55
86	687.94	455.31
87	689.45	458.14
88	693.58	465.91
89	684.50	473.12
90	685.91	475.76
91	674.34	478.51
92	675.75	481.16
93	650.62	458.17
94	657.28	470.71
95	653.40	472.78
96	646.73	460.24
97	645.92	449.34
98	643.03	450.88
99	639.77	437.78
100	630.99	442.45
101	659.52	418.91
102	651.51	416.37
103	645.89	419.22
104	643.31	427.39
105	664.77	467.75
106	672.88	470.23
107	678.45	467.27
108	680.93	459.16
109	659.52	418.91
110	659.11	420.26
111	645.04	428.52
112	656.97	450.95
113	671.36	443.30

Условные обозначения:

- Граница участка
- 12.51 Размер, м
- + Точка планового обоснования с порядковым номером

ИЗМ. КОЛ. ЧИ. ЛИСТ. № ДОК. ПОДП. ДАТА						06-2021-ПЗУ		
Разработал: Рахманов						Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: КБР, г. Нальчик, ул. Иварова/Северная		
Г.А.П. Петренко						Схема планировочной организации земельного участка		
И.К. Борев						Разбивочный план М1:500		
Изд.			Лист			Листов		
П			4			ИП Борев Т.В.		

Изд. № подл. Лист. у. дата. Взам. инв. №



Условные обозначения

→ Направление движения транспортных средств

						06-2021-ПЗУ			
						Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: КБР, г. Нальчик, ул. Иварова/Северная			
Изм.	Кол. чч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Схема планировочной организации земельного участка	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Рахманов				05.21		П	5	
ГАП	Петренко				05.21	Схема движения транспортных средств на строительной площадке М1500	ИП Бориев Т.В.		
Н.контр.	Бориев				05.21				

Вариант №
Имя, у. дата
Имя, № подл.



Условные обозначения:

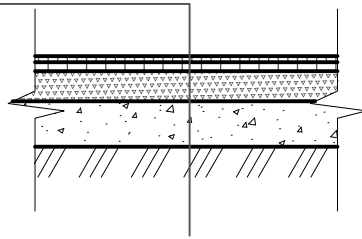
- В1 ———— Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод
- К1 ———— Канализация бытовая
- К2 ———— Канализация ливневая
- ———— Теплотрасса
- ———— Кабельная канализация

						06-2021-ПЗУ			
						Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: КБР, г. Нальчик, ул. Иварова/Северная			
Изм.	Кол. чч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Схема планировочной организации земельного участка	Стация	Лист	Листов
Разработал	Рахманов				05.21		П	6	
ГАП	Петренко				05.21	Сводный план инженерных сетей М1500	ИП Бориев Т.В.		
Н.контр.	Бориев				05.21				

Имя, № подл. | Подп. и дата | Визитная карточка №

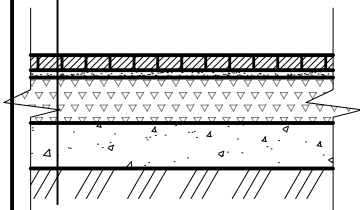
Тип1. Асфальтобетонное покрытие

Асфальтобетон мелкозернистый, плотный, марки II, тип Б по ГОСТ 9128-2013, на битуме БНД 60/90 по ГОСТ 22245-90*	- 0,05
Асфальтобетон крупнозернистый, плотный, марки II, тип Б по ГОСТ 9128-2013, на битуме БНД 60/90 по ГОСТ 22245-90*	- 0,07
Щебень изверженных пород М не ниже 600 фр.40-70 уложенный методом заклинки (фр. 10-20 и 5-10мм) ГОСТ 8267-93	- 0,20
Песок средней крупности по ГОСТ 8736-93	- 0,30
Уплотненный грунт зем.полотна (Купл.=0,98)	



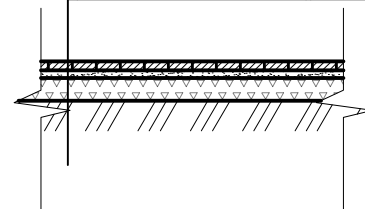
Тип2. Покрытие тротуара из бетонных плиток с возможностью проезда пожарной машины

Плитка бетонная тротуарная ГОСТ 17608-91	- 0.10
Песчано-цементная смесь М100	- 0.05
Щебень изверженных пород М не ниже 600 фр.40-70 уложенный методом заклинки (фр. 10-20 и 5-10мм) ГОСТ 8267-93*	- 0.30
Гравийно-песчаная смесь (С-4) из щебня изверженных пород М не ниже 600 по ГОСТ 25607-94	- 0.30
Уплотненный грунт зем.полотна (Купл.=0,95)	



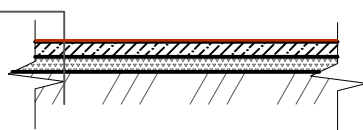
Тип3. Покрытие тротуара из бетонных плиток

Плитка бетонная тротуарная 2К.6(200x200x60), цвет оранжевый по ГОСТ 17608-91	- 0,06
Песчано-цементная смесь М100	- 0,05
Щебень изверженных пород М не ниже 600 фр. 5-20мм по ГОСТ 8267-93*	- 0,15
Уплотненный грунт зем.полотна (Купл.=0,95)	



Тип4. Покрытие резиновой крошкой с полиуретановым связующим (бесшовное резиновое покрытие 10 мм)

Покрытие из резиновой крошки с полиуретановым связующим (бесшовное резиновое покрытие 10 мм)	- 0.01
Бетон В15 ГОСТ 26633-91 армированный дорожной сеткой 5Вр1 100/100 ГОСТ 8478-81	- 0.10
Полиэтилен строительный	
Щебень ГОСТ 8267-93*колотый фр. 5-20мм	- 0.10
Уплотненный грунт	



Взам. инв. №							06-2021-ПЗУ			
	Подп. и дата							Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: КБР, г. Нальчик, ул. Идарова/Северная		
Инв. № подл.		Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
	Разработал	РАХМАНОВ			<i>[Signature]</i>	05.21	Конструкции покрытий	П	7	
ГАП	Петренко			<i>[Signature]</i>	05.21			ИП Бориев Т.В.		
Н.контроль	Бориев			<i>[Signature]</i>	05.21					