

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002472 от 10.08.2022

Саввинская 27

Дата первичного размещения: 22.04.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "Инвест Менеджмент Групп"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Инвест Менеджмент Групп"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 115054
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Валовая

	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 35
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 6
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (495) 280-34-90
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@levelgroup.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.level.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Юсупов
	1.5.2	Имя: Виталий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Асхатович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "Инвест Менеджмент Групп"

	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единого исполнительного органа: 7704546582
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Level Group
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7704546582
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1057746204218
	2.1.3	Дата регистрации: 09.02.2005
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Левел Груп
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705093917
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:

	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Мошкович
	3.4.2	Имя: Вадим
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 59,2 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 001-631-344 83
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 773100682469
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенное участие через третьих лиц составляет более 5 процентов
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Игнахин
	3.4.2	Имя: Кирилл
	3.4.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 28,095 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 137-706-819 82
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 402708653210

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенное участие через третьих лиц составляет более 5 процентов
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Быковская
	3.4.2	Имя: Наталия
	3.4.3	Отчество (при наличии): Алексеевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 8,1 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 085-287-051 89
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772501548902
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенное участие через третьих лиц составляет более 5 процентов
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Левел Груп
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705093917
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177746357975
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Финансовый Ресурс
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3126012708
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1053108215599
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -90 514,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 25 143,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 573 613,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:

	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта:

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: наб
	9.2.10	Наименование улицы: Саввинская
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: 27
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Хамовники, Саввинская набережная, дом 25А
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.21	Общая площадь объекта: 22 487,2 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 12 813,70 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 813,70 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 5
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: НПЦ ОСНОВА
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7716637700
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: СПЕЦСТРОЙЭКСПЕРТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7704325706
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГВЭ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7702456397
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро АПЕКС
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7725825428
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТНАЯ ЛАБОРАТОРИЯ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7719416515
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ИНЖТЕХПРОМПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7725277193
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Эггерт Инжиниринг
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7839501762
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Инжпроект-М
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7721183226
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Публичное акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710016640
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Экостройпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7714726922
10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЭкоЛогика
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6950068311
10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ФМ Проджект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9718144661
10.3 (10) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Еремин

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Владимир
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Николаевич
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 310901854281
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.12.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-076707-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Саввинская 27
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-210000-020019-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.02.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.08.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Д-22300-з
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.01.2011
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.06.2011
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.03.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 07.02.2017,30.07.2020,16.03.2022
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0005006:1009
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4 350,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 4 контейнера по 1100л размещенных в помещении сбора мусора
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение на участке представлено:лиственными кустарниками в группах, посевом газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Движение инвалидов на креслах-колясках по участку осуществляется по тротуару шириной не менее 2 м.Входы в здание предусмотрены в уровне земли (без устройства крылец), входные площадки выполнены из тротуарной плитки в составе благоустройства.Проектом предусматривается устройство доступных для инвалидов санузлов в нежилых помещениях коммерческого назначения и во входном вестибюле здания

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено освещение транспортных и пешеходных зон в границах территории объекта консольными светодиодными светильниками, а также архитектурная подсветка территории.Электрическая нагрузка на наружное освещение предусмотре на в объемах обще домовых нагрузок
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 25 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.10.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.10.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 46 968 989,41 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11734 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 193 665,17 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11735 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 177 484,95 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0528-21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 34 395,95 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОЭК
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-210126/7(приложение 1 к договору от 06.04.202110-11/21-246)

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 624 548,72 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Казенное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Департамент ГОЧСИПБ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710474791
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное казенное учреждение
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ФГКУ УВО ВНГ России по г.Москве
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7723002556
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МГТС

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 142					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 72					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 70					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют					
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1-1	Нежилое помещение	2	1	161.10	Прихожая	8.10	3.08
					Гардеробная	2.70	
					Постирочная	2.00	
					Санузел	1.90	
					Коридор	2.80	
					Коридор	9.30	
					Гардеробная	2.90	
					Спальня	12.60	
					Спальня	14.40	

					Санузел	4.00	
					Спальня	24.00	
					Гардеробная	5.20	
					Санузел	5.70	
					Кухня	12.20	
					Гостиная	53.30	
1-2	Нежилое помещение	2	1	92.20	Прихожая	7.70	3.08
					Санузел	2.30	
					Санузел	4.00	
					Гардеробная	5.40	
					Спальня	23.10	
					Гостиная с кухней-нишей	49.70	
1-3	Нежилое помещение	2	1	148.20	Прихожая	9.80	3.08
					Санузел	1.70	
					Гостиная с кухней-нишей	42.90	
					Гардеробная	7.70	
					Гардеробная	4.80	
					Спальня	14.00	
					Санузел	3.60	
					Санузел	4.70	
					Спальня	16.50	
					Спальня	20.90	
					Гардеробная	5.30	
					Коридор	16.30	
1-4	Нежилое помещение	3	1	155.90	Прихожая	8.10	3.23
					Гардеробная	2.70	
					Постирочная	2.00	
					Санузел	1.90	
					Коридор	2.80	
					Коридор	9.30	
					Гардеробная	2.90	

					Спальня	12.40	
					Спальня	13.80	
					Санузел	4.00	
					Спальня	23.90	
					Гардеробная	5.20	
					Санузел	5.70	
					Кухня	12.20	
					Гостиная	47.50	
					Балкон	1.50	
1-5	Нежилое помещение	3	1	91.40	Прихожая	7.70	3.23
					Санузел	2.30	
					Санузел	4.00	
					Гардеробная	5.40	
					Спальня	26.50	
					Гостиная с кухней-нишей	44.00	
					Балкон	1.50	
1-6	Нежилое помещение	3	1	149.20	Прихожая	9.80	3.23
					Санузел	1.70	
					Гостиная с кухней-нишей	42.90	
					Гардеробная	9.30	
					Спальня	9.50	
					Гардеробная	7.60	
					Санузел	3.60	
					Санузел	4.60	
					Спальня	16.50	
					Спальня	20.90	
					Гардеробная	5.30	
					Коридор	16.30	
					Балкон	1.20	
1-7	Нежилое помещение	4	1	154.50	Прихожая	8.10	3.23
					Гардеробная	2.70	

					Постирочная	2.00	
					Санузел	1.90	
					Коридор	2.80	
					Коридор	9.30	
					Гардеробная	2.90	
					Спальня	12.60	
					Спальня	14.30	
					Санузел	4.00	
					Спальня	23.30	
					Гардеробная	5.20	
					Санузел	5.70	
					Кухня	12.20	
					Гостиная	47.50	
1-8	Нежилое помещение	4	1	87.90	Прихожая	7.70	3.23
					Санузел	2.30	
					Санузел	4.00	
					Гардеробная	5.40	
					Спальня	23.10	
					Гостиная с кухней-нишей	43.90	
					Балкон	1.50	
1-9	Нежилое помещение	4	1	152.10	Прихожая	10.80	3.23
					Санузел	1.70	
					Гостиная с кухней-нишей	46.30	
					Гардеробная	5.00	
					Спальня	14.00	
					Гардеробная	6.40	
					Санузел	3.60	
					Санузел	4.70	
					Спальня	16.30	
					Спальня	20.50	
					Гардеробная	5.30	

					Коридор	16.30	
					Балкон	1.20	
1-10	Нежилое помещение	5	1	156.60	Прихожая	8.10	3.38
					Гардеробная	2.70	
					Постирочная	2.00	
					Санузел	1.90	
					Коридор	2.80	
					Коридор	9.30	
					Гардеробная	2.90	
					Спальня	12.40	
					Спальня	14.40	
					Санузел	4.00	
					Спальня	24.00	
					Гардеробная	5.20	
					Санузел	5.70	
					Кухня	12.20	
					Гостиная	47.50	
					Балкон	1.50	
1-11	Нежилое помещение	5	1	89.90	Прихожая	7.70	3.38
					Санузел	2.30	
					Санузел	4.00	
					Гардеробная	5.40	
					Спальня	23.10	
					Гостиная с кухней-нишей	47.40	
1-12	Нежилое помещение	5	1	150.30	Прихожая	9.70	3.38
					Санузел	1.70	
					Гостиная с кухней-нишей	42.70	
					Гардеробная	4.70	
					Гардеробная	9.50	
					Спальня	12.50	
					Санузел	3.60	

					Санузел	4.70	
					Спальня	16.50	
					Спальня	20.40	
					Гардеробная	5.30	
					Коридор	16.30	
					Балкон	1.50	
					Балкон	1.20	
1-13	Нежилое помещение	6	1	234.50	Прихожая	6.60	4.03
					Гардеробная	2.40	
					Постирочная	2.00	
					Санузел	1.90	
					Коридор	2.80	
					Коридор	9.30	
					Спальня	12.40	
					Гардеробная	2.90	
					Спальня	13.80	
					Санузел	4.00	
					Спальня	24.00	
					Гардеробная	5.20	
					Санузел	5.70	
					Кухня	12.30	
					Гостиная	60.40	
					Спальня	22.80	
					Санузел	3.20	
					Спальня	28.50	
					Санузел	4.10	
					Гардеробная	3.60	
					Балкон	6.60	
1-14	Нежилое помещение	6	1	149.30	Прихожая	8.20	4.03
					Санузел	1.70	
					Гостиная с кухней-нишей	42.70	
					Гардеробная	4.70	

					Гардеробная	9.50	
					Спальня	14.00	
					Санузел	3.60	
					Санузел	4.70	
					Спальня	16.50	
					Спальня	20.90	
					Гардеробная	5.30	
					Коридор	16.30	
					Балкон	1.20	
2-1	Нежилое помещение	2	2	154.80	Прихожая	8.30	3.08
					Постирочная	4.10	
					Санузел	1.90	
					Коридор	2.80	
					Коридор	9.30	
					Гардеробная	2.90	
					Спальня	12.60	
					Спальня	14.30	
					Гостиная	47.50	
					Санузел	4.00	
					Спальня	24.00	
					Гардеробная	5.20	
					Санузел	5.70	
					Кухня	12.20	
2-2	Нежилое помещение	2	2	132.60	Прихожая	5.10	3.08
					Кухня	8.30	
					Гостиная	36.50	
					Спальня	18.00	
					Гардеробная	3.00	
					Санузел	3.20	
					Коридор	7.30	
					Спальня	26.60	
					Гардеробная	9.40	
					Санузел	3.90	

					Санузел	3.20	
					Санузел	2.10	
					Гардеробная	4.50	
					Балкон	1.50	
2-3	Нежилое помещение	2	2	164.70	Прихожая	7.50	3.08
					Гостиная	47.50	
					Кухня	12.50	
					Санузел	5.70	
					Гардеробная	5.20	
					Спальня	24.10	
					Спальня	17.70	
					Спальня	14.20	
					Гардеробная	3.00	
					Коридор	11.30	
					Санузел	4.60	
					Постирочная	3.10	
					Гардеробная	3.90	
					Санузел	1.90	
					Коридор	2.50	
2-4	Нежилое помещение	3	2	154.00	Прихожая	8.30	3.23
					Постирочная	4.10	
					Санузел	1.90	
					Коридор	2.80	
					Коридор	9.30	
					Гардеробная	2.90	
					Спальня	12.40	
					Спальня	13.80	
					Санузел	4.00	
					Спальня	23.90	
					Гардеробная	5.20	
					Санузел	5.70	
					Кухня	12.20	
					Гостиная	47.50	

2-5	Нежилое помещение	3	2	120.30	Прихожая	2.60	3.23
					Гардеробная	3.00	
					Кухня	8.30	
					Гостиная	30.80	
					Спальня	14.60	
					Гардеробная	3.00	
					Санузел	3.20	
					Коридор	4.70	
					Спальня	26.60	
					Гардеробная	9.40	
					Санузел	3.90	
					Санузел	3.20	
					Санузел	1.70	
					Гардеробная	3.80	
					Балкон	1.50	
2-6	Нежилое помещение	3	2	165.50	Прихожая	7.50	3.23
					Гостиная	47.50	
					Кухня	12.50	
					Санузел	5.70	
					Гардеробная	5.20	
					Спальня	24.10	
					Спальня	17.00	
					Спальня	14.20	
					Гардеробная	3.00	
					Коридор	11.30	
					Санузел	4.60	
					Постирочная	3.10	
					Гардеробная	3.90	
					Санузел	1.90	
					Коридор	2.50	
					Балкон	1.50	
2-7	Нежилое помещение	4	2	156.00	Прихожая	8.30	3.23
					Постирочная	4.10	

					Санузел	1.90	
					Коридор	2.80	
					Коридор	9.30	
					Гардеробная	2.90	
					Спальня	12.40	
					Спальня	14.30	
					Санузел	4.00	
					Спальня	23.90	
					Гардеробная	5.20	
					Санузел	5.70	
					Кухня	12.20	
					Гостиная	47.50	
					Балкон	1.50	
2-8	Нежилое помещение	4	2	122.30	Прихожая	2.60	3.23
					Гардеробная	3.00	
					Кухня	8.30	
					Гостиная	30.80	
					Спальня	14.70	
					Гардеробная	3.00	
					Санузел	3.20	
					Коридор	4.70	
					Спальня	30.00	
					Гардеробная	9.40	
					Санузел	3.90	
					Санузел	3.20	
					Санузел	1.70	
					Гардеробная	3.80	
2-9	Нежилое помещение	4	2	164.30	Прихожая	7.50	3.23
					Гостиная	47.50	
					Кухня	12.50	
					Санузел	5.70	
					Гардеробная	5.20	
					Спальня	24.10	

					Спальня	17.70	
					Спальня	13.80	
					Гардеробная	3.00	
					Коридор	11.30	
					Санузел	4.60	
					Постирочная	3.10	
					Гардеробная	3.90	
					Санузел	1.90	
					Коридор	2.50	
2-10	Нежилое помещение	5	2	154.10	Прихожая	8.30	3.38
					Постирочная	4.10	
					Санузел	1.90	
					Коридор	2.80	
					Коридор	9.30	
					Гардеробная	2.90	
					Спальня	12.60	
					Спальня	14.30	
					Санузел	4.00	
					Спальня	23.30	
					Гардеробная	5.20	
					Санузел	5.70	
					Кухня	12.20	
					Гостиная	47.50	
2-11	Нежилое помещение	5	2	124.00	Прихожая	2.60	3.38
					Кухня	8.30	
					Гостиная	34.20	
					Спальня	17.90	
					Гардеробная	3.00	
					Санузел	3.20	
					Коридор	4.70	
					Спальня	24.80	
					Гардеробная	11.20	
					Санузел	3.90	

					Санузел	3.20	
					Санузел	1.70	
					Гардеробная	3.80	
					Балкон	1.50	
2-12	Нежилое помещение	5	2	164.00	Прихожая	7.50	3.38
					Гостиная	47.50	
					Кухня	12.50	
					Санузел	5.70	
					Гардеробная	5.20	
					Спальня	23.40	
					Спальня	17.70	
					Спальня	14.20	
					Гардеробная	3.00	
					Коридор	11.30	
					Коридор	2.50	
					Санузел	4.60	
					Постирочная	3.10	
					Гардеробная	3.90	
					Санузел	1.90	
2-13	Нежилое помещение	6	2	203.60	Прихожая	8.30	4.03
					Постирочная	4.10	
					Санузел	1.90	
					Коридор	2.80	
					Коридор	9.30	
					Гардеробная	2.90	
					Спальня	12.40	
					Спальня	14.30	
					Санузел	4.00	
					Спальня	24.00	
					Гардеробная	5.20	
					Санузел	5.70	
					Кухня	12.20	
					Гостиная	57.20	

					Спальня	26.00	
					Гардеробная	7.10	
					Санузел	4.70	
					Балкон	1.50	
2-14	Нежилое помещение	6	2	248.30	Прихожая	7.50	4.03
					Гардеробная	5.60	
					Санузел	2.90	
					Спальня	30.30	
					Спальня	31.10	
					Санузел	2.20	
					Гостиная	59.40	
					Кухня	12.50	
					Санузел	5.70	
					Гардеробная	5.20	
					Спальня	24.10	
					Спальня	17.70	
					Спальня	13.80	
					Гардеробная	3.00	
					Коридор	11.30	
					Санузел	4.60	
					Постирочная	3.10	
					Гардеробная	3.90	
					Санузел	1.90	
					Коридор	2.50	
3-1	Нежилое помещение	2	3	210.70	Прихожая	15.70	3.08
					Гардеробная	2.70	
					Постирочная	2.00	
					Санузел	1.90	
					Коридор	2.80	
					Коридор	9.30	
					Гардеробная	2.90	
					Спальня	12.60	
					Спальня	14.30	

					Санузел	4.00	
					Спальня	24.00	
					Гардеробная	5.20	
					Санузел	5.70	
					Кухня	10.20	
					Гостиная	53.20	
					Санузел	6.60	
					Гардеробная	5.30	
					Спальня	30.80	
					Коридор	1.50	
3-2	Нежилое помещение	2	3	87.40	Кухня	6.30	3.08
					Гостиная	36.60	
					Спальня	23.50	
					Гардеробная	4.50	
					Санузел	3.60	
					Санузел	2.20	
					Прихожая	5.80	
					Коридор	3.40	
					Балкон	1.50	
3-3	Нежилое помещение	2	3	167.10	Прихожая	7.50	3.08
					Гардеробная	3.90	
					Гостиная	48.30	
					Кухня	12.50	
					Санузел	5.80	
					Гардеробная	5.20	
					Спальня	24.10	
					Спальня	17.60	
					Спальня	14.20	
					Гардеробная	3.00	
					Коридор	11.40	
					Коридор	2.50	
					Санузел	4.60	
					Постирочная	3.10	

					Санузел	1.90	
					Балкон	1.50	
3-4	Нежилое помещение	3	3	205.90	Прихожая	15.70	3.23
					Гардеробная	2.70	
					Постирочная	2.00	
					Санузел	1.90	
					Коридор	2.80	
					Коридор	9.30	
					Гардеробная	2.90	
					Спальня	12.60	
					Спальня	14.30	
					Санузел	4.00	
					Спальня	23.30	
					Гардеробная	5.20	
					Санузел	5.70	
					Кухня	10.20	
					Санузел	6.60	
					Гардеробная	5.30	
					Спальня	30.80	
					Коридор	1.50	
					Гостиная	47.60	
					Балкон	1.50	
3-5	Нежилое помещение	3	3	89.40	Кухня	6.30	3.23
					Гостиная	36.60	
					Спальня	27.00	
					Гардеробная	4.50	
					Санузел	3.60	
					Санузел	2.20	
					Прихожая	5.80	
					Коридор	3.40	
3-6	Нежилое помещение	3	3	164.10	Прихожая	7.50	3.23
					Гостиная	47.50	
					Кухня	12.50	

					Санузел	5.80	
					Гардеробная	5.20	
					Спальня	24.10	
					Спальня	16.90	
					Спальня	14.20	
					Гардеробная	3.00	
					Коридор	11.40	
					Санузел	4.60	
					Постирочная	3.10	
					Гардеробная	3.90	
					Санузел	1.90	
					Коридор	2.50	
3-7	Нежилое помещение	4	3	204.30	Прихожая	15.70	3.23
					Гардеробная	2.70	
					Постирочная	2.00	
					Санузел	1.90	
					Коридор	2.80	
					Коридор	9.30	
					Гардеробная	2.90	
					Спальня	12.40	
					Спальня	13.80	
					Санузел	4.00	
					Спальня	23.90	
					Гардеробная	5.20	
					Санузел	5.70	
					Кухня	10.20	
					Санузел	6.60	
					Гардеробная	5.30	
					Спальня	30.80	
					Коридор	1.50	
					Гостиная	47.60	
3-8	Нежилое помещение	4	3	87.40	Кухня	6.30	3.23
					Гостиная	36.60	

					Спальня	23.50	
					Гардеробная	4.50	
					Санузел	3.60	
					Санузел	2.20	
					Прихожая	5.80	
					Коридор	3.40	
					Балкон	1.50	
3-9	Нежилое помещение	4	3	164.10	Прихожая	7.50	3.23
					Гостиная	47.50	
					Кухня	12.50	
					Санузел	5.80	
					Гардеробная	5.20	
					Спальня	23.40	
					Спальня	17.60	
					Спальня	14.20	
					Гардеробная	3.00	
					Коридор	11.40	
					Санузел	4.60	
					Постирочная	3.10	
					Гардеробная	3.90	
					Санузел	1.90	
					Коридор	2.50	
3-10	Нежилое помещение	5	3	204.80	Прихожая	15.70	3.38
					Гардеробная	2.70	
					Постирочная	2.00	
					Санузел	1.90	
					Коридор	2.80	
					Коридор	9.30	
					Гардеробная	2.90	
					Спальня	12.40	
					Спальня	14.30	
					Санузел	4.00	
					Спальня	24.00	

					Гардеробная	5.20	
					Санузел	5.70	
					Кухня	10.20	
					Санузел	6.60	
					Гардеробная	5.30	
					Спальня	30.80	
					Коридор	1.50	
					Гостиная	47.50	
3-11	Нежилое помещение	5	3	89.40	Кухня	6.30	3.38
					Гостиная	40.10	
					Спальня	23.50	
					Гардеробная	4.50	
					Санузел	3.60	
					Санузел	2.20	
					Прихожая	5.80	
					Коридор	3.40	
3-12	Нежилое помещение	5	3	165.90	Прихожая	7.50	3.38
					Гостиная	47.50	
					Кухня	12.50	
					Санузел	5.80	
					Гардеробная	5.20	
					Спальня	24.10	
					Спальня	17.60	
					Спальня	13.80	
					Гардеробная	3.00	
					Коридор	11.40	
					Коридор	2.50	
					Санузел	4.60	
					Постирочная	3.10	
					Гардеробная	3.90	
					Санузел	1.90	
					Балкон	1.50	
3-13	Нежилое помещение	6	3	198.90	Прихожая	9.80	4.03

					Постирочная	4.90	
					Санузел	1.90	
					Коридор	2.80	
					Коридор	9.30	
					Гардеробная	2.90	
					Спальня	12.60	
					Спальня	14.30	
					Санузел	4.00	
					Гостиная	51.00	
					Спальня	23.30	
					Гардеробная	5.20	
					Санузел	5.70	
					Кухня	7.80	
					Санузел	4.30	
					Гардеробная	5.60	
					Спальня	33.50	
3-14	Нежилое помещение	6	3	240.60	Прихожая	8.20	4.03
					Гардеробная	5.60	
					Санузел	4.50	
					Спальня	35.70	
					Спальня	22.00	
					Санузел	3.50	
					Гостиная	50.70	
					Кухня	11.60	
					Санузел	5.80	
					Гардеробная	5.20	
					Спальня	23.40	
					Спальня	17.60	
					Спальня	14.20	
					Гардеробная	3.00	
					Коридор	11.40	
					Санузел	4.60	
					Постирочная	4.50	

					Санузел	1.90	
					Коридор	2.50	
					Балкон	1.50	
					Балкон	3.20	
4-1	Нежилое помещение	2	4	151.20	Прихожая	8.60	3.08
					Постирочная	5.30	
					Санузел	2.00	
					Коридор	3.10	
					Коридор	9.30	
					Спальня	12.40	
					Гардеробная	2.90	
					Спальня	12.70	
					Санузел	4.00	
					Спальня	18.70	
					Гардеробная	5.20	
					Санузел	5.80	
					Кухня	10.60	
					Гостиная	50.60	
4-2	Нежилое помещение	2	4	131.30	Прихожая	2.80	3.08
					Кухня	9.10	
					Гостиная	35.20	
					Спальня	21.80	
					Гардеробная	3.10	
					Санузел	3.60	
					Коридор	4.90	
					Спальня	26.70	
					Гардеробная	9.30	
					Санузел	3.80	
					Санузел	3.70	
					Санузел	2.00	
					Гардеробная	3.80	
					Балкон	1.50	
4-3	Нежилое помещение	2	4	170.30	Прихожая	7.70	3.08

					Гардеробная	3.90	
					Гостиная	52.80	
					Кухня	12.50	
					Санузел	5.80	
					Гардеробная	5.20	
					Спальня	24.10	
					Спальня	17.60	
					Спальня	14.20	
					Гардеробная	3.00	
					Коридор	11.40	
					Санузел	4.60	
					Постирочная	3.10	
					Санузел	1.90	
					Коридор	2.50	
4-4	Нежилое помещение	3	4	150.50	Прихожая	8.60	3.23
					Постирочная	5.30	
					Санузел	2.00	
					Коридор	3.10	
					Коридор	9.30	
					Спальня	12.30	
					Гардеробная	2.90	
					Спальня	12.70	
					Санузел	4.00	
					Спальня	18.10	
					Гардеробная	5.20	
					Санузел	5.80	
					Кухня	10.60	
					Гостиная	50.60	
4-5	Нежилое помещение	3	4	127.10	Прихожая	2.80	3.23
					Кухня	9.10	
					Гостиная	29.50	
					Спальня	21.80	
					Гардеробная	3.10	

					Санузел	3.60	
					Коридор	4.90	
					Спальня	26.70	
					Гардеробная	9.30	
					Санузел	3.80	
					Санузел	3.70	
					Санузел	2.00	
					Гардеробная	3.80	
					Балкон	1.50	
					Балкон	1.50	
4-6	Нежилое помещение	3	4	165.70	Прихожая	7.70	3.23
					Гостиная	47.10	
					Кухня	12.50	
					Санузел	5.80	
					Гардеробная	5.20	
					Спальня	24.10	
					Спальня	17.60	
					Спальня	13.80	
					Гардеробная	3.00	
					Коридор	11.40	
					Санузел	4.60	
					Постирочная	3.10	
					Гардеробная	3.90	
					Санузел	1.90	
					Коридор	2.50	
					Балкон	1.50	
4-7	Нежилое помещение	4	4	152.20	Прихожая	8.60	3.23
					Постирочная	5.30	
					Санузел	2.00	
					Коридор	3.10	
					Коридор	9.30	
					Спальня	12.30	
					Гардеробная	2.90	

					Спальня	12.30	
					Санузел	4.00	
					Спальня	18.70	
					Гардеробная	5.20	
					Санузел	5.80	
					Кухня	10.60	
					Гостиная	50.60	
					Балкон	1.50	
4-8	Нежилое помещение	4	4	127.50	Прихожая	2.80	3.23
					Кухня	9.10	
					Гостиная	29.40	
					Спальня	25.30	
					Гардеробная	3.10	
					Санузел	3.60	
					Коридор	4.90	
					Спальня	26.70	
					Гардеробная	9.30	
					Санузел	3.80	
					Санузел	3.70	
					Санузел	2.00	
					Гардеробная	3.80	
4-9	Нежилое помещение	4	4	167.30	Прихожая	7.70	3.23
					Гостиная	50.50	
					Кухня	12.50	
					Санузел	5.80	
					Гардеробная	5.20	
					Спальня	24.10	
					Спальня	16.90	
					Спальня	14.20	
					Гардеробная	3.00	
					Коридор	11.40	
					Санузел	4.60	
					Постирочная	3.10	

					Гардеробная	3.90	
					Санузел	1.90	
					Коридор	2.50	
4-10	Нежилое помещение	5	4	151.20	Прихожая	8.60	3.38
					Постирочная	5.30	
					Санузел	2.00	
					Коридор	3.10	
					Коридор	9.30	
					Спальня	12.40	
					Гардеробная	2.90	
					Спальня	12.70	
					Санузел	4.00	
					Спальня	18.70	
					Гардеробная	5.20	
					Санузел	5.80	
					Кухня	10.60	
					Гостиная	50.60	
4-11	Нежилое помещение	5	4	129.00	Прихожая	2.80	3.38
					Кухня	9.10	
					Гостиная	32.90	
					Спальня	21.80	
					Гардеробная	3.10	
					Санузел	3.60	
					Коридор	4.90	
					Спальня	26.70	
					Гардеробная	9.30	
					Санузел	3.80	
					Санузел	3.70	
					Санузел	2.00	
					Гардеробная	3.80	
					Балкон	1.50	
4-12	Нежилое помещение	5	4	165.40	Прихожая	7.70	3.38
					Гостиная	47.10	

					Кухня	12.50	
					Санузел	5.80	
					Гардеробная	5.20	
					Спальня	23.40	
					Спальня	17.60	
					Спальня	14.20	
					Гардеробная	3.00	
					Коридор	11.40	
					Санузел	4.60	
					Постирочная	3.10	
					Гардеробная	3.90	
					Санузел	1.90	
					Коридор	2.50	
					Балкон	1.50	
4-13	Нежилое помещение	6	4	230.60	Прихожая	4.10	4.03
					Постирочная	5.30	
					Санузел	2.00	
					Коридор	3.10	
					Коридор	9.30	
					Спальня	12.30	
					Гардеробная	2.90	
					Спальня	12.70	
					Санузел	4.00	
					Спальня	18.10	
					Гардеробная	5.20	
					Санузел	5.80	
					Кухня	10.60	
					Гостиная	67.80	
					Спальня	22.90	
					Санузел	3.90	
					Спальня	29.40	
					Санузел	3.20	
					Гардеробная	2.80	

					Балкон	5.20	
4-14	Нежилое помещение	6	4	212.90	Прихожая	13.80	4.03
					Гостиная	48.80	
					Спальня	37.90	
					Гардеробная	5.60	
					Санузел	4.30	
					Кухня	8.10	
					Санузел	5.80	
					Гардеробная	5.20	
					Спальня	24.10	
					Спальня	17.60	
					Спальня	13.80	
					Гардеробная	3.00	
					Коридор	11.40	
					Санузел	4.60	
					Постирочная	4.50	
					Санузел	1.90	
					Коридор	2.50	
5-1	Нежилое помещение	2	5	340.80	Прихожая	6.00	3.08
					Туалет	2.00	
					Гардеробная	2.70	
					Санузел	4.00	
					Гардеробная	5.40	
					Спальня	25.40	
					Санузел	3.20	
					Спальня	36.50	
					Санузел	3.70	
					Спальня	12.30	
					Гардеробная	3.20	
					Санузел	3.10	
					Спальня	27.30	
					Коридор	7.60	
					Спальня	48.80	

					Санузел	7.00	
					Гардеробная	5.00	
					Кухня	9.30	
					Гостиная	126.80	
					Балкон	1.50	
5-2	Нежилое помещение	2	5	222.50	Прихожая	9.90	3.08
					Гардеробная	2.90	
					Кухня	8.70	
					Гардеробная	4.70	
					Гостиная	39.50	
					Спальня	34.80	
					Коридор	3.90	
					Санузел	7.20	
					Коридор	3.70	
					Санузел	4.10	
					Гардеробная	6.20	
					Спальня	27.50	
					Спальня	15.20	
					Спальня	17.60	
					Санузел	1.90	
					Гардеробная	6.30	
					Коридор	13.10	
					Гардеробная	2.10	
					Санузел	4.60	
					Постирочная	2.80	
					Санузел	2.80	
					Балкон	1.50	
					Балкон	1.50	
5-3	Нежилое помещение	3	5	331.60	Прихожая	6.00	3.23
					Туалет	2.00	
					Гардеробная	2.70	
					Санузел	4.00	
					Гардеробная	5.40	

					Спальня	25.30	
					Санузел	3.20	
					Спальня	36.50	
					Санузел	3.70	
					Спальня	11.60	
					Гардеробная	3.20	
					Санузел	3.10	
					Спальня	27.30	
					Коридор	7.60	
					Спальня	43.10	
					Санузел	7.00	
					Гардеробная	5.00	
					Кухня	9.30	
					Гостиная	121.10	
					Балкон	1.50	
					Балкон	1.50	
					Балкон	1.50	
5-4	Нежилое помещение	3	5	226.00	Прихожая	9.90	3.23
					Кухня	8.70	
					Гардеробная	4.70	
					Гостиная	43.00	
					Спальня	38.30	
					Коридор	3.90	
					Санузел	7.20	
					Коридор	3.70	
					Санузел	4.10	
					Гардеробная	6.20	
					Спальня	27.50	
					Спальня	15.20	
					Спальня	17.10	
					Санузел	1.90	
					Гардеробная	6.30	
					Коридор	13.10	

					Гардеробная	2.10	
					Санузел	4.60	
					Постирочная	2.80	
					Гардеробная	2.90	
					Санузел	2.80	
5-5	Нежилое помещение	4	5	330.70	Прихожая	6.00	3.23
					Туалет	2.00	
					Гардеробная	2.70	
					Санузел	4.00	
					Гардеробная	5.40	
					Спальня	24.70	
					Санузел	3.20	
					Спальня	36.50	
					Санузел	3.70	
					Спальня	12.30	
					Гардеробная	3.20	
					Санузел	3.10	
					Спальня	27.30	
					Коридор	7.60	
					Спальня	43.10	
					Санузел	7.00	
					Гардеробная	5.00	
					Кухня	9.30	
					Гостиная	124.60	
5-6	Нежилое помещение	4	5	221.80	Прихожая	9.90	3.23
					Кухня	8.70	
					Гардеробная	4.70	
					Гостиная	39.50	
					Спальня	34.80	
					Коридор	3.90	
					Санузел	7.20	
					Коридор	3.70	
					Санузел	4.10	

					Гардеробная	6.20	
					Спальня	27.50	
					Спальня	14.50	
					Спальня	17.60	
					Санузел	1.90	
					Гардеробная	6.30	
					Коридор	13.10	
					Гардеробная	2.10	
					Санузел	4.60	
					Постирочная	2.80	
					Гардеробная	2.90	
					Санузел	2.80	
					Балкон	1.50	
					Балкон	1.50	
5-7	Нежилое помещение	5	5	332.80	Прихожая	6.00	3.38
					Туалет	2.00	
					Гардеробная	2.70	
					Санузел	4.00	
					Гардеробная	5.40	
					Спальня	25.30	
					Санузел	3.20	
					Спальня	36.50	
					Санузел	3.70	
					Спальня	12.30	
					Гардеробная	3.20	
					Санузел	3.10	
					Спальня	27.30	
					Коридор	7.60	
					Спальня	46.60	
					Санузел	7.00	
					Гардеробная	5.00	
					Кухня	9.30	
					Гостиная	121.10	

					Балкон	1.50	
5-8	Нежилое помещение	5	5	220.00	Прихожая	9.90	3.38
					Кухня	8.70	
					Гардеробная	4.70	
					Гостиная	39.60	
					Спальня	34.80	
					Коридор	3.90	
					Санузел	7.20	
					Коридор	3.70	
					Санузел	4.10	
					Гардеробная	6.20	
					Спальня	26.90	
					Спальня	15.20	
					Спальня	17.10	
					Санузел	1.90	
					Гардеробная	6.30	
					Коридор	13.10	
					Гардеробная	2.10	
					Санузел	4.60	
					Постирочная	2.80	
					Гардеробная	2.90	
					Санузел	2.80	
					Балкон	1.50	
5-9	Нежилое помещение	6	5	331.00	Прихожая	6.00	4.03
					Туалет	1.90	
					Гардеробная	2.70	
					Санузел	4.30	
					Гардеробная	5.40	
					Спальня	25.40	
					Санузел	3.10	
					Спальня	36.50	
					Санузел	3.60	
					Спальня	11.60	

					Гардеробная	3.20	
					Санузел	2.80	
					Спальня	27.30	
					Коридор	7.60	
					Спальня	46.60	
					Санузел	7.40	
					Гардеробная	5.00	
					Кухня	9.30	
					Гостиная	118.40	
					Балкон	1.50	
					Балкон	1.40	
5-10	Нежилое помещение	6	5	218.00	Прихожая	9.90	4.03
					Кухня	8.60	
					Гардеробная	4.70	
					Гостиная	39.60	
					Спальня	34.80	
					Коридор	3.90	
					Санузел	7.20	
					Коридор	3.70	
					Санузел	4.10	
					Гардеробная	6.20	
					Спальня	27.50	
					Спальня	14.50	
					Спальня	17.60	
					Санузел	1.80	
					Гардеробная	6.30	
					Коридор	13.10	
					Гардеробная	2.10	
					Санузел	5.10	
					Постирочная	4.50	
					Санузел	2.80	
Н-1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	133.00	НПКН 1	122.10	5.08

					Универсальный с/у	6.50	
					ПУИ	4.40	
Н-2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	98.50	НПКН 2	89.80	5.08
					Универсальный с/у	4.90	
					ПУИ	3.80	
Н-3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	81.20	НПКН 3	72.10	5.08
					Универсальный с/у	5.00	
					ПУИ	4.10	
Н-4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	54.40	НПКН 4	45.50	5.08
					Универсальный с/у	5.00	
					ПУИ	3.90	
2-1	Машино-место	-2	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	
2-2	Машино-место	-2	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	
2-3	Машино-место	-2	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	
2-4	Машино-место	-2	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	
2-5	Машино-место	-2	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	
2-6	Машино-место	-2	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	
2-7	Машино-место	-2	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	
2-8	Машино-место	-2	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	
2-9	Машино-место	-2	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	
2-10	Машино-место	-2	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	
2-11	Машино-место	-2	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	
2-12	Машино-место	-2	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	
2-13	Машино-место	-2	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	
2-14	Машино-место	-2	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	
2-15	Машино-место	-2	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	
2-16	Машино-место	-2	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	
2-17	Машино-место	-2	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	
2-18	Машино-место	-2	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	
2-19	Машино-место	-2	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	

[illegible]

3-20	Машино-место	-3	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	
3-21	Машино-место	-3	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	
3-22	Машино-место	-3	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	
3-23	Машино-место	-3	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	
3-24	Машино-место	-3	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	
3-25	Машино-место	-3	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	
3-26	Машино-место	-3	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	
3-27	Машино-место	-3	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	
3-28	Машино-место	-3	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	
3-29	Машино-место	-3	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	
3-30	Машино-место	-3	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	
3-31	Машино-место	-3	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	
3-32	Машино-место	-3	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	
3-33	Машино-место	-3	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	
3-34	Машино-место	-3	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	
3-35	Машино-место	-3	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	
3-36	Машино-место	-3	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	
3-37	Машино-место	-3	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	
3-38	Машино-место	-3	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	
3-39	Машино-место	-3	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения		Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Лестничная клетка 1		Этаж -3		общественные	16.20	
2	Лестничная клетка 5		Этаж -3		общественные	16.20	
3	Лифтовый холл/Тамбур-шлюз		Этаж -3		общественные	9.50	
4	Лифтовый холл/Тамбур-шлюз		Этаж -3		общественные	9.50	
5	Лифтовый холл/Тамбур-шлюз		Этаж -3		общественные	9.50	
6	Лифтовый холл/Тамбур-шлюз		Этаж -3		общественные	9.50	

7	Лифтовый холл/Тамбур-шлюз	Этаж -3	общественные	9.50
8	Рампа	Этаж -3	общественные	96.40
9	Помещение хранения автомобилей (проезды)	Этаж -3	общественные	1114.40
10	Венткамера гостиничного сервиса	Этаж -3	технические	39.30
11	Венткамера гостиничного сервиса	Этаж -3	технические	33.10
12	Венткамера гостиничного сервиса	Этаж -3	технические	35.30
13	Венткамера гостиничного сервиса	Этаж -3	технические	26.90
14	Венткамера гостиничного сервиса	Этаж -3	технические	17.20
15	Узел связи	Этаж -3	технические	8.40
16	Венткамера ПОН	Этаж -3	технические	42.90
17	Помещение насосной станции	Этаж -3	технические	22.20
18	Венткамера автостоянки	Этаж -3	технические	72.40
19	Венткамера автостоянки	Этаж -3	технические	36.10
20	ПУИ подземной части	Этаж -3	технические	28.80
21	Блок сервисных кладовых	Этаж -3	технические	70.20
22	Сервисная кладовая	Этаж -3	технические	8.70
23	Блок сервисных кладовых	Этаж -3	технические	19.20
24	Блок сервисных кладовых	Этаж -3	технические	79.40
25	Сервисная кладовая	Этаж -3	технические	7.50
26	Сервисная кладовая	Этаж -3	технические	8.90
27	Сервисная кладовая	Этаж -3	технические	7.60
28	Сервисная кладовая	Этаж -3	технические	8.10
29	Сервисная кладовая	Этаж -3	технические	7.60
30	Сервисная кладовая	Этаж -3	технические	8.10
31	Блок сервисных кладовых	Этаж -2	технические	81.30
32	Блок сервисных кладовых	Этаж -2	технические	16.90
33	Сервисная кладовая	Этаж -2	технические	9.80
34	Блок сервисных кладовых	Этаж -2	технические	36.90
35	Сервисная кладовая	Этаж -2	технические	7.80
36	Сервисная кладовая	Этаж -2	технические	7.80
37	Сервисная кладовая	Этаж -2	технические	8.50
38	Сервисная кладовая	Этаж -2	технические	7.10
39	Сервисная кладовая	Этаж -2	технические	9.60

40	Лестничная клетка 1	Этаж -2	общественные	16.20
41	Лестничная клетка 3	Этаж -2	общественные	16.20
42	Лестничная клетка 5	Этаж -2	общественные	16.20
43	Лифтовый холл/Тамбур-шлюз	Этаж -2	общественные	9.50
44	Лифтовый холл/Тамбур-шлюз	Этаж -2	общественные	9.50
45	Лифтовый холл/Тамбур-шлюз	Этаж -2	общественные	9.50
46	Лифтовый холл/Тамбур-шлюз	Этаж -2	общественные	9.50
47	Лифтовый холл/Тамбур-шлюз	Этаж -2	общественные	9.50
48	Рампа	Этаж -2	общественные	60.30
49	Помещение хранения автомобилей (проезды)	Этаж -2	общественные	1041.70
50	Помещение ВРУ гостиничного сервиса	Этаж -2	технические	26.40
51	Помещение ВРУ гостиничного сервиса	Этаж -2	технические	9.30
52	Тех. пом. Водоподготовки купелей	Этаж -2	технические	60.40
53	Насосная ВК, узел ввода, водомерный узел , водоподготовка	Этаж -2	технические	39.30
54	Помещение насосной станции	Этаж -2	технические	18.50
55	Помещение СС	Этаж -2	технические	7.60
56	Помещение СС	Этаж -2	технические	7.00
57	Помещение ИТП	Этаж -2	технические	127.90
58	Помещение СС	Этаж -2	технические	7.10
59	Помещение СС	Этаж -2	технические	9.50
60	Тех. пом. Водоподготовки купелей	Этаж -2	технические	44.00
61	Помещение ВРУ автостоянки	Этаж -2	технические	17.50
62	Помещения насосной ПТ	Этаж -2	технические	57.20
63	ПУИ надземной части	Этаж -2	технические	33.10
64	ПУИ надземной части	Этаж -2	технические	16.20
65	Игровой вестибюль	Этаж -1	общественные	234.80
66	Кладовая инвентаря	Этаж -1	общественные	10.70
67	ПУИ	Этаж -1	общественные	4.00
68	Санузел женский	Этаж -1	общественные	12.90
69	Санузел мужской	Этаж -1	общественные	12.00
70	Гардероб посетителей	Этаж -1	общественные	9.10
71	Тренерская	Этаж -1	общественные	11.60

72	Фойе	Этаж -1	общественные	31.60
73	Лесничная клетка 1	Этаж -1	общественные	16.20
74	Лесничная клетка 2	Этаж -1	общественные	16.20
75	Лесничная клетка 3	Этаж -1	общественные	16.20
76	Лесничная клетка 4	Этаж -1	общественные	16.20
77	Лесничная клетка 5	Этаж -1	общественные	16.20
78	Лифтовый холл/Тамбур-шлюз	Этаж -1	общественные	9.50
79	Лифтовый холл/Тамбур-шлюз	Этаж -1	общественные	9.50
80	Лифтовый холл/Тамбур-шлюз	Этаж -1	общественные	9.50
81	Лифтовый холл/Тамбур-шлюз	Этаж -1	общественные	9.50
82	Лифтовый холл/Тамбур-шлюз	Этаж -1	общественные	6.20
83	Лифтовый холл/Тамбур-шлюз	Этаж -1	общественные	9.50
84	Коридор	Этаж -1	общественные	31.70
85	Коридор	Этаж -1	общественные	53.30
86	Лестница	Этаж -1	общественные	63.40
87	рампа	Этаж -1	общественные	285.10
88	Помещение ВРУ ФОЦ	Этаж -1	технические	9.40
89	Помещение ВРУ ФОЦ	Этаж -1	технические	9.80
90	Помещение ВРУ НКПН	Этаж -1	технические	9.80
91	Венткамера ФОЦ	Этаж -1	технические	18.30
92	Венткамера ФОЦ	Этаж -1	технические	80.90
93	Помещение сбора строительного мусора	Этаж -1	технические	5.50
94	ТП	Этаж -1	технические	14.90
95	ТП	Этаж -1	технические	14.90
96	Помещение ГРЩ	Этаж -1	технические	31.20
97	Помещение РУ	Этаж -1	технические	14.90
98	Помещение РУ	Этаж -1	технические	13.30
99	Помещение сбора мусора	Этаж -1	технические	72.70
100	Помещение ввода ИТП	Этаж -1	технические	3.70
101	Объединенная диспетчерская/пожарный пост/пост охраны	Этаж -1	технические	22.60
102	Помещение для персонала	Этаж -1	технические	15.80
103	Раздевалка женская	Этаж -1	технические	11.00

104	Раздевалка мужская	Этаж -1	технические	11.30
105	Помещение грязного белья	Этаж -1	технические	7.20
106	Помещение чистого белья	Этаж -1	технические	4.70
107	С/у мужской	Этаж -1	технические	5.50
108	С/у женский	Этаж -1	технические	6.50
109	Помещение хранения инвентаря	Этаж -1	общественные	26.60
110	Помещение с купелями	Этаж -1	общественные	532.00
111	Зал групповых занятий на 5 человек	Этаж -1	общественные	59.30
112	Массажный кабинет	Этаж -1	общественные	14.90
113	Помещение хранения инвентаря	Этаж -1	общественные	13.30
114	Помещение для персонала	Этаж -1	общественные	9.70
115	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз	Этаж -1	общественные	7.40
116	Санузлы	Этаж -1	общественные	6.20
117	Санузлы	Этаж -1	общественные	6.50
118	Санузел	Этаж -1	общественные	3.00
119	Раздевалка мужская	Этаж -1	общественные	24.10
120	Раздевалка женская	Этаж -1	общественные	32.00
121	Коридор	Этаж -1	общественные	93.60
122	Массажный кабинет	Этаж -1	общественные	7.40
123	Душевая	Этаж -1	общественные	17.80
124	Душевая	Этаж -1	общественные	14.50
125	Лестничная клетка 1	Этаж 1	общественные	16.10
126	Лестничная клетка 2	Этаж 1	общественные	18.10
127	Лестничная клетка 3	Этаж 1	общественные	10.50
128	Лестничная клетка 4	Этаж 1	общественные	10.50
129	Лестничная клетка 5	Этаж 1	общественные	19.80
130	Лестничная клетка 1	Этаж 1	общественные	9.00
131	Лестничная клетка 2	Этаж 1	общественные	10.40
132	Лестничная клетка 3	Этаж 1	общественные	10.50
133	Лестничная клетка 4	Этаж 1	общественные	10.50
134	Лестничная клетка 5	Этаж 1	общественные	10.50
135	Вестибюль 1	Этаж 1	общественные	201.00
136	Санузел	Этаж 1	общественные	3.60

137	Санузел	Этаж 1	общественные	4.10
138	Вестибюль 2	Этаж 1	общественные	279.30
139	Санузел	Этаж 1	общественные	4.00
140	Универсальный с/у	Этаж 1	общественные	6.90
141	Вестибюль 3	Этаж 1	общественные	310.50
142	Санузел	Этаж 1	общественные	3.60
143	Санузел	Этаж 1	общественные	4.20
144	Багажная	Этаж 1	общественные	10.70
145	Медиатека	Этаж 1	общественные	90.10
146	Конференц-зал	Этаж 1	общественные	101.20
147	Помещение настольных игр	Этаж 1	общественные	120.30
148	Вестибюль ФОЦ	Этаж 1	технические	52.60
149	Универсальный с/у	Этаж 1	технические	5.00
150	Администрация ФОЦ	Этаж 1	технические	27.30
151	Медкабинет	Этаж 1	технические	12.70
152	Помещение дежурного персонала	Этаж 1	технические	17.90
153	Помещение бухгалтерии	Этаж 1	технические	8.30
154	Коридор	Этаж 1	технические	3.30
155	Помещение администрации	Этаж 1	технические	14.70
156	Лестничная клетка 1	Этаж 2	общественные	16.20
157	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ	Этаж 2	общественные	8.90
158	Коридор	Этаж 2	общественные	22.90
159	Лестничная клетка 2	Этаж 2	общественные	16.20
160	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ	Этаж 2	общественные	8.90
161	Коридор	Этаж 2	общественные	32.60
162	Лестничная клетка 1	Этаж 2	общественные	16.20
163	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ	Этаж 2	общественные	8.90
164	Коридор	Этаж 2	общественные	23.50
165	Лестничная клетка 1	Этаж 2	общественные	16.20
166	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ	Этаж 2	общественные	8.90
167	Коридор	Этаж 2	общественные	31.30
168	Лестничная клетка 1	Этаж 2	общественные	16.20
169	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ	Этаж 2	общественные	8.90

170	Коридор	Этаж 2	общественные	22.00
171	Лестничная клетка 1	Этаж 3	общественные	16.20
172	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ	Этаж 3	общественные	8.90
173	Коридор	Этаж 3	общественные	22.90
174	Лестничная клетка 2	Этаж 3	общественные	16.20
175	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ	Этаж 3	общественные	8.90
176	Коридор	Этаж 3	общественные	32.60
177	Лестничная клетка 1	Этаж 3	общественные	16.20
178	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ	Этаж 3	общественные	8.90
179	Коридор	Этаж 3	общественные	23.50
180	Лестничная клетка 1	Этаж 3	общественные	16.20
181	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ	Этаж 3	общественные	8.90
182	Коридор	Этаж 3	общественные	36.40
183	Лестничная клетка 1	Этаж 3	общественные	16.20
184	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ	Этаж 3	общественные	8.90
185	Коридор	Этаж 3	общественные	22.00
186	Лестничная клетка 1	Этаж 4	общественные	16.20
187	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ	Этаж 4	общественные	8.90
188	Коридор	Этаж 4	общественные	22.90
189	Лестничная клетка 2	Этаж 4	общественные	16.20
190	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ	Этаж 4	общественные	8.90
191	Коридор	Этаж 4	общественные	32.60
192	Лестничная клетка 1	Этаж 4	общественные	16.20
193	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ	Этаж 4	общественные	8.90
194	Коридор	Этаж 4	общественные	23.50
195	Лестничная клетка 1	Этаж 4	общественные	16.20
196	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ	Этаж 4	общественные	8.90
197	Коридор	Этаж 4	общественные	36.40
198	Лестничная клетка 1	Этаж 4	общественные	16.20
199	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ	Этаж 4	общественные	8.90
200	Коридор	Этаж 4	общественные	22.00
201	Лестничная клетка 1	Этаж 5	общественные	16.20
202	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ	Этаж 5	общественные	8.90

203	Коридор	Этаж 5	общественные	22.90
204	Лестничная клетка 2	Этаж 5	общественные	16.20
205	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ	Этаж 5	общественные	8.90
206	Коридор	Этаж 5	общественные	32.60
207	Лестничная клетка 1	Этаж 5	общественные	16.20
208	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ	Этаж 5	общественные	8.90
209	Коридор	Этаж 5	общественные	23.50
210	Лестничная клетка 1	Этаж 5	общественные	16.20
211	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ	Этаж 5	общественные	8.90
212	Коридор	Этаж 5	общественные	36.40
213	Лестничная клетка 1	Этаж 5	общественные	16.20
214	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ	Этаж 5	общественные	8.90
215	Коридор	Этаж 5	общественные	22.00
216	Лестничная клетка 1	Этаж 6	общественные	16.20
217	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ	Этаж 6	общественные	8.90
218	Коридор	Этаж 6	общественные	24.20
219	Лестничная клетка 2	Этаж 6	общественные	16.20
220	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ	Этаж 6	общественные	8.90
221	Коридор	Этаж 6	общественные	31.90
222	Лестничная клетка 1	Этаж 6	общественные	16.20
223	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ	Этаж 6	общественные	8.90
224	Коридор	Этаж 6	общественные	33.50
225	Лестничная клетка 1	Этаж 6	общественные	16.20
226	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ	Этаж 6	общественные	8.90
227	Коридор	Этаж 6	общественные	31.20
228	Лестничная клетка 1	Этаж 6	общественные	16.20
229	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз/ПБЗ	Этаж 6	общественные	8.90
230	Коридор	Этаж 6	общественные	22.80

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть, надземная часть	Пассажирские лифты, грузовые лифты	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, надземная часть	ВРУ гостин. сервиса	Электроснабжение
3	Подземная часть	ВРУ автостоянки	Электроснабжение
4	Подземная часть, надземная часть	ВРУ НКПН	Электроснабжение
5	Подземная часть, надземная часть	ВРУ ФОЦ	Электроснабжение
6	Подземная часть	ТП	Электроснабжение
7	Подземная часть, надземная часть	Система холодного хозяйственно питьевого водопровода	Водоснабжение
8	Подземная часть, надземная часть	Насосная система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Подземная часть, надземная часть	Система водяного пожаротушения	Водоснабжение
10	Подземная часть, надземная часть	Насосная системы водяного пожаротушения (Автоматическая установка водяного пожаротушения и внутренний противопожарный водопровод)	Пожаротушение
11	Подземная часть, надземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водопровода	Водоснабжение
12	Подземная часть, надземная часть	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
13	Подземная часть, надземная часть	Система ливневой канализации	Водоотведение
14	Подземная часть	Индивидуальный тепловой пункт	Теплоснабжение и приготовление горячей всех потребителей
15	Подземная часть, надземная часть	Системы отопления	Отопление
16	Подземная часть, надземная часть	Системы общеобменной вытяжной вентиляция гостин.	Вентиляция
17	Подземная часть	Системы приточно-вытяжной общеобменной вентиляции автостоянки	Вентиляция
18	Надземная часть	Системы приточно-вытяжной общеобменной вентиляции нежилых помещений коммерческого назначения	Вентиляция

19	Подземная часть	Тех. пом. водоподготовки купелей	Водоснабжение
20	Подземная часть, надземная часть	Противодымная вентиляция автостоянки	Противодымная вентиляция
21	Подземная часть, надземная часть	Противодымная вентиляция коридоров и вестибюлей гостин.	Противодымная вентиляция
22	Подземная часть, надземная часть	Системы связи (телефонная, Интернет, IP телевидение)	Системы связи (телефонная, Интернет, IP телевидение)
23	Подземная часть, надземная часть	Система проводного радиовещания и оповещения	Система проводного радиовещания и оповещения
24	Подземная часть, надземная часть	Система контроля управления доступом и охранной сигнализации	Система контроля управления доступом и охранной сигнализации
25	Подземная часть, надземная часть	Система охранного телевидения	Система охранного телевидения
26	Подземная часть, надземная часть	Система домофонной связи	Система домофонной связи
27	Подземная часть, надземная часть	Система пожарной сигнализации и управлением эвакуацией при пожаре	Система пожарной сигнализации и управлением эвакуацией при пожаре
28	Подземная часть, надземная часть	Система заземления и молниезащиты	Система заземления и молниезащиты
29	Подземная часть, надземная часть	Система автоматизации и диспетчеризации	Система автоматизации и диспетчеризации

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 7 097 800 000,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810338000087970
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 8 180 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 699 332 592,93 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 5 480 667 407,07 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 24.12.2024

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 218 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 218 000 000 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 208 095 892,93 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 24.12.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:01:0005006:1009,77:01:0005006:5110
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 35 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
---	--	--

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Для финансирования проектов Саввинская 17 и Саввинская 27 (далее-Объекты) привлечен кредит в ПАО Сбербанк по Договору № 4872 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 10.09.2021 (далее-Кредитный договор).Кредитный договор не предполагает разделение привлеченных средств на Объекты строительства.В проектной декларации 77-002577 и в этой декларации (совместно-Декларации) в разделе 19.6.1.О целевом кредите (целевом займе) приведены общие сведения по Кредитному договору по всем Объектам строительства.В разделе 20.1.5.Деклараций приведены сведения по привлеченному финансированию в перерасчете затрат на общие площади строительства по каждому из Объектов.В разделе 20.1.7.Деклараций приведены земельные участки, находящиеся в залоге в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств по обоим Объектам.Земельный участок, расположенный по адресу:г.Москва, Саввинская наб.вл.17-кадастровый номер:77:01:0005006:5110.Земельный участок, расположенный по адресу:г.Москва, Саввинская наб.вл.27-кадастровый номер:77:01:0005006:1009
--------------------------------	--------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	30.04.2022	Раздел 6 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении	Обновление финансового результата за 1 квартал 2022 г.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 673115998695562952457896324103898593237

Владелец: **ООО СЗ "ИНВЕСТ МЕНЕДЖМЕНТ ГРУПП", ЮСУПОВ
ВИТАЛИЙ АСХАТОВИЧ, МОСКВА**

Действителен: с 07.07.2022 по 07.10.2023