

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

Организация **Закрытое акционерное общество "МЕГАЛИТ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Покупка и продажа собственного жилого недвижимого имущества**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Непубличные акционерные общества / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

191123, Санкт-Петербург г, Чайковского ул, д. № 40, лит. А, пом. 10-Н

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
31	03	2022
53248763		
7825130839		
68.10.21		
12267	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	70	73	87
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 865	202	588
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	1 003 953	1 003 953	1 003 985
	Отложенные налоговые активы	1180	51 110	51 145	1 495
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 056 998	1 055 372	1 006 155
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	908 975	895 540	11 853
	в том числе:				
	Затраты на строительство ЖК		889 308	883 069	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	106	106	-
	Дебиторская задолженность	1230	395 091	440 339	1 580 207
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 244	1 244	89 736
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	158 370	165 716	6 715
	Прочие оборотные активы	1260	247	20	10
	Итого по разделу II	1200	1 464 034	1 502 966	1 688 522
	БАЛАНС	1600	2 521 031	2 558 338	2 694 677

ИНН

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	8	8	8
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	100 000	100 000	-
	Резервный капитал	1360	1	1	1
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 968 807	1 804 297	1 873 496
	Итого по разделу III	1300	2 068 816	1 904 306	1 873 505
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	160 325	-	264 794
	Отложенные налоговые обязательства	1420	6	6	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	134 123	141 543	321 606
	Итого по разделу IV	1400	294 453	141 549	586 400
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	16 897	339 206	47 611
	Кредиторская задолженность	1520	140 864	173 277	187 161
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	157 761	512 483	234 772
	БАЛАНС	1700	2 521 031	2 558 338	2 694 677

Руководитель _____
(подпись)

Брега Александр
Николаевич

(расшифровка подписи)



19 апреля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.

Организация **Закрытое акционерное общество "МЕГАЛИТ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Покупка и продажа собственного жилого недвижимого имущества**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Непубличные акционерные общества / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2022
53248763		
7825130839		
68.10.21		
12267	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(1 487)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	(1 487)
	Доходы от участия в других организациях	2310	164 338	109 990
	Проценты к получению	2320	2 840	1 694
	Проценты к уплате	2330	(2 417)	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(184)	(220)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	164 577	109 977
	Налог на прибыль	2410	(69)	(19)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(35)	(19)
	отложенный налог на прибыль	2412	(35)	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	164 508	109 958

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	164 508	109 958
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Брега Александр
Николаевич

(расшифровка подписи)



19 апреля 2022 г.