

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 37-000254 от 09.01.2023

Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по ул. 2-я Камвольная в г.Иваново  
Литер "Н", Литер "С"

Дата первичного размещения: 22.04.2022

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                                                  |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>Специализированный застройщик "Жилищно-строительная компания" |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СЗ "Жилищно-строительная компания"                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br>153022                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Ивановская область                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br>город Иваново                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>город                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Иваново                                                                                      |

|                                                                                                                                                            |        |                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                            |
|                                                                                                                                                            | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Танкиста Александра</b>                                |
|                                                                                                                                                            | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 2А</b>                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.2.9  | Тип помещений:<br><b>Квартира: 43</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.2.10 | Уточнение адреса:                                                                                        |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт</b>                                                                |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 17:15</b>                                                                |
| 1.3 (2) О режиме работы застройщика                                                                                                                        | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пт</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 16:00</b>                                                                |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+7(493)293-62-03</b>                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br><b>info@ooogsk.ru</b>                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.видный37.рф</b> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1  | Фамилия:<br><b>Мариненко</b>                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.5.2 | Имя:<br>Светлана                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br>Геннадьевна                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.5.4 | Наименование должности:<br>Главный бухгалтер                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br>Общество с ограниченной ответственностью                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br>Специализированный застройщик "Жилищно-строительная компания" |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br>3702249611                                                                         |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                                  |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                      |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>3702249611                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br>1203700017443                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.3 | Дата регистрации:<br>05.10.2020                                                                                                                                      |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                |       |                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                           |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                               |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                              |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                      |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                    |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                        |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                     |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                           |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                              |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                 |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Грингауз</b>                                                              |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Андрей</b>                                                                    |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Игоревич</b>                                               |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                              |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                  |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>50 %</b>                               |

|                                                     |       |                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                     | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>042-918-205 47</b> |
|                                                     | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>371118208431</b>                                                        |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Грингауз</b>                                                                                                            |
|                                                     | 3.3.2 | Имя:<br><b>Даниил</b>                                                                                                                  |
|                                                     | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Игоревич</b>                                                                                             |
|                                                     | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                     | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                     | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>50 %</b>                                                                             |
|                                                     | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>139-894-590 36</b> |
|                                                     | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>371118178586</b>                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Грингауз</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Андрей</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Игоревич</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>042-918-205 47</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>371118208431</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Учредитель</b>   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br>Грингауз                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br>Даниил                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>Игоревич                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br>Российская Федерация                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>50 %           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>139-894-590 36 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>371118178586                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br>Учредитель   |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                |       |                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                              | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                   |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                                                                                       | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ивановское объединение строителей</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>3702587586</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>624</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>24.12.2020</b>                            |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                                                 |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2022</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>52 634,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>46 037,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>641 314,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                          | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                          | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                          | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                          | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                          | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                        | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:<br><b>Www.видный37.рф</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |



|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                            |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ивановская</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Иваново</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.12 | Литера:<br><b>Литер Н,С</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>Ул.2-я Камвольная                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>Жилое                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>18                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>18                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>19 233 м2                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>Сборные железобетонные                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>В                                                                                                                                          |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>13 378,30 м2                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>924,20 м2                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>14 302,50 м2                                                                                                               |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br>6                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0                                                                                                       |

|  |       |                                                 |
|--|-------|-------------------------------------------------|
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>3 |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0   |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                               |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Инженер</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                       |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3702673450</b>                                                                                                       |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                                                |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:                                                                       |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Шахматова</b>                                                                                      |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Екатерина</b>                                                                                          |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Викторовна</b>                                                                      |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>370243899664</b>                                                                                 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                          |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>01.02.2022</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>37-2-1-2-005061-2022</b>                                                                   |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИВАНОВСКАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3702688425</b>                                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                             |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                                                                                             |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВСО</b>                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>3702602756</b> |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                         |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>37-RU37302000-0030-2022</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>12.04.2022</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.05.2024</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА</b>                      |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                         |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                                     | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                      |

|                                        |         |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                        | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>21.09.2021</b> |
|                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.09.2021</b>                                                             |
|                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>21.09.2024</b>                                                                                                                  |
|                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                        | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                        | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                                                                                                 |
|                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Грингауз</b>                                                                                                                                           |
|                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:<br><b>Андрей</b>                                                                                                                                                 |



|                                                                                                                 |          |                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                 | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Игоревич</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                 | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>371118208431</b>                                                                           |
|                                                                                                                 | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                 | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                         |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                          | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>37:24:010445:484</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                 | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>7 213,00 м²</b>                                                                                                                                                                                |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |          |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                    | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                 | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                 | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                 | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                 | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                 | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                                 | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>91</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                 | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                 | 13.1.3   | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>Во дворе дома:песочница, качели, качалка-балансир, игровой комплекс                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>Во дворе:комплект тренажеров, спортивное оборудование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>4 контейнера на площадке для контейнеров (не менее 20 м.от окон квартир)                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Благоустройство включает в себя посадку деревьев и кустарника, восстановление растительного слоя, устройство газонов, установку мусорных урн и скамеек.Предусмотрено освещение территории с установкой фонарей на опорах                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br>Имеется                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>9 мест для личного автотранспорта инвалидов.Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на кресле-коляске не превышает 50‰, обеспечены съезды с уклоном не более 100‰ на пересечении тротуаров (пешеходных путей) с проезжей частью внутренних дорог; съезды не выступают на проезжую часть; поперечный уклон пути движения-в пределах 10-20 ‰3 |
|  | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                            |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>58.32 м</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>58.32 м</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>20.7 %</b>                                                                                                                                  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                 |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Газпром газораспределение Иваново</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3730006498</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.11.2021</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>70-002933(466)</b>                                                                                             |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.05.2023</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26 542,00 руб.</b>                                                                                              |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>САЖХ г.Иваново</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3730012526</b>                           |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.10.2021</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>515</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.10.2024</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                          |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3702597104</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.10.2021</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>134/05</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.10.2026</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                     |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3702597104</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.10.2021</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>134/05</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.10.2026</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                            |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ивгорэлектросеть</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3702607899</b>                             |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.10.2018</b>                                                                    |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3/9-751</b>                                                                      |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.10.2023</b>                                                                  |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8 189 000,00 руб.</b>                                                                                |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Лифтремонт</b>  |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3702133102</b>                        |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Домофонизация</b>                                                                                                                                           |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Интеркомтел</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3702087103</b>                        |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Интеркомтел</b>               |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3702087103</b>                                      |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                            |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью</b> |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Интеркомтел</b>               |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3702087103</b>                                      |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Интеркомтел</b>               |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3702087103</b>                                      |



| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |                 |                   |                                          |                      |                   |                            |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------|------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      |                 | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br>271       |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br>9       |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br>0            |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>9 |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      |                 | 15.2.1            |                                          |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда                           | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 2                 | 1                                        | 75.70                | 3                 | 46.80                      | 2.70                |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 2                 | 1                                        | 36.65                | 1                 | 19.20                      | 2.70                |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 2                 | 1                                        | 39.05                | 1                 | 14.90                      | 2.70                |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира-студия | 2                 | 1                                        | 29.70                | 1                 | 17.90                      | 2.70                |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 2                 | 1                                        | 32.75                | 1                 | 13.80                      | 2.70                |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 2                 | 1                                        | 54.70                | 2                 | 30.40                      | 2.70                |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 3                 | 1                                        | 75.10                | 3                 | 46.80                      | 2.70                |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 3                 | 1                                        | 36.05                | 1                 | 19.20                      | 2.70                |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 3                 | 1                                        | 38.75                | 1                 | 14.90                      | 2.70                |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира-студия | 3                 | 1                                        | 29.20                | 1                 | 17.90                      | 2.70                |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира        | 3                 | 1                                        | 32.35                | 1                 | 13.80                      | 2.70                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 12 | Квартира        | 3 | 1 | 54.50 | 2 | 30.40 | 2.70 |
| 13 | Квартира        | 4 | 1 | 75.10 | 3 | 46.80 | 2.70 |
| 14 | Квартира        | 4 | 1 | 36.05 | 1 | 19.20 | 2.70 |
| 15 | Квартира        | 4 | 1 | 38.75 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 16 | Квартира-студия | 4 | 1 | 29.20 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 17 | Квартира        | 4 | 1 | 32.35 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 18 | Квартира        | 4 | 1 | 54.50 | 2 | 30.40 | 2.70 |
| 19 | Квартира        | 5 | 1 | 75.10 | 3 | 46.80 | 2.70 |
| 20 | Квартира        | 5 | 1 | 36.05 | 1 | 19.20 | 2.70 |
| 21 | Квартира        | 5 | 1 | 38.75 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 22 | Квартира-студия | 5 | 1 | 29.20 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 23 | Квартира        | 5 | 1 | 32.35 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 24 | Квартира        | 5 | 1 | 54.50 | 2 | 30.40 | 2.70 |
| 25 | Квартира        | 6 | 1 | 75.10 | 3 | 46.80 | 2.70 |
| 26 | Квартира        | 6 | 1 | 36.05 | 1 | 19.20 | 2.70 |
| 27 | Квартира        | 6 | 1 | 38.75 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 28 | Квартира-студия | 6 | 1 | 29.20 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 29 | Квартира        | 6 | 1 | 32.35 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 30 | Квартира        | 6 | 1 | 54.50 | 2 | 30.40 | 2.70 |
| 31 | Квартира        | 7 | 1 | 75.10 | 3 | 46.80 | 2.70 |
| 32 | Квартира        | 7 | 1 | 36.05 | 1 | 19.20 | 2.70 |
| 33 | Квартира        | 7 | 1 | 38.75 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 34 | Квартира-студия | 7 | 1 | 29.20 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 35 | Квартира        | 7 | 1 | 32.35 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 36 | Квартира        | 7 | 1 | 54.50 | 2 | 30.40 | 2.70 |
| 37 | Квартира        | 8 | 1 | 75.10 | 3 | 46.80 | 2.70 |
| 38 | Квартира        | 8 | 1 | 36.05 | 1 | 19.20 | 2.70 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 39 | Квартира        | 8  | 1 | 38.75 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 40 | Квартира-студия | 8  | 1 | 29.20 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 41 | Квартира        | 8  | 1 | 32.35 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 42 | Квартира        | 8  | 1 | 54.50 | 2 | 30.40 | 2.70 |
| 43 | Квартира        | 9  | 1 | 75.10 | 3 | 46.80 | 2.70 |
| 44 | Квартира        | 9  | 1 | 36.05 | 1 | 19.20 | 2.70 |
| 45 | Квартира        | 9  | 1 | 38.75 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 46 | Квартира-студия | 9  | 1 | 29.20 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 47 | Квартира        | 9  | 1 | 32.35 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 48 | Квартира        | 9  | 1 | 54.50 | 2 | 30.40 | 2.70 |
| 49 | Квартира        | 10 | 1 | 75.10 | 3 | 46.80 | 2.70 |
| 50 | Квартира        | 10 | 1 | 36.05 | 1 | 19.20 | 2.70 |
| 51 | Квартира        | 10 | 1 | 38.75 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 52 | Квартира-студия | 10 | 1 | 29.20 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 53 | Квартира        | 10 | 1 | 32.35 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 54 | Квартира        | 10 | 1 | 54.50 | 2 | 30.40 | 2.70 |
| 55 | Квартира        | 11 | 1 | 75.10 | 3 | 46.80 | 2.70 |
| 56 | Квартира        | 11 | 1 | 36.05 | 1 | 19.20 | 2.70 |
| 57 | Квартира        | 11 | 1 | 38.75 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 58 | Квартира-студия | 11 | 1 | 29.20 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 59 | Квартира        | 11 | 1 | 32.35 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 60 | Квартира        | 11 | 1 | 54.50 | 2 | 30.40 | 2.70 |
| 61 | Квартира        | 12 | 1 | 75.10 | 3 | 46.80 | 2.70 |
| 62 | Квартира        | 12 | 1 | 36.05 | 1 | 19.20 | 2.70 |
| 63 | Квартира        | 12 | 1 | 38.75 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 64 | Квартира-студия | 12 | 1 | 29.20 | 1 | 17.90 | 2.70 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 65 | Квартира        | 12 | 1 | 32.35 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 66 | Квартира        | 12 | 1 | 54.50 | 2 | 30.40 | 2.70 |
| 67 | Квартира        | 13 | 1 | 75.10 | 3 | 46.80 | 2.70 |
| 68 | Квартира        | 13 | 1 | 36.05 | 1 | 19.20 | 2.70 |
| 69 | Квартира        | 13 | 1 | 38.75 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 70 | Квартира-студия | 13 | 1 | 29.20 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 71 | Квартира        | 13 | 1 | 32.35 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 72 | Квартира        | 13 | 1 | 54.50 | 2 | 30.40 | 2.70 |
| 73 | Квартира        | 14 | 1 | 75.10 | 3 | 46.80 | 2.70 |
| 74 | Квартира        | 14 | 1 | 36.05 | 1 | 19.20 | 2.70 |
| 75 | Квартира        | 14 | 1 | 38.75 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 76 | Квартира-студия | 14 | 1 | 29.20 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 77 | Квартира        | 14 | 1 | 32.35 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 78 | Квартира        | 14 | 1 | 54.50 | 2 | 30.40 | 2.70 |
| 79 | Квартира        | 15 | 1 | 75.10 | 3 | 46.80 | 2.70 |
| 80 | Квартира        | 15 | 1 | 36.05 | 1 | 19.20 | 2.70 |
| 81 | Квартира        | 15 | 1 | 38.75 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 82 | Квартира-студия | 15 | 1 | 29.20 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 83 | Квартира        | 15 | 1 | 32.35 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 84 | Квартира        | 15 | 1 | 54.50 | 2 | 30.40 | 2.70 |
| 85 | Квартира        | 16 | 1 | 75.10 | 3 | 46.80 | 2.70 |
| 86 | Квартира        | 16 | 1 | 36.05 | 1 | 19.20 | 2.70 |
| 87 | Квартира        | 16 | 1 | 38.75 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 88 | Квартира-студия | 16 | 1 | 29.20 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 89 | Квартира        | 16 | 1 | 32.35 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 90 | Квартира        | 16 | 1 | 54.50 | 2 | 30.40 | 2.70 |
| 91 | Квартира        | 17 | 1 | 75.10 | 3 | 46.80 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 92  | Квартира        | 17 | 1 | 36.05 | 1 | 19.20 | 2.70 |
| 93  | Квартира        | 17 | 1 | 38.75 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 94  | Квартира-студия | 17 | 1 | 29.20 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 95  | Квартира        | 17 | 1 | 32.35 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 96  | Квартира        | 17 | 1 | 54.50 | 2 | 30.40 | 2.70 |
| 97  | Квартира        | 2  | 2 | 54.70 | 2 | 30.40 | 2.70 |
| 98  | Квартира        | 2  | 2 | 32.75 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 99  | Квартира-студия | 2  | 2 | 29.70 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 100 | Квартира        | 2  | 2 | 39.05 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 101 | Квартира        | 2  | 2 | 36.65 | 1 | 19.20 | 2.70 |
| 102 | Квартира        | 2  | 2 | 78.50 | 3 | 47.20 | 2.70 |
| 103 | Квартира        | 3  | 2 | 54.50 | 2 | 30.40 | 2.70 |
| 104 | Квартира        | 3  | 2 | 32.35 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 105 | Квартира-студия | 3  | 2 | 29.20 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 106 | Квартира        | 3  | 2 | 38.75 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 107 | Квартира        | 3  | 2 | 36.05 | 1 | 19.20 | 2.70 |
| 108 | Квартира        | 3  | 2 | 77.80 | 3 | 47.20 | 2.70 |
| 109 | Квартира        | 4  | 2 | 54.50 | 2 | 30.40 | 2.70 |
| 110 | Квартира        | 4  | 2 | 32.35 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 111 | Квартира-студия | 4  | 2 | 29.20 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 112 | Квартира        | 4  | 2 | 38.75 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 113 | Квартира        | 4  | 2 | 36.05 | 1 | 19.20 | 2.70 |
| 114 | Квартира        | 4  | 2 | 77.80 | 3 | 47.20 | 2.70 |
| 115 | Квартира        | 5  | 2 | 54.50 | 2 | 30.40 | 2.70 |
| 116 | Квартира        | 5  | 2 | 32.35 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 117 | Квартира-студия | 5  | 2 | 29.20 | 1 | 17.90 | 2.70 |

|         |                 |    |   |       |   |       |      |
|---------|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 118     | Квартира        | 5  | 2 | 38.75 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 119     | Квартира        | 5  | 2 | 36.05 | 1 | 19.20 | 2.70 |
| 120     | Квартира        | 5  | 2 | 77.80 | 3 | 47.20 | 2.70 |
| 121     | Квартира        | 6  | 2 | 54.50 | 2 | 30.40 | 2.70 |
| 122     | Квартира        | 6  | 2 | 32.35 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 123     | Квартира-студия | 6  | 2 | 29.20 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 124     | Квартира        | 6  | 2 | 38.75 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 125     | Квартира        | 6  | 2 | 36.05 | 1 | 19.20 | 2.70 |
| 126     | Квартира        | 6  | 2 | 77.80 | 3 | 47.20 | 2.70 |
| 127     | Квартира        | 7  | 2 | 54.50 | 2 | 30.40 | 2.70 |
| 128     | Квартира        | 7  | 2 | 32.35 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 129     | Квартира-студия | 7  | 2 | 29.20 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 130     | Квартира        | 7  | 2 | 38.75 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 131     | Квартира        | 7  | 2 | 36.05 | 1 | 19.20 | 2.70 |
| 132     | Квартира        | 7  | 2 | 77.80 | 3 | 47.20 | 2.70 |
| 133     | Квартира        | 8  | 2 | 54.50 | 2 | 30.40 | 2.70 |
| 134     | Квартира        | 8  | 2 | 32.35 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 135     | Квартира-студия | 8  | 2 | 29.20 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 136     | Квартира        | 8  | 2 | 38.75 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 137     | Квартира        | 8  | 2 | 36.05 | 1 | 19.20 | 2.70 |
| 138     | Квартира        | 8  | 2 | 77.80 | 3 | 47.20 | 2.70 |
| 139-140 | Квартира        | 9  | 2 | 89.75 | 2 | 26.60 | 2.70 |
| 141     | Квартира-студия | 9  | 2 | 29.20 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 142     | Квартира        | 9  | 2 | 38.75 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 143     | Квартира        | 9  | 2 | 36.05 | 1 | 19.20 | 2.70 |
| 144     | Квартира        | 9  | 2 | 77.80 | 3 | 47.20 | 2.70 |
| 145     | Квартира        | 10 | 2 | 54.50 | 2 | 30.40 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 146 | Квартира        | 10 | 2 | 32.35 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 147 | Квартира-студия | 10 | 2 | 29.20 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 148 | Квартира        | 10 | 2 | 38.75 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 149 | Квартира        | 10 | 2 | 36.05 | 1 | 19.20 | 2.70 |
| 150 | Квартира        | 10 | 2 | 77.80 | 3 | 47.20 | 2.70 |
| 151 | Квартира        | 11 | 2 | 54.50 | 2 | 30.40 | 2.70 |
| 152 | Квартира        | 11 | 2 | 32.35 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 153 | Квартира-студия | 11 | 2 | 29.20 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 154 | Квартира        | 11 | 2 | 38.75 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 155 | Квартира        | 11 | 2 | 36.05 | 1 | 19.20 | 2.70 |
| 156 | Квартира        | 11 | 2 | 77.80 | 3 | 47.20 | 2.70 |
| 157 | Квартира        | 12 | 2 | 54.50 | 2 | 30.40 | 2.70 |
| 158 | Квартира        | 12 | 2 | 32.35 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 159 | Квартира-студия | 12 | 2 | 29.20 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 160 | Квартира        | 12 | 2 | 38.75 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 161 | Квартира        | 12 | 2 | 36.05 | 1 | 19.20 | 2.70 |
| 162 | Квартира        | 12 | 2 | 77.80 | 3 | 47.20 | 2.70 |
| 163 | Квартира        | 13 | 2 | 54.50 | 2 | 30.40 | 2.70 |
| 164 | Квартира        | 13 | 2 | 32.35 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 165 | Квартира-студия | 13 | 2 | 29.20 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 166 | Квартира        | 13 | 2 | 38.75 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 167 | Квартира        | 13 | 2 | 36.05 | 1 | 19.20 | 2.70 |
| 168 | Квартира        | 13 | 2 | 77.80 | 3 | 47.20 | 2.70 |
| 169 | Квартира        | 14 | 2 | 54.50 | 2 | 30.40 | 2.70 |
| 170 | Квартира        | 14 | 2 | 32.35 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 171 | Квартира-студия | 14 | 2 | 29.20 | 1 | 17.90 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 172 | Квартира        | 14 | 2 | 38.75 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 173 | Квартира        | 14 | 2 | 36.05 | 1 | 19.20 | 2.70 |
| 174 | Квартира        | 14 | 2 | 77.80 | 3 | 47.20 | 2.70 |
| 175 | Квартира        | 15 | 2 | 54.50 | 2 | 30.40 | 2.70 |
| 176 | Квартира        | 15 | 2 | 32.35 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 177 | Квартира-студия | 15 | 2 | 29.20 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 178 | Квартира        | 15 | 2 | 38.75 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 179 | Квартира        | 15 | 2 | 36.05 | 1 | 19.20 | 2.70 |
| 180 | Квартира        | 15 | 2 | 77.80 | 3 | 47.20 | 2.70 |
| 181 | Квартира        | 16 | 2 | 54.50 | 2 | 30.40 | 2.70 |
| 182 | Квартира        | 16 | 2 | 32.35 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 183 | Квартира-студия | 16 | 2 | 29.20 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 184 | Квартира        | 16 | 2 | 38.75 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 185 | Квартира        | 16 | 2 | 36.05 | 1 | 19.20 | 2.70 |
| 186 | Квартира        | 16 | 2 | 77.80 | 3 | 47.20 | 2.70 |
| 187 | Квартира        | 17 | 2 | 54.50 | 2 | 30.40 | 2.70 |
| 188 | Квартира        | 17 | 2 | 32.35 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 189 | Квартира-студия | 17 | 2 | 29.20 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 190 | Квартира        | 17 | 2 | 38.75 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 191 | Квартира        | 17 | 2 | 36.05 | 1 | 19.20 | 2.70 |
| 192 | Квартира        | 17 | 2 | 77.80 | 3 | 47.20 | 2.70 |
| 193 | Квартира        | 2  | 3 | 69.00 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 194 | Квартира        | 2  | 3 | 58.90 | 2 | 33.00 | 2.70 |
| 195 | Квартира        | 2  | 3 | 40.80 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 196 | Квартира        | 2  | 3 | 41.60 | 1 | 17.70 | 2.70 |
| 197 | Квартира        | 2  | 3 | 92.70 | 3 | 55.50 | 2.70 |
| 198 | Квартира        | 3  | 3 | 68.90 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 199 | Квартира        | 3  | 3 | 58.30 | 2 | 33.00 | 2.70 |



|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 200 | Квартира | 3 | 3 | 40.40 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 3 | 3 | 41.10 | 1 | 17.70 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 3 | 3 | 92.20 | 3 | 55.50 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 4 | 3 | 68.90 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 4 | 3 | 58.30 | 2 | 33.00 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 4 | 3 | 40.40 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 4 | 3 | 41.10 | 1 | 17.70 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 4 | 3 | 92.20 | 3 | 55.50 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 5 | 3 | 68.90 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 5 | 3 | 58.30 | 2 | 33.00 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 5 | 3 | 40.40 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 5 | 3 | 41.10 | 1 | 17.70 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 5 | 3 | 92.20 | 3 | 55.50 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 6 | 3 | 68.90 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 6 | 3 | 58.30 | 2 | 33.00 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 6 | 3 | 40.40 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 6 | 3 | 41.10 | 1 | 17.70 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 6 | 3 | 92.20 | 3 | 55.50 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 7 | 3 | 68.90 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 7 | 3 | 58.30 | 2 | 33.00 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 7 | 3 | 40.40 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 7 | 3 | 41.10 | 1 | 17.70 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 7 | 3 | 92.20 | 3 | 55.50 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 8 | 3 | 68.90 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 8 | 3 | 58.30 | 2 | 33.00 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 8 | 3 | 40.40 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 8 | 3 | 41.10 | 1 | 17.70 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 8 | 3 | 92.20 | 3 | 55.50 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 9 | 3 | 68.90 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 9 | 3 | 58.30 | 2 | 33.00 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 230 | Квартира | 9  | 3 | 40.40 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 9  | 3 | 41.10 | 1 | 17.70 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 9  | 3 | 92.20 | 3 | 55.50 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 10 | 3 | 68.90 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 10 | 3 | 58.30 | 2 | 33.00 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 10 | 3 | 40.40 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 10 | 3 | 41.10 | 1 | 17.70 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 10 | 3 | 92.20 | 3 | 55.50 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 11 | 3 | 68.90 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 11 | 3 | 58.30 | 2 | 33.00 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 11 | 3 | 40.40 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 11 | 3 | 41.10 | 1 | 17.70 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 11 | 3 | 92.20 | 3 | 55.50 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 12 | 3 | 68.90 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 12 | 3 | 58.30 | 2 | 33.00 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 12 | 3 | 40.40 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 12 | 3 | 41.10 | 1 | 17.70 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 12 | 3 | 92.20 | 3 | 55.50 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 13 | 3 | 68.90 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 13 | 3 | 58.30 | 2 | 33.00 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 13 | 3 | 40.40 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 251 | Квартира | 13 | 3 | 41.10 | 1 | 17.70 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 13 | 3 | 92.20 | 3 | 55.50 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 14 | 3 | 68.90 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 254 | Квартира | 14 | 3 | 58.30 | 2 | 33.00 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 14 | 3 | 40.40 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 256 | Квартира | 14 | 3 | 41.10 | 1 | 17.70 | 2.70 |
| 257 | Квартира | 14 | 3 | 92.20 | 3 | 55.50 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 15 | 3 | 68.90 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 259 | Квартира | 15 | 3 | 58.30 | 2 | 33.00 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 260 | Квартира | 15 | 3 | 40.40 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 261 | Квартира | 15 | 3 | 41.10 | 1 | 17.70 | 2.70 |
| 262 | Квартира | 15 | 3 | 92.20 | 3 | 55.50 | 2.70 |
| 263 | Квартира | 16 | 3 | 68.90 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 264 | Квартира | 16 | 3 | 58.30 | 2 | 33.00 | 2.70 |
| 265 | Квартира | 16 | 3 | 40.40 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 266 | Квартира | 16 | 3 | 41.10 | 1 | 17.70 | 2.70 |
| 267 | Квартира | 16 | 3 | 92.20 | 3 | 55.50 | 2.70 |
| 268 | Квартира | 17 | 3 | 68.90 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 269 | Квартира | 17 | 3 | 58.30 | 2 | 33.00 | 2.70 |
| 270 | Квартира | 17 | 3 | 40.40 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 271 | Квартира | 17 | 3 | 41.10 | 1 | 17.70 | 2.70 |
| 272 | Квартира | 17 | 3 | 92.20 | 3 | 55.50 | 2.70 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение                                        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения       |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                                                   |                   |                |                | Наименование помещения                  | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 133.20         | Помещение непродовольственного магазина | 133.20         | 3.00                |
| 2              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 36.90          | Помещение непродовольственного магазина | 36.90          | 3.00                |
| 3              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 49.50          | Помещение непродовольственного магазина | 49.50          | 3.00                |
| 4              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 71.40          | Помещение непродовольственного магазина | 71.40          | 3.00                |

|   |                                                   |   |   |        |                                         |        |      |
|---|---------------------------------------------------|---|---|--------|-----------------------------------------|--------|------|
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 71.40  | Помещение непродовольственного магазина | 71.40  | 3.00 |
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 49.50  | Помещение непродовольственного магазина | 49.50  | 3.00 |
| 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 51.40  | Помещение непродовольственного магазина | 51.40  | 3.00 |
| 8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 129.00 | Помещение непродовольственного магазина | 129.00 | 3.00 |
| 9 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 331.90 | Помещение продовольственного магазина   | 331.90 | 3.00 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения        | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | тамбур               | 1 подъезд, подвал                     | Общественное         | 6.30           |
|       | Электрощитовая       | 1 подъезд, подвал                     | техническое          | 9.60           |
|       | Электрощитовая       | 1 подъезд, подвал                     | техническое          | 10.20          |
|       | Помещение связи      | 1 подъезд, подвал                     | техническое          | 10.10          |
|       | Техническое подполье | 1 подъезд, подвал                     | техническое          | 304.60         |
|       | Тамбур               | 2 подъезд, подвал                     | Общественное         | 13.70          |
|       | Электрощитовая       | 2 подъезд, подвал                     | техническое          | 15.80          |
|       | Насосная             | 2 подъезд, подвал                     | техническое          | 28.40          |
|       | Техническое подполье | 2 подъезд, подвал                     | техническое          | 287.00         |
|       | тамбур               | 3 подъезд, подвал                     | Общественное         | 15.60          |
|       | Электрощитовая       | 3 подъезд, подвал                     | техническое          | 7.80           |

|  |                      |                   |              |        |
|--|----------------------|-------------------|--------------|--------|
|  | Электрощитовая       | 3 подъезд, подвал | техническое  | 1.90   |
|  | Техническое подполье | 3 подъезд, подвал | техническое  | 331.70 |
|  | Котельная            | 1 этаж            | техническое  | 40.00  |
|  | тамбур               | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 4.70   |
|  | лифтовой холл        | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 25.70  |
|  | лестничная клетка    | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 14.50  |
|  | КУИ                  | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 5.20   |
|  | тамбур               | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 4.70   |
|  | лифтовой холл        | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 25.80  |
|  | лестничная клетка    | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 14.50  |
|  | лестничная клетка    | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 14.50  |
|  | лифтовой холл        | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 15.40  |
|  | коридор              | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 6.20   |
|  | коридор              | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 16.00  |
|  | лестничная клетка    | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 14.50  |
|  | лифтовой холл        | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 15.40  |
|  | коридор              | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 6.20   |
|  | коридор              | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 16.00  |
|  | лестничная клетка    | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 14.50  |
|  | лифтовой холл        | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 15.40  |
|  | коридор              | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 6.20   |
|  | коридор              | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 16.00  |
|  | лестничная клетка    | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 14.50  |
|  | лифтовой холл        | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 15.40  |
|  | коридор              | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 6.20   |
|  | коридор              | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 16.00  |
|  | лестничная клетка    | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 14.50  |
|  | лифтовой холл        | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 15.40  |
|  | коридор              | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 6.20   |
|  | коридор              | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 16.00  |

|  |                   |                    |              |       |
|--|-------------------|--------------------|--------------|-------|
|  | лестничная клетка | 1 подъезд, 7 этаж  | Общественное | 14.50 |
|  | лифтовой холл     | 1 подъезд, 7 этаж  | Общественное | 15.40 |
|  | коридор           | 1 подъезд, 7 этаж  | Общественное | 6.20  |
|  | коридор           | 1 подъезд, 7 этаж  | Общественное | 16.00 |
|  | лестничная клетка | 1 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 14.50 |
|  | лифтовой холл     | 1 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 15.40 |
|  | коридор           | 1 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 6.20  |
|  | коридор           | 1 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 16.00 |
|  | лестничная клетка | 1 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 14.50 |
|  | лифтовой холл     | 1 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 15.40 |
|  | коридор           | 1 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 6.20  |
|  | коридор           | 1 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 16.00 |
|  | лестничная клетка | 1 подъезд, 10 этаж | Общественное | 14.50 |
|  | лифтовой холл     | 1 подъезд, 10 этаж | Общественное | 15.40 |
|  | коридор           | 1 подъезд, 10 этаж | Общественное | 6.20  |
|  | коридор           | 1 подъезд, 10 этаж | Общественное | 16.00 |
|  | лестничная клетка | 1 подъезд, 11 этаж | Общественное | 14.50 |
|  | лифтовой холл     | 1 подъезд, 11 этаж | Общественное | 15.40 |
|  | коридор           | 1 подъезд, 11 этаж | Общественное | 6.20  |
|  | коридор           | 1 подъезд, 11 этаж | Общественное | 16.00 |
|  | лестничная клетка | 1 подъезд, 12 этаж | Общественное | 14.50 |
|  | лифтовой холл     | 1 подъезд, 12 этаж | Общественное | 15.40 |
|  | коридор           | 1 подъезд, 12 этаж | Общественное | 6.20  |
|  | коридор           | 1 подъезд, 12 этаж | Общественное | 16.00 |
|  | лестничная клетка | 1 подъезд, 13 этаж | Общественное | 14.50 |
|  | лифтовой холл     | 1 подъезд, 13 этаж | Общественное | 15.40 |
|  | коридор           | 1 подъезд, 13 этаж | Общественное | 6.20  |
|  | коридор           | 1 подъезд, 13 этаж | Общественное | 16.00 |
|  | лестничная клетка | 1 подъезд, 14 этаж | Общественное | 14.50 |
|  | лифтовой холл     | 1 подъезд, 14 этаж | Общественное | 15.40 |

|  |                   |                    |              |       |
|--|-------------------|--------------------|--------------|-------|
|  | коридор           | 1 подъезд, 14 этаж | Общественное | 6.20  |
|  | коридор           | 1 подъезд, 14 этаж | Общественное | 16.00 |
|  | лестничная клетка | 1 подъезд, 15 этаж | Общественное | 14.50 |
|  | лифтовой холл     | 1 подъезд, 15 этаж | Общественное | 15.40 |
|  | коридор           | 1 подъезд, 15 этаж | Общественное | 6.20  |
|  | коридор           | 1 подъезд, 15 этаж | Общественное | 16.00 |
|  | лестничная клетка | 1 подъезд, 16 этаж | Общественное | 14.50 |
|  | лифтовой холл     | 1 подъезд, 16 этаж | Общественное | 15.40 |
|  | коридор           | 1 подъезд, 16 этаж | Общественное | 6.20  |
|  | коридор           | 1 подъезд, 16 этаж | Общественное | 16.00 |
|  | лестничная клетка | 1 подъезд, 17 этаж | Общественное | 14.50 |
|  | лифтовой холл     | 1 подъезд, 17 этаж | Общественное | 15.40 |
|  | коридор           | 1 подъезд, 17 этаж | Общественное | 6.20  |
|  | коридор           | 1 подъезд, 17 этаж | Общественное | 16.00 |
|  | лестничная клетка | 2 подъезд, 2 этаж  | Общественное | 14.50 |
|  | лифтовой холл     | 2 подъезд, 2 этаж  | Общественное | 15.40 |
|  | коридор           | 2 подъезд, 2 этаж  | Общественное | 6.20  |
|  | коридор           | 2 подъезд, 2 этаж  | Общественное | 16.00 |
|  | лестничная клетка | 2 подъезд, 3 этаж  | Общественное | 14.50 |
|  | лифтовой холл     | 2 подъезд, 3 этаж  | Общественное | 15.40 |
|  | коридор           | 2 подъезд, 3 этаж  | Общественное | 6.20  |
|  | коридор           | 2 подъезд, 3 этаж  | Общественное | 16.00 |
|  | лестничная клетка | 2 подъезд, 4 этаж  | Общественное | 14.50 |
|  | лифтовой холл     | 2 подъезд, 4 этаж  | Общественное | 15.40 |
|  | коридор           | 2 подъезд, 4 этаж  | Общественное | 6.20  |
|  | коридор           | 2 подъезд, 4 этаж  | Общественное | 16.00 |
|  | лестничная клетка | 2 подъезд, 5 этаж  | Общественное | 14.50 |
|  | лифтовой холл     | 2 подъезд, 5 этаж  | Общественное | 15.40 |
|  | коридор           | 2 подъезд, 5 этаж  | Общественное | 6.20  |
|  | коридор           | 2 подъезд, 5 этаж  | Общественное | 16.00 |

|  |                   |                    |              |       |
|--|-------------------|--------------------|--------------|-------|
|  | лестничная клетка | 2 подъезд, 6 этаж  | Общественное | 14.50 |
|  | лифтовой холл     | 2 подъезд, 6 этаж  | Общественное | 15.40 |
|  | коридор           | 2 подъезд, 6 этаж  | Общественное | 6.20  |
|  | коридор           | 2 подъезд, 6 этаж  | Общественное | 16.00 |
|  | лестничная клетка | 2 подъезд, 7 этаж  | Общественное | 14.50 |
|  | лифтовой холл     | 2 подъезд, 7 этаж  | Общественное | 15.40 |
|  | коридор           | 2 подъезд, 7 этаж  | Общественное | 6.20  |
|  | коридор           | 2 подъезд, 7 этаж  | Общественное | 16.00 |
|  | лестничная клетка | 2 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 14.50 |
|  | лифтовой холл     | 2 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 15.40 |
|  | коридор           | 2 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 6.20  |
|  | коридор           | 2 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 16.00 |
|  | лестничная клетка | 2 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 14.50 |
|  | лифтовой холл     | 2 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 15.40 |
|  | коридор           | 2 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 6.20  |
|  | коридор           | 2 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 16.00 |
|  | лестничная клетка | 2 подъезд, 10 этаж | Общественное | 14.50 |
|  | лифтовой холл     | 2 подъезд, 10 этаж | Общественное | 15.40 |
|  | коридор           | 2 подъезд, 10 этаж | Общественное | 6.20  |
|  | коридор           | 2 подъезд, 10 этаж | Общественное | 16.00 |
|  | лестничная клетка | 2 подъезд, 11 этаж | Общественное | 14.50 |
|  | лифтовой холл     | 2 подъезд, 11 этаж | Общественное | 15.40 |
|  | коридор           | 2 подъезд, 11 этаж | Общественное | 6.20  |
|  | коридор           | 2 подъезд, 11 этаж | Общественное | 16.00 |
|  | лестничная клетка | 2 подъезд, 12 этаж | Общественное | 14.50 |
|  | лифтовой холл     | 2 подъезд, 12 этаж | Общественное | 15.40 |
|  | коридор           | 2 подъезд, 12 этаж | Общественное | 6.20  |
|  | коридор           | 2 подъезд, 12 этаж | Общественное | 16.00 |
|  | лестничная клетка | 2 подъезд, 13 этаж | Общественное | 14.50 |
|  | лифтовой холл     | 2 подъезд, 13 этаж | Общественное | 15.40 |



|  |                   |                    |              |       |
|--|-------------------|--------------------|--------------|-------|
|  | коридор           | 2 подъезд, 13 этаж | Общественное | 6.20  |
|  | коридор           | 2 подъезд, 13 этаж | Общественное | 16.00 |
|  | лестничная клетка | 2 подъезд, 14 этаж | Общественное | 14.50 |
|  | лифтовой холл     | 2 подъезд, 14 этаж | Общественное | 15.40 |
|  | коридор           | 2 подъезд, 14 этаж | Общественное | 6.20  |
|  | коридор           | 2 подъезд, 14 этаж | Общественное | 16.00 |
|  | лестничная клетка | 2 подъезд, 15 этаж | Общественное | 14.50 |
|  | лифтовой холл     | 2 подъезд, 15 этаж | Общественное | 15.40 |
|  | коридор           | 2 подъезд, 15 этаж | Общественное | 6.20  |
|  | коридор           | 2 подъезд, 15 этаж | Общественное | 16.00 |
|  | лестничная клетка | 2 подъезд, 16 этаж | Общественное | 14.50 |
|  | лифтовой холл     | 2 подъезд, 16 этаж | Общественное | 15.40 |
|  | коридор           | 2 подъезд, 16 этаж | Общественное | 6.20  |
|  | коридор           | 2 подъезд, 16 этаж | Общественное | 16.00 |
|  | лестничная клетка | 2 подъезд, 17 этаж | Общественное | 14.50 |
|  | лифтовой холл     | 2 подъезд, 17 этаж | Общественное | 15.40 |
|  | коридор           | 2 подъезд, 17 этаж | Общественное | 6.20  |
|  | коридор           | 2 подъезд, 17 этаж | Общественное | 16.00 |
|  | тамбур            | 3 подъезд, 1 этаж  | Общественное | 4.50  |
|  | лифтовой холл     | 3 подъезд, 1 этаж  | Общественное | 24.10 |
|  | лестничная клетка | 3 подъезд, 1 этаж  | Общественное | 15.70 |
|  | лестничная клетка | 3 подъезд, 2 этаж  | Общественное | 15.70 |
|  | лифтовой холл     | 3 подъезд, 2 этаж  | Общественное | 17.70 |
|  | коридор           | 3 подъезд, 2 этаж  | Общественное | 8.20  |
|  | коридор           | 3 подъезд, 2 этаж  | Общественное | 6.00  |
|  | лестничная клетка | 3 подъезд, 3 этаж  | Общественное | 15.70 |
|  | лифтовой холл     | 3 подъезд, 3 этаж  | Общественное | 17.70 |
|  | коридор           | 3 подъезд, 3 этаж  | Общественное | 8.20  |
|  | коридор           | 3 подъезд, 3 этаж  | Общественное | 6.00  |
|  | лестничная клетка | 3 подъезд, 4 этаж  | Общественное | 15.70 |

|  |                   |                    |              |       |
|--|-------------------|--------------------|--------------|-------|
|  | лифтовой холл     | 3 подъезд, 4 этаж  | Общественное | 17.70 |
|  | коридор           | 3 подъезд, 4 этаж  | Общественное | 8.20  |
|  | коридор           | 3 подъезд, 4 этаж  | Общественное | 6.00  |
|  | лестничная клетка | 3 подъезд, 5 этаж  | Общественное | 15.70 |
|  | лифтовой холл     | 3 подъезд, 5 этаж  | Общественное | 17.70 |
|  | коридор           | 3 подъезд, 5 этаж  | Общественное | 8.20  |
|  | коридор           | 3 подъезд, 5 этаж  | Общественное | 6.00  |
|  | лестничная клетка | 3 подъезд, 6 этаж  | Общественное | 15.70 |
|  | лифтовой холл     | 3 подъезд, 6 этаж  | Общественное | 17.70 |
|  | коридор           | 3 подъезд, 6 этаж  | Общественное | 8.20  |
|  | коридор           | 3 подъезд, 6 этаж  | Общественное | 6.00  |
|  | лестничная клетка | 3 подъезд, 7 этаж  | Общественное | 15.70 |
|  | лифтовой холл     | 3 подъезд, 7 этаж  | Общественное | 17.70 |
|  | коридор           | 3 подъезд, 7 этаж  | Общественное | 8.20  |
|  | коридор           | 3 подъезд, 7 этаж  | Общественное | 6.00  |
|  | лестничная клетка | 3 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 15.70 |
|  | лифтовой холл     | 3 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 17.70 |
|  | коридор           | 3 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 8.20  |
|  | коридор           | 3 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 6.00  |
|  | лестничная клетка | 3 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 15.70 |
|  | лифтовой холл     | 3 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 17.70 |
|  | коридор           | 3 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 8.20  |
|  | коридор           | 3 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 6.00  |
|  | лестничная клетка | 3 подъезд, 10 этаж | Общественное | 15.70 |
|  | лифтовой холл     | 3 подъезд, 10 этаж | Общественное | 17.70 |
|  | коридор           | 3 подъезд, 10 этаж | Общественное | 8.20  |
|  | коридор           | 3 подъезд, 10 этаж | Общественное | 6.00  |
|  | лестничная клетка | 3 подъезд, 11 этаж | Общественное | 15.70 |
|  | лифтовой холл     | 3 подъезд, 11 этаж | Общественное | 17.70 |
|  | коридор           | 3 подъезд, 11 этаж | Общественное | 8.20  |

|                                                                                                                                       |                   |                    |              |       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------|--------------|-------|
|                                                                                                                                       | коридор           | 3 подъезд, 11 этаж | Общественное | 6.00  |
|                                                                                                                                       | лестничная клетка | 3 подъезд, 12 этаж | Общественное | 15.70 |
|                                                                                                                                       | лифтовой холл     | 3 подъезд, 12 этаж | Общественное | 17.70 |
|                                                                                                                                       | коридор           | 3 подъезд, 12 этаж | Общественное | 8.20  |
|                                                                                                                                       | коридор           | 3 подъезд, 12 этаж | Общественное | 6.00  |
|                                                                                                                                       | лестничная клетка | 3 подъезд, 13 этаж | Общественное | 15.70 |
|                                                                                                                                       | лифтовой холл     | 3 подъезд, 13 этаж | Общественное | 17.70 |
|                                                                                                                                       | коридор           | 3 подъезд, 13 этаж | Общественное | 8.20  |
|                                                                                                                                       | коридор           | 3 подъезд, 13 этаж | Общественное | 6.00  |
|                                                                                                                                       | лестничная клетка | 3 подъезд, 14 этаж | Общественное | 15.70 |
|                                                                                                                                       | лифтовой холл     | 3 подъезд, 14 этаж | Общественное | 17.70 |
|                                                                                                                                       | коридор           | 3 подъезд, 14 этаж | Общественное | 8.20  |
|                                                                                                                                       | коридор           | 3 подъезд, 14 этаж | Общественное | 6.00  |
|                                                                                                                                       | лестничная клетка | 3 подъезд, 15 этаж | Общественное | 15.70 |
|                                                                                                                                       | лифтовой холл     | 3 подъезд, 15 этаж | Общественное | 17.70 |
|                                                                                                                                       | коридор           | 3 подъезд, 15 этаж | Общественное | 8.20  |
|                                                                                                                                       | коридор           | 3 подъезд, 15 этаж | Общественное | 6.00  |
|                                                                                                                                       | лестничная клетка | 3 подъезд, 16 этаж | Общественное | 15.70 |
|                                                                                                                                       | лифтовой холл     | 3 подъезд, 16 этаж | Общественное | 17.70 |
|                                                                                                                                       | коридор           | 3 подъезд, 16 этаж | Общественное | 8.20  |
|                                                                                                                                       | коридор           | 3 подъезд, 16 этаж | Общественное | 6.00  |
|                                                                                                                                       | лестничная клетка | 3 подъезд, 17 этаж | Общественное | 15.70 |
|                                                                                                                                       | лифтовой холл     | 3 подъезд, 17 этаж | Общественное | 17.70 |
|                                                                                                                                       | коридор           | 3 подъезд, 17 этаж | Общественное | 8.20  |
|                                                                                                                                       | коридор           | 3 подъезд, 17 этаж | Общественное | 6.00  |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                   | 16.2.1             |              |       |

| №<br>п/п | Описание места расположения                                                 | Вид оборудования                                                                                                      | Назначение                                 |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1        | литер "Н" 1 подъезд шахты лифтов, машинное помещение                        | Лифт, 2 шт                                                                                                            | Вертикальный транспорт                     |
| 2        | литер "Н" 2 подъезд шахты лифтов, машинное помещение                        | Лифт, 2 шт                                                                                                            | Вертикальный транспорт                     |
| 3        | литер "С" шахты лифтов, машинное помещение                                  | Лифт, 2 шт                                                                                                            | Вертикальный транспорт                     |
| 4        | литер "Н" 1 подъезд электрощитовая нежилых помещений в техническом подполье | ВРУ 5                                                                                                                 | Электроснабжение нежилрой части, котельной |
| 5        | литер "Н" 1 подъезд злектрощитовая жилых помещений в техническом подполье   | ВРУ 4                                                                                                                 | Электроснабжение жилой части               |
| 6        | литер "Н" 2 подъезд злектрощитовая жилых помещений в техническом подполье   | ВРУ 3                                                                                                                 | Электроснабжение жилой части               |
| 7        | литер "С" злектрощитовая нежилых помещений в техническом подполье           | ВРУ 2                                                                                                                 | Электроснабжение нежилрой части            |
| 8        | литер "С" злектрощитовая жилых помещений в техническом подполье             | ВРУ 1                                                                                                                 | Электроснабжение жилой части               |
| 9        | Пристроенная котельная                                                      | Котлы отопительные водогрейные GEFFEN MB 3.1-800 полезной тепловой мощностью 800 кВт                                  | Горячее водоснабжение, отопление           |
| 10       | Подземная ( в техническом подполье ) и надземная части                      | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения, насосная станция                                              | Водоснабжение                              |
| 11       | Подземная (в техническом подполье ) и надземная части                       | Система водоотведения                                                                                                 | Водоотведение                              |
| 12       | Подземная (в техническом подполье ) и надземная части ( МОП и квартиры )    | Система внутреннего пожаротушения, насосная станция в литер "Н" во 2 подъезде                                         | Внутреннее пожаротушения                   |
| 13       | Подземная ( в техническом подполье ) и надземная части ( МОП и квартиры)    | Система отопления вертикальная двухтрубная с разводкой по техническому подполью. Нагревательные приборы - конвекторы. | Отопление                                  |

|    |                   |                                                                   |                                                                      |
|----|-------------------|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 14 | В МОП и квартирах | Извещатели пожарные, щиты пожарные этажные                        | Автоматическая пожарная сигнализация                                 |
| 15 | На кровле, в МОП  | Вентиляторы на кровле здания, дымовые извещатели, шкаф управления | Автоматическая противодымная вентиляция.                             |
| 16 | Во дворе дома     | Дизель-генераторная установка                                     | Для обеспечения резервного электроснабжения потребителей I категории |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b> |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.11.2024</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.11.2024</b>              |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                          |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>712 260 336,00 руб.</b>                                       |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>37:24:010445:484</b>                              |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЯРОСЛАВСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7744000912</b>                                                                              |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                 |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>ЯРОСЛАВСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810302000095981</b>                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810300000000760</b>                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>047888760</b>                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7744000912</b>                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>772201001</b>                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027739019142</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>15063747</b>                                                                                                                                                                                                                          |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЯРОСЛАВСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7744000912</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>708 374 000,00 руб.</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>708 374 000,00 руб.</b>                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>25.12.2025           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>93                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>4 001,62 м2                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>71,8 м2                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>278 766 865 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>4 723 200 руб.</b>                                             |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>30 000,00 руб.</b>                                                                                       |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                            |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------|
| 18   | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |        |                            |
| 23   | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                            |
| 23.1 | Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24   | Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                            |
| 24.1 | Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 24.1.1 |                            |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 655830903266687071818782751801509155137

Владелец: ООО "СЗ "ЖСК", Грингауз Андрей Игоревич, ИВАНОВО

Действителен: с 30.11.2022 по 29.02.2024