

В службу государственного  
строительного надзора  
Ивановской области

**ИЗВЕЩЕНИЕ № \_\_\_\_\_**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Иваново  
(место составления)

« 11 » 05 2022 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик  
«Жилищно-Строительная Компания», ОГРН 1203700017443, ИНН 3702249611

(фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,  
153022, Ивановская обл, г. Иваново, ул. Танкиста Александра д.2а, оф.42 тел./факс 93-62-03

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,  
Ассоциация саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,<sup>2</sup> –  
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;  
ОГРН 1093700000426, ИНН 3702587586, СРО-С-114-16122009, рег. номер 624

фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –  
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Литер «Н», «С»

на строительство, краткие проектные характеристики,

Фундамент - монолитная ж/б плита; сборно-монолитный ж/б каркас, перекрытие - сборные ж/б  
плиты; наружные стены – керамический стеновой блок с утеплением минераловатной плитой.

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап  
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Ивановская область, г. Иваново, ул. 2-я Камвольная

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 37-RU37302000-0030-2022 от 12.02.2022 г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 37-2-1-2-005061-2022 от 01.02.2022 г., ООО «ИВЭКСПЕРТПРОЕКТ»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

№ 37-2-1-1-076478-2021 от 07.12.2022 г., ООО «СТЭКС»

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной  
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит  
государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

май 2022 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

май 2024 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «ВСО» рег. номер 240, Ассоциация саморегулируемая организация «Ивановское

Объединение Строителей», ОГРН 1093700000426, ИНН 3702587586

10. Приложения:

разрешения на строительство копия; общий журнал работ;

(документы, прилагаемые к извещению

положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации ООО «ИВЭКСПЕРТПРОЕКТ»; положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации ООО «СТЭКС»;

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

проектная документация заказ 1-21/15 в составе:

№ тома	Обозначение	Наименование разделов и подразделов
1	1-21/15-ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка.
2	1-21/15-ПЗУ	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка.
3.1	1-21/15-АР1	Раздел 3. Архитектурные решения (Литер «Н»)
3.2	1-21/15-АР2	Раздел 3. Архитектурные решения (Литер «С»)
4.1	1-21/15-КР1	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения (Литер «Н»)
4.2	1-21/15-КР2	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения (Литер «С»)
		Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений
5.1.1	1-21/15-ИОС 1.1	Подраздел 1. Система электроснабжения (Литер «Н»)
5.1.2	299/21-ИОС1.2	Подраздел 1. Система электроснабжения (Литер «С»)
5.2.1 5.3.1	1-21/15-ИОС2.1 1-21/15-ИОС3.1	Подразделы 2 и 3. Система водоснабжения. Система водоотведения (Литер «Н»)
5.2.2 5.3.2	1-21/15-ИОС2.2 1-21/15-ИОС3.2	Подразделы 2 и 3. Система водоснабжения. Система водоотведения (Литер «С»)
5.4.1	1-21/15-ИОС4.1	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха (Литер «Н»)

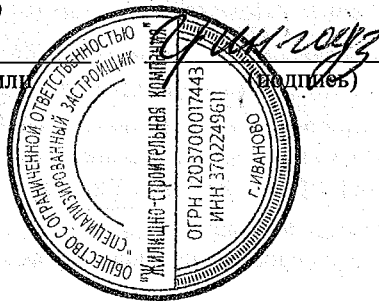
5.4.2	1-21/15-ИОС4.2	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха (Литер «С»)
5.5.1	1-21/15-ИОС5.1	Подраздел 5. Пожарная сигнализация. Сети связи (Литер «Н»)
5.5.2	1-21/15-ИОС5.2	Подраздел 5. Пожарная сигнализация. Сети связи (Литер «С»)
6	1-21/15-ПОС	Раздел 6. Проект организации строительства.
7	1-21/15-ПМООС	Раздел 7. Перечень мероприятий по охране окружающей среды.
8.1	1-21/15-ПБ1	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности (Литр «Н»)
8.2	1-21/15-ПБ2	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности (Литр «С»)
9	1-21/15-ОДИ	Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов.
10.1	1-21/15-ЭЭ1	Раздел 10.1 Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых ресурсов (Литер «Н»)
10.2	1-21/15-ЭЭ2	Раздел 10.1 Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых ресурсов (Литер «С»)
11	1-21/15-ТБЭ	Раздел 11. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства.
		<i>Газовая котельная, разработанная НП ООО «Теплогаз»</i>
	11-21-ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка
	11-21-АР	Раздел 3. Архитектурные решения
	11-21-КР	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения
		Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений
	11-21-ИОС1	Подраздел 1. Система электроснабжения.
	11-21-ИОС2	Подразделы 2. Система водоснабжения.
	11-21-ИОС3	Подразделы 3. Система водоотведения.
	11-21-ИОС4	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха.
	11-21-ИОС5	Подраздел 5. Система газоснабжения.
	11-21-ИОС6	Подраздел 6. Тепломеханические решения котельной.
	11-21-ПОС	Раздел 6. Проект организации строительства.
	11-21-ПБ	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
	11-21-ЭЭ	Раздел 10.1 Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований

		оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых ресурсов (Литер «Н»)
	11-21-БЭ	Раздел 11. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства.

Инженерные изыскания:

1. Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки проектной документации, выполненный ООО «Инженер» в 2021г., № 97-21-ИГДИ.
2. Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной документации, выполненный ООО «Инженер» в 2021г., № 04-03-2021-ИГИ.
3. Технический отчет по инженерно-экологическим изысканиям, выполненный ООО «Инженер» в 2021г., шифр 1-21/09.

Генеральный директор  
ООО «СЗ «ЖСК»  
(представитель застройщика или  
технического заказчика)



Грингауз А.И.  
(расшифровка подписи)

*Получено:*

11 МАЙ 2022

*наблюдатель консультант-юрисконсульт  
службы ГСМ №6 адл.*

*Фомашова Ю.В.  
Фомашова*

<sup>1</sup> Указывается при наличии.

<sup>2</sup> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.