

ООО "Собакадемстрой. Специализированный застройщик"

за 2 квартал 2019

III. Сведения

**о нормативах оценки финансовой устойчивости
деятельности застройщика¹⁹**

1	Норматив обеспеченности обязательств ²⁰ (Н ¹)	10378/7187=1,44
2	Норматив целевого использования средств ²⁰ (Н ²)	5339/3192=1,67
3	Норматив безубыточности ²⁰	2
4	Размер собственных денежных средств застройщика ²¹	-

Представитель

(на основании доверенности 2-2301 от 16.11.2016)



(подпись)

Ансимов М.В.

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

М.П.

" 30 " июля 20 19 г.

¹⁹ Указываются значения, установленные Правительством Российской Федерации, в соответствии с частью 5 статьи 23 Закона о долевом строительстве.

²⁰ Указывается застройщиками, получившими разрешение на строительство до 1 июля 2018 года.

²¹ Указывается застройщиками, получившими разрешение на строительство после 1 июля 2018 года.

ООО "Сибкадемстрой. Специализированный застройщик"

за 2 квартал 2019г

Расчет норматива обеспеченности обязательств (Н1)

(разрешения получены до 01.07.2018)

№№	Показатель	млн.руб
1	Активы застройщика	10 378,00
2	Обязательства застройщика по договорам участия в долевом строительстве	7 187,00
3	Норматив обеспеченности обязательств (Н1)	1,44

Расчет норматива целевого использования средств (Н2)

№№	Показатель	млн.руб
1	Внеоборотные активы	1 183,00
2	Оборотные активы	9 196,00
3	Незавершенное строительство	-4 612,00
4	НДС по затратам на строительство	-428,00
		5 339
5	Чистые активы	616,00
6	Долгосрочные обязательства	2 138,00
7	Краткосрочные обязательства	7 625,00
8	Обязательства застройщика по договорам участия в долевом строительстве	-7 187,00
		3 192
9	Норматив целевого использования средств (Н2)	1,67

Представитель

(на основании доверенности 2-2301 от 16.11.2016)



Ансимов М.В.