



670045, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ,
ул. Яблонева, д. 8
тел./факс (3012)411205
e-mail: oaorgs@mail.ru
ОГРН 1180327008950
ИНН/КПП 0326461805/ 032601001

Справка-расчет размера собственных средств по состоянию на 30.06.2019г.

Настоящая справка составлена ООО «Промгражданстрой» по данным бухгалтерской отчетности за полугодие 2019 года.

Стоимость активов застройщика на 30.06.2019г. составляет 84 272 т.руб. в том числе:

1. Стоимость затрат застройщика, связанных со строительством домов 12, 13 в ЖК «Императорский» составляет 60 613 т.руб.
2. Стоимость имущества, принятого на баланс в качестве основных средств и запасов составляет 5 706 т.руб.
3. Дебиторская задолженность, связанная с обеспечением деятельности застройщика составляет 4 441 т.руб.
4. Дебиторская задолженность участников долевого строительства по уплате цены договора в долевом строительстве составляет 13 512 т.руб.

Стоимость обязательств застройщика на 30.06.2019г. составляет 64 583т.руб. в том числе:

1. Заемные средства в сумме 3 665т.руб.
2. Кредиторская задолженность связанная с обеспечением деятельности застройщика составляет 60 918т.руб.

Размер собственных средств составляет 19 689 т.руб.

Генеральный директор



А.А. Цыренова



670045, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ,
ул. Яблонева, д. 8
тел./факс (3012)411205
e-mail: oaorgs@mail.ru
ОГРН 1180327008950
ИНН/КПП 0326461805/ 032601001

Справка-расчет нормативов оценки финансовой устойчивости по состоянию на 30.06.2019г.

Настоящая справка составлена ООО «Промгражданстрой» по данным бухгалтерской отчетности за полугодие 2019 года.

1. Расчет Норматива обеспеченности обязательств (Н1).

О – сумма обязательств Застройщика перед участниками долевого строительства составляет 19 666 т.руб.

ДСУ – денежные средства участников долевого строительства, предоставленных отсрочкой платежа составляют 13 512 т.руб.

А – стоимость активов застройщика на 30.06.2019г. составляет 84 272 т.руб.

$$Н1 = А/О = 4,28 \quad (84\,272/19\,666 = 4,28)$$

2. Расчет Норматива целевого использования средств (Н2).

Ан – стоимость активов застройщика, не связанных со строительством составляет 10 147 т.руб.

Д – общая сумма долгосрочных и краткосрочных обязательств застройщика составляет 64 583 т.руб.

ЧА – стоимость чистых активов застройщика составляет 13 т.руб.

$$Н2 = А_n / (Д + ЧА) = 0,15 \quad (10\,147 / (64\,583 + 13))$$

Генеральный директор



А.А. Цыренова