

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	03.09.2018
1.2. Номер разрешения на строительство:	03-24-598-2018
1.3. Наименование органа (организации):	МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	15.03.2026
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	20.12.2022
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью СЗ "СТРОЙСТАНДАРТ"
2.2.2. ИНН:	0323350517
2.2.3. ОГРН:	1100327002940
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилая застройка в 140А квартале Октябрьского района г. Улан-Удэ
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Бурятия
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ город Улан-Удэ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского	Октябрьский район




округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<i>Город Улан-Удэ</i>
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	<i>кв-л. 140А</i>
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	<i>03:24:032002:393</i>
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	<i>24398 м²</i>
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	<i>25.06.2018 г.</i>
4.3.1.2. Номер:	<i>RU04302000-0000011266</i>
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	<i>МУ «Комитет по архитектуре и градостроительству Администрации г. Улан-Удэ»</i>
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1.1. Дата решения:	<i>25.04.2012</i>
4.6.1.1.2. Номер решения:	<i>494-р</i>
4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	<i>Администрация г. Улан-Удэ</i>
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование :	<i>Общество с ограниченной ответственностью "ГИП"</i>
5.2.2. ИНН:	<i>0323398526</i>
5.2.3. ОГРН:	<i>1170327001591</i>




Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	19.07.2018
6.1.1.2. Номер:	50-2-1-2-0014-18
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО РЦ «Экспертиза»
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Дом №12 (1 этап)
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	634.34
7.1.5. Площадь (кв. м):	2648.1
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	1952.0
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	40
7.1.11. в том числе квартир (штук):	40
7.1.13. Количество этажей:	6
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.1.16. Высота (м):	19.225
7.1.17. Другие показатели:	Строительный объем здания – 13256.9 м ³ в т.ч. подземной части 1420.4 м ³
7.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Дом №13 (2 этап)
7.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.2.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.2.4. Площадь застройки (кв. м):	924.95
7.2.5. Площадь (кв. м):	4012.66
7.2.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	2936.46

7.2.10. Количество жилых помещений (штук):	60
7.2.11. в том числе квартир (штук):	60
7.2.13. Количество этажей:	6
7.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.2.16. Высота (м):	19.225
7.2.17. Иные показатели:	<i>Строительный объем здания – 13223.3 м³ в т.ч. подземной части 1416.8 м³</i>
7.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<i>Дом №14 (3 этаж)</i>
7.3.1. Вид объекта капитального строительства:	<i>Здание</i>
7.3.2. Назначение объекта:	<i>Многоквартирный дом</i>
7.3.4. Площадь застройки (кв. м):	924.95
7.3.5. Площадь (кв. м):	4012.66
7.3.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	2936.46
7.3.10. Количество жилых помещений (штук):	60
7.3.11. в том числе квартир (штук):	60
7.3.13. Количество этажей:	6
7.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.3.16. Высота (м):	19.225
7.3.17. Иные показатели:	<i>Строительный объем здания – 13223.3 м³ в т.ч. подземной части 1416.8 м³</i>
7.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<i>Дом №15 (4 этаж)</i>
7.4.1. Вид объекта капитального строительства:	<i>Здание</i>
7.4.2. Назначение объекта:	<i>Многоквартирный дом</i>
7.4.4. Площадь застройки (кв. м):	924.95
7.4.5. Площадь (кв. м):	4012.66
7.4.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	2936.46
7.4.10. Количество жилых помещений (штук):	60

7.4.11. в том числе квартир (штук):	60
7.4.13. Количество этажей:	6
7.4.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.4.16. Высота (м):	19.225
7.4.17. Иные показатели:	<i>Строительный объем здания – 13223.3 м³ в т.ч. подземной части 1416.8 м³</i>
7.5. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<i>Дом №16 (5 этаж)</i>
7.5.1. Вид объекта капитального строительства:	<i>Здание</i>
7.5.2. Назначение объекта:	<i>Многоквартирный дом</i>
7.5.4. Площадь застройки (кв. м):	634.34
7.5.5. Площадь (кв. м):	2648.1
7.5.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	1952.0
7.5.10. Количество жилых помещений (штук):	40
7.5.11. в том числе квартир (штук):	40
7.5.13. Количество этажей:	6
7.5.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.5.16. Высота (м):	19.225
7.5.17. Иные показатели:	<i>Строительный объем здания – 13256.9 м³ в т.ч. подземной части 1420.4 м³</i>
7.6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<i>Дом №17 (6 этаж)</i>
7.6.1. Вид объекта капитального строительства:	<i>Здание</i>
7.7.2. Назначение объекта:	<i>Многоквартирный дом</i>
7.7.4. Площадь застройки (кв. м):	634.34
7.7.5. Площадь (кв. м):	2648.1
7.7.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	1952.0
7.7.10. Количество жилых помещений (штук):	40
7.7.11. в том числе квартир (штук):	40

7.7.13. Количество этажей:	6
7.7.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.7.16. Высота (м):	19.225
7.7.17. Иные показатели:	<i>Строительный объем здания – 13256.9 м³ в т.ч. подземной части 1420.4 м³</i>
7.7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<i>Дом №18 (7 этаж)</i>
7.7.1. Вид объекта капитального строительства:	<i>Здание</i>
7.7.2. Назначение объекта:	<i>Многоквартирный дом</i>
7.7.4. Площадь застройки (кв. м):	924.95
7.7.5. Площадь (кв. м):	4012.66
7.7.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	2936.46
7.7.10. Количество жилых помещений (штук):	60
7.7.11. в том числе квартир (штук):	60
7.7.13. Количество этажей:	6
7.7.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.7.16. Высота (м):	19.225
7.7.17. Иные показатели:	<i>Строительный объем здания – 13223.3 м³ в т.ч. подземной части 1416.8 м³</i>
7.8. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<i>Дом №19 (8 этаж)</i>
7.8.1. Вид объекта капитального строительства:	<i>Здание</i>
7.8.2. Назначение объекта:	<i>Многоквартирный дом</i>
7.8.4. Площадь застройки (кв. м):	634.34
7.8.5. Площадь (кв. м):	2648.1
7.8.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	1952.0
7.8.10. Количество жилых помещений (штук):	40
7.8.11. в том числе квартир (штук):	40
7.8.13. Количество этажей:	6

7.8.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.8.16. Высота (м):	19.225
7.8.17. Иные показатели:	Строительный объем здания – 13256.9 м ³ в т.ч. подземной части 1420.4 м ³
7.9. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Дом №20 (9 этаж)
7.9.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.9.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.9.4. Площадь застройки (кв. м):	634.34
7.9.5. Площадь (кв. м):	2648.1
7.9.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	1952.0
7.9.10. Количество жилых помещений (штук):	40
7.9.11. в том числе квартир (штук):	40
7.9.13. Количество этажей:	6
7.9.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.9.16. Высота (м):	19.225
7.9.17. Иные показатели:	Строительный объем здания – 13256.9 м ³ в т.ч. подземной части 1420.4 м ³

Заместитель мэра г. Улан-Удэ, председатель Комитета по строительству		Т.Ю. Матвеева
должность, уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия

