

Кому ООО «Промгражданстрой»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
Республика Бурятия, г. Улан-Удэ,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Яблонева, д. 8

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на строительство

Дата « 03 » « сентября » 2018 г. № 04-302000 - 598 - 2018

Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилая застройка в 140А квартале Октябрьского района г. Улан-Удэ
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Экспертиза проектной документации – ООО РЦ «Экспертиза» Государственная экологическая экспертиза – Управление Росприроднадзора по Республике Бурятия
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Экспертиза проектной документации № 50-2-1-2-0014-18 от 19 июля 2018 г. Государственная экологическая экспертиза – Приказ Управления Росприроднадзора по Республике Бурятия № 509 от 12 июля 2018 г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	03:24:032002:393
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	03:24:032002
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-----
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU04302000-0000011266 от 25 июня 2018 г.

3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-----		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	-----		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <i>1 этап – дом № 12, 2 этап – дом № 13, 3 этап – дом № 14, 4 этап – дом № 15, 5 этап – дом № 16, 6 этап – дом № 17, 7 этап – дом № 18, 8 этап – дом № 19, 9 этап – дом № 20.</i>			
	Общая площадь (кв. м):	<i>1 этап – 2 648,1 2 этап – 4 012,66 3 этап – 4 012,66 4 этап – 4 012,66 5 этап – 2 648,1 6 этап – 2 648,1 7 этап – 4 012,66 8 этап – 2 648,1 9 этап – 2 648,1</i>	Площадь участка (кв. м):	28 628,0
	Объем (куб. м):	<i>1 этап – 13 256,9 2 этап – 13 223,3 3 этап – 13 223,3 4 этап – 13 223,3 5 этап – 13 256,9 6 этап – 13 256,9 7 этап – 13 223,3 8 этап – 13 256,9 9 этап – 13 256,9</i>	в том числе подземной части (куб. м):	<i>1 этап – 1 420,4 2 этап – 1 416,8 3 этап – 1 416,8 4 этап – 1 416,8 5 этап – 1 420,4 6 этап – 1 420,4 7 этап – 1 416,8 8 этап – 1 420,4 9 этап – 1 420,4</i>
	Количество этажей (шт.):	6	Высота (м):	19,225
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	<i>1 этап – 634,34 2 этап – 924,95 3 этап – 924,95 4 этап – 924,95 5 этап – 634,34 6 этап – 634,34 7 этап – 924,95 8 этап – 634,34 9 этап – 634,34</i>		-----

Иные показатели:	<p>1 этап: площадь 40 квартир – 1 952,0 кв. м. (1-комнатные – 20 шт., 2-комнатные – 20 шт.), 2 этап: площадь 60 квартир – 2 936,46 кв. м. (1-комнатные – 30 шт., 2-комнатные – 30 шт.), 3 этап: площадь 60 квартир – 2 936,46 кв. м. (1-комнатные – 30 шт., 2-комнатные – 30 шт.), 4 этап: площадь 60 квартир – 2 936,46 кв. м. (1-комнатные – 30 шт., 2-комнатные – 30 шт.), 5 этап: площадь 40 квартир – 1 952,0 кв. м. (1-комнатные – 20 шт., 2-комнатные – 20 шт.), 6 этап: площадь 40 квартир – 1 952,0 кв. м. (1-комнатные – 20 шт., 2-комнатные – 20 шт.), 7 этап: площадь 60 квартир – 2 936,46 кв. м. (1-комнатные – 30 шт., 2-комнатные – 30 шт.), 8 этап: площадь 40 квартир – 1 952,0 кв. м. (1-комнатные – 20 шт., 2-комнатные – 20 шт.), 9 этап: площадь 40 квартир – 1 952,0 кв. м. (1-комнатные – 20 шт., 2-комнатные – 20 шт.).</p> <p style="text-align: center;">Разрешение выдано взамен № 04-302000-552-2018 от 31 июля 2018 г.</p>	
------------------	---	--

5	Адрес (местоположение) объекта:	Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, кв.-л 140А
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	-----

Категория: (класс)	-----
Протяженность:	-----
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-----
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-----
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-----
Иные показатели:	-----

Срок действия настоящего разрешения – до “ 15 ” марта 20 26 г. в соответствии с Проектом организации строительства.

Заместитель Руководителя
Администрации г. Улан-Удэ -
председатель Комитета



(Handwritten signature)
(подпись)

В.И. Хандаев
(расшифровка подписи)

“ 03 ” сентября 20 18 г.
М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ _____ ” _____ 20 _____ г.

“ _____ ” _____ 20 _____ г. (подпись) (расшифровка подписи)

(Handwritten signature)

(Handwritten signature)

Прошнуровано и пронумеровано
на 3 -х листах.

главный специалист отдела
муниципальных услуг

А.В. Медведева

