

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2020 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
			0710001		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СК АЙ КЬЮ ДЕВЕЛОПМЕНТ"	по ОКПО	13012795		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1655252709		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	420111, Татарстан респ, Казань г, Чернышевского ул, д. № 8, кв. Комната 2.7				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	145 079	145 087	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	9	9
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	145 079	145 097	9
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	967 816	832 852	174 809
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	135 993	115 707	19 661
	Дебиторская задолженность	1230	118 415	93 534	119 199
	Задолженность дольщиков по ДДУ	12301	104 553	79 374	53 485
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	40 000	32 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	78 737	48 456	1 693
	Прочие оборотные активы	1260	12 624	16 481	31 763
	Итого по разделу II	1200	1 313 586	1 147 030	379 126
	БАЛАНС	1600	1 458 664	1 292 126	379 135

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 078	80 078	80 078
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	74	-	-
	Итого по разделу III	1300	80 153	80 078	80 078
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	9	9	9
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 226 366	1 061 356	292 069
	Средства дольщиков по ДДУ	14501	1 226 366	1 061 356	292 069
	Итого по разделу IV	1400	1 226 376	1 061 366	292 078
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	3 260
	Кредиторская задолженность	1520	152 106	150 662	3 714
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	31	20	5
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	152 136	150 682	6 979
	БАЛАНС	1700	1 458 664	1 292 126	379 135

Руководитель



(подпись)

Вольфсон Илья
Светославович

(расшифровка подписи)

17 апреля 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2020 г.**

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "СК АЙ КЬЮ
ДЕВЕЛОПМЕНТ"**
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального
подрядчика**
 Организационно-правовая форма / форма собственности
**Общества с ограниченной
ответственностью / Частная собственность**
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД	Коды		
	0710002		
Дата (число, месяц, год)	31	03	2020
по ОКПО	13012795		
ИНН	1655252709		
по ОКВЭД 2	71.12.2		
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(186)	(48)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(186)	(48)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(186)	(48)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	279	48
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	93	-
	Налог на прибыль	2410	(19)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(9)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(9)	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	74	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	74	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

**Вольфсон Илья
Светославович**

(расшифровка подписи)

17 апреля 2020 г.