

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2019 г.

				Коды
Дата (число, месяц, год)	30	06	2019	0710001
Форма по ОКУД				13012795
по ОКПО				1655252709
ИНН				71.12.2
по ОКВЭД				12300 16
по ОКОПФ / ОКФС				384
по ОКЕИ				

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "СК АЙ КЬЮ ДЕВЕЛОПМЕНТ"**
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**
 Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**
 Единица измерения: в тыс. рублей
 Местонахождение (адрес) **420111, Татарстан Респ, Казань г, Московская ул, д. № 27, кв. Комната 4.06/9**

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	105	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	9	9	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	114	9	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	488 155	174 809	58
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	69 487	19 661	10
	Дебиторская задолженность	1230	146 543	119 199	-
	Задолженность дольщиков по ДДУ	12301	130 005	53 485	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	18 000	32 000	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 971	1 693	20
	Прочие оборотные активы	1260	23 769	31 763	-
	Итого по разделу II	1200	749 925	379 126	89
	БАЛАНС	1600	750 040	379 135	89

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 078	80 078	20
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	80 078	80 078	20
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	9	9	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	640 932	292 069	-
	Средства дольщиков по ДДУ	14501	640 932	292 069	-
	Итого по разделу IV	1400	640 942	292 078	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	3 339	3 260	-
	Кредиторская задолженность	1520	25 675	3 714	69
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	5	5	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	29 020	6 979	69
	БАЛАНС	1700	750 040	379 135	89

Руководитель

(подпись)

Вольфсон Илья
Светославович
(расшифровка подписи)

20 июня 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2019 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			30	06	2019
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СК АЙ КЬЮ ДЕВЕЛОПМЕНТ"	по ОКПО	13012795		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1655252709		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(48)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(48)	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(48)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	48	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	-
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	-
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель


(подпись)**Вольфсон Илья
Светославович**

(расшифровка подписи)

20 июня 2019 г.