

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2019 г.

			Коды		
Дата (число, месяц, год)	31	03	0710001		
Форма по ОКУД					
по ОКПО	13012795				
ИНН	1655252709				
по ОКВЭД	71.12.2				
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16			
по ОКЕИ	384				

Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "СК АЙ КЬЮ ДЕВЕЛОПМЕНТ"</u>	
Идентификационный номер налогоплательщика	
Вид экономической деятельности <u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	
Единица измерения: в тыс. рублей	
Местонахождение (адрес) <u>420111, Татарстан Респ, Казань г, Московская ул, д. № 27, кв. Комната 4.06/9</u>	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	9	9	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	9	9	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	323 702	174 809	58
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	44 622	19 661	10
	Дебиторская задолженность	1230	132 242	119 199	-
	Задолженность дольщиков по ДДУ	12301	87 214	53 485	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	32 000	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	10 182	1 693	20
	Прочие оборотные активы	1260	27 766	31 763	-
	Итого по разделу II	1200	538 513	379 126	89
	БАЛАНС	1600	538 522	379 135	89

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 078	80 078	20
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	80 078	80 078	20
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	9	9	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	434 200	292 069	-
	Средства дольщиков по ДДУ	14501	434 200	292 069	-
	Итого по разделу IV	1400	434 210	292 078	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	3 299	3 260	-
	Кредиторская задолженность	1520	20 930	3 714	69
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	5	5	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	24 234	6 979	69
	БАЛАНС	1700	538 522	379 135	89



Руководитель

(подпись)

Вольфсон Илья
Светославович
(расшифровка подписи)

30 апреля 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2019 г.**

Форма по ОКУД	Коды		
	0710002		
Дата (число, месяц, год)	31	03	2019
по ОКПО	13012795		
ИНН	1655252709		
по ОКВЭД	71.12.2		
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СК АЙ КЬЮ ДЕВЕЛОПМЕНТ"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(48)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(48)	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(48)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	48	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	-
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	-
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Вольфсон Илья
Светославович

(расшифровка подписи)

30 апреля 2019 г.