

Утверждена  
приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 12 октября 2018 г. № 656/пр

Форма

### Отчетность

об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе об исполнении примерных графиков реализации проектов строительства и своих обязательств по договорам, сводной накопительной ведомости проекта строительства за период на 30 сентября 2019г.

#### I. Сведения

о застройщике, осуществляющем деятельность, связанную с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|   |   |  |
|---|---|--|
| 1 | Фирменное наименование (наименование) <sup>2</sup>  | Общество с ограниченной ответственностью СЗ "Легос"                                  |
| 2 | Сокращенное фирменное наименование (наименование) <sup>3</sup>  | ООО СЗ "Легос"   |
| 3 | Место нахождения  | 396311 Воронежская обл. Новоусманский р-н с. Новая Усмань, ул Раздольная д 1, пом. 5 |
| 4 | Местоположение строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства <sup>4</sup> | 396311 Воронежская обл. Новоусманский р-н с. Новая Усмань, ул Полевая 44б.           |
| 5 | Единоличный исполнительный орган <sup>5</sup>   | ООО СЗ "Легос"   |
| 6 | Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)   | 1023600933509  |
| 7 | Дата государственной регистрации  | 06.04.1998г  |
| 8 | Идентификационный номер налогоплательщика (далее - ИНН)   | 3616006140   |

Директор  
(наименование должности)



(подпись)

Сапелкин С.Г.  
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

М.П. (при наличии печати)

" " 20 г.

<sup>1</sup> При составлении отчетности в случае отсутствия информации, указание которой предусмотрено формой, в соответствующей графе ставится прочерк. Каждый лист отчетности заверяется и подписывается уполномоченным должностным лицом застройщика.

<sup>2</sup> Заполняется на русском языке с указанием организационно-правовой формы.

<sup>3</sup> Заполняется при наличии на русском языке с указанием организационно-правовой формы. В случае отсутствия у застройщика сокращенного фирменного наименования (наименования) ставится прочерк.

<sup>4</sup> Заполняется отдельно по каждому объекту недвижимости, в отношении которого выдано разрешение на строительство, в соответствии с данными раздела 9 проектной декларации, заполненной застройщиком по форме, утвержденной приказом Министерства строительства и

<sup>5</sup> Указывается фирменное наименование (наименование) организации, исполняющей функции единоличного исполнительного органа застройщика, либо фамилия, имя и отчество (последнее - при наличии) физического лица, исполняющего такие функции.

**II. Сведения**  
**(создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников**  
**долевого строительства <sup>6</sup>**

|     |  |  |
|-----|--|--|
| 1   | Наименование объекта недвижимости <sup>7</sup>   | Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями социального назначения и нежилыми помещениями |
| 2   | Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)   | Воронежская обл., с.Новая Усмань, ул.Полевая, 446  |
| 3   | Информация о праве на земельный участок,   | X  |
| 3.1 | кадастровый (условный) номер земельного участка  | 36:16:5500001:2300   |
| 3.2 | вид права (собственность, аренда, субаренда, бессрочное пользование)   | собственность  |
| 3.3 | дата, номер договора аренды, период его действия   | нет  |
| 3.4 | дата и номер записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости   | 36:16:5500001:2300-36/083/2019-1 от 12.07.2019 г.  |
| 4   | Информация о разрешении на строительство:  | X  |
| 4.1 | номер разрешения на строительство и дата его выдачи  | №RU36516313-057-2016   |
| 4.2 | наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство   | Администрация Новоусманского муниципального района Воронежской области                             |
| 4.3 | первоначальный срок действия разрешения на строительство <sup>8</sup>  | до 05 августа 2017 г.  |
| 4.4 | дата внесения изменений в разрешение на строительство, краткое описание внесенных изменений  | 14.11.2018 г. разделение на этапы  |
| 4.5 | информация о продлении срока действия разрешения на строительство, новый срок действия разрешения на строительство   | до 27.12.2021 г.   |
| 5   | Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве, в том числе: |  |
| 5.1 | жилые помещения  | 428  |
| 5.2 | нежилые помещения  | 0  |
| 5.3 | машино-места   | 0  |

|      |  |       |
|------|--|-------|
| 6    | Планируемая стоимость строительства (создания) объекта недвижимости, указанная в проектной декларации (далее - проектная стоимость строительства) по состоянию на дату получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве (млн. рублей) | 570,0 |
| 7    | Изменение проектной стоимости строительства за отчетный период (млн. рублей)   | 0     |
| 8    | Проектная стоимость строительства по состоянию на отчетную дату (млн. рублей)  | 570,0 |
| 9    | Фактически понесенные застройщиком расходы по реализации проекта строительства по состоянию на отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:   | 235,5 |
| 9.1  | общая фактическая стоимость строительства (млн. рублей) <sup>9</sup>   |       |
| 9.2  | размер выданных подрядчикам и поставщикам авансов (млн. рублей) <sup>10</sup>  |       |
| 9.3  | размер денежных средств на оплату услуг застройщика (млн. рублей) <sup>11</sup>  | 235,5 |
| 10   | Информация о привлеченных кредитных (заемных) средствах на строительство (создание) объекта недвижимости:  | X     |
| 10.1 | наименование, ИНН кредитной организации, предоставившей кредитные (заемные) средства на строительство (создание) объекта недвижимости  |       |
| 10.2 | общий объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей)  |       |
| 10.3 | объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных до заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства   |       |
| 10.4 | объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных застройщиком после заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства   | 0     |
| 10.5 | наименование, ИНН основного общества, предоставившего целевой заем   |       |
| 10.6 | общий объем заемных средств (млн. рублей)  |       |
| 11   | Информация о размере привлеченных денежных средств участников долевого строительства на строительство (создание) объекта недвижимости:   | X     |
| 11.1 | размер денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком по договорам участия в долевом строительстве (млн. рублей) на первую календарную дату отчетного периода   | 3,5   |

|      |   |            |
|------|---|------------|
| 11.2 | размер денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных в отчетном периоде  | 109,1      |
| 11.3 | общая сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных застройщиком для строительства (создания) объекта недвижимости   | 112,6      |
| 11.4 | сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению <sup>12</sup> | 28,0       |
| 11.5 | сумма денежных средств, возвращенных в отчетном периоде участникам долевого строительства (млн. рублей) в связи с расторжением договоров                    | 0          |
| 11.6 | сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей) на последнюю календарную дату отчетного периода <sup>13</sup>                        | 0,0        |
| 12   | Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:   | X          |
| 12.1 | дата заключения первого договора  | 24.10.2016 |
| 12.2 | количество договоров, заключенных за отчетный период  | 3          |
| 12.3 | количество договоров, расторгнутых за отчетный период   |            |
| 12.4 | количество договоров, действующих на последнюю календарную дату отчетного периода   | 40         |
| 12.5 | количество объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры        | 40         |
| 12.6 | количество объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры      | 0          |
| 12.7 | общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)   | 55,6       |
| 13   | Информация об исполнении застройщиком договоров <sup>14</sup> :   | X          |
| 13.1 | количество исполненных застройщиком договоров <sup>15</sup>   | 61         |
| 13.2 | количество неисполненных застройщиком договоров   | 40         |
| 13.3 | общая сумма неисполненных застройщиком обязательств по договорам (млн. рублей)  | 55,6       |
| 14   | Предполагаемый срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства <sup>16</sup>  | 01.07.2022 |
| 15   | Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительство:   | X          |

|      |  |                                    |
|------|--|------------------------------------|
| 15.1 | номер, дата выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости  | RU 36516313-209-2018 от 06.12.2018 |
| 15.2 | наименование органа (организации), выдавшего разрешение на ввод в эксплуатацию объекта   | -                                  |
| 16   | Сведения о договоре страхования <sup>17</sup> :  | X                                  |
| 16.1 | наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН страховой организации   |                                    |
| 16.2 | дата и номер договора страхования  |                                    |
| 16.3 | срок действия договора страхования, новый срок действия договора страхования в случае его продления  |                                    |
| 17   | Сведения о договоре поручительства:  | X                                  |
| 17.1 | наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН банка - поручителя  | -                                  |
| 17.2 | дата и номер договора поручительства   | -                                  |
| 17.3 | срок действия договора поручительства, в том числе новый срок действия договора поручительства в случае его продления  | -                                  |
| 18   | Сведения об исполнении обязанности по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд <sup>18</sup>   |                                    |
| 18.1 | сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд, зачисленных в компенсационный фонд публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" (млн. рублей) |                                    |
| 18.2 | сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика, внесенных на номинальный счет публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" (млн. рублей)                             | 0,28                               |

итогом, начиная с квартала, в котором был заключен договор с первым участником долевого строительства, и по квартал, в течение которого застройщиком были исполнены свои обязательства по последнему договору с участником долевого строительства. Сведения о кредитных (зачисленных) средствах, привлеченных застройщиком на строительство (создание) объекта недвижимости, представляются только в отношении средств, привлеченных под залог имущества, указанного в частях 1 - 3 статьи 13 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об

<sup>17</sup> Указывается в соответствии с разрешением на строительство.

<sup>18</sup> Указывается срок действия разрешения на строительство до внесения изменений в него.

<sup>19</sup> Указывается размер денежных средств, фактически оплаченных застройщиком за произведенные работы, приобретенные материалы и оказанные услуги, а также выданных авансов для реализации проекта строительства.

<sup>20</sup> Указывается по состоянию на последнюю календарную дату отчетного периода в случае самостоятельного осуществления застройщиком функций по выполнению строительных работ, функций заказчика услуг и покупателя товарно-материальных ценностей для цели реализации проекта строительства.

<sup>19</sup> Размер денежных средств на оплату услуг застройщика от планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, указанной в проектной декларации указывается застройщиком, осуществляющим проект строительства по разрешению на строительство, полученному до 1 июля 2018 года. В ином случае указывается объем расходов застройщика на обеспечение его деятельности (административных и общехозяйственных расходов). Указывается по состоянию на последнюю календарную дату отчетного периода.

<sup>20</sup> В соответствии с частью 1 статьи 18 Закона о долевом строительстве.

<sup>21</sup> Указывается сумма показателей граф 12.1 и 12.2 за вычетом суммы показателей граф 12.4 и 12.5.

<sup>22</sup> Заполняется с учетом информации, указанной в графе 9 настоящего раздела.

<sup>23</sup> В соответствии с частью 1 статьи 12 Закона о долевом строительстве обязательства застройщика считаются исполненными с момента подписания сторонами договора участия в долевом строительстве передаточного акта или иного документа о передаче объекта долевого строительства.

<sup>24</sup> Указывается срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, исходя из предполагаемого срока получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, указанного в проектной декларации.

<sup>25</sup> Заполняется в случае, предусмотренном статьей 15.6 Закона о долевом строительстве.

<sup>26</sup> Заполняется в случае, предусмотренном частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве.

### III. Сведения о нормативах оценки финансовой устойчивости

|   |   |   |
|---|---|---|
| 1 | Норматив обеспеченности обязательств <sup>20</sup> (Н <sup>1</sup> )    | 1 |
| 2 | Норматив целевого использования средств <sup>20</sup> (Н <sup>2</sup> ) | 1 |
| 3 | Норматив безубыточности <sup>20</sup>                                   | 3 |
| 4 | Размер собственных денежных средств застройщика <sup>21</sup>           |   |

<sup>20</sup> Указываются значения, установленные Правительством Российской Федерации, в соответствии с частью 5 статьи 23 Закона о долевом строительстве.

<sup>21</sup> Указывается застройщиками, получившими разрешение на строительство до 1 июля 2018 года.

<sup>22</sup> Указывается застройщиками, получившими разрешение на строительство после 1 июля 2018 года.

### V. Сводная накопительная ведомость проекта строительства

Проект строительства Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями социального назначения.

по адресу Воронежская обл., с.Новая Усмань, ул.Полевая, 44б

общая площадь 19517,84 кв. м,

продолжительность строительства 65 месяцев

| № п/п | Наименование работ (услуг) и затрат <sup>27</sup>    | По состоянию на отчетную дату предыдущего отчетного периода | Общая стоимость с НДС, млн. руб. | Оплачено работ, млн. руб. | Освоено работ, млн. руб. | Остаток к оплате, млн. руб. |
|-------|--|---|----------------------------------|---------------------------|--------------------------|-----------------------------|
| 1     | Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:      |   |                                  |                           |                          |                             |
| 1.1   | Подготовка территории строительства, в том числе:    |   |                                  |                           |                          |                             |
| 1.1.1 | снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки |   |                                  |                           |                          |                             |

|                     |  |      |      |      |      |      |
|---------------------|--|------|------|------|------|------|
| 1.1.2               | вынос сетей из пятна застройки   |      |      |      |      |      |
| 1.1.3               | мобилизация; бытового городок  |      |      |      |      |      |
| Всего по пункту 1.1 |  |      |      |      |      |      |
| 1.2                 | <b>Строительно-монтажные работы, в том числе:</b>  |      |      |      |      |      |
| 1.2.1               | устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)   | 10   | 23,5 | 10   | 10   | 13,5 |
| 1.2.2               | обратная засыпка котлована   | 1,5  | 4,2  | 1,5  | 1,5  | 2,7  |
| 1.2.3               | устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)  | 19,8 | 29,7 | 19,8 | 19,8 | 9,9  |
| 1.2.4               | устройство конструкций надземной части   | 36,8 | 61,8 | 36,8 | 36,8 | 25   |
| 1.2.5               | устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)                    | 2,7  | 7,4  | 2,7  | 2,7  | 4,7  |
| 1.2.6               | устройство кровли  | 4,7  | 10   | 4,7  | 4,7  | 5,3  |
| 1.2.7               | устройство внутренних стен и перегородок   | 8,7  | 18,8 | 8,7  | 8,7  | 10,1 |
| 1.2.8               | проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов) | 1,7  | 6,3  | 1,7  | 1,7  | 4,6  |
| 1.2.9               | монтаж лифтов  | 5,7  | 14,2 | 5,7  | 5,7  | 8,5  |
| 1.2.10              | устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения  | 8,2  | 23,8 | 8,2  | 8,2  | 15,6 |
| 1.2.11              | устройство внутридомовых инженерных систем отопления   | 11,4 | 21,1 | 11,4 | 11,4 | 9,7  |
| 1.2.12              | устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливнестока  | 5,9  | 11,9 | 5,9  | 5,9  | 6    |
| 1.2.13              | устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения  | 11,9 | 25,6 | 11,9 | 11,9 | 13,7 |
| 1.2.14              | устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств   | 3,3  | 8,7  | 3,3  | 3,3  | 5,4  |

|                            |   |       |      |       |       |       |
|----------------------------|---|-------|------|-------|-------|-------|
| 1.2.15                     | устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики   | 2,8   | 7,9  | 2,8   | 2,8   | 5,1   |
| <b>Всего по пункту 1.2</b> |   |       |      |       |       |       |
| 1.3                        | <b>Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:</b>  |       |      |       |       |       |
| 1.3.1                      | благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)  |       |      |       |       |       |
| 1.3.2                      | дороги и прилегающие территории   |       |      |       |       |       |
| <b>Всего по пункту 1.3</b> |   |       |      |       |       |       |
| <b>Всего по статье 1</b>   |   |       |      |       |       |       |
| 2                          | <b>Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:</b>  |       |      |       |       |       |
| 2.1                        | затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования                                      | 3,033 | 8,8  | 3,033 | 3,033 | 5,767 |
| 2.2                        | затраты на право застройки и аренду земельного участка  | 2,8   | 6,1  | 2,8   | 2,8   | 3,3   |
| 2.3                        | возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка |       |      |       |       |       |
| <b>Всего по статье 2</b>   |   |       |      |       |       |       |
| 3                          | <b>Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:</b>  |       |      |       |       |       |
| 3.1                        | инженерные изыскания  | 1,3   | 4,3  | 1,3   | 1,3   | 3     |
| 3.2                        | разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)   | 6,9   | 15,2 | 6,9   | 6,9   | 8,3   |
| 3.3                        | проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)                                   | 0,32  | 1,5  | 0,32  | 0,32  | 1,18  |
| 3.4                        | авторский надзор  |       |      |       |       |       |
| <b>Всего по статье 3</b>   |   |       |      |       |       |       |



|                   |   |      |      |      |      |      |
|-------------------|---|------|------|------|------|------|
| 4                 | Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:               |      |      |      |      |      |
| 4.1               | объекты централизованной системы горячего водоснабжения   | 5,8  | 27,3 | 5,8  | 5,8  | 21,5 |
| 4.2               | объекты централизованной системы холодного водоснабжения  | 0,4  | 1    | 0,4  | 0,4  | 0,6  |
| 4.3               | объекты централизованной системы водоотведения  | 5,4  | 15,7 | 5,4  | 5,4  | 10,3 |
| 4.4               | объекты теплоснабжения  | 8,4  | 19,4 | 8,4  | 8,4  | 11   |
| 4.5               | объекты электросетевого хозяйства   | 5,6  | 18,8 | 5,6  | 5,6  | 13,2 |
| 4.6               | объекты систем газоснабжения  | 2,1  | 5,2  | 2,1  | 2,1  | 3,1  |
| 4.7               | линии связи   | 1,4  | 6,5  | 1,4  | 1,4  | 5,1  |
| Всего по статье 4 |   |      |      |      |      |      |
| 5                 | Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе: |      |      |      |      |      |
| 5.1               | объекты централизованной системы горячего водоснабжения   |      |      |      |      |      |
| 5.2               | объекты централизованной системы холодного водоснабжения  | 1,3  | 6,6  | 1,3  | 1,3  | 5,3  |
| 5.3               | объекты централизованной системы водоотведения  | 4,3  | 11,6 | 4,3  | 4,3  | 7,3  |
| 5.4               | объекты теплоснабжения  |      |      |      |      |      |
| 5.5               | объекты электросетевого хозяйства   | 0,56 | 3,2  | 0,56 | 0,56 | 2,64 |
| 5.6               | объекты систем газоснабжения  |      |      |      |      |      |
| 5.7               | линии связи   |      |      |      |      |      |
| Всего по статье 5 |   |      |      |      |      |      |
| 6                 | Статья 6. Освоение территории, в том числе:   |      |      |      |      |      |
| 6.1               | платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья <sup>28</sup>                      |      |      |      |      |      |

|     |   |      |      |      |      |     |
|-----|---|------|------|------|------|-----|
|     | <b>Всего по статье 6</b>  |      |      |      |      |     |
|     | <b>Статья 7. Развитие территории, в том числе:</b>  |      |      |      |      |     |
| 7.1 | платежи по договорам о развитии застроенной территории <sup>29</sup>  |      |      |      |      |     |
|     | <b>Всего по статье 7</b>  |      |      |      |      |     |
|     | <b>Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:</b>  |      |      |      |      |     |
| 8.1 | платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья <sup>30</sup>                     |      |      |      |      |     |
| 8.2 | объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры  |      |      |      |      |     |
|     | <b>Всего по статье 8</b>  |      |      |      |      |     |
|     | <b>Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:</b>  |      |      |      |      |     |
| 9.1 | уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство  |      |      |      |      |     |
| 9.2 | платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве                                       | 1,6  | 5    | 1,6  | 1,6  | 3,4 |
| 9.3 | платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика  | 5,4  | 6,8  | 5,4  | 5,4  | 1,4 |
| 9.4 | уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве |      |      |      |      |     |
| 9.5 | оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика     |      |      |      |      |     |
| 9.6 | уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня                                 | 12,1 | 21,2 | 12,1 | 12,1 | 9,1 |

|                    |  |         |        |         |         |        |
|--------------------|--|---------|--------|---------|---------|--------|
| 9.7                | оплата труда при условии авансированной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования | 15,6    | 26     | 15,6    | 15,6    | 10,4   |
| 9.8                | оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единовластного исполнительного органа застройщика  | 12,1    | 55,1   | 12,1    | 12,1    | 43     |
| 9.9                | денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации   | 0,99    | 2,2    | 0,99    | 0,99    | 1,21   |
| Всего по статье 9  |  |         |        |         |         |        |
| 10                 | Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:  |         |        |         |         |        |
| 10.1               | реклама  | 0,033   | 1      | 0,033   | 0,033   | 0,967  |
| 10.2               | посреднические услуги  | 0,017   | 1      | 0,017   | 0,017   | 0,983  |
| 10.3               | затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию   | 2,9     | 25,6   | 2,9     | 2,9     | 22,7   |
| Всего по статье 10 |  |         |        |         |         |        |
| ВСЕГО              |  | 235,453 | 570,00 | 235,453 | 235,453 | 334,55 |

Приложения к отчетности: на \_\_\_\_\_ л.

Директор  
(должность)

М.П. (при наличии печати)



(подпись)

Сапелкин С.Г.

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

" \_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

дополнительных строк, содержащих информацию о работах (услугах) и затратах, не предусмотренных настоящей формой.

- <sup>23</sup> Заполняется с учетом положений статьи 46.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
- <sup>24</sup> Заполняется с учетом положений статьи 46.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
- <sup>25</sup> Заполняется с учетом положений статьи 46.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Справка о целевом использовании средств участников долевого строительства

за 3 квартал 2019 года проекта "Жилой дом ....."

*(для расшифровки п. 11.4 формы II отчетности)*

| Статья 18. Использование денежных средств застройщиком<br>(в ред. Федерального закона от 29.07.2017 N 218-ФЗ)  | Наименование работ<br>(услуг)<br>и затрат (согласно приложения<br>V отчета) | Сумма |
|--|---|-------|
| 1) строительство (создание) одного или нескольких многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в состав которых входят объекты долевого строительства, в соответствии с проектной документацией;  |   | 1,0   |
| 2) платежи в целях приобретения земельных участков, на которых осуществляется строительство (создание) указанных в пункте 1 настоящей части многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в собственность или в аренду, уплаты арендной платы за такие земельные участки, а также внесения платы за изменение вида разрешенного использования, платы за снятие установленного в соответствии с пунктом 3 статьи 2 Федерального закона от 25 октября 2001 года N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" запрета на строительство и реконструкцию зданий, строений, сооружений, расположенных на таких земельных участках; |   | 1,3   |
| 3) подготовка проектной документации и выполнение инженерных изысканий для строительства (создания) указанных в пункте 1 настоящей части многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, а также проведение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, государственной экологической экспертизы в случае, если требование об обязательном проведении таких экспертиз установлено федеральными законами  |   | 1,9   |
| 4) строительство, реконструкция в границах земельного участка, являющегося собственностью застройщика, сетей инженерно-технического обеспечения, необходимых для подключения (технологического присоединения) указанных в пункте 1 настоящей части многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к действующим сетям инженерно-технического обеспечения, если это предусмотрено соответствующей проектной документацией   |   | 1,8   |
| 5) внесение платы за подключение (технологическое присоединение) указанных в пункте 1 настоящей части многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения  |   | 1,81  |
| 6) платежи по заключенному в соответствии с законодательством о жилищно-строительной деятельности договору об освоении территории в целях строительства стандартного жилья и связанные с его исполнением, если строительство стандартного жилья по этому договору осуществляется с привлечением денежных средств участников долевого строительства   |   |       |

|   |  |      |
|---|--|------|
| <p>7) платежи по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории, если строительство (создание) указанных в пункте 1 настоящей части многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости осуществляется на земельных участках, предоставленных застройщику на основании этого договора и находящихся в границах такой застроенной территории, с учетом требований статьи 18.1 настоящего Федерального закона. При этом размер платежей, подлежащих осуществлению по проекту строительства одного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости либо нескольких многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство (далее - проект строительства), реализуемому на основании этого договора, устанавливается застройщиком самостоятельно исходя из расчетного суммарного объема денежных средств, подлежащих уплате по этому договору, пропорционально планируемой стоимости каждого проекта строительства и указывается в проектной декларации в соответствии с пунктом 10.1 части 1 статьи 21 настоящего Федерального закона</p> |  |      |
| <p>8) платежи по заключенному в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договору о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договору о комплексном развитии территории по инициативе органов местного самоуправления, если строительство (создание) указанных в пункте 1 настоящей части многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости осуществляется в соответствии с этими договорами, с учетом требований статьи 18.1 настоящего Федерального закона. При этом размер платежей, подлежащих осуществлению по проекту строительства, реализуемому на основании этих договоров, устанавливается застройщиком самостоятельно исходя из расчетного суммарного объема денежных средств, подлежащих уплате по этим договорам, пропорционально планируемой стоимости каждого проекта строительства и указывается в проектной декларации в соответствии с пунктом 10.1 части 1 статьи 21 настоящего Федерального закона</p>  |  | 1,96 |
| <p>9) подготовка документации по планировке территории, строительство и (или) реконструкция в границах такой территории объектов инженерно-технической инфраструктуры, объектов социальной инфраструктуры, предназначенных для размещения детских дошкольных учреждений, общеобразовательных школ, поликлиник, и объектов транспортной инфраструктуры (дорог, прогуларов, велосипедных дорожек) в случае безвозмездной передачи объектов транспортной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность, если строительство (создание) указанных в пункте 1 настоящей части многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости осуществляется в иных случаях, не указанных в пунктах 6 - 8 настоящей части, с учетом требований статьи 18.1 настоящего Федерального закона</p>   |  | 1,15 |
| <p>10) уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам, предусмотренные кредитным договором иные платежи процентов и погашение основной суммы долга по целевым займам (за исключением неустойки (штрафа, пеней) за нарушение условий договора целевого займа) на строительство (создание) указанных в пункте 1 настоящей части многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, а также строительство (создание) иных объектов недвижимости в случаях, указанных в пунктах 7 - 9 настоящей части, с учетом требований статьи 18.1 настоящего Федерального закона;</p>  |  | 2,1  |

|   |  |             |
|---|--|-------------|
| 11) платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве;  |  | 2,6         |
| 12) размещение временно свободных денежных средств на депозите на банковском счете, открытом в уполномоченном банке, в котором открыт расчетный счет застройщика, при условии, что денежные средства и начисленные по такому депозиту проценты подлежат возврату на расчетный счет застройщика, с которого указанные денежные средства размещались  |  |             |
| 13) оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика;  |  |             |
| 13.1) перевод денежных средств на счет в другом уполномоченном банке, открытом в соответствии с частью 2.3-1 статьи 3 настоящего Федерального закона  |  |             |
| 14) уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, причитаемых в бюджет соответствующего уровня бюджетной системы Российской Федерации и (или) государственные внебюджетные фонды в порядке и на условиях, которые определяются законодательством Российской Федерации, в том числе штрафов, пеней и иных санкций за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанности по уплате налогов, сборов и иных обязательных взносов в бюджет соответствующего уровня бюджетной системы Российской Федерации и (или) государственные внебюджетные фонды, а также административных штрафов и установленных уголовным законодательством штрафов |  |             |
| 15) уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд   |  | 0,3         |
| 16) возврат участнику долевого строительства денежных средств, уплаченных им в счет цены договора, а также процентов на эту сумму за пользование указанными денежными средствами в случаях, предусмотренных статьей 9 настоящего Федерального закона;   |  |             |
| 17) оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования в случае, если уплата таких налогов и взносов предусмотрена федеральными законами;  |  | 3,6         |
| 18) оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика;  |  |             |
| 19) денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных Трудовым кодексом Российской Федерации   |  | 4           |
| 19.1) оплата расходов, связанных с содержанием жилых и (или) нежилых помещений, машино-мест, в том числе плата за коммунальные услуги, в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, для строительства которых привлекались средства участников долевого строительства, со дня получения разрешения на ввод в эксплуатацию таких объектов недвижимости, если право собственности на указанные помещения не зарегистрировано   |  |             |
| 20) оплата иных расходов, в том числе расходов на рекламу, коммунальные услуги, услуги связи, затрат, связанных с арендой нежилого помещения в целях обеспечения деятельности застройщика, включая размещение органов управления и работников застройщика, а также их рабочих мест и оргтехники.  |  | 4,5         |
| <b>ИТОГО сумма денежных средств участников долевого строительства, использованных</b>   |  | <b>28,0</b> |

**III. Сведения  
о нормативах оценки финансовой устойчивости  
деятельности застройщика<sup>19</sup>**

|   |                                       |   |
|---|---------------------------------------|---|
| 1 | Норматив обеспеченности обязательств  | 1 |
| 2 | Норматив целевого использования ср    | 1 |
| 3 | Норматив безубыточности <sup>20</sup> | 3 |
| 4 | Размер собственных денежных средств   |   |

<sup>19</sup> Указываются значения, установленные Правительством Российской Федерации, в соответствии с частью 5 статьи 23 Закона о долевом строительстве.

<sup>20</sup> Указываются застройщиками, получившими разрешение на строительство до 1 июля 2018 года.

<sup>21</sup> Указываются застройщиками, получившими разрешение на строительство после 1 июля 2018 года.

**IV. Примерный график реализации проекта строительства  
и обязательств по договорам<sup>9</sup>**

| №<br>п/п | Обобщенное наименование работ                                | График реализации проекта <sup>22</sup> |                  |                  |                  |                 |                    |                 |                  |                  |                  |                  |                  |
|----------|--|---|------------------|------------------|------------------|-----------------|--------------------|-----------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
|          |  | I                                       |                  |                  |                  | II              |                    |                 |                  | III              |                  |                  |                  |
|          |  | квартал<br>20 19                        | квартал<br>20 19 | квартал<br>20 19 | квартал<br>20 19 | квартал<br>2020 | квартал<br>2020 19 | квартал<br>2020 | квартал<br>20 20 | квартал<br>20 21 | квартал<br>20 21 | квартал<br>20 21 | квартал<br>20 21 |
| 1        | Подготовительные,<br>геодезические работы (%): <sup>23</sup> |   |                  |                  |                  |                 |                    |                 |                  |                  |                  |                  |                  |
|          | - по плану   | 40                                      | 10               | 5                | 2                | 2               | 1                  | 20              | 7                | 6                | 3                | 3                | 1                |
|          | - фактически   | 45                                      | 10               | 5                |                  |                 |                    |                 |                  |                  |                  |                  |                  |
| 2        | Земляные работы (%): <sup>28</sup>                           |   |                  |                  |                  |                 |                    |                 |                  |                  |                  |                  |                  |
|          | - по плану   | 40                                      | 15               | 5                |                  |                 |                    |                 |                  |                  |                  |                  |                  |
|          | - фактически   | 45                                      | 15               | 5                |                  |                 |                    | 30              | 10               |                  |                  |                  |                  |
| 3        | Работы при возведении<br>конструкций фундаментов             |   |                  |                  |                  |                 |                    |                 |                  |                  |                  |                  |                  |
|          | - по плану   | 40                                      |                  | 20               |                  |                 |                    |                 |                  |                  |                  |                  |                  |
|          | - фактически   | 44                                      |                  | 20               |                  |                 |                    | 40              |                  |                  |                  |                  |                  |

|   |   |    |  |    |   |    |  |    |    |    |    |    |     |
|---|---|----|--|----|---|----|--|----|----|----|----|----|-----|
| 4 | Работы при возведении конструкций подземной части объекта недвижимости          |    |  |    |   |    |  |    |    |    |    |    |     |
|   | - по плану  | 40 |  | 15 | 5 |    |  |    |    |    |    |    |     |
|   | - фактически  | 44 |  | 17 |   |    |  |    | 30 | 10 |    |    |     |
| 5 | Работы при возведении конструкций наземной части объекта недвижимости           |    |  |    |   |    |  |    |    |    |    |    |     |
|   | - по плану  | 40 |  |    | 8 | 12 |  | 5  | 10 | 8  | 12 | 5  |     |
|   | - фактически  | 44 |  |    |   |    |  |    |    |    |    |    |     |
| 6 | Работы при устройстве внутридомовых сетей инженерно-технического назначения     |    |  |    |   |    |  |    |    |    |    |    |     |
|   | - по плану  | 40 |  |    |   | 13 |  | 7  |    | 10 | 25 | 5  |     |
|   | - фактически  | 44 |  |    |   |    |  |    |    |    |    |    |     |
| 7 | Работы при устройстве внутриплощадочных сетей инженерно-технического назначения |    |  |    |   |    |  |    |    |    |    |    |     |
|   | - по плану  | 70 |  |    | 5 | 3  |  | 2  |    |    | 8  | 8  | 4   |
|   | - фактически  | 70 |  |    |   |    |  |    |    |    |    |    |     |
| 8 | Работы по благоустройству объекта недвижимости (%): <sup>28</sup>               |    |  |    |   |    |  |    |    |    |    |    |     |
|   | - по плану  | 40 |  |    |   | 18 |  | 12 |    |    | 10 | 15 | 5   |
|   | - фактически  | 55 |  |    |   |    |  |    |    |    |    |    |     |
| 9 | Степень готовности объекта недвижимости (%): <sup>24</sup>                      |    |  |    |   |    |  |    |    |    |    |    |     |
|   | - по плану  | 40 |  |    |   |    |  | 70 |    |    |    |    |     |
|   | - фактически  | 44 |  |    |   |    |  |    |    |    |    |    | 100 |





Реестр зарегистрированных договоров долевого участия ООО СЗ "Легос"

| № п/п | № ДДУ   | Договор ДУ  | Площадь квартиры<br>(без учета лоджии) | Площадь квартиры (с<br>учетом лоджии) | Стоимость квартиры |
|-------|---------|---|--|---------------------------------------|--------------------|
| 1     | 3/1     | Литвинова Людмила Анатольевна<br>Литвинов Артём Александрович Ряскин<br>Александр Сергеевич | 48,72                                  | 50,55                                 | 1 507 500,00р.     |
| 2     | 3/4     | Торгашев Геннадий Борисович<br>Торгашева Елена Александровна                                | 62,92                                  | 66,64                                 | 2 000 000,00р.     |
| 3     | 3/4/3/3 | Хорова Елена Николаевна   | 28,99                                  | 30,81                                 | 1 125 000,00р.     |
| 4     | 3/4/4/3 | Радневская Наталья Григорьевна  | 28,99                                  | 30,81                                 | 950 000,00р.       |
|       |         | ИТОГО   | 169,62                                 | 178,81                                | 5 582 500,00р.     |

## Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2019 г.

|   |                          |            |      |  |
|---|--------------------------|------------|------|--|
|   | Дата (число, месяц, год) | Коды       |      |  |
| Форма по ОКУД   |                          | 0710001    |      |  |
| Дата (число, месяц, год)  | 30                       | 09         | 2019 |  |
| Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "Легос"</u>                           | по ОКПО                  | 45967975   |      |  |
| Идентификационный номер налогоплательщика   | ИНН                      | 3616006140 |      |  |
| Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>  | по ОКВЭД                 | 41.20      |      |  |
| Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u> | по ОКОПФ / ОКФС          | 12300      | 16   |  |
| Единица измерения: в тыс. рублей  | по ОКЕИ                  | 384        |      |  |
| Местонахождение (адрес)<br><u>396311, Воронежская обл, Новоусманский р-н с. Новая Усмань, Раздольная, д. № 1, пом. 5</u>    |                          |            |      |  |

| Пояснения | Наименование показателя                                    | Код         | На 30 сентября 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. | На 31 декабря 2017 г. |
|-----------|--|-------------|------------------------|-----------------------|-----------------------|
|           | <b>АКТИВ</b>   |             |                        |                       |                       |
|           | <b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                              |             |                        |                       |                       |
|           | Нематериальные активы                                      | 1110        | -                      | -                     | -                     |
|           | Результаты исследований и разработок                       | 1120        | -                      | -                     | -                     |
|           | Нематериальные поисковые активы                            | 1130        | -                      | -                     | -                     |
|           | Материальные поисковые активы                              | 1140        | -                      | -                     | -                     |
|           | Основные средства  | 1150        | 26 175                 | 33 055                | 34 042                |
|           | Доходные вложения в материальные ценности                  | 1160        | -                      | -                     | -                     |
|           | Финансовые вложения  | 1170        | -                      | -                     | -                     |
|           | Отложенные налоговые активы                                | 1180        | -                      | -                     | -                     |
|           | Прочие внеоборотные активы                                 | 1190        | -                      | -                     | -                     |
|           | <b>Итого по разделу I</b>                                  | <b>1100</b> | <b>26 175</b>          | <b>33 055</b>         | <b>34 042</b>         |
|           | <b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                                |             |                        |                       |                       |
|           | Запасы   | 1210        | 550 351                | 620 830               | 638 234               |
|           | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям  | 1220        | 13000                  | -                     | 2                     |
|           | Дебиторская задолженность                                  | 1230        | 212 895                | 27 078                | 77 796                |
|           | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240        | 365                    | 563                   | 170                   |
|           | Денежные средства и денежные эквиваленты                   | 1250        | 623                    | 139                   | 24                    |
|           | Прочие оборотные активы                                    | 1260        | -                      | -                     | -                     |
|           | <b>Итого по разделу II</b>                                 | <b>1200</b> | <b>777 234</b>         | <b>648 610</b>        | <b>716 225</b>        |
|           | <b>БАЛАНС</b>  | <b>1600</b> | <b>803 409</b>         | <b>681 666</b>        | <b>750 267</b>        |

| Показатели | Наименование показателя  | Код  | На 30 сентября<br>2019 г. | На 31 декабря<br>2018 г. | На 31 декабря<br>2017 г. |
|------------|--|------|---------------------------|--------------------------|--------------------------|
|            | <b>ПАССИВ</b>  |      |                           |                          |                          |
|            | <b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>  |      |                           |                          |                          |
|            | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 10                        | 10                       | 10                       |
|            | Собственные акции, выкупленные у акционеров                            | 1320 | -                         | -                        | -                        |
|            | Переоценка внеоборотных активов  | 1340 | -                         | -                        | -                        |
|            | Добавочный капитал (без переоценки)                                    | 1350 | -                         | -                        | -                        |
|            | Резервный капитал  | 1360 | -                         | -                        | -                        |
|            | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)                           | 1370 | 12 442                    | (17 066)                 | (17 722)                 |
|            | Итого по разделу III   | 1300 | 12 452                    | (17 056)                 | (17 712)                 |
|            | <b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |      |                           |                          |                          |
|            | Заемные средства   | 1410 | 5 225                     | 4 450                    | -                        |
|            | Отложенные налоговые обязательства                                     | 1420 | 1000                      | -                        | -                        |
|            | Оценочные обязательства  | 1430 | -                         | -                        | -                        |
|            | Прочие обязательства   | 1450 | -                         | -                        | -                        |
|            | Итого по разделу IV  | 1400 | 6 225                     | 4 450                    | -                        |
|            | <b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |      |                           |                          |                          |
|            | Заемные средства   | 1510 | 33 103                    | 30 003                   | 35 003                   |
|            | Кредиторская задолженность   | 1520 | 130 630                   | 58 343                   | 225 801                  |
|            | Доходы будущих периодов  | 1530 | 620 999                   | 605 926                  | 507 175                  |
|            | Оценочные обязательства  | 1540 | -                         | -                        | -                        |
|            | Прочие обязательства   | 1550 | -                         | -                        | -                        |
|            | Итого по разделу V   | 1500 | 784 732                   | 694 272                  | 767 979                  |
|            | <b>БАЛАНС</b>  | 1700 | 803 409                   | 681 666                  | 750 267                  |



Салелкин Сергей  
Григорьевич

(расшифровка подписи)

30 сентября 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2019 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный  
Застройщик "Легос"

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности  
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

Форма по ОКУД

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

| Коды       |    |      |
|------------|----|------|
| 0710002    |    |      |
| 30         | 09 | 2019 |
| 45967975   |    |      |
| 3616006140 |    |      |
| 41.20      |    |      |
| 12300      | 16 |      |
| 384        |    |      |

| Пояснения | Наименование показателя                            | Код  | За Январь -<br>Сентябрь 2019 г. | За Январь -<br>Сентябрь 2018 г. |
|-----------|--|------|---------------------------------|---------------------------------|
|           | Выручка  | 2110 | 108 136                         | 37 203                          |
|           | Себестоимость продаж                               | 2120 | (92 003)                        | (35 464)                        |
|           | Валовая прибыль (убыток)                           | 2100 | 16 133                          | 1 739                           |
|           | Коммерческие расходы                               | 2210 | -                               | -                               |
|           | Управленческие расходы                             | 2220 | (581)                           | (4 030)                         |
|           | Прибыль (убыток) от продаж                         | 2200 | 15 552                          | (2 291)                         |
|           | Доходы от участия в других организациях            | 2310 | -                               | -                               |
|           | Проценты к получению                               | 2320 | -                               | -                               |
|           | Проценты к уплате                                  | 2330 | -                               | -                               |
|           | Прочие доходы                                      | 2340 | -                               | 45                              |
|           | Прочие расходы                                     | 2350 | -                               | -                               |
|           | Прибыль (убыток) до налогообложения                | 2300 | 15 552                          | (2 246)                         |
|           | Текущий налог на прибыль                           | 2410 | (3 110)                         | -                               |
|           | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421 | -                               | -                               |
|           | Изменение отложенных налоговых обязательств        | 2430 | -                               | -                               |
|           | Изменение отложенных налоговых активов             | 2450 | -                               | -                               |
|           | Прочее   | 2460 | -                               | -                               |
|           | Чистая прибыль (убыток)                            | 2400 | 12 442                          | (2 246)                         |

| Пояснения | Наименование показателя   | Код  | За Январь -<br>Сентябрь 2019 г. | За Январь -<br>Сентябрь 2018 г. |
|-----------|---|------|---------------------------------|---------------------------------|
|           | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 |                                 |                                 |
|           | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                 | 2520 |                                 |                                 |
|           | Совокупный финансовый результат периода   | 2500 | 12 442                          | (2 246)                         |
|           | Справочно   | 2900 |                                 |                                 |
|           | Базовая прибыль (убыток) на акцию   | 2910 |                                 |                                 |
|           | Разводненная прибыль (убыток) на акцию  | 2910 |                                 |                                 |

Пролито, пронумеровано и скреплено

печатью \_\_\_\_\_ листов

*С.Г.*  
С.Г. Сапелкин.

