

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

		Коды		
		0710001		
		31	03	2023
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик ПСК СТРОЙРАЗВИТИЕ"	по ОКПО	79130881	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6901088820	
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	

Местонахождение (адрес)
170019, Тверская обл, Тверь г, Маяковского ул, д. № 37, пом. 8 оф. 10Б этаж 2

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	64 023	63 521	5 830
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	64 023	63 521	5 830
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	8 346	1 524	9 098
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	30 689	22 889	1 011
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	12	5	26 005
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	10 071	16 076	207
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	49 118	40 494	36 321
	БАЛАНС	1600	113 141	104 015	42 151

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	7 590	7 691	9 429
	Итого по разделу III	1300	7 600	7 701	9 439
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	5 003	4 703	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	5 003	4 703	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	14 059	19 176	28 656
	Кредиторская задолженность	1520	23 411	47 734	4 057
	Доходы будущих периодов	1530	63 069	24 702	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	100 538	91 612	32 713
	БАЛАНС	1700	113 141	104 015	42 151

Руководитель



(подпись)

Горшков Виталий Андреевич

(расшифровка подписи)

31 марта 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.**

		Коды		
		0710002		
		31	03	2023
Форма по ОКУД		79130881		
Дата (число, месяц, год)		6901088820		
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик ПСК СТРОЙРАЗВИТИЕ"	по ОКПО	41.20		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	12300	16	
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	384		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС			
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ			

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	-	6 155
	Себестоимость продаж	2120	-	(5 684)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	471
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(90)	(252)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(90)	219
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	308
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	64
	Прочие расходы	2350	(11)	(2 332)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(101)	(1 741)
	Налог на прибыль	2410	-	(50)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(101)	(1 791)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(101)	(1 791)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



**Горшков Виталий
Андреевич**

(расшифровка подписи)

31 марта 2023 г.