

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2022 г.

		Коды
		0710001
		31 12 2022
		79130881
		6901088820
		41.20
		12300 16
		384
Форма по ОКУД Дата (число, месяц, год)		
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик ПСК СТРОЙРАЗВИТИЕ"	по ОКПО	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	
Местонахождение (адрес) 170019, Тверская обл, Тверь г, Маяковского ул, д. № 37, пом. 8 оф. 10Б этаж 2		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО "СтандартАудит"		
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	6950111398
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1096952027886

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 478	5 830	4 255
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	2 478	5 830	4 255
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	62 567	9 098	33 535
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	22 889	1 011	2 357
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	5	26 005	5
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	16 076	207	38 459
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	101 537	36 321	74 357
	БАЛАНС	1600	104 015	42 151	78 612

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	7 691	9 429	8 404
	Итого по разделу III	1300	7 701	9 439	8 414
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	4 703	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	4 703	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	19 176	28 656	54 124
	Кредиторская задолженность	1520	47 734	4 056	16 074
	Доходы будущих периодов	1530	24 702	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	91 612	32 712	70 197
	БАЛАНС	1700	104 015	42 151	78 612

Руководитель



Горшков Виталий Андреевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

30 марта 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2022 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный
Застройщик ПСК СТРОЙРАЗВИТИЕ"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной
ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД _____
Дата (число, месяц, год) _____
по ОКПО _____
ИНН _____
по ОКВЭД 2 _____
по ОКОПФ / ОКФС _____
по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
31	12	2022
79130881		
6901088820		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Выручка	2110	8 117	30 732
	Себестоимость продаж	2120	(7 549)	(24 142)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	568	6 590
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(664)	(3 120)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(96)	3 470
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 312	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	520	6 140
	Прочие расходы	2350	(3 336)	(8 057)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 600)	1 553
	Налог на прибыль	2410	(138)	(529)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 738)	1 024

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 738)	1 024
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Горшков Виталий
Андреевич

(расшифровка подписи)

30 марта 2023 г.