

Ведомость жилых и общественных зданий

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м²				Строительный объем		
			Здания	Квартир	Застройки		Общая нормируемая		Здания	Всего	
					Здания	Всего	Здания	Всего			
1	Жилой дом	9	1	60	60	716,98	716,98	6037,71	6037,71	23686,44	23686,44
2	Подземная автостоянка	-	1	-	-	741,68	741,68	683,36	683,36	1971,85	1971,85
Проектируемые площадки											
3	Детская игровая площадка						74,20				
4	Площадка отдыха						11,00				
5	Площадка для занятий физкультурой						106,00				
6	Площадка для мусорных контейнеров						8,00				
7	Хоз.площадка, площадка для выгула собак						16,50				
8	Временная парковка автомобилей						167,35				

Ведомость тротуаров, дорожек и площадок

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м²	Примечание
1	Покрытие проездов	1	374,50	
2	Покрытие тротуаров	2	281,50	
3	Покрытие хозяйственной площадки для мусорных контейнеров	4	8,00	
4	Покрытие площадки для отдыха взрослых	5	11,00	

Ведомость элементов озеленения

Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Кол.	Примечание
1	Газон		406,02	
2	Откос		23,00	
3	Газонное покрытие детской площадки		74,20	спортивный газон
4	Газонное покрытие спортивной площадки		106,00	спортивный газон
5	Газонное покрытие хозяйственной площадки, и площадки для выгула собак		16,50	
6	Газонное покрытие кровли		53,30	

Ведомость тротуаров, дорожек и площадок (дополнительное благоустройство)

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м²	Примечание
1	Покрытие проездов	1	516,00	
2	Покрытие тротуаров	2	278,50	

Ведомость элементов озеленения (дополнительное благоустройство)

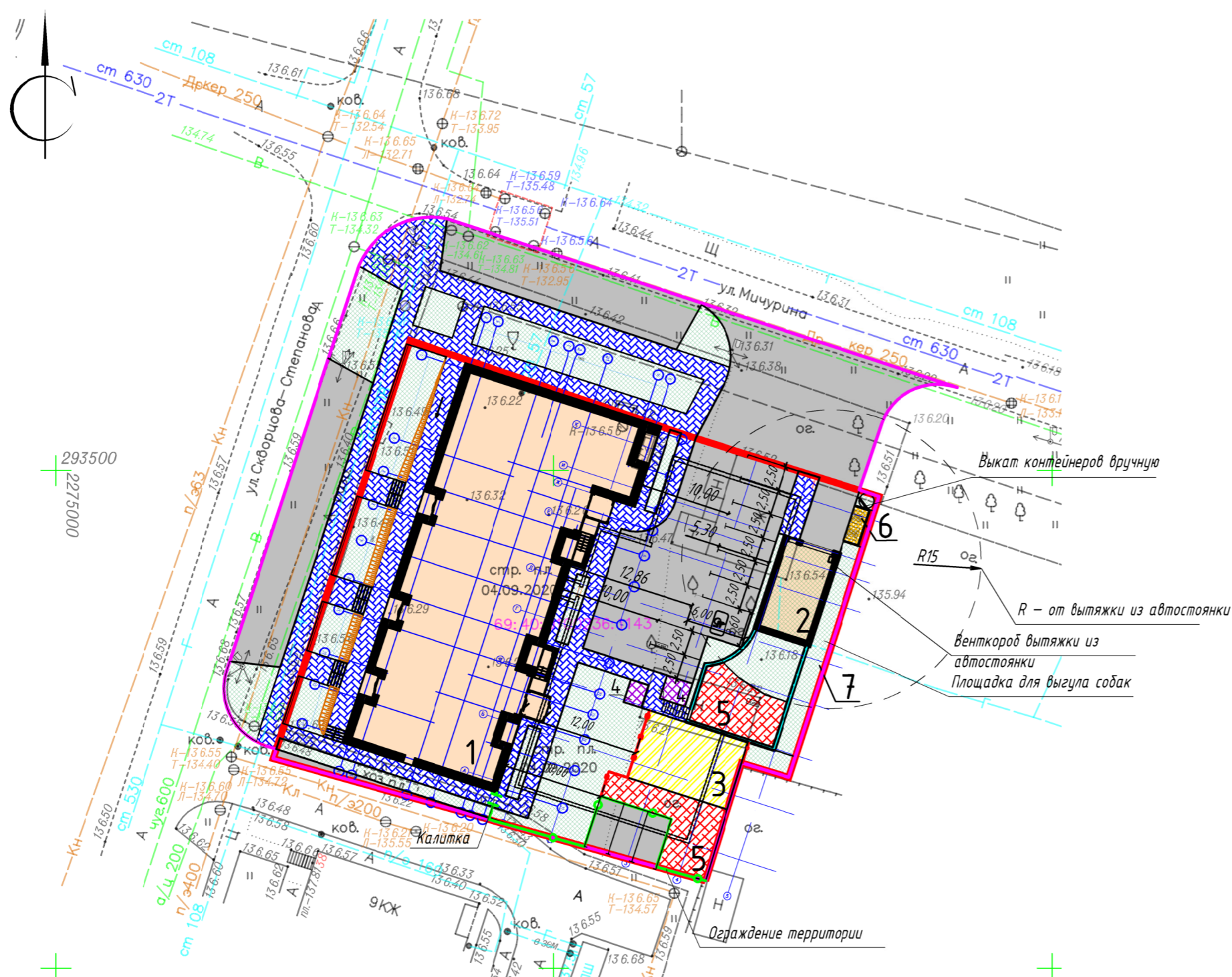
Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Кол.	Примечание
1	Газон		210,50	

Технико-экономические показатели

Наименование	Показатели	
1	Площадь участка благоустройства, м²	3076,00
2	Площадь участка в кадастровых границах, м²	2071,00
3	Площадь застройки жилого дома, м²	716,98
4	Площадь застройки подземной автостоянки, м² в т.ч.: Площадь застройки подземной части подземной автостоянки, м² Площадь застройки надземной части подземной автостоянки, м²	741,68 688,38 53,30
5	Коэффициент застройки	0,37
6	Площадь покрытия проездов, парковок, тротуаров, м²	675,00
7	Площадь озеленения - газон, откос, м²	429,02
8	Площадь озеленения площадок: (детская площадка, площадка для занятий физкультурой, хозяйственная площадка, площадка для выгула собак), покрытие кровли (входит в площадь застройки), м²	250,00
9	Площадь озеленения участка, м²	679,02
10	Площадь дополнительного благоустройства, м²	1005,00
11	Площадь покрытия проездов, тротуаров, м²	794,50
12	Площадь озеленения, м²	210,50

Условные обозначения:

- Граница земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100236:1143
- Граница дополнительного благоустройства
- Проектируемое здание
- Асфальтобетонное покрытие проездов
- Покрытие тротуаров из плитки
- Газонное покрытие детской площадки
- Покрытие контейнерной площадки
- Покрытие площадки для отдыха взрослых
- Газонное покрытие спортивной площадки
- Газонное покрытие
- Газонное покрытие кровли
- Ограждение детской и спортивной площадок
- Ограждение территории жилого дома



Согласовано

Изм. N подп. 8120-ПЗУ

Подп. и дата 05.2021

Взам. инб. N

8120-ПЗУ				
Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой расположенный на углу улиц Мичурина и Свободная-Степановая в г. Твери				
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.
ГИП	Ливитин			08.21
Н.контр.	Ливитин			
Разраб.	Андреев			
Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500			Стадия	Лист / Листов
			П	2
			ООО "Проектный центр Инженерные решения"	