

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 48-000278 от 01.08.2022

**Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными объектами обслуживания и подземной автостоянкой по ул. Нестерова в городе Липецк**

**Дата первичного размещения: 13.04.2022**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                                     |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АИСТТАУЭР"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ "АИСТТАУЭР"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br><b>398016</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Липецкая</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Липецк</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                       |

|                                                                                                                                                                |        |                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Космонавтов</b>                                 |
|                                                                                                                                                                | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 26; Корпус: 1</b>                                             |
|                                                                                                                                                                | 1.2.9  | Тип помещений:<br><b>Офис: 9; Помещение: 1</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                | 1.2.10 | Уточнение адреса:                                                                                 |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 17:00</b>                                                         |
| 1.3 (2) О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пт</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 16:00</b>                                                         |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"     | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+7(474)251-93-90</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br><b>info@rss48.ru</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>rss48.ru</b> |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1  | Номер телефона:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br><b>ivanova@rss48.ru</b>                                               |
|                                                                                                                                                                | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Тучков</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.5.2 | Имя:<br><b>Павел</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕМСТРОЙСЕРВИС</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>4826152621</b>                                 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                 |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                     |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4826145303</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1204800010250</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>03.09.2020</b>                                                                                              |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                                                                     |

|                                                                                                |       |                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                         |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                               |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                             |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                    |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Тучков</b>                                                                                                              |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Павел</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>065-839-736 13</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>482601756767</b>                                                                                               |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Тучков</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Павел</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>065-839-736 13</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>482601756767</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>100% для владения, 100% голосов в органе управления</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком      | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                                 |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                      |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"РЕМСТРОЙСЕРВИС АЗБУКА"</b>                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4826143994</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1204800005629</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"РЕМСТРОЙСЕРВИС РОМАНОВО"</b>                              |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4826145230</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1204800009853</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"РЕМСТРОЙСЕРВИС"</b>                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4826044520</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1044800214580</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"РЕМСТРОЙСЕРВИС ПАРУС"</b>                                 |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4826142278</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1194827016053</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНТЕР ГАГАРИНСКИЙ"</b>                            |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4826144187</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1204800006256</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МКД РЕМСТРОЙСЕРВИС"</b>                           |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4826151699</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1214800016860</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                                                                                       | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:        |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                        |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                      |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2022</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-2,00 тыс. руб.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>46 879,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>4 814,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                            |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                             |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                            |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Липецкая</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Липецк</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Нестерова</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                    |

|                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                          | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                          | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                          | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                          | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Липецкая область, город Липецк, ул.Нестерова</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                          | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                          | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>20 099,85 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                          | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Здание жилого дома запроектировано с трехслойными наружными стенами: внутренний слой - газосиликатные блоки , утеплитель из минеральной ваты , облицовка-тонкослойная декоративная штукатурка.Наружные стены встроено-пристроенных нежилых помещений свободной планировки запроектированы трехслойными- внутренний самонесущий слой из газосиликатных блоков , средний слой из утеплителя из минераловатных плит , наружный слой-подконструкция системы навесного вентфасада .)</b> |
|                                                          | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>13 218,60 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                          | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 641,06 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                          | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>14 859,66 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                         |       |                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|                                                                                                                                         | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                         | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>3                             |
|                                                                                                                                         | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                      |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМПАНИЯ ЛИПЕЦКГЕОИЗЫСКАНИЯ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>4824091927</b>                                                   |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                               |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОРОНЕЖПРОЕКТ-2</b>                                                      |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                   |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                       |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                    |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3666104287</b>                                                                                            |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                         |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25.06.2021</b>                                                                                |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>48-2-1-1-033871-2021</b>                                                                            |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭкоПроектЭкперт</b> |
|                                                                                         | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3666215050</b>                            |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                           | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>03.03.2022</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>48-2-1-2-012056-2022</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Акционерное общество</b>                                                             |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОРОНЕЖСКИЙ ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ "ВОРОНЕЖПРОЕКТ"</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3666025853</b>                                                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                             |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК АИСТТАУЭР</b>                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                              |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                 |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>48-42701000-10-2022</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>15.03.2022</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>15.07.2024</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЛИПЕЦКА</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1/А</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.09.2020</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.09.2020</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>01.03.2024</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |

|                                                                                                                 |          |                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                 | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                       |
|                                                                                                                 | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Тучков</b>                                                                                              |
|                                                                                                                 | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:<br><b>Павел</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                 | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                         |
|                                                                                                                 | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>482601756767</b> |
|                                                                                                                 | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                              |
|                                                                                                                 | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                               |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                          | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>48:20:0029701:17</b>                                                                                       |
|                                                                                                                 | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>3 689,00 м²</b>                                                                                                      |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |          |                                                                                                                                                        |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                    | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                         |
|                                                                                                                 | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                 | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                 | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                 | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                 | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                        |
|                                                                                                                 | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                      |
|                                                                                                                 | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                     |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                               |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>В границах участка, качели на мет.стойках с гибкой подвеской"Большие",<br>Комплекс 2.Комплекс из 2-х турников шведской стенки, скамьи для пресса турников для отжимания и брусьев.Горка"мини".Сетка"Пирамида"малая.Качалка-балансир.Стол-песочница по 1шт(возможна замена на другой аналог) |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>В границах участка, Спортивный тренажер 007526-2шт.спортивный тренажер 007509-1шт.спортивный тренажер 007538-2шт.спортивный тренажер 007514-1шт.спортивный тренажер 007510-1шт(возможна замена на другой аналог)                                                                      |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>1, Площадка расположена на нормативном расстоянии к юго-западу от дома.Площадка для мусороконтейнеров расположена на расстоянии не менее 20 метров и не более 100 м до наиболее удаленного входа в жилое здание                       |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Газон обыкновенный(в границах отвода) 1016,54 кв.м.газон под газонной решеткой(в границах отвода)-180 кв.м.газон обыкновенный (в границах дополнительного благоустройства) 280 кв.м.газон под газонной решеткой (в границах дополнительного благоустройства) 30 кв.м                                        |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br>Имеется                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При планировке жилого дома и планировке здания учтены специальные дополнительные мероприятия для граждан с ограниченной жизнедеятельностью согласно СП 59.13330.2020"Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения":устройство входов в здание с уровня земли, организация входных тамбуров шириной не менее 1,5м и глубиной не менее 2,4 м, доступ к лифтам с уровня отмести земли, ширина входов в здание 1310мм, ширина входных дверей в квартиру в свету не менее 900мм, ширина межквартирных коридоров 1630 мм, зоны безопасности МГН при пожаре на этажах жилого дома предусмотрены на площадках лестничной клетки типа Н1, в жилом доме располагаются 3 грузопассажирских лифта, которые позволяют пользоваться ими инвалидам самостоятельно.В соответствии с.п.5.2.1 СП 59.13330.2010 в наземной автостоянке предусматривается 6 машино-мест для инвалидов в креслах-колясках.Доступ в подземную автостоянку инвалидов обеспечен посредством грузопассажирского лифта, связывающего жилые этажи и автостоянку |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>ТУ №49 от 21.10.2020 года выданы МБУ"Липецкгорсвет".Срок действия ТУ-два года</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>К западу от проектируемого жилого дома на эксплуатируемой крыше автостоянки предусмотрена хозяйственная площадка, выполненная в газонном покрытии, площадью 66 кв.м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>30 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛИПЕЦКАЯ ГОРОДСКАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ</b>                               |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4825066916</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.09.2020</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>222</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.09.2023</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>806 219,64 руб.</b>                                                                                                                                                       |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КВАДРА-ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ" ФИЛИАЛ ПАО "КВАДРА"- "ЛИПЕЦКАЯ ГЕНЕРАЦИЯ"</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6829012680</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.12.2020</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>341/439-Т</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.12.2023</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13 347 286,80 руб.</b>                                                                                                                      |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛИПЕЦКАЯ ГОРОДСКАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4825066916</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.09.2020</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>221</b>                                                                                                                 |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.09.2023</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 210 906,08 руб.</b>                                                                                                                       |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b>  |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УПРАВЛЕНИЕ ГЛАВНОГО СМОТРИТЕЛЯ Г.ЛИПЕЦКА"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4822000427</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.10.2020</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1518</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.10.2022</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                      |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                  |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                         |
|                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛИПЕЦКАЯ ГОРОДСКАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ</b> |
|                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4825066916</b>                                                       |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.08.2021</b>                                                                                                           |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Э1337/21</b>                                                                                                            |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.09.2023</b>                                                                                                         |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 080 446,50 руб.</b>                                                                                                                       |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                       |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛИПЕЦКИЙ ФИЛИАЛ "РОСТЕЛЕКОМ"</b>                       |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                               |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Домофонизация</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                             |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СФЕРА ИНТЕРКОМ"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>4826101754</b>                             |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                              |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СФЕРА ИНТЕРКОМ"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>4826101754</b>                             |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>184</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>86</b>      |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>82</b>           |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>4</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                 |

|                |            |                   |                |                      |                   |                            |                     |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 1  | Квартира | 2 | 1 | 70.94 | 2 | 21.29 | 2.56 |
| 2  | Квартира | 2 | 1 | 66.92 | 2 | 28.07 | 2.56 |
| 3  | Квартира | 2 | 1 | 66.10 | 2 | 24.89 | 2.56 |
| 4  | Квартира | 2 | 1 | 68.81 | 2 | 24.86 | 2.56 |
| 5  | Квартира | 2 | 1 | 68.81 | 2 | 24.86 | 2.56 |
| 6  | Квартира | 2 | 1 | 89.43 | 3 | 37.97 | 2.56 |
| 7  | Квартира | 2 | 1 | 43.17 | 1 | 13.48 | 2.56 |
| 8  | Квартира | 2 | 1 | 70.88 | 2 | 21.29 | 2.56 |
| 9  | Квартира | 3 | 1 | 87.69 | 3 | 38.98 | 2.56 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 66.63 | 2 | 28.07 | 2.56 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 65.93 | 2 | 24.89 | 2.56 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 68.69 | 2 | 24.86 | 2.56 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 68.69 | 2 | 24.86 | 2.56 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 89.09 | 3 | 37.97 | 2.56 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 43.00 | 1 | 13.48 | 2.56 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 87.63 | 3 | 38.98 | 2.56 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 87.69 | 3 | 38.98 | 2.56 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 66.63 | 2 | 28.07 | 2.56 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 65.93 | 2 | 24.89 | 2.56 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 68.69 | 2 | 24.86 | 2.56 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 68.69 | 2 | 24.86 | 2.56 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 89.09 | 3 | 37.97 | 2.56 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 43.00 | 1 | 13.48 | 2.56 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 87.63 | 3 | 38.98 | 2.56 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 87.69 | 3 | 38.98 | 2.56 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 66.63 | 2 | 28.07 | 2.56 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 65.93 | 2 | 24.89 | 2.56 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 68.69 | 2 | 24.86 | 2.56 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 68.69 | 2 | 24.86 | 2.56 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 89.09 | 3 | 37.97 | 2.56 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 43.00 | 1 | 13.48 | 2.56 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 87.63 | 3 | 38.98 | 2.56 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 87.69 | 3 | 38.98 | 2.56 |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 34 | Квартира | 6  | 1 | 66.63 | 2 | 28.07 | 2.56 |
| 35 | Квартира | 6  | 1 | 65.93 | 2 | 24.89 | 2.56 |
| 36 | Квартира | 6  | 1 | 68.69 | 2 | 24.86 | 2.56 |
| 37 | Квартира | 6  | 1 | 68.69 | 2 | 24.86 | 2.56 |
| 38 | Квартира | 6  | 1 | 89.09 | 3 | 37.97 | 2.56 |
| 39 | Квартира | 6  | 1 | 43.00 | 1 | 13.48 | 2.56 |
| 40 | Квартира | 6  | 1 | 87.63 | 3 | 38.98 | 2.56 |
| 41 | Квартира | 7  | 1 | 87.69 | 3 | 38.98 | 2.56 |
| 42 | Квартира | 7  | 1 | 66.63 | 2 | 28.07 | 2.56 |
| 43 | Квартира | 7  | 1 | 65.93 | 2 | 24.89 | 2.56 |
| 44 | Квартира | 7  | 1 | 68.69 | 2 | 24.86 | 2.56 |
| 45 | Квартира | 7  | 1 | 68.69 | 2 | 24.86 | 2.56 |
| 46 | Квартира | 7  | 1 | 89.09 | 3 | 37.97 | 2.56 |
| 47 | Квартира | 7  | 1 | 43.00 | 1 | 13.48 | 2.56 |
| 48 | Квартира | 7  | 1 | 87.63 | 3 | 38.98 | 2.56 |
| 49 | Квартира | 8  | 1 | 87.69 | 3 | 38.98 | 2.56 |
| 50 | Квартира | 8  | 1 | 66.63 | 2 | 28.07 | 2.56 |
| 51 | Квартира | 8  | 1 | 65.93 | 2 | 24.89 | 2.56 |
| 52 | Квартира | 8  | 1 | 68.69 | 2 | 24.86 | 2.56 |
| 53 | Квартира | 8  | 1 | 68.69 | 2 | 24.86 | 2.56 |
| 54 | Квартира | 8  | 1 | 89.09 | 3 | 37.97 | 2.56 |
| 55 | Квартира | 8  | 1 | 43.00 | 1 | 13.48 | 2.56 |
| 56 | Квартира | 8  | 1 | 87.63 | 3 | 38.98 | 2.56 |
| 57 | Квартира | 9  | 1 | 87.60 | 3 | 38.98 | 2.56 |
| 58 | Квартира | 9  | 1 | 66.54 | 2 | 28.07 | 2.56 |
| 59 | Квартира | 9  | 1 | 65.83 | 2 | 24.89 | 2.56 |
| 60 | Квартира | 9  | 1 | 68.69 | 2 | 24.86 | 2.56 |
| 61 | Квартира | 9  | 1 | 68.69 | 2 | 24.86 | 2.56 |
| 62 | Квартира | 9  | 1 | 89.00 | 3 | 37.97 | 2.56 |
| 63 | Квартира | 9  | 1 | 42.90 | 1 | 13.48 | 2.56 |
| 64 | Квартира | 9  | 1 | 87.54 | 3 | 38.98 | 2.56 |
| 65 | Квартира | 10 | 1 | 87.60 | 3 | 38.98 | 2.56 |
| 66 | Квартира | 10 | 1 | 66.54 | 2 | 28.07 | 2.56 |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 67 | Квартира | 10 | 1 | 65.83 | 2 | 24.89 | 2.56 |
| 68 | Квартира | 10 | 1 | 68.69 | 2 | 24.86 | 2.56 |
| 69 | Квартира | 10 | 1 | 68.69 | 2 | 24.86 | 2.56 |
| 70 | Квартира | 10 | 1 | 89.00 | 3 | 37.97 | 2.56 |
| 71 | Квартира | 10 | 1 | 42.90 | 1 | 13.48 | 2.56 |
| 72 | Квартира | 10 | 1 | 87.54 | 3 | 38.98 | 2.56 |
| 73 | Квартира | 11 | 1 | 87.60 | 3 | 38.98 | 2.56 |
| 74 | Квартира | 11 | 1 | 66.54 | 2 | 28.07 | 2.56 |
| 75 | Квартира | 11 | 1 | 65.83 | 2 | 24.89 | 2.56 |
| 76 | Квартира | 11 | 1 | 68.69 | 2 | 24.86 | 2.56 |
| 77 | Квартира | 11 | 1 | 68.69 | 2 | 24.86 | 2.56 |
| 78 | Квартира | 11 | 1 | 89.00 | 3 | 37.97 | 2.56 |
| 79 | Квартира | 11 | 1 | 42.90 | 1 | 13.48 | 2.56 |
| 80 | Квартира | 11 | 1 | 87.54 | 3 | 38.98 | 2.56 |
| 81 | Квартира | 12 | 1 | 87.60 | 3 | 38.98 | 2.56 |
| 82 | Квартира | 12 | 1 | 66.54 | 2 | 28.07 | 2.56 |
| 83 | Квартира | 12 | 1 | 65.83 | 2 | 24.89 | 2.56 |
| 84 | Квартира | 12 | 1 | 68.69 | 2 | 24.86 | 2.56 |
| 85 | Квартира | 12 | 1 | 68.69 | 2 | 24.86 | 2.56 |
| 86 | Квартира | 12 | 1 | 89.00 | 3 | 37.97 | 2.56 |
| 87 | Квартира | 12 | 1 | 42.90 | 1 | 13.48 | 2.56 |
| 88 | Квартира | 12 | 1 | 87.54 | 3 | 38.98 | 2.56 |
| 89 | Квартира | 13 | 1 | 87.60 | 3 | 38.98 | 2.56 |
| 90 | Квартира | 13 | 1 | 66.54 | 2 | 28.07 | 2.56 |
| 91 | Квартира | 13 | 1 | 65.83 | 2 | 24.89 | 2.56 |
| 92 | Квартира | 13 | 1 | 68.69 | 2 | 24.86 | 2.56 |
| 93 | Квартира | 13 | 1 | 68.69 | 2 | 24.86 | 2.56 |
| 94 | Квартира | 13 | 1 | 89.00 | 3 | 37.97 | 2.56 |
| 95 | Квартира | 13 | 1 | 42.90 | 1 | 13.48 | 2.56 |
| 96 | Квартира | 13 | 1 | 87.54 | 3 | 38.98 | 2.56 |
| 97 | Квартира | 14 | 1 | 87.60 | 3 | 38.98 | 2.56 |
| 98 | Квартира | 14 | 1 | 66.54 | 2 | 28.07 | 2.56 |
| 99 | Квартира | 14 | 1 | 65.83 | 2 | 24.89 | 2.56 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 100 | Квартира | 14 | 1 | 68.69 | 2 | 24.86 | 2.56 |
| 101 | Квартира | 14 | 1 | 68.69 | 2 | 24.86 | 2.56 |
| 102 | Квартира | 14 | 1 | 89.00 | 3 | 37.97 | 2.56 |
| 103 | Квартира | 14 | 1 | 42.90 | 1 | 13.48 | 2.56 |
| 104 | Квартира | 14 | 1 | 87.54 | 3 | 38.98 | 2.56 |
| 105 | Квартира | 15 | 1 | 87.60 | 3 | 38.98 | 2.56 |
| 106 | Квартира | 15 | 1 | 66.54 | 2 | 28.07 | 2.56 |
| 107 | Квартира | 15 | 1 | 65.83 | 2 | 24.89 | 2.56 |
| 108 | Квартира | 15 | 1 | 68.69 | 2 | 24.86 | 2.56 |
| 109 | Квартира | 15 | 1 | 68.69 | 2 | 24.86 | 2.56 |
| 110 | Квартира | 15 | 1 | 89.00 | 3 | 37.97 | 2.56 |
| 111 | Квартира | 15 | 1 | 42.90 | 1 | 13.48 | 2.56 |
| 112 | Квартира | 15 | 1 | 87.54 | 3 | 38.98 | 2.56 |
| 113 | Квартира | 16 | 1 | 87.23 | 3 | 38.98 | 2.56 |
| 114 | Квартира | 16 | 1 | 66.30 | 2 | 28.07 | 2.56 |
| 115 | Квартира | 16 | 1 | 65.56 | 2 | 24.89 | 2.56 |
| 116 | Квартира | 16 | 1 | 68.62 | 2 | 24.86 | 2.56 |
| 117 | Квартира | 16 | 1 | 68.62 | 2 | 24.86 | 2.56 |
| 118 | Квартира | 16 | 1 | 88.66 | 3 | 37.97 | 2.56 |
| 119 | Квартира | 16 | 1 | 42.67 | 1 | 13.48 | 2.56 |
| 120 | Квартира | 16 | 1 | 87.17 | 3 | 38.98 | 2.56 |
| 121 | Квартира | 17 | 1 | 87.23 | 3 | 38.98 | 2.56 |
| 122 | Квартира | 17 | 1 | 66.30 | 2 | 28.07 | 2.56 |
| 123 | Квартира | 17 | 1 | 65.56 | 2 | 24.89 | 2.56 |
| 124 | Квартира | 17 | 1 | 68.62 | 2 | 24.86 | 2.56 |
| 125 | Квартира | 17 | 1 | 68.62 | 2 | 24.86 | 2.56 |
| 126 | Квартира | 17 | 1 | 88.66 | 3 | 37.97 | 2.56 |
| 127 | Квартира | 17 | 1 | 42.67 | 1 | 13.48 | 2.56 |
| 128 | Квартира | 17 | 1 | 87.17 | 3 | 38.98 | 2.56 |
| 129 | Квартира | 18 | 1 | 87.23 | 3 | 38.98 | 2.56 |
| 130 | Квартира | 18 | 1 | 66.30 | 2 | 28.07 | 2.56 |
| 131 | Квартира | 18 | 1 | 65.56 | 2 | 24.89 | 2.56 |
| 132 | Квартира | 18 | 1 | 68.62 | 2 | 24.86 | 2.56 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 133 | Квартира | 18 | 1 | 68.62 | 2 | 24.86 | 2.56 |
| 134 | Квартира | 18 | 1 | 88.66 | 3 | 37.97 | 2.56 |
| 135 | Квартира | 18 | 1 | 42.67 | 1 | 13.48 | 2.56 |
| 136 | Квартира | 18 | 1 | 87.17 | 3 | 38.98 | 2.56 |
| 137 | Квартира | 19 | 1 | 87.23 | 3 | 38.98 | 2.56 |
| 138 | Квартира | 19 | 1 | 66.30 | 2 | 28.07 | 2.56 |
| 139 | Квартира | 19 | 1 | 65.56 | 2 | 24.89 | 2.56 |
| 140 | Квартира | 19 | 1 | 68.62 | 2 | 24.86 | 2.56 |
| 141 | Квартира | 19 | 1 | 68.62 | 2 | 24.86 | 2.56 |
| 142 | Квартира | 19 | 1 | 88.66 | 3 | 37.97 | 2.56 |
| 143 | Квартира | 19 | 1 | 42.67 | 1 | 13.48 | 2.56 |
| 144 | Квартира | 19 | 1 | 87.17 | 3 | 38.98 | 2.56 |
| 145 | Квартира | 20 | 1 | 87.23 | 3 | 38.98 | 2.56 |
| 146 | Квартира | 20 | 1 | 66.30 | 2 | 28.07 | 2.56 |
| 147 | Квартира | 20 | 1 | 65.56 | 2 | 24.89 | 2.56 |
| 148 | Квартира | 20 | 1 | 68.62 | 2 | 24.86 | 2.56 |
| 149 | Квартира | 20 | 1 | 68.62 | 2 | 24.86 | 2.56 |
| 150 | Квартира | 20 | 1 | 88.66 | 3 | 37.97 | 2.56 |
| 151 | Квартира | 20 | 1 | 42.67 | 1 | 13.48 | 2.56 |
| 152 | Квартира | 20 | 1 | 87.17 | 3 | 38.98 | 2.56 |
| 153 | Квартира | 21 | 1 | 87.23 | 3 | 38.98 | 2.56 |
| 154 | Квартира | 21 | 1 | 66.30 | 2 | 28.07 | 2.56 |
| 155 | Квартира | 21 | 1 | 65.56 | 2 | 24.89 | 2.56 |
| 156 | Квартира | 21 | 1 | 68.62 | 2 | 24.86 | 2.56 |
| 157 | Квартира | 21 | 1 | 68.62 | 2 | 24.86 | 2.56 |
| 158 | Квартира | 21 | 1 | 88.66 | 3 | 37.97 | 2.56 |
| 159 | Квартира | 21 | 1 | 42.67 | 1 | 13.48 | 2.56 |
| 160 | Квартира | 21 | 1 | 87.17 | 3 | 38.98 | 2.56 |
| 161 | Квартира | 22 | 1 | 87.14 | 3 | 38.98 | 2.56 |
| 162 | Квартира | 22 | 1 | 66.20 | 2 | 28.07 | 2.56 |
| 163 | Квартира | 22 | 1 | 65.47 | 2 | 24.89 | 2.56 |
| 164 | Квартира | 22 | 1 | 68.62 | 2 | 24.86 | 2.56 |
| 165 | Квартира | 22 | 1 | 68.62 | 2 | 24.86 | 2.56 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 166 | Квартира | 22 | 1 | 88.57 | 3 | 37.97 | 2.56 |
| 167 | Квартира | 22 | 1 | 42.61 | 1 | 13.48 | 2.56 |
| 168 | Квартира | 22 | 1 | 87.08 | 3 | 38.98 | 2.56 |
| 169 | Квартира | 23 | 1 | 87.14 | 3 | 38.98 | 2.56 |
| 170 | Квартира | 23 | 1 | 66.20 | 2 | 28.07 | 2.56 |
| 171 | Квартира | 23 | 1 | 65.47 | 2 | 24.89 | 2.56 |
| 172 | Квартира | 23 | 1 | 68.62 | 2 | 24.86 | 2.56 |
| 173 | Квартира | 23 | 1 | 68.62 | 2 | 24.86 | 2.56 |
| 174 | Квартира | 23 | 1 | 88.57 | 3 | 37.97 | 2.56 |
| 175 | Квартира | 23 | 1 | 42.61 | 1 | 13.48 | 2.56 |
| 176 | Квартира | 23 | 1 | 87.08 | 3 | 38.98 | 2.56 |
| 177 | Квартира | 24 | 1 | 87.14 | 3 | 38.98 | 2.56 |
| 178 | Квартира | 24 | 1 | 66.20 | 2 | 28.07 | 2.56 |
| 179 | Квартира | 24 | 1 | 65.47 | 2 | 24.89 | 2.56 |
| 180 | Квартира | 24 | 1 | 68.62 | 2 | 24.86 | 2.56 |
| 181 | Квартира | 24 | 1 | 68.62 | 2 | 24.86 | 2.56 |
| 182 | Квартира | 24 | 1 | 88.57 | 3 | 37.97 | 2.56 |
| 183 | Квартира | 24 | 1 | 42.61 | 1 | 13.48 | 2.56 |
| 184 | Квартира | 24 | 1 | 87.08 | 3 | 38.98 | 2.56 |

|                                          |        |  |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1НП            | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 105.39         |                                   | 105.39         | 4.05                |
| 2НП            | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 142.20         |                                   | 142.20         | 4.05                |
| 3НП            | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 133.30         |                                   | 133.30         | 4.05                |
| 4НП            | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 110.55         |                                   | 110.55         | 4.05                |
| 1в             | Машино-место      | 1                 | 1              | 13.78          |                                   | 13.78          |                     |

|     |              |    |   |       |  |       |  |
|-----|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 2в  | Машино-место | 1  | 1 | 13.78 |  | 13.78 |  |
| 3в  | Машино-место | 1  | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 4в  | Машино-место | 1  | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 5в  | Машино-место | 1  | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 6в  | Машино-место | 1  | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 7в  | Машино-место | 1  | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 8в  | Машино-место | 1  | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 9в  | Машино-место | 1  | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 10в | Машино-место | 1  | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 11в | Машино-место | 1  | 1 | 21.60 |  | 21.60 |  |
| 12в | Машино-место | 1  | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 13в | Машино-место | 1  | 1 | 13.78 |  | 13.78 |  |
| 14в | Машино-место | 1  | 1 | 14.34 |  | 14.34 |  |
| 15в | Машино-место | 1  | 1 | 17.23 |  | 17.23 |  |
| 16в | Машино-место | 1  | 1 | 13.78 |  | 13.78 |  |
| 17в | Машино-место | 1  | 1 | 21.60 |  | 21.60 |  |
| 18в | Машино-место | 1  | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 19в | Машино-место | 1  | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 20в | Машино-место | 1  | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 21в | Машино-место | 1  | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 22в | Машино-место | 1  | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 23в | Машино-место | 1  | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 24в | Машино-место | 1  | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 25в | Машино-место | 1  | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 26в | Машино-место | 1  | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 27в | Машино-место | 1  | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 28в | Машино-место | 1  | 1 | 21.60 |  | 21.60 |  |
| 1н  | Машино-место | -1 | 1 | 15.37 |  | 15.37 |  |
| 2н  | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 |  | 13.78 |  |
| 3н  | Машино-место | -1 | 1 | 15.37 |  | 15.37 |  |
| 4н  | Машино-место | -1 | 1 | 15.37 |  | 15.37 |  |
| 5н  | Машино-место | -1 | 1 | 15.37 |  | 15.37 |  |
| 6н  | Машино-место | -1 | 1 | 14.84 |  | 14.84 |  |

|     |              |    |   |       |  |       |  |
|-----|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 7н  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 8н  | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 |  | 13.30 |  |
| 9н  | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 |  | 13.30 |  |
| 10н | Машино-место | -1 | 1 | 15.37 |  | 15.37 |  |
| 11н | Машино-место | -1 | 1 | 14.87 |  | 14.87 |  |
| 12н | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 13н | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 |  | 13.78 |  |
| 14н | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 15н | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 16н | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 |  | 13.78 |  |
| 17н | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 |  | 13.78 |  |
| 18н | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 |  | 13.78 |  |
| 19н | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 |  | 13.78 |  |
| 20н | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 |  | 13.78 |  |
| 21н | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 |  | 13.78 |  |
| 22н | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 23н | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 24н | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 25н | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 26н | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 27н | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 28н | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 29н | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 30н | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 |  | 13.78 |  |
| 31н | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 |  | 13.78 |  |
| 32н | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 |  | 13.78 |  |
| 33н | Машино-место | -1 | 1 | 17.23 |  | 17.23 |  |
| 34н | Машино-место | -1 | 1 | 17.23 |  | 17.23 |  |
| 35н | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 |  | 13.78 |  |
| 36н | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 37н | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 38н | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 39н | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |

|     |              |    |   |       |  |       |  |
|-----|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 40н | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 41  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 42  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 43  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 44  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 45  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 46  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 47  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 48  | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 |  | 13.78 |  |
| 49  | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 |  | 13.78 |  |
| 50  | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 |  | 13.78 |  |
| 51  | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 |  | 13.78 |  |
| 52  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 53  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 54  | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 |  | 13.78 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                       | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | рампа                               | подземная автостоянка                 | Техническое          | 46.76          |
| 2     | зона проездов и проездов и проходов | подземная автостоянка                 | Техническое          | 315.29         |
| 3     | зона проездов и проездов и проходов | подземная автостоянка                 | Техническое          | 450.12         |
| 4     | шахта                               | подземная автостоянка                 | Техническое          | 0.60           |
| 5     | тамбур-шлюз                         | подземная автостоянка                 | общественное         | 8.16           |
| 6     | лифтовой холл                       | подземная автостоянка                 | общественное         | 7.37           |
| 7     | электрощитовая автостоянки          | подземная автостоянка                 | Техническое          | 18.75          |
| 8     | венткамера                          | подземная автостоянка                 | Техническое          | 22.70          |
| 9     | венткамера                          | подземная автостоянка                 | Техническое          | 28.11          |
| 10    | шахта                               | подземная автостоянка                 | Техническое          | 4.56           |
| 11    | лестничная клетка                   | подземная автостоянка                 | общественное         | 20.51          |

|    |                                |                       |              |       |
|----|--------------------------------|-----------------------|--------------|-------|
| 12 | лестничная клетка              | подземная автостоянка | общественное | 16.56 |
| 13 | лестничная клетка              | подземная автостоянка | общественное | 17.87 |
| 14 | лестничная клетка              | подземная автостоянка | общественное | 15.53 |
| 15 | насосная, водомерный узел      | подземная автостоянка | Техническое  | 68.31 |
| 16 | ИТП жилого дома                | подземная автостоянка | Техническое  | 40.82 |
| 17 | ИТП встроенных помещений       | подземная автостоянка | Техническое  | 22.13 |
| 18 | рампа                          | подземная автостоянка | Техническое  | 46.80 |
| 19 | пост охраны                    | подземная автостоянка | общественное | 8.10  |
| 20 | комната отдыха                 | подземная автостоянка | общественное | 8.22  |
| 21 | лестничная клетка              | подземная автостоянка | общественное | 15.50 |
| 22 | шахта                          | подземная автостоянка | Техническое  | 2.20  |
| 23 | лестничная клетка              | 1 этаж                | общественное | 22.11 |
| 24 | тех. пространство              | 1 этаж                | Техническое  | 70.35 |
| 25 | электрощитовая жилого дома     | 1 этаж                | Техническое  | 18.25 |
| 26 | тамбур                         | 1 этаж                | общественное | 3.15  |
| 27 | лестничная клетка              | 1 этаж                | общественное | 15.24 |
| 28 | шахта                          | 1 этаж                | Техническое  | 1.19  |
| 29 | тамбур                         | 1 этаж                | общественное | 3.88  |
| 30 | тамбур                         | 1 этаж                | общественное | 4.54  |
| 31 | внеквартирный коридор          | 1 этаж                | общественное | 10.78 |
| 32 | лифтовой холл                  | 1 этаж                | общественное | 6.23  |
| 33 | помещение консьержа            | 1 этаж                | общественное | 9.77  |
| 34 | санузел                        | 1 этаж                | общественное | 1.92  |
| 35 | помещение уборочного инвентаря | 1 этаж                | Техническое  | 6.54  |
| 36 | колясочная                     | 1 этаж                | общественное | 14.66 |
| 37 | помещение для велосипедов      | 1 этаж                | общественное | 16.81 |
| 38 | шахта лифта                    | 1 этаж                | Техническое  | 4.50  |
| 39 | шахта лифта                    | 1 этаж                | Техническое  | 4.50  |
| 40 | шахта лифта                    | 1 этаж                | Техническое  | 4.50  |
| 41 | шахта                          | 1 этаж                | Техническое  | 2.68  |
| 42 | шахта                          | 1 этаж                | Техническое  | 0.99  |
| 43 | шахта                          | 1 этаж                | Техническое  | 2.68  |
| 44 | шахта                          | 1 этаж                | Техническое  | 0.99  |

|    |                                                      |                      |              |        |
|----|------------------------------------------------------|----------------------|--------------|--------|
| 45 | зона проездов и проездов и проходов                  | наземная автостоянка | общественное | 254.54 |
| 46 | шахта                                                | наземная автостоянка | Техническое  | 0.52   |
| 47 | шахта                                                | наземная автостоянка | Техническое  | 0.65   |
| 48 | шахта                                                | наземная автостоянка | Техническое  | 1.96   |
| 49 | венткамера                                           | наземная автостоянка | Техническое  | 10.71  |
| 50 | венткамера                                           | наземная автостоянка | Техническое  | 15.17  |
| 51 | шахта лифта                                          | наземная автостоянка | Техническое  | 4.50   |
| 52 | нежилое помещение для размещения электрооборудования | наземная автостоянка | Техническое  | 38.88  |
| 53 | лестничная клетка                                    | 2 этаж               | общественное | 17.74  |
| 54 | незадымляемая лоджия                                 | 2 этаж               | общественное | 8.37   |
| 55 | тамбур                                               | 2 этаж               | общественное | 5.38   |
| 56 | внеквартирный коридор                                | 2 этаж               | общественное | 45.88  |
| 57 | лифтовой холл                                        | 2 этаж               | общественное | 7.37   |
| 58 | шахта                                                | 2 этаж               | Техническое  | 1.19   |
| 59 | шахта лифта                                          | 2 этаж               | Техническое  | 4.50   |
| 60 | шахта лифта                                          | 2 этаж               | Техническое  | 4.50   |
| 61 | шахта лифта                                          | 2 этаж               | Техническое  | 4.50   |
| 62 | шахта                                                | 2 этаж               | Техническое  | 2.68   |
| 63 | шахта                                                | 2 этаж               | Техническое  | 2.68   |
| 64 | шахта                                                | 2 этаж               | Техническое  | 0.99   |
| 65 | шахта                                                | 2 этаж               | Техническое  | 0.99   |
| 66 | кровля над пристроенными помещениями                 | 2 этаж               | Техническое  | 66.79  |
| 67 | лестничная клетка                                    | 3 этаж               | общественное | 15.88  |
| 68 | незадымляемая лоджия                                 | 3 этаж               | общественное | 8.37   |
| 69 | тамбур                                               | 3 этаж               | общественное | 5.38   |
| 70 | внеквартирный коридор                                | 3 этаж               | общественное | 45.88  |
| 71 | лифтовой холл                                        | 3 этаж               | общественное | 7.37   |
| 72 | шахта                                                | 3 этаж               | Техническое  | 3.70   |
| 73 | шахта лифта                                          | 3 этаж               | Техническое  | 4.50   |
| 74 | шахта лифта                                          | 3 этаж               | Техническое  | 4.50   |
| 75 | шахта лифта                                          | 3 этаж               | Техническое  | 4.50   |
| 76 | шахта                                                | 3 этаж               | Техническое  | 2.68   |

|     |                       |        |              |       |
|-----|-----------------------|--------|--------------|-------|
| 77  | шахта                 | 3 этаж | Техническое  | 2.68  |
| 78  | шахта                 | 3 этаж | Техническое  | 0.99  |
| 79  | шахта                 | 3 этаж | Техническое  | 0.99  |
| 80  | лестничная клетка     | 4 этаж | общественное | 15.88 |
| 81  | незадымляемая лоджия  | 4 этаж | общественное | 8.37  |
| 82  | тамбур                | 4 этаж | общественное | 5.38  |
| 83  | внеквартирный коридор | 4 этаж | общественное | 45.88 |
| 84  | лифтовой холл         | 4 этаж | общественное | 7.37  |
| 85  | шахта                 | 4 этаж | Техническое  | 3.70  |
| 86  | шахта лифта           | 4 этаж | Техническое  | 4.50  |
| 87  | шахта лифта           | 4 этаж | Техническое  | 4.50  |
| 88  | шахта лифта           | 4 этаж | Техническое  | 4.50  |
| 89  | шахта                 | 4 этаж | Техническое  | 2.68  |
| 90  | шахта                 | 4 этаж | Техническое  | 2.68  |
| 91  | шахта                 | 4 этаж | Техническое  | 0.99  |
| 92  | шахта                 | 4 этаж | Техническое  | 0.99  |
| 93  | лестничная клетка     | 5 этаж | общественное | 15.88 |
| 94  | незадымляемая лоджия  | 5 этаж | общественное | 8.37  |
| 95  | тамбур                | 5 этаж | общественное | 5.38  |
| 96  | внеквартирный коридор | 5 этаж | общественное | 45.88 |
| 97  | лифтовой холл         | 5 этаж | общественное | 7.37  |
| 98  | шахта                 | 5 этаж | Техническое  | 3.70  |
| 99  | шахта лифта           | 5 этаж | Техническое  | 4.50  |
| 100 | шахта лифта           | 5 этаж | Техническое  | 4.50  |
| 101 | шахта лифта           | 5 этаж | Техническое  | 4.50  |
| 102 | шахта                 | 5 этаж | Техническое  | 2.68  |
| 103 | шахта                 | 5 этаж | Техническое  | 2.68  |
| 104 | шахта                 | 5 этаж | Техническое  | 0.99  |
| 105 | шахта                 | 5 этаж | Техническое  | 0.99  |
| 106 | лестничная клетка     | 6 этаж | общественное | 15.88 |
| 107 | незадымляемая лоджия  | 6 этаж | общественное | 8.37  |
| 108 | тамбур                | 6 этаж | общественное | 5.38  |
| 109 | внеквартирный коридор | 6 этаж | общественное | 45.88 |

|     |                       |        |              |       |
|-----|-----------------------|--------|--------------|-------|
| 110 | лифтовой холл         | 6 этаж | общественное | 7.37  |
| 111 | шахта                 | 6 этаж | Техническое  | 3.70  |
| 112 | шахта лифта           | 6 этаж | Техническое  | 4.50  |
| 113 | шахта лифта           | 6 этаж | Техническое  | 4.50  |
| 114 | шахта лифта           | 6 этаж | Техническое  | 4.50  |
| 115 | шахта                 | 6 этаж | Техническое  | 2.68  |
| 116 | шахта                 | 6 этаж | Техническое  | 2.68  |
| 117 | шахта                 | 6 этаж | Техническое  | 0.99  |
| 118 | шахта                 | 6 этаж | Техническое  | 0.99  |
| 119 | лестничная клетка     | 7 этаж | общественное | 15.88 |
| 120 | незадымляемая лоджия  | 7 этаж | общественное | 8.37  |
| 121 | тамбур                | 7 этаж | общественное | 5.38  |
| 122 | внеквартирный коридор | 7 этаж | общественное | 45.88 |
| 12  | лифтовой холл         | 7 этаж | общественное | 7.37  |
| 124 | шахта                 | 7 этаж | Техническое  | 3.70  |
| 125 | шахта лифта           | 7 этаж | Техническое  | 4.50  |
| 126 | шахта лифта           | 7 этаж | Техническое  | 4.50  |
| 127 | шахта лифта           | 7 этаж | Техническое  | 4.50  |
| 128 | шахта                 | 7 этаж | Техническое  | 2.68  |
| 129 | шахта                 | 7 этаж | Техническое  | 2.68  |
| 130 | шахта                 | 7 этаж | Техническое  | 0.99  |
| 131 | шахта                 | 7 этаж | Техническое  | 0.99  |
| 132 | лестничная клетка     | 8 этаж | общественное | 15.88 |
| 133 | незадымляемая лоджия  | 8 этаж | общественное | 8.37  |
| 134 | тамбур                | 8 этаж | общественное | 5.38  |
| 135 | внеквартирный коридор | 8 этаж | общественное | 45.88 |
| 136 | лифтовой холл         | 8 этаж | общественное | 7.37  |
| 137 | шахта                 | 8 этаж | Техническое  | 3.70  |
| 138 | шахта лифта           | 8 этаж | Техническое  | 4.50  |
| 139 | шахта лифта           | 8 этаж | Техническое  | 4.50  |
| 140 | шахта лифта           | 8 этаж | Техническое  | 4.50  |
| 141 | шахта                 | 8 этаж | Техническое  | 2.68  |
| 142 | шахта                 | 8 этаж | Техническое  | 2.68  |

|     |                       |         |              |       |
|-----|-----------------------|---------|--------------|-------|
| 143 | шахта                 | 8 этаж  | Техническое  | 0.99  |
| 144 | шахта                 | 8 этаж  | Техническое  | 0.99  |
| 145 | лестничная клетка     | 9 этаж  | общественное | 15.88 |
| 146 | незадымляемая лоджия  | 9 этаж  | общественное | 8.37  |
| 147 | тамбур                | 9 этаж  | общественное | 5.38  |
| 148 | внеквартирный коридор | 9 этаж  | общественное | 45.88 |
| 149 | лифтовой холл         | 9 этаж  | общественное | 7.37  |
| 150 | шахта                 | 9 этаж  | Техническое  | 3.70  |
| 151 | шахта лифта           | 9 этаж  | Техническое  | 4.50  |
| 152 | шахта лифта           | 9 этаж  | Техническое  | 4.50  |
| 153 | шахта лифта           | 9 этаж  | Техническое  | 4.50  |
| 154 | шахта                 | 9 этаж  | Техническое  | 2.68  |
| 155 | шахта                 | 9 этаж  | Техническое  | 2.68  |
| 156 | шахта                 | 9 этаж  | Техническое  | 0.99  |
| 157 | шахта                 | 9 этаж  | Техническое  | 0.99  |
| 145 | лестничная клетка     | 10 этаж | общественное | 15.88 |
| 146 | незадымляемая лоджия  | 10 этаж | общественное | 8.37  |
| 147 | тамбур                | 10 этаж | общественное | 5.38  |
| 148 | внеквартирный коридор | 10 этаж | общественное | 45.88 |
| 149 | лифтовой холл         | 10 этаж | общественное | 7.37  |
| 150 | шахта                 | 10 этаж | Техническое  | 3.70  |
| 151 | шахта лифта           | 10 этаж | Техническое  | 4.50  |
| 152 | шахта лифта           | 10 этаж | Техническое  | 4.50  |
| 153 | шахта лифта           | 10 этаж | Техническое  | 4.50  |
| 154 | шахта                 | 10 этаж | Техническое  | 2.68  |
| 155 | шахта                 | 10 этаж | Техническое  | 2.68  |
| 156 | шахта                 | 10 этаж | Техническое  | 0.99  |
| 157 | шахта                 | 10 этаж | Техническое  | 0.99  |
| 158 | лестничная клетка     | 11 этаж | общественное | 15.88 |
| 159 | незадымляемая лоджия  | 11 этаж | общественное | 8.37  |
| 160 | тамбур                | 11 этаж | общественное | 5.38  |
| 161 | внеквартирный коридор | 11 этаж | общественное | 45.88 |
| 162 | лифтовой холл         | 11 этаж | общественное | 7.37  |

|     |                       |         |              |       |
|-----|-----------------------|---------|--------------|-------|
| 163 | шахта                 | 11 этаж | Техническое  | 3.70  |
| 164 | шахта лифта           | 11 этаж | Техническое  | 4.50  |
| 165 | шахта лифта           | 11 этаж | Техническое  | 4.50  |
| 166 | шахта лифта           | 11 этаж | Техническое  | 4.50  |
| 167 | шахта                 | 11 этаж | Техническое  | 2.68  |
| 168 | шахта                 | 11 этаж | Техническое  | 2.68  |
| 169 | шахта                 | 11 этаж | Техническое  | 0.99  |
| 170 | шахта                 | 11 этаж | Техническое  | 0.99  |
| 171 | лестничная клетка     | 12 этаж | общественное | 15.88 |
| 172 | незадымляемая лоджия  | 12 этаж | общественное | 8.37  |
| 173 | тамбур                | 12 этаж | общественное | 5.38  |
| 174 | внеквартирный коридор | 12 этаж | общественное | 45.88 |
| 175 | лифтовой холл         | 12 этаж | общественное | 7.37  |
| 176 | шахта                 | 12 этаж | Техническое  | 3.70  |
| 177 | шахта лифта           | 12 этаж | Техническое  | 4.50  |
| 178 | шахта лифта           | 12 этаж | Техническое  | 4.50  |
| 179 | шахта лифта           | 12 этаж | Техническое  | 4.50  |
| 180 | шахта                 | 12 этаж | Техническое  | 2.68  |
| 181 | шахта                 | 12 этаж | Техническое  | 2.68  |
| 182 | шахта                 | 12 этаж | Техническое  | 0.99  |
| 183 | шахта                 | 12 этаж | Техническое  | 0.99  |
| 184 | лестничная клетка     | 13 этаж | общественное | 15.88 |
| 185 | незадымляемая лоджия  | 13 этаж | общественное | 8.37  |
| 186 | тамбур                | 13 этаж | общественное | 5.38  |
| 187 | внеквартирный коридор | 13 этаж | общественное | 45.88 |
| 188 | лифтовой холл         | 13 этаж | общественное | 7.37  |
| 189 | шахта                 | 13 этаж | Техническое  | 3.70  |
| 190 | шахта лифта           | 13 этаж | Техническое  | 4.50  |
| 191 | шахта лифта           | 13 этаж | Техническое  | 4.50  |
| 192 | шахта лифта           | 13 этаж | Техническое  | 4.50  |
| 193 | шахта                 | 13 этаж | Техническое  | 2.68  |
| 194 | шахта                 | 13 этаж | Техническое  | 2.68  |
| 195 | шахта                 | 13 этаж | Техническое  | 0.99  |

|     |                       |         |              |       |
|-----|-----------------------|---------|--------------|-------|
| 196 | шахта                 | 13 этаж | Техническое  | 0.99  |
| 197 | лестничная клетка     | 14 этаж | общественное | 15.88 |
| 198 | незадымляемая лоджия  | 14 этаж | общественное | 8.37  |
| 199 | тамбур                | 14 этаж | общественное | 5.38  |
| 200 | внеквартирный коридор | 14 этаж | общественное | 45.88 |
| 201 | лифтовой холл         | 14 этаж | общественное | 7.37  |
| 202 | шахта                 | 14 этаж | Техническое  | 3.70  |
| 203 | шахта лифта           | 14 этаж | Техническое  | 4.50  |
| 204 | шахта лифта           | 14 этаж | Техническое  | 4.50  |
| 205 | шахта лифта           | 14 этаж | Техническое  | 4.50  |
| 206 | шахта                 | 14 этаж | Техническое  | 2.68  |
| 207 | шахта                 | 14 этаж | Техническое  | 2.68  |
| 208 | шахта                 | 14 этаж | Техническое  | 0.99  |
| 209 | шахта                 | 14 этаж | Техническое  | 0.99  |
| 210 | лестничная клетка     | 15 этаж | общественное | 15.88 |
| 211 | незадымляемая лоджия  | 15 этаж | общественное | 8.37  |
| 212 | тамбур                | 15 этаж | общественное | 5.38  |
| 213 | внеквартирный коридор | 15 этаж | общественное | 45.88 |
| 214 | лифтовой холл         | 15 этаж | общественное | 7.37  |
| 215 | шахта                 | 15 этаж | Техническое  | 3.70  |
| 216 | шахта лифта           | 15 этаж | Техническое  | 4.50  |
| 217 | шахта лифта           | 15 этаж | Техническое  | 4.50  |
| 218 | шахта лифта           | 15 этаж | Техническое  | 4.50  |
| 219 | шахта                 | 15 этаж | Техническое  | 2.68  |
| 220 | шахта                 | 15 этаж | Техническое  | 2.68  |
| 220 | шахта                 | 15 этаж | Техническое  | 0.99  |
| 221 | шахта                 | 15 этаж | Техническое  | 0.99  |
| 222 | лестничная клетка     | 16 этаж | общественное | 15.88 |
| 223 | незадымляемая лоджия  | 16 этаж | общественное | 8.37  |
| 224 | тамбур                | 16 этаж | общественное | 5.38  |
| 225 | внеквартирный коридор | 16 этаж | общественное | 45.88 |
| 226 | лифтовой холл         | 16 этаж | общественное | 7.37  |
| 227 | шахта                 | 16 этаж | Техническое  | 3.70  |

|     |                       |         |              |       |
|-----|-----------------------|---------|--------------|-------|
| 228 | шахта лифта           | 16 этаж | Техническое  | 4.50  |
| 229 | шахта лифта           | 16 этаж | Техническое  | 4.50  |
| 230 | шахта лифта           | 16 этаж | Техническое  | 4.50  |
| 231 | шахта                 | 16 этаж | Техническое  | 2.68  |
| 232 | шахта                 | 16 этаж | Техническое  | 2.68  |
| 233 | шахта                 | 16 этаж | Техническое  | 0.99  |
| 234 | шахта                 | 16 этаж | Техническое  | 0.99  |
| 235 | лестничная клетка     | 17 этаж | общественное | 15.88 |
| 236 | незадымляемая лоджия  | 17 этаж | общественное | 8.37  |
| 237 | тамбур                | 17 этаж | общественное | 5.38  |
| 238 | внеквартирный коридор | 17 этаж | общественное | 45.88 |
| 239 | лифтовой холл         | 17 этаж | общественное | 7.37  |
| 240 | шахта                 | 17 этаж | Техническое  | 3.70  |
| 241 | шахта лифта           | 17 этаж | Техническое  | 4.50  |
| 242 | шахта лифта           | 17 этаж | Техническое  | 4.50  |
| 243 | шахта лифта           | 17 этаж | Техническое  | 4.50  |
| 244 | шахта                 | 17 этаж | Техническое  | 2.68  |
| 245 | шахта                 | 17 этаж | Техническое  | 2.68  |
| 246 | шахта                 | 17 этаж | Техническое  | 0.99  |
| 247 | шахта                 | 17 этаж | Техническое  | 0.99  |
| 248 | лестничная клетка     | 18 этаж | общественное | 15.88 |
| 249 | незадымляемая лоджия  | 18 этаж | общественное | 8.37  |
| 250 | тамбур                | 18 этаж | общественное | 5.38  |
| 251 | внеквартирный коридор | 18 этаж | общественное | 45.88 |
| 252 | лифтовой холл         | 18 этаж | общественное | 7.37  |
| 253 | шахта                 | 18 этаж | Техническое  | 3.70  |
| 254 | шахта лифта           | 18 этаж | Техническое  | 4.50  |
| 255 | шахта лифта           | 18 этаж | Техническое  | 4.50  |
| 256 | шахта лифта           | 18 этаж | Техническое  | 4.50  |
| 257 | шахта                 | 18 этаж | Техническое  | 2.68  |
| 258 | шахта                 | 18 этаж | Техническое  | 2.68  |
| 259 | шахта                 | 18 этаж | Техническое  | 0.99  |
| 260 | шахта                 | 18 этаж | Техническое  | 0.99  |

|     |                       |         |              |       |
|-----|-----------------------|---------|--------------|-------|
| 261 | лестничная клетка     | 19 этаж | общественное | 15.88 |
| 262 | незадымляемая лоджия  | 19 этаж | общественное | 8.37  |
| 263 | тамбур                | 19 этаж | общественное | 5.38  |
| 264 | внеквартирный коридор | 19 этаж | общественное | 45.88 |
| 265 | лифтовой холл         | 19 этаж | общественное | 7.37  |
| 26  | шахта                 | 19 этаж | Техническое  | 3.70  |
| 267 | шахта лифта           | 19 этаж | Техническое  | 4.50  |
| 268 | шахта лифта           | 19 этаж | Техническое  | 4.50  |
| 269 | шахта лифта           | 19 этаж | Техническое  | 4.50  |
| 270 | шахта                 | 19 этаж | Техническое  | 2.68  |
| 271 | шахта                 | 19 этаж | Техническое  | 2.68  |
| 271 | шахта                 | 19 этаж | Техническое  | 0.99  |
| 273 | шахта                 | 19 этаж | Техническое  | 0.99  |
| 274 | лестничная клетка     | 20 этаж | общественное | 15.88 |
| 275 | незадымляемая лоджия  | 20 этаж | общественное | 8.37  |
| 276 | тамбур                | 20 этаж | общественное | 5.38  |
| 277 | внеквартирный коридор | 20 этаж | общественное | 45.88 |
| 278 | лифтовой холл         | 20 этаж | общественное | 7.37  |
| 279 | шахта                 | 20 этаж | Техническое  | 3.70  |
| 280 | шахта лифта           | 20 этаж | Техническое  | 4.50  |
| 281 | шахта лифта           | 20 этаж | Техническое  | 4.50  |
| 282 | шахта лифта           | 20 этаж | Техническое  | 4.50  |
| 283 | шахта                 | 20 этаж | Техническое  | 2.68  |
| 284 | шахта                 | 20 этаж | Техническое  | 2.68  |
| 285 | шахта                 | 20 этаж | Техническое  | 0.99  |
| 286 | шахта                 | 20 этаж | Техническое  | 0.99  |
| 287 | лестничная клетка     | 21 этаж | общественное | 15.88 |
| 288 | незадымляемая лоджия  | 21 этаж | общественное | 8.37  |
| 289 | тамбур                | 21 этаж | общественное | 5.38  |
| 290 | внеквартирный коридор | 21 этаж | общественное | 45.88 |
| 291 | лифтовой холл         | 21 этаж | общественное | 7.37  |
| 292 | шахта                 | 21 этаж | Техническое  | 3.70  |
| 293 | шахта лифта           | 21 этаж | Техническое  | 4.50  |

|     |                       |         |              |       |
|-----|-----------------------|---------|--------------|-------|
| 294 | шахта лифта           | 21 этаж | Техническое  | 4.50  |
| 295 | шахта лифта           | 21 этаж | Техническое  | 4.50  |
| 296 | шахта                 | 21 этаж | Техническое  | 2.68  |
| 297 | шахта                 | 21 этаж | Техническое  | 2.68  |
| 298 | шахта                 | 21 этаж | Техническое  | 0.99  |
| 299 | шахта                 | 21 этаж | Техническое  | 0.99  |
| 300 | лестничная клетка     | 22 этаж | общественное | 15.88 |
| 301 | незадымляемая лоджия  | 22 этаж | общественное | 8.37  |
| 302 | тамбур                | 22 этаж | общественное | 5.38  |
| 303 | внеквартирный коридор | 22 этаж | общественное | 45.88 |
| 304 | лифтовой холл         | 22 этаж | общественное | 7.37  |
| 305 | шахта                 | 22 этаж | Техническое  | 3.70  |
| 306 | шахта лифта           | 22 этаж | Техническое  | 4.50  |
| 307 | шахта лифта           | 22 этаж | Техническое  | 4.50  |
| 308 | шахта лифта           | 22 этаж | Техническое  | 4.50  |
| 309 | шахта                 | 22 этаж | Техническое  | 2.68  |
| 310 | шахта                 | 22 этаж | Техническое  | 2.68  |
| 311 | шахта                 | 22 этаж | Техническое  | 0.99  |
| 312 | шахта                 | 22 этаж | Техническое  | 0.99  |
| 313 | лестничная клетка     | 23 этаж | общественное | 15.88 |
| 314 | незадымляемая лоджия  | 23 этаж | общественное | 8.37  |
| 315 | тамбур                | 23 этаж | общественное | 5.38  |
| 316 | внеквартирный коридор | 23 этаж | общественное | 45.88 |
| 317 | лифтовой холл         | 23 этаж | общественное | 7.37  |
| 318 | шахта                 | 23 этаж | Техническое  | 3.70  |
| 319 | шахта лифта           | 23 этаж | Техническое  | 4.50  |
| 320 | шахта лифта           | 23 этаж | Техническое  | 4.50  |
| 321 | шахта лифта           | 23 этаж | Техническое  | 4.50  |
| 322 | шахта                 | 23 этаж | Техническое  | 2.68  |
| 323 | шахта                 | 23 этаж | Техническое  | 2.68  |
| 324 | шахта                 | 23 этаж | Техническое  | 0.99  |
| 325 | шахта                 | 23 этаж | Техническое  | 0.99  |
| 326 | лестничная клетка     | 24 этаж | общественное | 15.88 |

|     |                       |                    |              |        |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|--------|
| 327 | незадымляемая лоджия  | 24 этаж            | общественное | 8.37   |
| 328 | тамбур                | 24 этаж            | общественное | 5.38   |
| 329 | внеквартирный коридор | 24 этаж            | общественное | 45.88  |
| 330 | лифтовой холл         | 24 этаж            | общественное | 7.37   |
| 331 | шахта                 | 24 этаж            | Техническое  | 3.70   |
| 332 | шахта лифта           | 24 этаж            | Техническое  | 4.50   |
| 333 | шахта лифта           | 24 этаж            | Техническое  | 4.50   |
| 334 | шахта лифта           | 24 этаж            | Техническое  | 4.50   |
| 335 | шахта                 | 24 этаж            | Техническое  | 2.68   |
| 336 | шахта                 | 24 этаж            | Техническое  | 2.68   |
| 337 | шахта                 | 24 этаж            | Техническое  | 0.99   |
| 338 | шахта                 | 24 этаж            | Техническое  | 0.99   |
| 339 | лестничная клетка     | технический чердак | Техническое  | 15.88  |
| 340 | незадымляемая лоджия  | технический чердак | Техническое  | 8.37   |
| 341 | тамбур                | технический чердак | Техническое  | 11.06  |
| 342 | шахта                 | технический чердак | Техническое  | 3.70   |
| 343 | технический чердак    | технический чердак | Техническое  | 340.36 |
| 344 | технический чердак    | технический чердак | Техническое  | 323.78 |
| 345 | лестничная клетка     | на отм. +71, 100   | Техническое  | 13.75  |
| 346 | шахта                 | на отм. +71, 100   | Техническое  | 3.70   |
| 347 | шахта                 | на отм. +71, 100   | Техническое  | 8.06   |
| 348 | шахта                 | на отм. +71, 100   | Техническое  | 1.37   |
| 349 | шахта                 | на отм. +71, 100   | Техническое  | 1.37   |
| 350 | шахта                 | на отм. +71, 100   | Техническое  | 8.05   |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение             |
|-------|-----------------------------|------------------|------------------------|
| 1     | Корпус здания               | Лифт, 3 шт       | Вертикальный транспорт |
| 2     | Подземная и надземная части | Лифт 1шт         | Вертикальный транспорт |
| 3     | Надземная часть корпуса     | ВРУ-1            | Электроснабжение       |

|   |                                   |                                                        |                  |
|---|-----------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------|
| 4 | Подземная часть и надземная части | ВРУ-2                                                  | Электроснабжение |
| 5 | Подземная и надземная части       | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение    |
| 6 | Подземная и надземная части       | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение    |
| 7 | Подземная и надземная части       | Система водоотведения                                  | Водоотведение    |
| 8 | Подземная и надземная части       | Система отопления                                      | Отопление        |
| 9 | Подземная и надземная часть       | Системы приточно-вытяжной вентиляции                   | Вентиляция       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                   |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                                   |  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |  |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>15.01.2025</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>15.06.2026</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>962 500 000,00 руб.</b>                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>48:20:0029701:17</b>                              |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЛИПЕЦКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8593 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                             |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЛИПЕЦКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8593 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810035000011880</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810800000000604</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>044206604</b>                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>482543001</b>                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>09156429</b>                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>    |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тучков Павел Владимирович</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>482601756767</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>129 750 020,00 руб.</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>129 750 020,00 руб.</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.04.2025</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>5                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                              |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>303,11 м2</b>                                                |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>15,37 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>24 688 425 руб.</b>                                                                                           |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>700 000 руб.</b>                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                             |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                                                        |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:<br><b>770 000 000,00 руб.</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.10.2024</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>48:20:0029701:17</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                                                        |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                          | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                                                  |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                           |        | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>31.03.2022 внесены изменения в ЕГРЮЛ.22.03.2022 года между ООО СЗ"АИСТТАУЭР"в лице участника общества Тучкова Павла Владимировича и ООО"РСС"в лице Коммерческого директора Тучкова Павла Владимировича, Финансового директора Киселёвой Людмилы Николаевны, Директора по строительству Скопинцева Сергея Владимировича заключен договор о передаче полномочии единоличного исполнительного органа управления управляющей организации.На 13.04.2022 года отсутствует техническая возможность отразить вышеуказанную информацию в профиле организации корректно и в полном объеме.Соответствующий запрос направлен в службу тех.поддержки ЕИСЖС.В соответствии с Градостроительным планом земельного участка-предельное допустимое количество этажей строящегося жилого дома- 25 этажей.Собственное участие застройщика в финансировании строительства объекта обеспечивается в том числе стоимостью прав аренды на земельный участок( 48:20:0029701:17), на котором осуществляется</p> |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | <p>строительство.28.04.2022 года скорректирована информация в п.17.2.2 Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства-15.06.2026 года.В соответствии с рекомендациями сотрудника тех поддержки ЕИСЖС-информация в п.17.2.1 Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства будет так же скорректирована на дату 15.06.2026 после регистрации первого дду.02.06.2022 года актуализирована информация в разделе 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу.01.07.2022 года актуализирована информация в разделе 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу.01.08.2022 года актуализирована информация в разделе 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату, актуализирована информация в разделе 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 106585320013933525747483896705845953233

Владелец: ООО СЗ "АИСТТАУЭР", СКОПИНЦЕВ СЕРГЕЙ  
ВЛАДИМИРОВИЧ, Г. ЛИПЕЦК

Действителен: с 15.04.2022 по 15.07.2023