

Бухгалтерский баланс
на **31 декабря 2022 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью СЗ "Приокское"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.
Местонахождение (адрес) 300041, Тульская обл, Тула г, Ф.Энгельса ул, дом № 2

КОДЫ		
Форма по ОКУД	0710001	
Дата (число, месяц, год)	31	12 2022
По ОКПО	49522299	
ИНН	7100009257	
по ОКВЭД 2	41.20	
по ОКОПФ/ОКФС	12300	16
по ОКЕИ	384	

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)
индивидуального аудитора ООО "АКГ"ЭКСПЕРТ-АУДИТОР"

Идентификационный номер налогоплательщика
аудиторской организации/индивидуального аудитора _____
Основной государственный регистрационный номер
аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

ИНН 7722699609
ОГРН/
ОГРНИП 1097746673958


Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2022 г. ³	На 31 декабря 2021 г. ⁴	На 31 декабря 2020 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	552	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	552	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 594 516	405 008	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	51 467	6 908	-
	Дебиторская задолженность	1230	358 923	2 811	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5	145	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	50 110	-
	Итого по разделу II	1200	2 004 911	464 982	-
	БАЛАНС	1600	2 005 462	464 982	-

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ f85a5f55-36fb-4c9e-adc8-b17a5db08330

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "ПРИОКСКОЕ", КАНАТЧИКОВ АЛЕКСЕЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ, ДИРЕКТОР
22.03.2023 14:36 (MSK), Сертификат 014C297700A2AE509E4FE5BA67CD6BF0B8

УФНС России по Тульской области, Суханов Вадим Артемьевич
22.03.2023 15:13 (MSK), Сертификат 01868BEF0066AFEE9745D4BBC1FEE0F8F3

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2022 г. ³	На 31 декабря 2021 г. ⁴	На 31 декабря 2020 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶ Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	273	177	-
	Итого по разделу III	1300	283	187	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 677 012	221 300	-
	Кредиторская задолженность	1520	72 320	243 495	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	255 848	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 005 180	464 795	-
	БАЛАНС	1700	2 005 462	464 982	-

Руководитель  Канатчиков А.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 14 " марта 2023 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанным раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ f85a5f55-36fb-4c9e-adc8-b17a5db08330

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "ПРИОКСКОЕ", КАНАТЧИКОВ АЛЕКСЕЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ, ДИРЕКТОР
22.03.2023 14:36 (MSK), Сертификат 014C297700A2AE509E4FE5BA67CD6BF0B8

УФНС России по Тульской области, Суханов Вадим Артемьевич
22.03.2023 15:13 (MSK), Сертификат 01868BEF0066AFEE9745D4BCC1FEE0F8F3

Отчет о финансовых результатах
за 2022 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью СЗ "Приокское"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

КОДЫ	
Дата (число, месяц, год)	0710002
По ОКПО	31 12 2022
ИНН	49522299
по ОКВЭД 2	7100009257
по ОКОПФ/ОКФС	41.20
по ОКЕИ	12300 16
	384

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2022 г. ³	За 2021 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(-)	(-)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	34	399
	Проценты к уплате	2330	(-)	(36)
	Прочие доходы	2340	64	-
	Прочие расходы	2350	(-)	(142)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	98	221
	Налог на прибыль	2410	-	(44)
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(-)	(44)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(3)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	95	177

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ f85a5f55-36fb-4c9e-adc8-b17a5db08330

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "ПРИОКСКОЕ", КАНАТЧИКОВ АЛЕКСЕЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ, ДИРЕКТОР
22.03.2023 14:36 (MSK), Сертификат 014C297700A2AE509E4FE5BA67CD6BF0B8

УФНС России по Тульской области, Суханов Вадим Артемьевич
22.03.2023 15:13 (MSK), Сертификат 01868BEF0066AFEE9745D4BBC1FEE0F8F3

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2022 г. ³	За 2021 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	95	177
	СПРАВОЧНО Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель Канатчиков А.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 14 " марта 2023 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ f85a5f55-36fb-4c9e-adc8-b17a5db08330

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "ПРИОКСКОЕ", КАНАТЧИКОВ АЛЕКСЕЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ, ДИРЕКТОР
22.03.2023 14:36 (MSK), Сертификат 014C297700A2AE509E4FE5BA67CD6BF0B8

УФНС России по Тульской области, Суханов Вадим Артемьевич
22.03.2023 15:13 (MSK), Сертификат 01868BEF0066AFEE9745D4BBC1FEE0F8F3