

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 65-000144 от 07.09.2022

Строительство жилого комплекса по ул. Фархутдинова в г. Южно-Сахалинске

Дата первичного размещения: 12.04.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                  |       |                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                          | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик САХИНСТРОЙ</b> |
|                                                                                  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ САХИНСТРОЙ</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br><b>693000</b>                                                                                           |
|                                                                                  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Сахалинская область</b>                                                        |
|                                                                                  | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                               |
|                                                                                  | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                            |
|                                                                                  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Южно-Сахалинск</b>                                                          |
|                                                                                  | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>проспект</b>                                                                   |
|                                                                                  | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Коммунистический</b>                                             |

|                                                                                                                                                                |        |                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>31</b> ; Корпус: <b>Б/1</b>                                           |
|                                                                                                                                                                | 1.2.9  | Тип помещений:<br>Помещение: <b>201/1</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                | 1.2.10 | Уточнение адреса:                                                                                         |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"     | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+7(424)224-10-01</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br><b>ervandivch@gmail.com</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>green-palace.com</b> |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+7(424)224-10-02</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br><b>office@green-palace.com</b>                                                |
|                                                                                                                                                                | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:                            |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                                  | 1.5.1  | Фамилия:<br><b>Квон</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                | 1.5.2  | Имя:<br><b>Вун Хо</b>                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.5.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик САХИНСТРОЙ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>6501181648</b>                                                    |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>Жилой комплекс Green Palace Фархутдинова</b>                                                 |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                        |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6501181648</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1076501004337</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>03.05.2007</b>                                                                                                                 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                                                                                        |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                                            |

|                                                                                                |       |                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:<br><b>Акционерная компания"Сан Кванг Эйр Сервис"</b>                                                                |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:<br><b>Республика Корея</b>                                                                                        |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:<br><b>17.04.1994</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:<br><b>1101111024902</b>                                                                                                          |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:<br><b>Управляющий налоговым офисом НАМДЭМУН</b>                                                                    |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:<br><b>Республика Корея, город Сеул, Мапо-гу, улица Сечан 40, 7 этаж, офис 1 (Дохадонг, Боганбилдинг)</b> |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>35 %</b>                                                                                              |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Ким</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Елена</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Енгыновна</b>                                                                                                             |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                             |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>10 %</b>                                                                                              |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>148-176-185 85</b>                  |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>650116758458</b>                                                                         |

|                                                        |       |                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.3 (2) Об учредителе<br>(участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Сухоребрик</b>                                                                                                          |
|                                                        | 3.3.2 | Имя:<br><b>Константин</b>                                                                                                              |
|                                                        | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Петрович</b>                                                                                             |
|                                                        | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                        | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                        | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>25 %</b>                                                                             |
|                                                        | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>060-862-559 67</b> |
|                                                        | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>650112387322</b>                                                        |
| 3.3 (3) Об учредителе<br>(участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Чо</b>                                                                                                                  |
|                                                        | 3.3.2 | Имя:<br><b>Ден Сук</b>                                                                                                                 |
|                                                        | 3.3.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                |
|                                                        | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                        | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                        | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>30 %</b>                                                                             |
|                                                        | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>161-901-175 43</b> |
|                                                        | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>650403252810</b>                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)     | 3.4.1 | Фамилия:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Ким</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Елена</b>                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Енгиновна</b>                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>10 %</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>148-176-185 85</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>650116758458</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Самостоятельно распоряжается пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие доли, составляющие уставный капитал застройщика</b> |
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Чо</b>                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Ден Сук</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>30 %</b>                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>161-901-175 43</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>650403252810</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Самостоятельно распоряжается пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие доли, составляющие уставный капитал застройщика</b> |
| 3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Сухоребрик</b>                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Константин</b>                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Петрович</b>                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>25 %</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>060-862-559 67</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>650112387322</b>                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br>Самостоятельно распоряжается пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие доли, составляющие уставный капитал застройщика |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                             |         |                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                                                                                                                     |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                              | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:                                                                                                            |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Сахалинская</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Южно-Сахалинск</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>пр-кт</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Мира</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 306; Корпус: 1</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многофункциональный жилой комплекс по ул.Пуркаева 92 в г.Южно-Сахалинске.9-ти этажный жилой дом-V этап строительства</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>29.01.2020</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>65-64701000-07573-2018</b>                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска</b> |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                                                     |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                       |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                                       |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.12.2020</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>67 925,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>93 599,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>124 544,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|  |        |                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Сахалинская</b>                                                                                                               |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                  |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                   |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Южно-Сахалинск</b>                                                                                                             |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                            |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                            |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                   |
|  | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                  |
|  | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                               |
|  | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                               |
|  | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                             |
|  | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                             |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Ул.Им.И.П.Фархутдинова</b>                                                                                                                    |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                   |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>                                                                                                                                |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                              |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>20 285,21 м2</b>                                                                                                                         |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (каркас - монолитный железобетонный, наружные стены железобетонные )</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                              |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                       |

|                                                                                                                                         |       |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>14 169,74 м2</b>                   |
|                                                                                                                                         | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 634,20 м2</b>                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>16 803,94 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>6</b>                                  |
|                                                                                                                                         | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                         | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|                                                                                                                                         | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>6</b>                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                            |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сахалинская геология</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6501246398</b>                                            |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                         | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Геофизические технологии</b>                         |
|                                                                                         | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                               |
|                                                                                         | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                   |
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6501266027</b>                                                                        |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Архитектурная студия "Сова"</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                           |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                               |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                            |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6501306840</b>                                                    |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                        |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>19.12.2021</b>                                        |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>65-2-1-3-079512-2021</b>                                    |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СибЭксперт</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2463256395</b>                       |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                         |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс Green Palace Фархутдинова</b>                                                                      |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Корус Строй</b>                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>6501191100</b>                                           |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                   |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>65-64701000-07891-2022</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.01.2022</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.04.2024</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА</b>                         |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                                   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                                     | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b> |

|                                                        |         |                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                        | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>288/21</b>               |
|                                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>19.08.2021</b> |
|                                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>09.09.2021</b>                                                             |
|                                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                        | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                        | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                 | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                        | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                        | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                             |
|                                                        | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                              |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>65:01:0501004:1302</b>                                                                                                                                    |
|                                                        | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>10 600,00 м²</b>                                                                                                                                                    |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>43</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Между домами и зданием фитнес-клуба с офисными помещениями в центральной части земельного участка</b>                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Мусорные контейнеры в количестве 4 шт.расположены в южной части земельного участка</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Устройство газонов, посадка деревьев</b>                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наличие наружного освещения придомовой (придворовой) территории</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                       |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Энергетики и электрификации "Сахалинэнерго"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6500000024</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.10.2021</b>                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>СЭ-2-13-1903</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.10.2023</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20 461 136,00 руб.</b>                                                                                                                       |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>                                            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Городской Водоканал</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6501281770</b>                                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.03.2022</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.03.2025</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                               |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                     |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Городской водоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6501281770</b>                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.03.2022</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.03.2025</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                               |

|                                              |        |                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:                                                                                                                                             |
|                                              | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                   |
|                                              | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: |
|                                              | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                       |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br>252         |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br>242       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>121            |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>121 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                            |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | квартира   | 1                 | 1              | 29.38                | 1                 | 16.30                      | 2.72                |
| 2              | квартира   | 1                 | 1              | 78.92                | 3                 | 58.88                      | 2.72                |
| 3              | квартира   | 1                 | 1              | 52.05                | 3                 | 36.90                      | 2.72                |
| 4              | квартира   | 1                 | 1              | 57.15                | 3                 | 37.70                      | 2.72                |
| 5              | квартира   | 2                 | 1              | 39.19                | 1                 | 22.71                      | 2.72                |
| 6              | квартира   | 2                 | 1              | 29.38                | 1                 | 16.30                      | 2.72                |
| 7              | квартира   | 2                 | 1              | 78.92                | 3                 | 58.88                      | 2.72                |
| 8              | квартира   | 2                 | 1              | 52.05                | 3                 | 36.90                      | 2.72                |

|    |          |   |   |        |   |       |      |
|----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 9  | квартира | 2 | 1 | 57.15  | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 10 | квартира | 3 | 1 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 11 | квартира | 3 | 1 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 12 | квартира | 3 | 1 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 13 | квартира | 3 | 1 | 52.05  | 3 | 36.90 | 2.72 |
| 14 | квартира | 3 | 1 | 57.15  | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 15 | квартира | 4 | 1 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 16 | квартира | 4 | 1 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 17 | квартира | 4 | 1 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 18 | квартира | 4 | 1 | 52.05  | 3 | 36.90 | 2.72 |
| 19 | квартира | 4 | 1 | 57.15  | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 20 | квартира | 5 | 1 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 21 | квартира | 5 | 1 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 22 | квартира | 5 | 1 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 23 | квартира | 5 | 1 | 52.05  | 3 | 36.90 | 2.72 |
| 24 | квартира | 5 | 1 | 57.15  | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 25 | квартира | 6 | 1 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 26 | квартира | 6 | 1 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 27 | квартира | 6 | 1 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 28 | квартира | 6 | 1 | 52.05  | 3 | 36.90 | 2.72 |
| 29 | квартира | 6 | 1 | 57.15  | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 30 | квартира | 7 | 1 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 31 | квартира | 7 | 1 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 32 | квартира | 7 | 1 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 33 | квартира | 7 | 1 | 52.05  | 3 | 36.90 | 2.72 |
| 34 | квартира | 7 | 1 | 57.15  | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 35 | квартира | 8 | 1 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 36 | квартира | 8 | 1 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 37 | квартира | 8 | 1 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 38 | квартира | 8 | 1 | 52.05  | 3 | 36.90 | 2.72 |
| 39 | квартира | 8 | 1 | 57.15  | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 40 | квартира | 9 | 1 | 91.34  | 2 | 41.15 | 4.50 |
| 41 | квартира | 9 | 1 | 104.64 | 3 | 52.79 | 4.50 |

|    |          |   |   |        |   |       |      |
|----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 42 | квартира | 9 | 1 | 153.52 | 5 | 87.90 | 4.50 |
| 43 | квартира | 1 | 2 | 57.04  | 2 | 39.40 | 2.72 |
| 44 | квартира | 1 | 2 | 51.69  | 2 | 36.00 | 2.72 |
| 45 | квартира | 1 | 2 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 46 | квартира | 1 | 2 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 47 | квартира | 2 | 2 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 48 | квартира | 2 | 2 | 57.04  | 2 | 39.40 | 2.72 |
| 49 | квартира | 2 | 2 | 51.69  | 2 | 36.00 | 2.72 |
| 50 | квартира | 2 | 2 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 51 | квартира | 2 | 2 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 52 | квартира | 3 | 2 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 53 | квартира | 3 | 2 | 57.04  | 2 | 39.40 | 2.72 |
| 54 | квартира | 3 | 2 | 51.69  | 2 | 36.00 | 2.72 |
| 55 | квартира | 3 | 2 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 56 | квартира | 3 | 2 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 57 | квартира | 4 | 2 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 58 | квартира | 4 | 2 | 57.04  | 2 | 39.40 | 2.72 |
| 59 | квартира | 4 | 2 | 51.69  | 2 | 36.00 | 2.72 |
| 60 | квартира | 4 | 2 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 61 | квартира | 4 | 2 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 62 | квартира | 5 | 2 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 63 | квартира | 5 | 2 | 57.04  | 2 | 39.40 | 2.72 |
| 64 | квартира | 5 | 2 | 51.69  | 2 | 36.00 | 2.72 |
| 65 | квартира | 5 | 2 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 66 | квартира | 5 | 2 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 67 | квартира | 6 | 2 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 68 | квартира | 6 | 2 | 57.04  | 2 | 39.40 | 2.72 |
| 69 | квартира | 6 | 2 | 51.69  | 2 | 36.00 | 2.72 |
| 70 | квартира | 6 | 2 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 71 | квартира | 6 | 2 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 72 | квартира | 7 | 2 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 73 | квартира | 7 | 2 | 57.04  | 2 | 39.40 | 2.72 |
| 74 | квартира | 7 | 2 | 51.69  | 2 | 36.00 | 2.72 |

|     |          |   |   |        |   |       |      |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 75  | квартира | 7 | 2 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 76  | квартира | 7 | 2 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 77  | квартира | 8 | 2 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 78  | квартира | 8 | 2 | 57.04  | 2 | 39.40 | 2.72 |
| 79  | квартира | 8 | 2 | 51.69  | 2 | 36.00 | 2.72 |
| 80  | квартира | 8 | 2 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 81  | квартира | 8 | 2 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 82  | квартира | 9 | 2 | 91.34  | 2 | 41.15 | 4.50 |
| 83  | квартира | 9 | 2 | 150.59 | 4 | 77.00 | 4.50 |
| 84  | квартира | 9 | 2 | 104.64 | 3 | 52.79 | 4.50 |
| 85  | квартира | 1 | 3 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 86  | квартира | 1 | 3 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 87  | квартира | 1 | 3 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 88  | квартира | 1 | 3 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 89  | квартира | 2 | 3 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 90  | квартира | 2 | 3 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 91  | квартира | 2 | 3 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 92  | квартира | 2 | 3 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 93  | квартира | 2 | 3 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 94  | квартира | 3 | 3 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 95  | квартира | 3 | 3 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 96  | квартира | 3 | 3 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 97  | квартира | 3 | 3 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 98  | квартира | 3 | 3 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 99  | квартира | 4 | 3 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 100 | квартира | 4 | 3 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 101 | квартира | 4 | 3 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 102 | квартира | 4 | 3 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 103 | квартира | 4 | 3 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 104 | квартира | 5 | 3 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 105 | квартира | 5 | 3 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 106 | квартира | 5 | 3 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 107 | квартира | 5 | 3 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |

|     |          |   |   |        |   |       |      |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 108 | квартира | 5 | 3 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 109 | квартира | 6 | 3 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 110 | квартира | 6 | 3 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 111 | квартира | 6 | 3 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 112 | квартира | 6 | 3 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 113 | квартира | 6 | 3 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 114 | квартира | 7 | 3 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 115 | квартира | 7 | 3 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 116 | квартира | 7 | 3 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 117 | квартира | 7 | 3 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 118 | квартира | 7 | 3 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 119 | квартира | 8 | 3 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 120 | квартира | 8 | 3 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 121 | квартира | 8 | 3 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 122 | квартира | 8 | 3 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 123 | квартира | 8 | 3 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 124 | квартира | 9 | 3 | 91.34  | 2 | 41.15 | 4.50 |
| 125 | квартира | 9 | 3 | 104.64 | 3 | 52.79 | 4.50 |
| 126 | квартира | 9 | 3 | 151.09 | 4 | 82.85 | 4.50 |
| 127 | квартира | 1 | 4 | 57.15  | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 128 | квартира | 1 | 4 | 52.05  | 3 | 36.90 | 2.72 |
| 129 | квартира | 1 | 4 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 130 | квартира | 1 | 4 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 131 | квартира | 2 | 4 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 132 | квартира | 2 | 4 | 57.15  | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 133 | квартира | 2 | 4 | 52.05  | 3 | 36.90 | 2.72 |
| 134 | квартира | 2 | 4 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 135 | квартира | 2 | 4 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 136 | квартира | 3 | 4 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 137 | квартира | 3 | 4 | 57.15  | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 138 | квартира | 3 | 4 | 52.05  | 3 | 36.90 | 2.72 |
| 139 | квартира | 3 | 4 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 140 | квартира | 3 | 4 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |

|     |          |   |   |        |   |       |      |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 141 | квартира | 4 | 4 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 142 | квартира | 4 | 4 | 57.15  | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 143 | квартира | 4 | 4 | 52.05  | 3 | 36.90 | 2.72 |
| 144 | квартира | 4 | 4 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 145 | квартира | 4 | 4 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 146 | квартира | 5 | 4 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 147 | квартира | 5 | 4 | 57.15  | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 148 | квартира | 5 | 4 | 52.05  | 3 | 36.90 | 2.72 |
| 149 | квартира | 5 | 4 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 150 | квартира | 5 | 4 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 151 | квартира | 6 | 4 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 152 | квартира | 6 | 4 | 57.15  | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 153 | квартира | 6 | 4 | 52.05  | 3 | 36.90 | 2.72 |
| 154 | квартира | 6 | 4 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 155 | квартира | 6 | 4 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 156 | квартира | 7 | 4 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 157 | квартира | 7 | 4 | 57.15  | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 158 | квартира | 7 | 4 | 52.05  | 3 | 36.90 | 2.72 |
| 159 | квартира | 7 | 4 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 160 | квартира | 7 | 4 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 161 | квартира | 8 | 4 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 162 | квартира | 8 | 4 | 57.15  | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 163 | квартира | 8 | 4 | 52.05  | 3 | 36.90 | 2.72 |
| 164 | квартира | 8 | 4 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 165 | квартира | 8 | 4 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 166 | квартира | 9 | 4 | 91.34  | 2 | 41.15 | 4.50 |
| 167 | квартира | 9 | 4 | 153.52 | 5 | 87.90 | 4.50 |
| 168 | квартира | 9 | 4 | 104.64 | 3 | 52.79 | 4.50 |
| 169 | квартира | 1 | 1 | 57.15  | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 170 | квартира | 1 | 1 | 52.05  | 3 | 36.90 | 2.72 |
| 171 | квартира | 1 | 1 | 78.92  | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 172 | квартира | 1 | 1 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 173 | квартира | 2 | 1 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 174 | квартира | 2 | 1 | 57.15 | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 175 | квартира | 2 | 1 | 52.05 | 3 | 36.90 | 2.72 |
| 176 | квартира | 2 | 1 | 78.92 | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 177 | квартира | 2 | 1 | 29.38 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 178 | квартира | 3 | 1 | 39.19 | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 179 | квартира | 3 | 1 | 57.15 | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 180 | квартира | 3 | 1 | 52.05 | 3 | 36.90 | 2.72 |
| 181 | квартира | 3 | 1 | 78.92 | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 182 | квартира | 3 | 1 | 29.38 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 183 | квартира | 4 | 1 | 39.19 | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 184 | квартира | 4 | 1 | 57.15 | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 185 | квартира | 4 | 1 | 52.05 | 3 | 36.90 | 2.72 |
| 186 | квартира | 4 | 1 | 78.92 | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 187 | квартира | 4 | 1 | 29.38 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 188 | квартира | 5 | 1 | 39.19 | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 189 | квартира | 5 | 1 | 57.15 | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 190 | квартира | 5 | 1 | 52.05 | 3 | 36.90 | 2.72 |
| 191 | квартира | 5 | 1 | 78.92 | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 192 | квартира | 5 | 1 | 29.38 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 193 | квартира | 6 | 1 | 39.19 | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 194 | квартира | 6 | 1 | 57.15 | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 195 | квартира | 6 | 1 | 52.05 | 3 | 36.90 | 2.72 |
| 196 | квартира | 6 | 1 | 78.92 | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 197 | квартира | 6 | 1 | 29.38 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 198 | квартира | 7 | 1 | 39.19 | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 199 | квартира | 7 | 1 | 57.15 | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 200 | квартира | 7 | 1 | 52.05 | 3 | 36.90 | 2.72 |
| 201 | квартира | 7 | 1 | 78.92 | 3 | 58.88 | 2.72 |
| 202 | квартира | 7 | 1 | 29.38 | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 203 | квартира | 8 | 1 | 39.19 | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 204 | квартира | 8 | 1 | 57.15 | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 205 | квартира | 8 | 1 | 52.05 | 3 | 36.90 | 2.72 |
| 206 | квартира | 8 | 1 | 78.92 | 3 | 58.88 | 2.72 |

|     |          |   |   |        |   |       |      |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 207 | квартира | 8 | 1 | 29.38  | 1 | 16.30 | 2.72 |
| 208 | квартира | 9 | 1 | 91.34  | 2 | 41.15 | 4.50 |
| 209 | квартира | 9 | 1 | 104.64 | 5 | 52.79 | 4.50 |
| 210 | квартира | 9 | 1 | 153.52 | 3 | 87.90 | 4.50 |
| 211 | квартира | 1 | 2 | 57.04  | 3 | 39.40 | 2.72 |
| 212 | квартира | 1 | 2 | 51.69  | 3 | 36.00 | 2.72 |
| 213 | квартира | 1 | 2 | 52.05  | 2 | 36.90 | 2.72 |
| 214 | квартира | 1 | 2 | 57.15  | 2 | 37.70 | 2.72 |
| 215 | квартира | 2 | 2 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 216 | квартира | 2 | 2 | 57.04  | 3 | 39.40 | 2.72 |
| 217 | квартира | 2 | 2 | 51.69  | 3 | 36.00 | 2.72 |
| 218 | квартира | 2 | 2 | 52.05  | 2 | 36.90 | 2.72 |
| 219 | квартира | 2 | 2 | 57.15  | 2 | 37.70 | 2.72 |
| 220 | квартира | 3 | 2 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 221 | квартира | 3 | 2 | 57.04  | 3 | 39.40 | 2.72 |
| 222 | квартира | 3 | 2 | 51.69  | 3 | 36.00 | 2.72 |
| 223 | квартира | 3 | 2 | 52.05  | 2 | 36.90 | 2.72 |
| 224 | квартира | 3 | 2 | 57.15  | 2 | 37.70 | 2.72 |
| 225 | квартира | 4 | 2 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 226 | квартира | 4 | 2 | 57.04  | 3 | 39.40 | 2.72 |
| 227 | квартира | 4 | 2 | 51.69  | 3 | 36.00 | 2.72 |
| 228 | квартира | 4 | 2 | 52.05  | 2 | 36.90 | 2.72 |
| 229 | квартира | 4 | 2 | 57.15  | 2 | 37.70 | 2.72 |
| 230 | квартира | 5 | 2 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 231 | квартира | 5 | 2 | 57.04  | 3 | 39.40 | 2.72 |
| 232 | квартира | 5 | 2 | 51.69  | 3 | 36.00 | 2.72 |
| 233 | квартира | 5 | 2 | 52.05  | 2 | 36.90 | 2.72 |
| 234 | квартира | 5 | 2 | 57.15  | 2 | 37.70 | 2.72 |
| 235 | квартира | 6 | 2 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 236 | квартира | 6 | 2 | 57.04  | 3 | 39.40 | 2.72 |
| 237 | квартира | 6 | 2 | 51.69  | 3 | 36.00 | 2.72 |
| 238 | квартира | 6 | 2 | 52.05  | 2 | 36.90 | 2.72 |
| 239 | квартира | 6 | 2 | 57.15  | 2 | 37.70 | 2.72 |

|     |          |   |   |        |   |       |      |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 240 | квартира | 7 | 2 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 241 | квартира | 7 | 2 | 57.04  | 3 | 39.40 | 2.72 |
| 242 | квартира | 7 | 2 | 51.69  | 3 | 36.00 | 2.72 |
| 243 | квартира | 7 | 2 | 52.05  | 2 | 36.90 | 2.72 |
| 244 | квартира | 7 | 2 | 57.15  | 2 | 37.70 | 2.72 |
| 245 | квартира | 8 | 2 | 39.19  | 1 | 22.71 | 2.72 |
| 246 | квартира | 8 | 2 | 57.04  | 3 | 39.40 | 2.72 |
| 247 | квартира | 8 | 2 | 51.69  | 3 | 36.00 | 2.72 |
| 248 | квартира | 8 | 2 | 52.05  | 2 | 36.90 | 2.72 |
| 249 | квартира | 8 | 2 | 57.15  | 2 | 37.70 | 2.72 |
| 250 | квартира | 9 | 2 | 91.34  | 2 | 41.15 | 4.50 |
| 251 | квартира | 9 | 2 | 104.28 | 5 | 52.79 | 4.50 |
| 252 | квартира | 9 | 2 | 153.52 | 3 | 87.90 | 4.50 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Кладовая   | -1                | 4              | 6.60           | Кладовая1                         | 6.60           |                     |
| 2              | Кладовая   | -1                | 4              | 5.90           | Кладовая2                         | 5.90           |                     |
| 3              | Кладовая   | -1                | 4              | 6.00           | Кладовая3                         | 6.00           |                     |
| 4              | Кладовая   | -1                | 4              | 5.10           | Кладовая4                         | 5.10           |                     |
| 5              | Кладовая   | -1                | 4              | 4.10           | Кладовая5                         | 4.10           |                     |
| 6              | Кладовая   | -1                | 4              | 6.80           | Кладовая6                         | 6.80           |                     |
| 7              | Кладовая   | -1                | 4              | 6.20           | Кладовая7                         | 6.20           |                     |
| 8              | Кладовая   | -1                | 4              | 8.40           | Кладовая8                         | 8.40           |                     |
| 9              | Кладовая   | -1                | 4              | 7.70           | Кладовая9                         | 7.70           |                     |
| 10             | Кладовая   | -1                | 4              | 5.70           | Кладовая10                        | 5.70           |                     |
| 11             | Кладовая   | -1                | 4              | 8.90           | Кладовая11                        | 8.90           |                     |
| 12             | Кладовая   | -1                | 4              | 6.80           | Кладовая12                        | 6.80           |                     |
| 13             | Кладовая   | -1                | 4              | 6.80           | Кладовая13                        | 6.80           |                     |
| 14             | Кладовая   | -1                | 4              | 5.10           | Кладовая14                        | 5.10           |                     |

|    |          |    |   |      |            |      |  |
|----|----------|----|---|------|------------|------|--|
| 15 | Кладовая | -1 | 4 | 5.30 | Кладовая15 | 5.30 |  |
| 16 | Кладовая | -1 | 4 | 5.30 | Кладовая16 | 5.30 |  |
| 17 | Кладовая | -1 | 4 | 7.20 | Кладовая17 | 7.20 |  |
| 18 | Кладовая | -1 | 4 | 7.10 | Кладовая18 | 7.10 |  |
| 19 | Кладовая | -1 | 4 | 4.10 | Кладовая19 | 4.10 |  |
| 20 | Кладовая | -1 | 4 | 4.60 | Кладовая20 | 4.60 |  |
| 21 | Кладовая | -1 | 3 | 7.20 | Кладовая21 | 7.20 |  |
| 22 | Кладовая | -1 | 3 | 7.10 | Кладовая22 | 7.10 |  |
| 23 | Кладовая | -1 | 3 | 5.30 | Кладовая23 | 5.30 |  |
| 24 | Кладовая | -1 | 3 | 5.30 | Кладовая24 | 5.30 |  |
| 25 | Кладовая | -1 | 3 | 4.60 | Кладовая25 | 4.60 |  |
| 26 | Кладовая | -1 | 3 | 4.10 | Кладовая26 | 4.10 |  |
| 27 | Кладовая | -1 | 3 | 5.20 | Кладовая27 | 5.20 |  |
| 28 | Кладовая | -1 | 3 | 6.40 | Кладовая28 | 6.40 |  |
| 29 | Кладовая | -1 | 3 | 6.40 | Кладовая29 | 6.40 |  |
| 30 | Кладовая | -1 | 3 | 6.10 | Кладовая30 | 6.10 |  |
| 31 | Кладовая | -1 | 3 | 6.40 | Кладовая31 | 6.40 |  |
| 32 | Кладовая | -1 | 3 | 5.90 | Кладовая32 | 5.90 |  |
| 33 | Кладовая | -1 | 3 | 6.00 | Кладовая33 | 6.00 |  |
| 34 | Кладовая | -1 | 3 | 6.60 | Кладовая34 | 6.60 |  |
| 35 | Кладовая | -1 | 3 | 5.10 | Кладовая35 | 5.10 |  |
| 36 | Кладовая | -1 | 3 | 4.10 | Кладовая36 | 4.10 |  |
| 37 | Кладовая | -1 | 3 | 4.50 | Кладовая37 | 4.50 |  |
| 38 | Кладовая | -1 | 3 | 7.80 | Кладовая38 | 7.80 |  |
| 39 | Кладовая | -1 | 3 | 7.80 | Кладовая39 | 7.80 |  |
| 40 | Кладовая | -1 | 2 | 6.60 | Кладовая40 | 6.60 |  |
| 41 | Кладовая | -1 | 2 | 5.90 | Кладовая41 | 5.90 |  |
| 42 | Кладовая | -1 | 2 | 6.00 | Кладовая42 | 6.00 |  |
| 43 | Кладовая | -1 | 2 | 5.10 | Кладовая43 | 5.10 |  |
| 44 | Кладовая | -1 | 2 | 4.10 | Кладовая44 | 4.10 |  |
| 45 | Кладовая | -1 | 2 | 6.80 | Кладовая45 | 6.80 |  |
| 46 | Кладовая | -1 | 2 | 6.20 | Кладовая46 | 6.20 |  |
| 47 | Кладовая | -1 | 2 | 9.20 | Кладовая47 | 9.20 |  |

|    |          |    |   |      |            |      |  |
|----|----------|----|---|------|------------|------|--|
| 48 | Кладовая | -1 | 2 | 5.30 | Кладовая48 | 5.30 |  |
| 49 | Кладовая | -1 | 2 | 5.30 | Кладовая49 | 5.30 |  |
| 50 | Кладовая | -1 | 2 | 5.10 | Кладовая50 | 5.10 |  |
| 51 | Кладовая | -1 | 2 | 5.70 | Кладовая51 | 5.70 |  |
| 52 | Кладовая | -1 | 2 | 8.90 | Кладовая52 | 8.90 |  |
| 53 | Кладовая | -1 | 2 | 6.80 | Кладовая53 | 6.80 |  |
| 54 | Кладовая | -1 | 2 | 6.80 | Кладовая54 | 6.80 |  |
| 55 | Кладовая | -1 | 2 | 4.10 | Кладовая55 | 4.10 |  |
| 56 | Кладовая | -1 | 2 | 4.60 | Кладовая56 | 4.60 |  |
| 57 | Кладовая | -1 | 2 | 7.10 | Кладовая57 | 7.10 |  |
| 58 | Кладовая | -1 | 2 | 7.20 | Кладовая58 | 7.20 |  |
| 59 | Кладовая | -1 | 1 | 7.20 | Кладовая59 | 7.20 |  |
| 60 | Кладовая | -1 | 1 | 7.10 | Кладовая60 | 7.10 |  |
| 61 | Кладовая | -1 | 1 | 5.30 | Кладовая61 | 5.30 |  |
| 62 | Кладовая | -1 | 1 | 5.30 | Кладовая62 | 5.30 |  |
| 63 | Кладовая | -1 | 1 | 4.90 | Кладовая63 | 4.90 |  |
| 64 | Кладовая | -1 | 1 | 4.80 | Кладовая64 | 4.80 |  |
| 65 | Кладовая | -1 | 1 | 6.40 | Кладовая65 | 6.40 |  |
| 66 | Кладовая | -1 | 1 | 6.40 | Кладовая66 | 6.40 |  |
| 67 | Кладовая | -1 | 1 | 6.10 | Кладовая67 | 6.10 |  |
| 68 | Кладовая | -1 | 1 | 6.40 | Кладовая68 | 6.40 |  |
| 69 | Кладовая | -1 | 1 | 5.90 | Кладовая69 | 5.90 |  |
| 70 | Кладовая | -1 | 1 | 6.00 | Кладовая70 | 6.00 |  |
| 71 | Кладовая | -1 | 1 | 6.60 | Кладовая71 | 6.60 |  |
| 72 | Кладовая | -1 | 1 | 5.10 | Кладовая72 | 5.10 |  |
| 73 | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | Кладовая73 | 4.10 |  |
| 74 | Кладовая | -1 | 1 | 6.20 | Кладовая74 | 6.20 |  |
| 75 | Кладовая | -1 | 1 | 6.80 | Кладовая75 | 6.80 |  |
| 76 | Кладовая | -1 | 1 | 7.70 | Кладовая76 | 7.70 |  |
| 77 | Кладовая | -1 | 1 | 8.40 | Кладовая77 | 8.40 |  |
| 78 | Кладовая | -1 | 1 | 9.60 | Кладовая78 | 9.60 |  |
| 79 | Кладовая | -1 | 1 | 7.90 | Кладовая79 | 7.90 |  |
| 80 | Кладовая | -1 | 1 | 7.60 | Кладовая80 | 7.60 |  |

|     |          |    |   |      |            |      |  |
|-----|----------|----|---|------|------------|------|--|
| 81  | Кладовая | -1 | 1 | 6.60 | Кладовая1  | 6.60 |  |
| 82  | Кладовая | -1 | 1 | 5.90 | Кладовая2  | 5.90 |  |
| 83  | Кладовая | -1 | 1 | 6.00 | Кладовая3  | 6.00 |  |
| 84  | Кладовая | -1 | 1 | 5.10 | Кладовая4  | 5.10 |  |
| 85  | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | Кладовая5  | 4.10 |  |
| 86  | Кладовая | -1 | 1 | 6.80 | Кладовая6  | 6.80 |  |
| 87  | Кладовая | -1 | 1 | 6.20 | Кладовая7  | 6.20 |  |
| 88  | Кладовая | -1 | 1 | 8.40 | Кладовая8  | 8.40 |  |
| 89  | Кладовая | -1 | 1 | 7.70 | Кладовая9  | 7.70 |  |
| 90  | Кладовая | -1 | 1 | 5.30 | Кладовая10 | 5.30 |  |
| 91  | Кладовая | -1 | 1 | 5.30 | Кладовая11 | 5.30 |  |
| 92  | Кладовая | -1 | 1 | 5.10 | Кладовая12 | 5.10 |  |
| 93  | Кладовая | -1 | 1 | 5.70 | Кладовая13 | 5.70 |  |
| 94  | Кладовая | -1 | 1 | 8.90 | Кладовая14 | 8.90 |  |
| 95  | Кладовая | -1 | 1 | 6.80 | Кладовая15 | 6.80 |  |
| 96  | Кладовая | -1 | 1 | 6.80 | Кладовая16 | 6.80 |  |
| 97  | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | Кладовая17 | 4.10 |  |
| 98  | Кладовая | -1 | 1 | 4.60 | Кладовая18 | 4.60 |  |
| 99  | Кладовая | -1 | 1 | 7.10 | Кладовая19 | 7.10 |  |
| 100 | Кладовая | -1 | 1 | 7.20 | Кладовая20 | 7.20 |  |
| 101 | Кладовая | -1 | 2 | 7.20 | Кладовая21 | 7.20 |  |
| 102 | Кладовая | -1 | 2 | 7.10 | Кладовая22 | 7.10 |  |
| 103 | Кладовая | -1 | 2 | 4.20 | Кладовая23 | 4.20 |  |
| 104 | Кладовая | -1 | 2 | 4.10 | Кладовая24 | 4.10 |  |
| 105 | Кладовая | -1 | 2 | 6.40 | Кладовая25 | 6.40 |  |
| 106 | Кладовая | -1 | 2 | 6.40 | Кладовая26 | 6.40 |  |
| 107 | Кладовая | -1 | 2 | 6.10 | Кладовая27 | 6.10 |  |
| 108 | Кладовая | -1 | 2 | 6.40 | Кладовая28 | 6.40 |  |
| 109 | Кладовая | -1 | 2 | 4.80 | Кладовая29 | 4.80 |  |
| 110 | Кладовая | -1 | 2 | 5.30 | Кладовая30 | 5.30 |  |
| 111 | Кладовая | -1 | 2 | 5.30 | Кладовая31 | 5.30 |  |
| 112 | Кладовая | -1 | 2 | 5.90 | Кладовая32 | 5.90 |  |
| 113 | Кладовая | -1 | 2 | 6.00 | Кладовая33 | 6.00 |  |

|     |              |    |   |       |                |       |  |
|-----|--------------|----|---|-------|----------------|-------|--|
| 114 | Кладовая     | -1 | 2 | 6.60  | Кладовая34     | 6.60  |  |
| 115 | Кладовая     | -1 | 2 | 5.10  | Кладовая35     | 5.10  |  |
| 116 | Кладовая     | -1 | 2 | 4.10  | Кладовая36     | 4.10  |  |
| 117 | Кладовая     | -1 | 2 | 7.80  | Кладовая37     | 7.80  |  |
| 118 | Кладовая     | -1 | 2 | 4.50  | Кладовая38     | 4.50  |  |
| 119 | Кладовая     | -1 | 2 | 6.60  | Кладовая39     | 6.60  |  |
| 120 | Машино-место | -1 | 1 | 13.35 | Машино-место1  | 13.35 |  |
| 121 | Машино-место | -1 | 1 | 13.35 | Машино-место2  | 13.35 |  |
| 122 | Машино-место | -1 | 1 | 13.35 | Машино-место3  | 13.35 |  |
| 123 | Машино-место | -1 | 1 | 13.35 | Машино-место4  | 13.35 |  |
| 124 | Машино-место | -1 | 1 | 13.35 | Машино-место5  | 13.35 |  |
| 125 | Машино-место | -1 | 1 | 13.35 | Машино-место6  | 13.35 |  |
| 126 | Машино-место | -1 | 1 | 13.35 | Машино-место7  | 13.35 |  |
| 127 | Машино-место | -1 | 1 | 23.65 | Машино-место8  | 23.65 |  |
| 128 | Машино-место | -1 | 1 | 13.35 | Машино-место9  | 13.35 |  |
| 129 | Машино-место | -1 | 1 | 13.35 | Машино-место10 | 13.35 |  |
| 130 | Машино-место | -1 | 1 | 13.35 | Машино-место11 | 13.35 |  |
| 131 | Машино-место | -1 | 1 | 13.35 | Машино-место12 | 13.35 |  |
| 132 | Машино-место | -1 | 1 | 21.50 | Машино-место13 | 21.50 |  |
| 133 | Машино-место | -1 | 1 | 19.00 | Машино-место14 | 19.00 |  |
| 134 | Машино-место | -1 | 1 | 19.00 | Машино-место15 | 19.00 |  |
| 135 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место16 | 13.50 |  |
| 136 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место17 | 13.50 |  |
| 137 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место18 | 13.50 |  |
| 138 | Машино-место | -1 | 1 | 16.50 | Машино-место19 | 16.50 |  |
| 139 | Машино-место | -1 | 1 | 16.50 | Машино-место20 | 16.50 |  |
| 140 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место21 | 13.50 |  |
| 141 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место22 | 13.50 |  |
| 142 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место23 | 13.50 |  |
| 143 | Машино-место | -1 | 1 | 13.75 | Машино-место24 | 13.75 |  |
| 144 | Машино-место | -1 | 1 | 13.75 | Машино-место25 | 13.75 |  |
| 145 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место26 | 13.50 |  |
| 146 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место27 | 13.50 |  |

|     |              |    |   |       |                |       |  |
|-----|--------------|----|---|-------|----------------|-------|--|
| 147 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место28 | 13.50 |  |
| 148 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место29 | 13.50 |  |
| 149 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место30 | 13.50 |  |
| 150 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место31 | 13.50 |  |
| 151 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место32 | 13.50 |  |
| 152 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место33 | 13.50 |  |
| 153 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место34 | 13.50 |  |
| 154 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место35 | 13.50 |  |
| 155 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место36 | 13.50 |  |
| 156 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место37 | 13.50 |  |
| 157 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место38 | 13.50 |  |
| 158 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место39 | 13.50 |  |
| 159 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место40 | 13.50 |  |
| 160 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место41 | 13.50 |  |
| 161 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место42 | 13.50 |  |
| 162 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место43 | 13.50 |  |
| 163 | Машино-место | -1 | 1 | 13.75 | Машино-место44 | 13.75 |  |
| 164 | Машино-место | -1 | 1 | 13.75 | Машино-место45 | 13.75 |  |
| 165 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место46 | 13.50 |  |
| 166 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место47 | 13.50 |  |
| 167 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место48 | 13.50 |  |
| 168 | Машино-место | -1 | 1 | 16.50 | Машино-место49 | 16.50 |  |
| 169 | Машино-место | -1 | 1 | 16.50 | Машино-место50 | 16.50 |  |
| 170 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место51 | 13.50 |  |
| 171 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место52 | 13.50 |  |
| 172 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место53 | 13.50 |  |
| 173 | Машино-место | -1 | 1 | 19.00 | Машино-место54 | 19.00 |  |
| 174 | Машино-место | -1 | 1 | 19.00 | Машино-место55 | 19.00 |  |
| 175 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место56 | 13.50 |  |
| 176 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место57 | 13.50 |  |
| 177 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место58 | 13.50 |  |
| 178 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место59 | 13.50 |  |
| 179 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место60 | 13.50 |  |

|     |              |    |   |       |                |       |  |
|-----|--------------|----|---|-------|----------------|-------|--|
| 180 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место61 | 13.50 |  |
| 181 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место62 | 13.50 |  |
| 182 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место63 | 13.50 |  |
| 183 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место64 | 13.50 |  |
| 184 | Машино-место | -1 | 1 | 14.00 | Машино-место65 | 14.00 |  |
| 5   | Машино-место | -1 | 1 | 14.00 | Машино-место66 | 14.00 |  |
| 186 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место67 | 13.50 |  |
| 187 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место68 | 13.50 |  |
| 188 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место69 | 13.50 |  |
| 189 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место70 | 13.50 |  |
| 190 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место71 | 13.50 |  |
| 191 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место72 | 13.50 |  |
| 192 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место73 | 13.50 |  |
| 193 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место74 | 13.50 |  |
| 194 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место75 | 13.50 |  |
| 195 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место76 | 13.50 |  |
| 196 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место77 | 13.50 |  |
| 197 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место78 | 13.50 |  |
| 198 | Машино-место | -1 | 1 | 14.00 | Машино-место79 | 14.00 |  |
| 199 | Машино-место | -1 | 1 | 14.00 | Машино-место80 | 14.00 |  |
| 200 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место81 | 13.50 |  |
| 201 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место82 | 13.50 |  |
| 202 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место83 | 13.50 |  |
| 203 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место84 | 13.50 |  |
| 204 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место85 | 13.50 |  |
| 205 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место86 | 13.50 |  |
| 206 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место87 | 13.50 |  |
| 207 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место88 | 13.50 |  |
| 208 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место89 | 13.50 |  |
| 209 | Машино-место | -1 | 1 | 14.00 | Машино-место90 | 14.00 |  |
| 210 | Машино-место | -1 | 1 | 14.00 | Машино-место91 | 14.00 |  |
| 211 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место92 | 13.50 |  |
| 212 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место93 | 13.50 |  |

|     |                                                   |    |   |        |                 |       |      |
|-----|---------------------------------------------------|----|---|--------|-----------------|-------|------|
| 213 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.50  | Машино-место94  | 13.50 |      |
| 214 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.50  | Машино-место95  | 13.50 |      |
| 215 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.50  | Машино-место96  | 13.50 |      |
| 216 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.50  | Машино-место97  | 13.50 |      |
| 217 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.50  | Машино-место98  | 13.50 |      |
| 218 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.50  | Машино-место99  | 13.50 |      |
| 219 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.50  | Машино-место100 | 13.50 |      |
| 220 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.50  | Машино-место101 | 13.50 |      |
| 221 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.50  | Машино-место102 | 13.50 |      |
| 222 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.50  | Машино-место103 | 13.50 |      |
| 223 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.50  | Машино-место104 | 13.50 |      |
| 224 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.50  | Машино-место105 | 13.50 |      |
| 225 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.50  | Машино-место106 | 13.50 |      |
| 226 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.50  | Машино-место107 | 13.50 |      |
| 227 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.50  | Машино-место108 | 13.50 |      |
| 228 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.50  | Машино-место109 | 13.50 |      |
| 229 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.50  | Машино-место110 | 13.50 |      |
| 230 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.50  | Машино-место111 | 13.50 |      |
| 231 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.50  | Машино-место112 | 13.50 |      |
| 232 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.50  | Машино-место113 | 13.50 |      |
| 233 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.50  | Машино-место114 | 13.50 |      |
| 234 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.50  | Машино-место115 | 13.50 |      |
| 235 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.50  | Машино-место116 | 13.50 |      |
| 236 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.50  | Машино-место117 | 13.50 |      |
| 237 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.50  | Машино-место118 | 13.50 |      |
| 238 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.50  | Машино-место119 | 13.50 |      |
| 239 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 14.00  | Машино-место120 | 14.00 |      |
| 240 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 14.00  | Машино-место121 | 14.00 |      |
| 241 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 154.10 | Зал йоги        | 27.90 | 3.45 |
|     |                                                   |    |   |        | Тренажерный зал | 53.50 |      |
|     |                                                   |    |   |        | С/у             | 5.40  |      |
|     |                                                   |    |   |        | Раздевальная    | 10.80 |      |

|     |                   |   |   |       |                     |       |      |
|-----|-------------------|---|---|-------|---------------------|-------|------|
|     |                   |   |   |       | Раздевальная        | 11.00 |      |
|     |                   |   |   |       | КУИ                 | 3.40  |      |
|     |                   |   |   |       | Коридор             | 31.90 |      |
|     |                   |   |   |       | Ресепшн             | 4.60  |      |
|     |                   |   |   |       | Служебное помещение | 5.60  |      |
| 242 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 63.30 | УК                  | 43.00 | 3.45 |
|     |                   |   |   |       | Коридор             | 16.70 |      |
|     |                   |   |   |       | С/у                 | 3.60  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |                           |                                       |  |                      |  |                |  |
|--------------------------------------|---------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|--|----------------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования |                           | 16.1.1                                |  |                      |  |                |  |
| № п/п                                | Вид помещения             | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения |  | Площадь (кв.м) |  |
| 1                                    | Коридор                   | Подъезд 1, подвал                     |  | Общественное         |  | 48.0           |  |
| 2                                    | Тамбур-шлюз               | Подъезд 1, подвал                     |  | Общественное         |  | 3.63           |  |
| 3                                    | Тепловой, водомерный узел | Подъезд 1, подвал                     |  | Техническое          |  | 23.20          |  |
| 4                                    | Коридор                   | Подъезд 1, подвал                     |  | Общественное         |  | 34.79          |  |
| 5                                    | Коридор                   | Подъезд 1, подвал                     |  | Общественное         |  | 36.15          |  |
| 6                                    | Коридор                   | Подъезд 2, подвал                     |  | Общественное         |  | 38.88          |  |
| 7                                    | Тамбур-шлюз               | Подъезд 2, подвал                     |  | Общественное         |  | 3.63           |  |
| 8                                    | Коридор                   | Подъезд 2, подвал                     |  | Общественное         |  | 34.79          |  |
| 9                                    | Электрощитовая            | Подъезд 2, подвал                     |  | Техническое          |  | 23.20          |  |
| 10                                   | Коридор                   | Подъезд 2, подвал                     |  | Общественное         |  | 57.82          |  |
| 11                                   | Коридор                   | Подъезд 3, подвал                     |  | Общественное         |  | 55.50          |  |
| 12                                   | Тамбур-шлюз               | Подъезд 3, подвал                     |  | Общественное         |  | 3.63           |  |
| 13                                   | Коридор                   | Подъезд 3, подвал                     |  | Общественное         |  | 34.79          |  |
| 14                                   | Тепловой, водомерный узел | Подъезд 3, подвал                     |  | Техническое          |  | 23.20          |  |
| 15                                   | Коридор                   | Подъезд 3, подвал                     |  | Общественное         |  | 36.15          |  |
| 16                                   | Коридор                   | Подъезд 4, подвал                     |  | Общественное         |  | 50.70          |  |
| 17                                   | Коридор                   | Подъезд 4, подвал                     |  | Общественное         |  | 31.71          |  |
| 18                                   | Тамбур-шлюз               | Подъезд 4, подвал                     |  | Общественное         |  | 3.63           |  |

|    |                              |                   |              |       |
|----|------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 19 | Коридор                      | Подъезд 4, подвал | Общественное | 48.00 |
| 20 | Тамбур                       | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 2.12  |
| 21 | Коридор                      | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 28.52 |
| 22 | Зона безопасности (лифт)     | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 3.70  |
| 23 | Холл                         | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 21.99 |
| 24 | Санузел                      | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое  | 2.20  |
| 25 | Комната уборочного инвентаря | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое  | 1.90  |
| 26 | Колясочная                   | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 5.70  |
| 27 | Тамбур                       | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 5.70  |
| 28 | Тамбур                       | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 2.12  |
| 29 | Коридор                      | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 28.52 |
| 30 | Зона безопасности (лифт)     | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 3.70  |
| 31 | Холл                         | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 21.99 |
| 32 | Санузел                      | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое  | 2.20  |
| 33 | Комната уборочного инвентаря | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое  | 1.90  |
| 34 | Колясочная                   | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 5.70  |
| 35 | Тамбур                       | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 5.70  |
| 36 | Тамбур                       | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 2.12  |
| 37 | Коридор                      | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 28.52 |
| 38 | Зона безопасности (лифт)     | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 3.70  |
| 39 | Холл                         | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 21.99 |
| 40 | Санузел                      | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое  | 2.20  |
| 41 | Комната уборочного инвентаря | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое  | 1.90  |
| 42 | Колясочная                   | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 5.70  |
| 43 | Тамбур                       | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 5.70  |
| 44 | Тамбур                       | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 2.12  |
| 45 | Коридор                      | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 28.52 |
| 46 | Зона безопасности (лифт)     | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 3.70  |
| 47 | Холл                         | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 21.99 |
| 48 | Санузел                      | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое  | 2.20  |
| 49 | Комната уборочного инвентаря | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое  | 1.90  |
| 50 | Колясочная                   | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 5.70  |
| 51 | Тамбур                       | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 5.70  |

|    |                          |                   |              |       |
|----|--------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 52 | Зона безопасности (лифт) | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 3.70  |
| 53 | Коридор                  | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 32.30 |
| 54 | Зона безопасности (лифт) | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 3.70  |
| 55 | Коридор                  | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 32.30 |
| 56 | Зона безопасности (лифт) | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 3.70  |
| 57 | Коридор                  | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 32.30 |
| 58 | Зона безопасности (лифт) | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 3.70  |
| 59 | Коридор                  | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 32.30 |
| 60 | Зона безопасности (лифт) | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 3.70  |
| 61 | Коридор                  | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 32.30 |
| 62 | Зона безопасности (лифт) | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 3.70  |
| 63 | Коридор                  | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 32.30 |
| 64 | Зона безопасности (лифт) | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 3.70  |
| 65 | Коридор                  | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 32.30 |
| 66 | Зона безопасности (лифт) | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 3.70  |
| 67 | Коридор                  | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 32.30 |
| 68 | Зона безопасности (лифт) | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 3.70  |
| 69 | Коридор                  | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 32.30 |
| 70 | Зона безопасности (лифт) | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 3.70  |
| 71 | Коридор                  | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 32.30 |
| 72 | Зона безопасности (лифт) | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 3.70  |
| 73 | Коридор                  | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 32.30 |
| 74 | Зона безопасности (лифт) | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 3.70  |
| 75 | Коридор                  | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 32.30 |
| 76 | Зона безопасности (лифт) | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 3.70  |
| 77 | Коридор                  | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 32.30 |
| 78 | Зона безопасности (лифт) | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 3.70  |
| 79 | Коридор                  | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 32.30 |
| 80 | Зона безопасности (лифт) | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 3.70  |
| 81 | Коридор                  | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 32.30 |
| 82 | Зона безопасности (лифт) | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 3.70  |
| 83 | Коридор                  | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 32.30 |
| 84 | Зона безопасности (лифт) | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 3.70  |

|     |                          |                   |              |       |
|-----|--------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 85  | Коридор                  | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 32.30 |
| 86  | Зона безопасности (лифт) | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 3.70  |
| 87  | Коридор                  | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 32.30 |
| 88  | Зона безопасности (лифт) | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 3.70  |
| 89  | Коридор                  | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 32.30 |
| 90  | Зона безопасности (лифт) | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 3.70  |
| 91  | Коридор                  | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 32.30 |
| 92  | Зона безопасности (лифт) | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 3.70  |
| 93  | Коридор                  | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 32.30 |
| 94  | Зона безопасности (лифт) | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 3.70  |
| 95  | Коридор                  | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 32.30 |
| 96  | Зона безопасности (лифт) | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 3.70  |
| 97  | Коридор                  | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 32.30 |
| 98  | Зона безопасности (лифт) | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 3.70  |
| 99  | Коридор                  | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 32.30 |
| 100 | Зона безопасности (лифт) | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 3.70  |
| 101 | Коридор                  | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 32.30 |
| 102 | Зона безопасности (лифт) | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 3.70  |
| 103 | Коридор                  | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 32.30 |
| 104 | Зона безопасности (лифт) | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 3.70  |
| 105 | Коридор                  | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 32.30 |
| 106 | Зона безопасности (лифт) | Подъезд 4, 8 этаж | Общественное | 3.70  |
| 107 | Коридор                  | Подъезд 4, 8 этаж | Общественное | 32.30 |
| 108 | Зона безопасности (лифт) | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 3.70  |
| 109 | Коридор                  | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 26.01 |
| 110 | Зона безопасности (лифт) | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 3.70  |
| 111 | Коридор                  | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 26.01 |
| 112 | Зона безопасности (лифт) | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 3.70  |
| 113 | Коридор                  | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 26.01 |
| 114 | Зона безопасности (лифт) | Подъезд 4, 9 этаж | Общественное | 3.70  |
| 115 | Коридор                  | Подъезд 4, 9 этаж | Общественное | 26.01 |
| 116 | Лестничная клетка        | Подъезд 1, кровля | Техническое  | 16.35 |
| 117 | Машинное помещение       | Подъезд 1, кровля | Техническое  | 9.86  |

|     |                           |                   |              |       |
|-----|---------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 118 | Лестничная клетка         | Подъезд 2, кровля | Техническое  | 16.35 |
| 119 | Машинное помещение        | Подъезд 2, кровля | Техническое  | 9.86  |
| 120 | Лестничная клетка         | Подъезд 3, кровля | Техническое  | 16.35 |
| 121 | Машинное помещение        | Подъезд 3, кровля | Техническое  | 9.86  |
| 122 | Лестничная клетка         | Подъезд 4, кровля | Техническое  | 16.35 |
| 123 | Машинное помещение        | Подъезд 4, кровля | Техническое  | 9.86  |
| 124 | Тамбур-шлюз               | Подвал            | Общественное | 3.63  |
| 125 | Тамбур-шлюз               | Подвал            | Общественное | 3.63  |
| 126 | Тепловой, водомерный узел | Подвал            | Техническое  | 23.20 |
| 127 | Электрощитовая            | Подвал            | Техническое  | 23.20 |
| 128 | Коридор                   | Подвал            | Общественное | 35.23 |
| 129 | Коридор                   | Подвал            | Общественное | 34.69 |
| 130 | Коридор                   | Подвал            | Общественное | 47.69 |
| 131 | Коридор                   | Подвал            | Общественное | 37.96 |
| 132 | Коридор                   | Подвал            | Общественное | 34.69 |
| 133 | Коридор                   | Подвал            | Общественное | 58.49 |
| 134 | Колясочная                | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 5.70  |
| 135 | Тамбур                    | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 5.70  |
| 136 | КУИ                       | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 1.90  |
| 137 | С/У                       | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 2.20  |
| 138 | Холл                      | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 22.50 |
| 139 | Коридор                   | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 28.50 |
| 140 | Зона безопасности         | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 3.70  |
| 141 | Тамбур                    | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 2.10  |
| 142 | Колясочная                | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 5.70  |
| 143 | Тамбур                    | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 5.70  |
| 144 | КУИ                       | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 1.90  |
| 145 | С/У                       | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 2.20  |
| 146 | Холл                      | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 22.50 |
| 147 | Коридор                   | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 28.50 |
| 148 | Зона безопасности         | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 3.70  |
| 149 | Тамбур                    | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 2.10  |
| 150 | Коридор                   | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 32.30 |

|     |                          |                   |              |       |
|-----|--------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 151 | Зона безопасности        | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 3.70  |
| 152 | Коридор                  | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 32.30 |
| 153 | Зона безопасности        | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 3.70  |
| 154 | Коридор                  | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 32.30 |
| 155 | Зона безопасности        | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 3.70  |
| 156 | Коридор                  | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 32.30 |
| 157 | Зона безопасности        | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 3.70  |
| 158 | Коридор                  | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 32.30 |
| 159 | Зона безопасности        | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 3.70  |
| 160 | Коридор                  | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 32.30 |
| 161 | Зона безопасности        | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 3.70  |
| 162 | Коридор                  | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 32.30 |
| 163 | Зона безопасности        | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 3.70  |
| 164 | Коридор                  | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 32.30 |
| 165 | Зона безопасности        | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 3.70  |
| 166 | Коридор                  | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 32.30 |
| 167 | Зона безопасности        | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 3.70  |
| 168 | Коридор                  | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 32.30 |
| 169 | Зона безопасности        | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 3.70  |
| 170 | Коридор                  | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 32.30 |
| 171 | Зона безопасности        | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 3.70  |
| 172 | Коридор                  | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 32.30 |
| 173 | Зона безопасности        | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 3.70  |
| 174 | Коридор                  | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 32.30 |
| 175 | Зона безопасности        | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 3.70  |
| 176 | Коридор                  | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 32.30 |
| 177 | Зона безопасности        | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 3.70  |
| 178 | Коридор                  | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 11.52 |
| 179 | Зона безопасности        | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 3.70  |
| 180 | Коридор                  | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 11.52 |
| 181 | Зона безопасности        | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 3.70  |
| 182 | Машинное отделение лифта | Подъезд 1, кровля | Техническое  | 9.86  |
| 183 | Машинное отделение лифта | Подъезд 2, кровля | Техническое  | 9.86  |

|                                                                                                                                       |                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                                           | 16.2.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |                                                                    |
| № п/п                                                                                                                                 | Описание места расположения               | Вид оборудования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  | Назначение                                                         |
| 1                                                                                                                                     | Лифтовая шахта (подъезд 1 в осях 3-4/В-Г) | Лифт грузоподъемностью 1000 кг.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  | Вертикальный транспорт для перевозки людей и малогабаритных грузов |
| 2                                                                                                                                     | Лифтовая шахта (подъезд 2 в осях 8-9/В-Г) | Лифт грузоподъемностью 1000 кг.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  | Вертикальный транспорт для перевозки людей и малогабаритных грузов |
| 3                                                                                                                                     | Лифтовая шахта (подъезд 3 в осях 3-4/В-Г) | Лифт грузоподъемностью 1000 кг.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  | Вертикальный транспорт для перевозки людей и малогабаритных грузов |
| 4                                                                                                                                     | Лифтовая шахта (подъезд 4 в осях 8-9/В-Г) | Лифт грузоподъемностью 1000 кг.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  | Вертикальный транспорт для перевозки людей и малогабаритных грузов |
| 5                                                                                                                                     | Электрощитовая                            | ВРУ-1 Каркас ВРУ Unit S сварной IP31 (2000x800x450) состоит из вводной панели с электронным многотарифным программируемым счетчиком, подключаемый через трансформатор тока и распределительный щит. РЩ1 распределительный щит с автоматическими выключателями, РЩ2 распределительный щит автоматическими выключателями. РЩ3 распределительный щит автоматическими выключателями. Распределительные щиты ЩАО, ШПС, ЩВД, ЩВ щит вентиляции, ЩНО, ЩР, ЩО, ППИ |  | Для размещения оборудования и распределения электроэнергии         |

|    |                                         |                                                                                           |                                                                                                     |
|----|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6  | Крыльцо входа<br>(подъезд 1 в осях 3-4) | Вертикальный электрический подъёмник для МГН с откидной платформой на 2 остановки ПВт-1ШР | Подъёмник для вертикального перемещения маломобильных групп населения общей массой не более 200 кг. |
| 7  | Крыльцо входа<br>(подъезд 2 в осях 8-9) | Вертикальный электрический подъёмник для МГН с откидной платформой на 2 остановки ПВт-1ШР | Подъёмник для вертикального перемещения маломобильных групп населения общей массой не более 200 кг. |
| 8  | Крыльцо входа<br>(подъезд 3 в осях 3-4) | Вертикальный электрический подъёмник для МГН с откидной платформой на 2 остановки ПВт-1ШР | Подъёмник для вертикального перемещения маломобильных групп населения общей массой не более 200 кг. |
| 9  | Крыльцо входа<br>(подъезд 4 в осях 8-9) | Вертикальный электрический подъёмник для МГН с откидной платформой на 2 остановки ПВт-1ШР | Подъёмник для вертикального перемещения маломобильных групп населения общей массой не более 200 кг. |
| 10 | Подземная и надземная части             | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения                                    | Водоснабжение                                                                                       |
| 11 | Подземная и надземная части             | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения                                     | Водоснабжение                                                                                       |
| 12 | Подземная и надземная части             | Система водоотведения                                                                     | Водоотведение                                                                                       |
| 13 | Подземная и надземная части             | Система отопления                                                                         | Отопление                                                                                           |

|    |                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                     |
|----|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 | Лифтовая шахта<br>(подъезд 1 в осях 3-4/В-Г) | Лифт грузоподъемностью 1000 кг.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Вертикальный транспорт для перевозки людей и малогабаритных грузов                                  |
| 15 | Лифтовая шахта<br>(подъезд 2 в осях 8-9/В-Г) | Лифт грузоподъемностью 1000 кг.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Вертикальный транспорт для перевозки людей и малогабаритных грузов                                  |
| 16 | Электрощитовая                               | ВРУ-2 Каркас ВРУ Unit S сварной IP31 (2000x800x450) состоит из вводной панели с электронным многотарифным программируемым счетчиком, подключаемый через трансформатор тока и распределительный щит. РЩ1 распределительный щит с автоматическими выключателями, РЩ2 распределительный щит автоматическими выключателями. РЩ3 распределительный щит автоматическими выключателями. Распределительные щиты ЩАО, ШПС, ЩВД, ЩВ щит вентиляции, ЩНО, ЩР, ЩО, ППИ | Для размещения оборудования и распределения электроэнергии                                          |
| 17 | Крыльцо входа<br>(подъезд 1 в осях 3-4)      | Вертикальный электрический подъёмник для МГН с откидной платформой на 2 остановки ПВт-1ШР                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Подъёмник для вертикального перемещения маломобильных групп населения общей массой не более 200 кг. |
| 18 | Крыльцо входа<br>(подъезд 2 в осях 8-9)      | Вертикальный электрический подъёмник для МГН с откидной платформой на 2 остановки ПВт-1ШР                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Подъёмник для вертикального перемещения маломобильных групп населения общей массой не более 200 кг. |
| 19 | Подземная и надземная части                  | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Водоснабжение                                                                                       |
| 20 | Подземная и надземная части                  | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Водоснабжение                                                                                       |
| 21 | Подземная и надземная части                  | Система водоотведения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Водоотведение                                                                                       |

|    |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                            |
|----|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| 22 | Подземная и надземная части | Система отопления                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Отопление                                                  |
| 23 | Электрощитовая(гараж)       | ВРУ-3 Каркас ВРУ Unit S сварной IP31 (2000x800x450) состоит из вводной панели с электронным многотарифным программируемым счетчиком, подключаемый через трансформатор тока и распределительный щит. РЩ1 распределительный щит с автоматическими выключателями, РЩ2 распределительный щит автоматическими выключателями. РЩ3 распределительный щит автоматическими выключателями. Распределительные щиты ЩАО, ШПС, ЩВД, ЩВ щит вентиляции, ЩНО, ЩР, ЩО, ППИ | Для размещения оборудования и распределения электроэнергии |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>10.04.2024</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>10.10.2024</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 682 748 863,00 руб.</b>                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                       |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                     |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>65:01:0501004:1302</b>                                                                         |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7706092528</b>              |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | Наименование банка:                                                                                                                                                               |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:                                                                                                                                                           |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:                                                                                                                                                           |
|                                                                                     |        | БИК:                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | ИНН:                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | КПП:                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | ОГРН:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                     |        | ОКПО:                                                                                                                                                                             |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                             | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>18                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>6                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                              |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>815 м2</b>                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>28,4 м2</b>                                                  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>35,1 м2</b>                                                  |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>164 964 568,66 руб.</b>                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1 583 997,83 руб.</b>                                                                                         |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>2 300 000 руб.</b>                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                               |              |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                            | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                       |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |               |                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/>Нет</p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                            |        |                            |
|----------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------|
| средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору |        |                            |
| 23.1.1 Иная информация о проекте                                           |        |                            |
| 23.1 Иная информация о проекте                                             | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию           |        |                            |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию         | 24.1.1 |                            |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1164265824255346894625592096217761535648  
Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"САХИНСТРОЙ", Квон Вун Хо, Южно-Сахалинск  
Действителен: с 14.09.2021 по 14.09.2022