

## Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2018 г.

				Коды
	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД		0710001
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "Сахинстрой"</b>		по ОКПО	30	09
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2018	
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>		по ОКВЭД	98753731	
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общество с ограниченной ответственностью / Совместная частная и иностранная собственность</b>		по ОКОПФ / ОКФС	65	34
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	41.20	
Местонахождение (адрес) <b>693000, Сахалинская обл, Южно-Сахалинск г, Коммунистический пр-кт, дом № 31Б/1, офис 301</b>			384	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	114 419	55 683	56 199
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	17 815	44 065
	Отложенные налоговые активы	1180	245	11 223	22 529
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>114 664</b>	<b>84 721</b>	<b>122 793</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	815 636	1 087 324	1 668 075
	в том числе:				
	<b>ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬСТВО</b>		552 690	497 585	1 054 856
	<b>АВАНСЫ ПОДРЯДЧИКАМ</b>		-	222 331	226 568
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	57 848	34 600	22 961
	Дебиторская задолженность	1230	574 124	231 253	395 882
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	39 103	37 687	44 600
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	80 389	71 636	54 583
	Прочие оборотные активы	1260	654	40 540	41 023
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>1 567 753</b>	<b>1 503 040</b>	<b>2 227 124</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>1 682 417</b>	<b>1 587 761</b>	<b>2 349 918</b>



**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Сентябрь 2018 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2018
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "Сахинстрой"</u>	по ОКПО	98753731		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6501181648		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общество с ограниченной ответственностью</u> / <u>Совместная частная и иностранная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	65	34	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Выручка	2110	316 258	118 683
	Себестоимость продаж	2120	(247 290)	(81 603)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	68 968	37 080
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(26 602)	(19 550)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	42 366	17 530
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 937	4 027
	Проценты к уплате	2330	(9 748)	(23 618)
	Прочие доходы	2340	259 819	301 782
	Прочие расходы	2350	(50 955)	(50 230)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	243 419	249 491
	Текущий налог на прибыль	2410	(37 929)	(29 814)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(216)	(1 870)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	6	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(10 977)	(21 954)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	194 519	197 723

22 октября 2018 г.

Руководитель



Квон Бун Хо  
(расшифровка подписи)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	194 519	197 723
	Справочно	2900	-	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-