

Расчет нормативов оценки финансовой отчетности деятельности застройщика

		=	(в тыс. руб)	по данным застройщика	нормативное значение по постановлению
Норматив обеспеченности обязательств	сумма активов		1 926 924	1,97	не менее 1
	сумма обязательств по договорам		977 030		

		=	(в тыс. руб)		
Норматив целевого использования средств	сумма активов, не связанных со строительством (внеоборотные активы + Дебиторская задолженность + краткосрочные финансовые вложения - незавершенное строительство - денежные средства участников ДС, предоставленные с отсрочкой платежа)		950 687	1,00	не более 1
	чистые активы		949 894		

(тыс. руб.)		
Стоимость активов	1 926 924	стр.1600
Сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства	977 030	стр. 1521+стр.1531
Внеоборотные активы	1 577 244	стр.1100
Дебиторская задолженность	217 482	стр.1230
Чистые активы	420 047	стр. 1300
Краткосрочные финансовые вложения		стр.1240
Стоимость активов незавершенного строительства ДУ	810 360	стр .1151
Сумма долгосрочных обязательств	469 845	стр.1400
Сумма краткосрочных обязательств	1 037 032	стр.1500
Денежные средства участников долевого строительства, предоставленных с отсрочкой платежа**	33 679	стр. 1231

* - данная сумма указывается в расшифровке строки баланса, отражающей информацию о незавершенном строительстве

** - данная сумма указывается в расшифровке строки баланса, отражающей Денежные средства участников долевого строительства, предоставленных с отсрочкой платежа