

**ИЗВЕЩЕНИЕ № ЕБ.Б-22/21
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**г. Новосибирск
(место составления)

«09» марта 2022 г.

1. Застройщик (технический заказчик): Общество с ограниченной ответственностью «Европейский берег. Большевичка. Новосибирск. Специализированный застройщик», ОГРН 1175476111590,
(наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс)ИНН 5406982212, 630099, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 25, пом. 79, тел. 8-(383)-319-25-10Руководитель проекта Волков Александр Игоревич (+7-913-931-79-95)Ведущий специалист группы оформления ИРД Потупина Олеся Сергеевна (+7-929-368-78-00)**2. Объект капитального строительства:** Блок-секции 7, 8, 9, 10 многоквартирного дома № 43 (по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях многоквартирного
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство,дома, автостоянкой в осях А-Ч/1-18(20), здание РТП – III этап строительства многоквартирных домов,
краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, если разрешение выдано на этап строительства)в том числе с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях многоквартирного дома, автостоянками, здания РТП (Блок-секции 7, 8, 9, 10 многоквартирного дома № 43 (по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях многоквартирного дома: общая площадь: 37 951,12 м²; площадь участка: 63 680,0 м²; объем: 125 112,13 м³, в т.ч. подземной части: 26 237,84 м³; количество этажей: 10-27, в т.ч. подземных этажей: 2; площадь застройки: 2 597,4 м²; количество квартир 291; общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 18 787,91 м²; общая площадь нежилых помещений – 15 278,43 м², в т.ч.: общая площадь мест общего пользования – 7 374,33 м², общая площадь встроенно-пристроенных помещений – 7 904,1 м².Здание РТП: общая площадь: 218,42 м²; площадь участка: 63 680,0 м²; объем: 1 682,83 м³, в т.ч. подземной части: 512,48; количество этажей: 1; площадь застройки: 262,53 м²; мощность: 6х1600 кВА. Кадастровый номер земельного участка, в пределах которого планируется расположение объекта капитального строительства: 54:35:074245:11.)**3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:**Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, ул. Большевикская

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства№ 54-Ru54303000-278и-2022 от 21.02.2022, выдано Мэрией города Новосибирска, срок действия до 15 сентября 2024 г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации№ 54-2-1-2-006013-2022 от 04.02.2022 выдано ООО «Эксперт-Проект»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе: -

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции март 2022 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции III квартал 2024 г.


(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются: Общество с ограниченной ответственностью «Брусника. Организатор Строительства» (ООО «БОС»), ИНН 6671397475, КПП 668501001, ОГРН 1126671012027.**10. Приложения:**- накладная с проектной документацией к извещению № ЕБ.Б-22/21 от 09.03.2022;

(документы, прилагаемые к извещению)

- копия разрешения на строительство № 54-Ru54303000-278и-2022 от 21.02.2022;

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

- положительное заключение экспертизы № 54-2-1-2-006013-2022 от 04.02.2022.- *общий журнал работ*Ведущий специалист группы
оформления ИРД и подготовки проектов
(представитель застройщика или
технического заказчика)
(подпись)Исп.: Потупина Олеся Сергеевна
тел.: +7 929 368 78 00
e-mail: o.potupina@brusnika.ru

Накладная с проектной документацией к дополнению к извещению № ЕБ.Б-22/21 от 09.03.2022

Перечень разделов проектной документации по объекту: «Многоквартирный дом № 43 (по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях многоквартирного дома, автостоянкой, здание РТП – II, III этапы строительства многоквартирных домов, в том числе с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях многоквартирного дома, автостоянками, здания РТП по улице Большевицкая в Октябрьском районе города Новосибирска», предоставленной в инспекцию ГСН НСО в соответствии с ч.5 ст.52 Градостроительного кодекса РФ

№№ разделов	Наименование разделов проектной документации	Кол-во листов
-	Приказ об утверждении проектной документации	1
-	Подтверждение соответствия изменений, внесенных в проектную документацию	4
раздел 1	«Пояснительная записка» - шифр ЕВГ43-ПЗ	1810
раздел 2	«Схема планировочной организации земельного участка» - шифр ЕВГ43-ПЗУ	42
раздел 3.1	«Архитектурные решения» - шифр ЕВГ43-АР1	83
раздел 3.2	«Расчет инсоляции и коэффициента естественной освещенности» - шифр ЕВГ43-АР2	32
раздел 4.1	«Конструктивные и объемно-планировочные решения» - шифр ЕВГ43-КР1	126
раздел 4.2	«Расчетно-пояснительная записка» - шифр ЕВГ43-КР2	193
раздел 5.1	«Система электроснабжения» - шифр ЕВГ43-ИОС1	61
раздел 5.2	«Система водоснабжения» - шифр ЕВГ43-ИОС2	50
раздел 5.3	«Система водоотведения» - шифр ЕВГ43-ИОС3	64
раздел 5.4	«Отопление, вентиляция и кондиционирование, тепловые сети» - шифр ЕВГ43-ИОС4	141
раздел 5.5	«Сети связи» - шифр ЕВГ43-ИОС5	29
раздел 5.7	«Технологические решения» - шифр ЕВГ43-ИОС7	33
раздел 6	«Проект организации строительства» - шифр ЕВГ43-ПОС	37
раздел 8	«Перечень мероприятий по охране окружающей среды» - шифр ЕВГ43-ООС	145
раздел 9	«Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» - шифр ЕВГ43-ПБ	113
раздел 10	«Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» - шифр ЕВГ43-ОДИ	21
раздел 10.1	«Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий и сооружений» - шифр ЕВГ43-ЭЭ	46
раздел 10.2	«Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и о составе указанных работ» - шифр ЕВГ43-ПВР	27
раздел 11.1	«Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства» - шифр ЕВГ43-ТБЭ	44

Документы сдал:

Ведущий специалист группы оформления ИРД и подготовки проектов
(должность, подпись, ФИО)

Документы принял:

И. специалист Крюкова А.А. Плещ
(должность, подпись, ФИО)

