

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2022 г.

Организация ООО "СЗ ОХТИНСКИЙ"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

188480, Ленинградская обл, Кингисеппский р-н, Кингисепп г, Карла Маркса пр-кт, д. № 33, пом. 2

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
31	03	2022
36909619		
4705080411		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	28 183	28 345	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	4 829	2 257	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	171	212	98
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	1191	171	212	98
	Итого по разделу I	1100	33 183	30 814	98
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	453 671	431 905	360
	в том числе:				
	Запасы	1211	95	766	360
	Затраты на строительство многоквартирного жилого дома	1212	453 576	431 139	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	199	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	158 984	174 642	293 946
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками	1231	149 623	716	8 915
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1232	4 759	26 831	41 585
	Расчеты с прочими дебиторами и кредиторами	1233	173	-	6

ИНН _____
ОГРН/ОГРНИП _____

	Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	1234	537	146 627	243 440
	Расчеты по налогам и сборам	1235	3 874	468	-
	Расчеты с подотчетными лицами	1236	18	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	7 084	11 236	500
	Прочие оборотные активы	1260	78	321	107
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	1261	78	321	107
	Итого по разделу II	1200	620 016	618 104	294 913
	БАЛАНС	1600	653 199	648 918	295 011

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	200	200	200
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(4 917)	(1 373)	1 497
	в том числе: Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) отчетного периода	1371	(3 544)	(2 869)	1 900
	Итого по разделу III	1300	(4 717)	(1 173)	1 697
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	600 197	586 659	281 359
	в том числе: Заемные средства	1411	563 551	559 487	276 000
	Проценты по заемным средствам	1412	36 646	27 172	5 359
	Отложенные налоговые обязательства	1420	3 470	1 598	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	603 667	588 257	281 359
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	1 570
	в том числе: Заемные средства	1511	-	-	1 400
	Проценты по заемным средствам	1512	-	-	170
	Кредиторская задолженность	1520	54 249	61 834	10 385
	в том числе: Расчеты с поставщиками	1521	52 099	57 200	1 499
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1522	-	-	7 192
	Расчеты по налогам и сборам	1523	458	3 364	1 694
	Расчеты с персоналом по оплате труда	1524	475	50	-
	Расчеты с подотчетными лицами	1525	-	3	-
	Расчеты с прочими дебиторами и кредиторами	1526	1 217	1 217	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	54 249	61 834	11 955
	БАЛАНС	1700	653 199	648 918	295 011



Руководитель

(подпись)

Сидельников Виктор
Александрович

(расшифровка подписи)

29 апреля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.**

Организация ООО "СЗ ОХТИНСКИЙ"	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика			0710002		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика			31	03	2022
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность			36909619		
Единица измерения: в тыс. рублей			4705080411		
			71.12.2		
			12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	-	23 845
	Себестоимость продаж	2120	-	(20 480)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	3 365
	Коммерческие расходы	2210	(2 019)	-
	Управленческие расходы	2220	(1 400)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(3 419)	3 365
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(103)	(2 943)
	Прочие доходы	2340	63	1
	Прочие расходы	2350	(785)	(171)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(4 244)	252
	Налог на прибыль	2410	700	(81)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(41)
	отложенный налог на прибыль	2412	700	(40)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(3 544)	171

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(3 544)	171
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Сидельников Виктор
Александрович

(расшифровка подписи)

29 апреля 2022