

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 марта 2021 г.

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**  
**"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНАЯ**  
**КОМПАНИЯ ЖУПИКОВ"**

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
31	03	2021
24613606		
6829117523		
41.20		
12300	16	
384		

Организация \_\_\_\_\_  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Общества с ограниченной ответственностью** / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

**392519, Тамбовская обл, Тамбовский р-н, Красенькая д, Совхозная ул, стр. 210**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора  
**Общество с ограниченной ответственностью "Национальное Агентство Аудита"**

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН **6829005509**

ОГРН/  
ОГРНИП **1046882294546**

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы				
	Результаты исследований и разработок	1110	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1120	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Основные средства	1140	-	-	-
	в том числе:	1150	637 805	503 304	600 008
	незавершенное строительство				
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	523 345	392 016	504 272
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	637 805	503 304	600 008
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	24 327	19 871	4 272
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 766 686	1 389 656	492 520
	в том числе:				
	по договорам долевого участия		1 675 725	1 315 799	438 400
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	150	150	177
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 842	10 465	13 806
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 793 005	1 420 142	510 775
	<b>БАЛАНС</b>	1600	2 430 810	1 923 446	1 110 783



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310			
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	80 010	80 010	80 010
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	116 646	109 813	8 760
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>		196 656	189 823	88 770
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420	295 315	253 835	211 606
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>		295 315	253 835	211 606
	Заемные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	810 058	763 443	355 691
	в том числе:				
	по договорам долевого участия		1 014 563	602 127	386 731
	Оценочные обязательства	1540	1 014 563	602 127	386 731
	Прочие обязательства	1550	114 218	114 218	67 985
	Итого по разделу V	1500	-	-	-
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 938 839	1 479 788	810 407
			2 430 810	1 923 446	1 110 783



Руководитель

(подпись)

Карганов Антон  
Александрович  
(расшифровка подписи)

27 апреля 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2021 г.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2021
24613606		
6829117523		
41.20		
12300	16	
384		

Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ЖУПИКОВ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью

/ Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка			
	Себестоимость продаж	2110	4 465	3 636
	Валовая прибыль (убыток)	2120	-	-
	Коммерческие расходы	2100	4 465	3 636
	Управленческие расходы	2210	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2220	(13 677)	(1 262)
	Доходы от участия в других организациях	2200	(9 212)	2 374
	Проценты к получению	2310	-	-
	Проценты к уплате	2320	-	-
	Прочие доходы	2330	(94)	(364)
	Прочие расходы	2340	23 537	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2350	(6 799)	(1 292)
	Налог на прибыль	2300	7 432	718
	в том числе:	2410	(599)	(254)
	текущий налог на прибыль			
	отложенный налог на прибыль	2411	-	-
	Прочее	2412	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2460	-	-
		2400	6 833	464



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	6 833	464
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-


  
 Руководитель (подпись)

Карганов Антон  
 Александрович  
 (расшифровка подписи)

27 апреля 2021 г.