

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2020 г.

	Дата (число, месяц, год)	<table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr><th colspan="3">Коды</th></tr> <tr><td colspan="3" style="text-align: center;">0710001</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">30</td><td style="text-align: center;">09</td><td style="text-align: center;">2020</td></tr> <tr><td colspan="3" style="text-align: center;">24613606</td></tr> <tr><td colspan="3" style="text-align: center;">6829117523</td></tr> <tr><td colspan="3" style="text-align: center;">41.20</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">12300</td><td colspan="2" style="text-align: center;">16</td></tr> <tr><td colspan="3" style="text-align: center;">384</td></tr> </table>	Коды			0710001			30	09	2020	24613606			6829117523			41.20			12300	16		384		
Коды																										
0710001																										
30	09	2020																								
24613606																										
6829117523																										
41.20																										
12300	16																									
384																										
Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ЖУПИКОВ"	Форма по ОКУД																									
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН																									
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2																									
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС																									
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ																									
Местонахождение (адрес) 392519, Тамбовская обл, Тамбовский р-н, Красенькая д, Совхозная ул, стр. 210																										

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
Аудиторская компания "НТ-Финаудит"- общество с ограниченной ответственностью

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	6829137336
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1176820013688

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 261 006	600 008	558 747
	в том числе:				
	незавершенное строительство		1 153 901	504 272	523 763
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 261 006	600 008	558 747
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	19 370	4 272	6 293
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	766 158	492 520	226 952
	в том числе:				
	по договорам долевого участия		677 167	438 400	155 193
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	177	177	955
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 253	13 806	11 232
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	12
	Итого по разделу II	1200	786 958	510 775	245 443
	БАЛАНС	1600	2 047 964	1 110 783	804 190

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 010	80 010	80 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	9 824	8 760	777
	Итого по разделу III	1300	89 834	88 770	80 787
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	278 587	211 606	42 800
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	278 587	211 606	42 800
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	513 341	355 691	291 805
	Доходы будущих периодов	1530	1 070 717	386 731	350 714
	в том числе: по договорам долевого участия		1 070 717	386 731	350 714
	Оценочные обязательства	1540	95 485	67 985	38 084
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 679 543	810 407	680 603
	БАЛАНС	1700	2 047 964	1 110 783	804 190



Руководитель

(подпись)

**Карганов Антон
Александрович**
(расшифровка подписи)

23 октября 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2020 г.

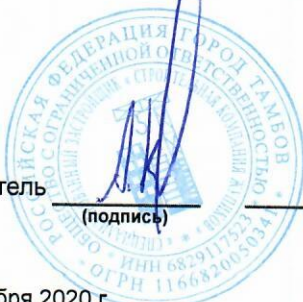
		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2020
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ЖУПИКОВ"		24613606		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6829117523		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	23 369	25 376
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	23 369	25 376
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(15 148)	(20 058)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	8 221	5 318
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(939)	(53)
	Прочие доходы	2340	45 642	17 218
	Прочие расходы	2350	(51 145)	(8 525)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 779	13 958
	Налог на прибыль	2410	(715)	(1 501)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 064	12 457

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 064	12 457
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель  (подпись)

Карганов Антон Александрович
(расшифровка подписи)



23 октября 2020 г.