

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2019 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
		по ОКПО	30	09	2019
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ЖУПИКОВ"	ИНН	24613606		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	6829117523		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКЕИ	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	392519, Тамбовская обл, Тамбовский р-н, Красенькая д, Совхозная ул, стр. 210				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	845 473	558 747	92 061
	в том числе:				
	незавершенное строительство		763 688	523 763	89 312
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	845 473	558 747	92 061
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	7 416	6 293	57 760
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	488 203	226 952	88 065
	в том числе:				
	по договорам долевого участия		428 824	155 193	45 044
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	900	955	36 750
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 387	11 231	1 814
	Прочие оборотные активы	1260	-	12	135
	Итого по разделу II	1200	497 906	245 443	184 524
	БАЛАНС	1600	1 343 379	804 190	276 585

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 010	80 010	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	13 234	777	542
	Итого по разделу III	1300	93 244	80 787	552
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	38 660	42 800	16 600
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	691
	Итого по разделу IV	1400	38 660	42 800	17 291
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	499 340	291 805	128 019
	Доходы будущих периодов	1530	646 352	350 714	122 620
	в том числе:				
	по договорам долевого участия		646 352	350 714	122 620
	Оценочные обязательства	1540	65 783	38 084	8 103
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 211 475	680 603	258 742
	БАЛАНС	1700	1 343 379	804 190	276 585



Руководитель

Карганов Антон
Александрович

(расшифровка подписи)

21 октября 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2019 г.**

Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ЖУПИКОВ"	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД 0710002 30 09 2019		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО	24613606		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	ИНН	6829117523		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД	41.20		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Выручка	2110	25 376	34 181
	Себестоимость продаж	2120	-	(12 019)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	25 376	22 162
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(20 058)	(16 954)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	5 318	5 208
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(53)	(1)
	Прочие доходы	2340	17 218	27 605
	Прочие расходы	2350	(8 525)	(30 990)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	13 958	1 822
	Текущий налог на прибыль	2410	(1 501)	(780)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	12 457	1 042

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	12 457	1 042
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

**Карганов Антон
Александрович**

(расшифровка подписи)

21 октября 2019 г. 6829117523 * 01166820080341