

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости
В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

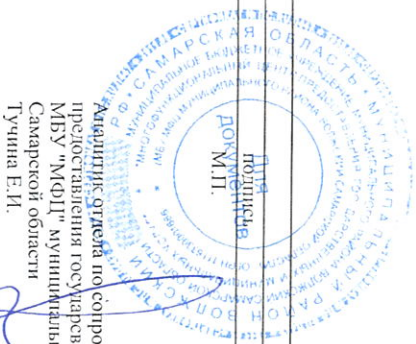
Раздел I Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
24.12.2021г.			
Кадастровый номер:	63:01:0629002:1395		
Номер кадастрового квартала:	63:01:0629002		
Дата присвоения кадастрового номера:	24.12.2021		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Самарская область, город Самара, Октябрьский район		
Площадь, м2:	10198 +/- 35		
Кадастровая стоимость, руб:	не определена		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:01:0000000:34716, 63:01:0000000:34746		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	многоквартирные дома свыше 5-ти этажей за пределами исторической части города, зданиями многоквартирными жилым домом		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Лыгин Сергей Владимирович (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "АРХИТЕКТОР", 6315546041		

полное наименование должности			
	подпись		инициалы, фамилия
	Подпись		

02EE91B600F4A02BVF48A01A5B180670A2

Росреестр,
23.03.2021 14:54:43
28 декабря 2021
15:37



Агентство услуг по сопровождению предоставления государственных и муниципальных услуг МБУ "МФУ" муниципального района Волжский Самарской области
Тучина Е.И.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
24.12.2021г.			
Кадестровый номер:	63:01:0629002:1395		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АРХИТЕКТОР", ИНН: 6315546041, ОГРН: 1026300965965
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 63:01:0629002:1395-63/466/2021-1 24.12.2021 11:15:50
3	Документы-основания	3.1	Распоряжение Департамента градостроительства городского округа Самара, № РД-1562, выдан 01.10.2021 Распоряжение Департамента градостроительства городского округа Самара, № РД-1563, выдан 01.10.2021 Распоряжение "О предоставлении ООО "СК Архитектор" в собственность бесплатно земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, площадью 3973 кв.м., расположенного по адресу: Самарская обл., г. Самара, Октябрьский район", № РД-710, выдан 14.05.2021, Департамент градостроительства городского округа Самара Распоряжение "О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АРХИТЕКТОР" в собственность бесплатно земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, площадью 2699 кв.м., расположенного по адресу: Самарская область, город Самара, Октябрьский", № РД-1094, выдан 20.07.2021 Распоряжение, № РД-1952, выдан 10.12.2021, Департамент градостроительства городского округа Самара
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано.	Распоряжение "О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АРХИТЕКТОР" в собственность бесплатно земельного участка государственная собственность на который не разграничена, площадью 2540 кв.м, расположенного по адресу: Самарская область, город Самара, Октябрьский", № РД-1916, выдан 03.12.2021

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

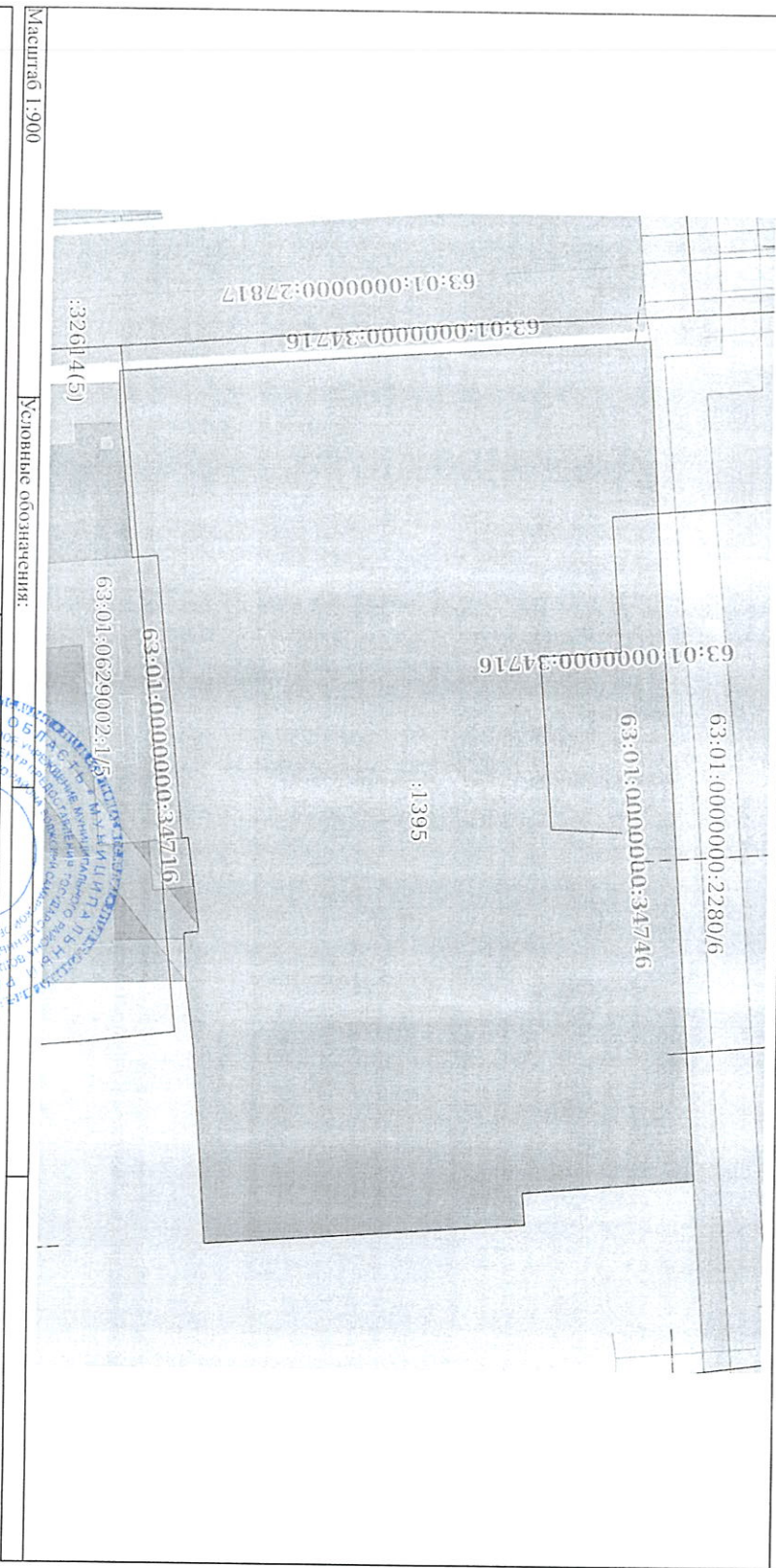


02EE91B600F4AC2BVF48A01A5B180670A2
 Реестр,
 23.03.2021 14:54:43
 28 декабря 2021
 15 37

Аналитик отдела по сопровождению
 предоставления государственных и муниципальных услуг
 МБУ "МФЦ" муниципального района Волжский
 Самарской области
 Тучина Е.И.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
24.12.2021г.			
Кадастровый номер:		63:01:0629002:1395	
План (чертеж, схема) земельного участка			



Масштаб 1:900	Условные обозначения:		
полное наименование должности	Имя	Фамилия	инициалы, фамилия

02EE91B600F4AC2BBF48A01A5B180670A2
 Росреестр,
 23.03.2021 14:54:43
 28 декабря 2021
 15 37

Аналитический отдел по сопровождению предоставления государственных и муниципальных услуг МБУ "МФД" муниципального района Волжский Самарской области
 Тучина Е.И.

ДЛЯ
 М.П.