

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2022 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОЕКТ-П"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
Организационно-правовая форма / форма собственности _____
Прочие юридические лица, являющиеся коммерческими организациями / Частная собственность _____
Единица измерения: тыс. руб.
Местонахождение (адрес) 300041, г. Тула, ул. Пушкинская, д. 55А, кв. 24

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

По ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ/

ОКФС

по ОКЕИ

КОДЫ		
0710001		
31	12	2022
24663231		
7107542633		
41.20		
19000		16
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)
индивидуального аудитора ООО "АКГ"ЭКСПЕРТ-АУДИТОР"

Идентификационный номер налогоплательщика
аудиторской организации/индивидуального аудитора _____
Основной государственный регистрационный номер
аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

ИНН

ОГРН/

ОГРНИП

7722699609

1097746673958

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2022 г. ³	На 31 декабря 2021 г. ⁴	На 31 декабря 2020 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	8 012	4 767	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	8 012	4 767	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	3 290 111	917 012	198 324
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	117 519	33 037	4
	Дебиторская задолженность	1230	3 401 378	920 451	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	11	70	89
	Прочие оборотные активы	1260	179	340	-
	Итого по разделу II	1200	6 809 199	1 870 909	198 417
	БАЛАНС	1600	6 817 210	1 875 676	198 417

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 09b37d7d-2efb-4eff-b863-3d642e323727

ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОЕКТ-П", КАНАТЧИКОВ АЛЕКСЕЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ, ДИРЕКТОР
22.03.2023 14:46 (MSK), Сертификат 018DA5D10070AF08B14CCE8ECDAEA82530

УФНС России по Тульской области, Суханов Вадим Артемьевич
22.03.2023 15:22 (MSK), Сертификат 01868BEF0066AFEE9745D4BBC1FEE0F8F3

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2022 г. ³	На 31 декабря 2021 г. ⁴	На 31 декабря 2020 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	234	234	180
	Итого по разделу III	1300	244	244	190
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	3 074 258	981 189	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	3 074 258	981 189	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	197 977
	Кредиторская задолженность	1520	827 875	250 243	250
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	2 914 834	644 000	-
	Итого по разделу V	1500	3 742 709	894 243	198 227
	БАЛАНС	1700	6 817 210	1 875 676	198 417

Руководитель  Канатчиков А.А.

" 14 " марта 2023 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

<p>Документ подписан электронной подписью Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор" Электронный документ 09b37d7d-2efb-4eff-b863-3d642e323727</p>	<p>ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОЕКТ-П", КАНАТЧИКОВ АЛЕКСЕЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ, ДИРЕКТОР 22.03.2023 14:46 (MSK), Сертификат 018DA5D10070AF0B814CCE8ECDAEA82530</p> <p>УФНС России по Тульской области, Суханов Вадим Артемьевич 22.03.2023 15:22 (MSK), Сертификат 01868BEF0066AFEE9745D4BBC1FEE0F8F3</p>
---	---

**Отчет о финансовых результатах
за 2022 г.**

			КОДЫ
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОЕКТ-П"	Дата (число, месяц, год)	0710002
Идентификационный номер налогоплательщика		По ОКПО	31 12 2022 24663231
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	ИНН по ОКВЭД 2	7107542633 41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ/ОКФС	19000 16
Прочие юридические лица, являющиеся коммерческими организациями / Частная собственность		по ОКЕИ	384
Единица измерения: тыс. руб.			

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2022 г. ³	За 2021 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	-	183 708
	Себестоимость продаж	2120	(-)	(183 707)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	1
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	1
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	43	93
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(43)	(26)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	68
	Налог на прибыль	2410	-	(14)
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	54

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 09b37d7d-2efb-4eff-b863-3d642e323727

ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОЕКТ-П", КАНАТЧИКОВ АЛЕКСЕЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ, ДИРЕКТОР
22.03.2023 14:46 (MSK), Сертификат 018DA5D10070AF0B814CCE8ECDAEA82530

УФНС России по Тульской области, Суханов Вадим Артемьевич
22.03.2023 15:22 (MSK), Сертификат 01868BEF0066AFEE9745D4BBC1FEE0F8F3

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2022 г. ³	За 2021 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	-	54
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Канатчиков А.А.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 14 " марта 2023 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Документ подписан электронной подписью
 Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
 Электронный документ 09b37d7d-2efb-4eff-b863-3d642e323727

ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОЕКТ-П", КАНАТЧИКОВ АЛЕКСЕЙ
 АЛЕКСАНДРОВИЧ, ДИРЕКТОР
 22.03.2023 14:46 (MSK), Сертификат 018DA5D10070AF0B814CCE8ECDAAE82530

УФНС России по Тульской области, Суханов Вадим Артемьевич
 22.03.2023 15:22 (MSK), Сертификат 01868BEF0066AFEE9745D4BBC1FEE0F8F3