

ИЗВЕЩЕНИЕ № _____
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА

г.Тула

(место составления)

« 4» октября 2021 г.

1.Застройщик, технический заказчик ООО «Специализированный застройщик «Проект-П»

(наименование застройщика или заказчика, номер и дата выдачи

Сер.71 №002300697 22 апреля 2013г., ОГРН 1137154014216, ИНН 7107542633

свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для

300041, г. Тула, ул. Ф.Энгельса, д.2, помещ. 78, ком. 17, тел/факс: (4872) 252-333, 251-330
юридических лиц; фамилия, имя, отчество застройщика, паспортные данные, место проживания,

телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства

«Жилой комплекс «SPORT LIFE»,

(наименование объекта капитального строительства,

расположенный на Калужском шоссе в г.Тула». Дом №2.

краткие проектные характеристики объекта капитального строительства)

3.Адрес (местоположение) объекта капитального

строительства

г. Тула, Привокзальный район,

(почтовый или строительный

Калужское шоссе.

адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№71-RU71326000-38-2021 от «30» июня 2021г, Администрацией города Тулы,
30.06.2026г.

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)

№71-2-1-3-027288-2021 от 28.05.2021г. ООО «Экспертно-консультативный центр в
строительстве»

(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе в соответствии

нет

(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции

15 октября 2021г.

дата начала работ

8. Окончание строительства, реконструкции

30 июня 2026 г.

дата окончания работ

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

ООО «СТРОЙКОМ», свидетельство о допуске №МРС-191-834 с 23 января 2017г., саморегулирующая организация строительных компаний «МЕЖРЕГИОНСТРОЙ» Ассоциация.

10. К настоящему извещению прилагаются документы, в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

1) Копия разрешения на строительство №71-RU71326000-38-2021 от 30.06.2021г.

2) Копия приказа №46-пр/УГиА от 29.09.2021г.

3) Проектная документация в полном объеме:

1. 13-20/2-ПЗ «Пояснительная записка»;

2. 13-20/2-ПЗУ «Схема планировочной организации земельного участка»;

3. 13-20/2-АР «Архитектурные решения»;

4. 13-20/2-КР1 «Конструктивные и объемно-планировочные решения» Часть1.Текстовая часть;

5. 13-20/2-КР2.1 Часть 2.Книга 1 «Конструктивные решения»;

6. 13-20/2-КР2.2 Часть 2. Книга 2 «Объемно-планировочные решения»;

7. 13-20/2-ИОС1 «Система электроснабжения»;

8. 13-20/2-ИОС2 «Система водоснабжения»;

9. 13-20/2-ИОС3 «Система водоотведения»;

10. 13-20/2-ИОС4 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»;

11. 13-20/2-ИОС5 «Сети связи и сигнализации»;

12. 13-20/2-ПОС «Проект организации строительства»;

13. 13-20/2-ООС «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»;

14. 13-20/2-ПБ «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»;

15. 13-20/2-ОДИ «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»;

16. 13-20/2-ЭЭ «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов»;

17.13-20/2-ТОБЭ «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства»;

18.13-20/2-КПР «Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и о составе указанных работ».

4) Акт разбивки осей здания.

- 5) Общий и специальные журналы работ, в которых ведется учет выполнения работ.
- 6) Положительное заключение негосударственной экспертизы проекта.
- 7) График производства работ.



директор

(должность)

(для застройщика или
технического заказчика,
являющегося
юридическим лицом)

(подпись)

А.А.Канатчиков

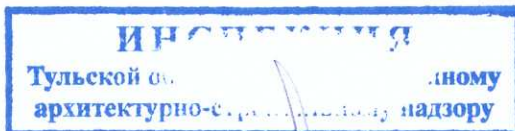
(расшифровка подписи)

Отметка о получении:

(заполняется должностным
лицом органа
государственного
строительного надзора)

« ____ » _____ Г.

(подпись)



Принят на рассмотрение
07.10.2021 Буденко М.А.