

**III. Сведения
о нормативах оценки финансовой устойчивости
деятельности застройщика¹⁹**

1	Норматив обеспеченности обязательств ²⁰ (Н ¹)	39,63
2	Норматив целевого использования средств ²⁰ (Н ²)	0,6
3	Норматив безубыточности ²⁰	3
4	Размер собственных денежных средств застройщика ²¹	
Расчет нормативов оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика		
Норматив обеспеченности обязательств 20 (Н1)		207856,5245 / 39,63
Норматив целевого использования средств 20 (Н2)		(94998 + 29939,5245 + 4121 + 4641) / (31204 + 103 + 176550,5245) = 0,6

Указываются значения, установленные Правительством Российской Федерации.

в соответствии с частью 5 статьи 23 Закона о долевом строительстве

1. Указывается застройщиками, получившими разрешение на строительство до 1 июля 2018 года.
2. Указывается застройщиками, получившими разрешение на строительство после 1 июля 2018 года.

**IV. Примерный график реализации проекта строительства
и обязательств по договорам⁹**

№ п/п	Обобщенное наименование работ	График реализации проекта ²²									
		2	3	4	1	2	3	4	1	2	
		кв	кв	кв	кв	кв	кв	кв	кв	кв	
		2017	2017	2017	2018	2018	2018	2018	2019	2019	
1	Подготовительные, геодезические работы (%): ²³										
	- по плану		25	25	50						
	- фактически		25	25	50						
2	Земляные работы (%): ²⁸										
	- по плану				20	20				60	
	- фактически				20	20					
3	Работы при возведении конструкций фундаментов (%): ²⁸										
	- по плану									100	
	- фактически										
4	Работы при возведении конструкций подземной части объекта недвижимости (%): ²⁸										
	- по плану									100	
	- фактически										
5	Работы при возведении конструкций надземной части объекта недвижимости (%): ²⁸										
	- по плану									100	
	- фактически										
6	Работы при устройстве внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения (%): ²⁸										
	- по плану									100	
	- фактически										

Ген. директор

Серебрянников КБ

