

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

			Коды
Форма по ОКУД			0710001
Дата (число, месяц, год)	31	03	2024
по ОКПО	70736926		
ИНН	4632042348		
по ОКВЭД 2	41.2		
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Организация **Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ "СТРОЙ ИНВЕСТ"**
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**
 Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**
 Единица измерения: в тыс. рублей _____
 Местонахождение (адрес) **305000, Курская обл, Курск г, Володарского ул, дом № 70, офис 13/1**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	36 201	44 046	51 197
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	9 413	15 289	15 356
	Приобретение земельных участков	11502	21 706	21 706	21 706
	Права пользования активами	11503	5 082	7 051	14 135
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	36 448	36 448	36 448
	Отложенные налоговые активы	1180	2 800	3 284	2 932
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	75 449	83 778	90 577
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	373 268	274 494	141 976
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	463	-
	Дебиторская задолженность	1230	172 069	87 607	35 485
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	162 862	383 860	550 116
	Прочие оборотные активы	1260	20 218	304	575
	Итого по разделу II	1200	728 418	746 728	728 152
	БАЛАНС	1600	803 867	830 506	818 729

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	42 727	42 624	42 458
	Итого по разделу III	1300	42 737	42 634	42 468
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	173 962	142 093	120 288
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 988	2 356	2 891
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	4 068	5 987	12 279
	Итого по разделу IV	1400	180 018	150 436	135 458
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	9 965	9 965	15 713
	Кредиторская задолженность	1520	569 030	624 878	622 940
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2 117	2 593	2 150
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	581 113	637 436	640 803
	БАЛАНС	1700	803 867	830 506	818 729



**Серебренников Константин
Борисович**
(расшифровка подписи)

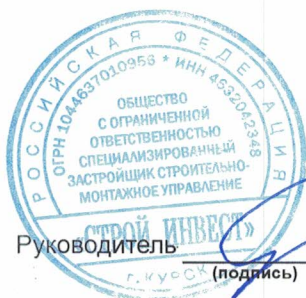
24 апреля 2024 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ "СТРОЙ ИНВЕСТ"	Форма по ОКУД	0710002		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	03	2024
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПО	70736926		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	4632042348		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	41.2		
		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	29 594	46 546
	Себестоимость продаж	2120	(24 076)	(34 280)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	5 518	12 266
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(3 801)	(9 722)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 717	2 544
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(87)	(4 100)
	Прочие доходы	2340	5 295	2 900
	Прочие расходы	2350	(6 595)	(883)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	330	461
	Налог на прибыль	2410	(222)	(126)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(106)	(220)
	отложенный налог на прибыль	2412	(115)	94
	Прочее	2460	(5)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	103	335

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	103	335
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель
(подпись)

Серебrenников Константин
Борисович

(расшифровка подписи)

24 апреля 2024 г.