

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001135 от 09.06.2023

Три секции переменной этажности жилого дома со встроенными нежилыми помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой на земельном участке в границах улиц Рябина – Краснолесья - Очеретина в Академическом районе города Екатеринбург. 1 и 2 этапы строительства

Дата первичного размещения: 06.04.2022

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                             |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖИЛСТРОЙ" |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СЗ "ЖИЛСТРОЙ"                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br>620034                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Свердловская обл                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>город                                                                            |

|                                                                                                                                                                |       |                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>                                                |
|                                                                                                                                                                | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Бебеля</b>                                           |
|                                                                                                                                                                | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 17</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                | 1.2.9 | Тип помещений:                                                                                         |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 17:00</b>                                                              |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"     | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (343) 281-03-57</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>shilstroy21@internet.ru</b>                                             |
|                                                                                                                                                                | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>жилстрой96.рф</b> |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (343) 382-20-33</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                | 1.4.2 | Адрес электронной почты:                                                                               |

|                                                                                               |       |                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                               | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>domgorki.ru</b>                                                   |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Шнейдер</b>                                                                                                                             |
|                                                                                               | 1.5.2 | Имя:<br><b>Эдуард</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                               | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Эдуардович</b>                                                                                                           |
|                                                                                               | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                                                             |
|                                                                                               | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|                                                                                               | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖИЛСТРОЙ"</b> |
|                                                                                               | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>6678013921</b>                                                    |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                 | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                    |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                  |       |                                                                                                                                                        |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                 | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6678013921</b>                                                                                        |
|                                                                                               | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1126678007818</b>                                                                                |
|                                                                                               | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>06.07.2012</b>                                                                                                                 |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                           |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                               |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                              |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                      |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                    |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                        |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                     |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                           |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                              |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                 |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br>Шнейдер                                                                      |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br>Эдуард                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br>Эдуардович                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>127-929-742 03</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>661702496435</b>                                                        |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                             |         |                                                                                                                                                   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                              | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                                                                                       | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>8904061019</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>1122</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>29.11.2016</b>                           |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                                                |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                                              |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2023</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-3,13 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>24,19 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>37,12 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                          | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                          | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                          | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                          | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                          | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                        | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                      |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>2                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br>Строительство осуществляется по этапам |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Многоквартирный дом                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br>Свердловская обл                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br>Екатеринбург                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br>Верх-Исетский р-н                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Улицы Рябиновая, Краснолесья-Очеретина, секция А, Б</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>12</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>26</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>31 512,26 м2</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская обл</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |



|                                                          |        |                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                          | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                          | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Верх-Исетский р-н</b>                                                                                                                           |
|                                                          | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                          | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                          | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                          | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                          | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                          | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                          | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Ул. Рябиновая-Краснолесья-Очеретина, блок-секция В</b>                                                                                                   |
|                                                          | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                          | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>22</b>                                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>22</b>                                                                                                                                         |
|                                                          | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>15 081,31 м2</b>                                                                                                                                    |
|                                                          | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                          | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                          | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>16 384,52 м2</b>                                                                                                                 |

|                                                                                                                                             |       |                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>5 581,26 м2                  |
|                                                                                                                                             | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>21 965,78 м2         |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>7 646,05 м2                    |
|                                                                                                                                             | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>3 241,22 м2                  |
|                                                                                                                                             | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>10 887,27 м2         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>6                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>3 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>3                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>4                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>2 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>2                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                               |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Город"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                       |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6604009293</b>                                                                                                       |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                      |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НАУЧНО ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ЦЕНТР "АВАНТАЖГЕОПРОЕКТ"</b>            |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                          |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6603022982</b>                                                                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                          |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>12.08.2021</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-3-045051-2021</b>                                                                   |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уральское управление строительной экспертизы</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678066419</b>                                                         |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.09.2021</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0069-2021</b>                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уральское управление строительной экспертизы</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678066419</b>                                                         |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.10.2021</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0074-2021</b>                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уральское управление строительной экспертизы</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678066419</b>                                                         |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.07.2022</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-2-050876-2022</b>                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уральское управление строительной экспертизы</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678066419</b>                                                         |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>06.03.2023</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0019-2023</b>                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уральское управление стоительной экспертизы</b>  |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678066419</b>                                                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:              |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                    |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Горки"</b>                                               |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГРАДСТРОЙ</b> |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                         |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>6686084281</b>                                 |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                         |        |                                                                                                                                                         |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 66302000-2411-2021</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>15.11.2021</b>                                                                                           |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>15.05.2025</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>               |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-RU66302000-131-2022</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>05.08.2022</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2024</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>                    |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                               |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право субаренды</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор субаренды земельного участка</b> |

|                                        |         |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>376</b>                  |
|                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>19.02.2021</b> |
|                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:                                                                                  |
|                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>01.10.2028</b>                                                                                                                  |
|                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>12.05.2022</b>                                                                                                          |
|                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br><b>Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области</b>                          |
|                                        | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                        | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                        | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |

|                                                                                                                 |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                 | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                 | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области</b>                                                                    |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                          | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0313005:1374</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                 | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>11 469,00 м²</b>                                                                                                                                                                               |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                    | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                 | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                 | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                 | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                 | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                 | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                                 | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>19</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                 | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>53</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                 | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                                 | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                         |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>Согласно соответствующего раздела проекта 28-04/21-00-ПЗУ: Урна № 24, МАФ-28 Скамья, ДИК-5 Детский игровой комплекс , ДИО-22 Качалка на пружине                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>ДСК-4 Спортивный комплекс                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Устройство встроено-пристроенной мусорокамеры (к подземной автостоянке). Встроено-пристроенная мусорокамера (поз.М по ПЗУ) запроектирована с установкой 8 контейнеров емкостью 1,1 м3 и с отсеком для крупногабаритного мусора в границах 1 этапа строительства. Обслуживание мусорокамеры спецавтотранспортом предусмотрено со стороны дворового проезда. Мусор вывозится спецавтотранспортом на полигон ТБО по договору 1 раз в сутки |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Озеленение территории жилого комплекса выполняется по отдельному дизайн-проекту с учетом нормативных разрывов от зданий, сооружений и объектов инженерного благоустройства на стадии рабочего проектирования                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br>Имеется                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>В проекте предусмотрено беспрепятственное и удобное передвижение МГН по всей внутридомовой территории, согласно действующим градостроительным нормам.Для маломобильных групп населения машиноместа запроектированы размером 6,0 м x 3,6 м в уровне надземной автостоянки.Парковочные места для транспорта инвалидов выделены разметкой желтого цвета и обозначены пиктограммой «Инвалид» с установкой дорожных знаков «Место парковки» и «Инвалиды» |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Дата выдачи технических условий-17.05.2021, срок действия-17.05.2024 г.выданы Муниципальным бюджетным учреждением «Горсвет»                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>Площадка для отдыха взрослого населения-2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Не установлено градостроительным регламентом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Не установлено градостроительным регламентом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>100 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>100 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>теплоснабжение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Т Плюс" филиал "Свердловский"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315376946</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.03.2021</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>51313-06-10/21В-1204</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.03.2024</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23 478 505,22 руб.</b>                                                                                                          |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВодоСнабжающая Компания"</b>      |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7709740495</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.06.2021</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ВСК-ТУ-246/ПР</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.06.2024</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 278 445,30 руб.</b>                                                                                                      |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВодоСнабжающая Компания"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7709740495</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.06.2021</b>                                                                                          |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ВСК-ТУ-246/ПР</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.06.2024</b>                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21 548 154,60 руб.</b>                                                                                      |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Энергошала</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6657003023</b>                       |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.08.2021</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>101/01-21</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.08.2023</b>                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>593 006,40 руб.</b>                                                                                         |



|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоотведение и искусственные сооружения</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6672279114</b>                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.07.2021</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>270/2021</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.07.2024</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                    |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                                               |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг Филиал в г.Екатеринбург</b>       |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                                         |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг Филиал в г.Екатеринбург</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                                         |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг Филиал в г.Екатеринбург</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                        |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                                         |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг Филиал в г.Екатеринбург</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   |                                                                                                                                                                                    |                                                  |                   |                            |                     |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|--|
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            | 14.2.4            | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                         |                                                  |                   |                            |                     |  |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            |            |                   | 14.2.1                                                                                                                                                                             | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b> |                   |                            |                     |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            | 14.2.2            | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |                                                  |                   |                            |                     |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            | 14.2.3            | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Лифт-Техника</b> |                                                  |                   |                            |                     |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            | 14.2.4            | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6658292709</b>                         |                                                  |                   |                            |                     |  |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |                   |                                                                                                                                                                                    |                                                  |                   |                            |                     |  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      |            |                   | 15.1.1                                                                                                                                                                             | Количество жилых помещений:<br><b>350</b>        |                   |                            |                     |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br><b>218</b>                                                                                                                                        |                                                  |                   |                            |                     |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>154</b>                                                                                                                                             |                                                  |                   |                            |                     |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>64</b>                                                                                                                                   |                                                  |                   |                            |                     |  |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      |            |                   | 15.2.1                                                                                                                                                                             |                                                  |                   |                            |                     |  |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                                                                                                                                                                     | Общая площадь (кв.м)                             | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |  |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 1  | Квартира | 2 | 1 | 57.36 | 2 | 29.91 | 2.74 |
| 2  | Квартира | 2 | 1 | 62.87 | 2 | 27.05 | 2.74 |
| 3  | Квартира | 2 | 1 | 57.12 | 2 | 29.79 | 2.74 |
| 4  | Квартира | 2 | 1 | 56.88 | 2 | 29.79 | 2.74 |
| 5  | Квартира | 2 | 1 | 75.40 | 3 | 43.14 | 2.74 |
| 6  | Квартира | 2 | 1 | 79.65 | 3 | 40.72 | 2.74 |
| 7  | Квартира | 3 | 1 | 57.36 | 2 | 29.91 | 2.74 |
| 8  | Квартира | 3 | 1 | 62.87 | 2 | 27.05 | 2.74 |
| 9  | Квартира | 3 | 1 | 57.12 | 2 | 29.79 | 2.74 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 56.88 | 2 | 29.79 | 2.74 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 75.40 | 3 | 43.14 | 2.74 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 79.65 | 3 | 40.72 | 2.74 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 57.36 | 2 | 29.91 | 2.74 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 62.87 | 2 | 27.05 | 2.74 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 57.12 | 2 | 29.79 | 2.74 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 56.88 | 2 | 29.79 | 2.74 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 75.40 | 3 | 43.14 | 2.74 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 79.65 | 3 | 40.72 | 2.74 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 57.36 | 2 | 29.91 | 2.74 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 62.87 | 2 | 27.05 | 2.74 |
| 21 | Квартира | 5 | 1 | 57.12 | 2 | 29.79 | 2.74 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 56.88 | 2 | 29.79 | 2.74 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 75.40 | 3 | 43.14 | 2.74 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 79.65 | 3 | 40.72 | 2.74 |
| 25 | Квартира | 6 | 1 | 57.36 | 2 | 29.91 | 2.74 |
| 26 | Квартира | 6 | 1 | 62.87 | 2 | 27.05 | 2.74 |
| 27 | Квартира | 6 | 1 | 57.12 | 2 | 29.79 | 2.74 |
| 28 | Квартира | 6 | 1 | 56.88 | 2 | 29.79 | 2.74 |
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 75.40 | 3 | 43.14 | 2.74 |
| 30 | Квартира | 6 | 1 | 79.65 | 3 | 40.72 | 2.74 |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 31 | Квартира | 7  | 1 | 57.36 | 2 | 29.91 | 2.74 |
| 32 | Квартира | 7  | 1 | 62.87 | 2 | 27.05 | 2.74 |
| 33 | Квартира | 7  | 1 | 57.12 | 2 | 29.79 | 2.74 |
| 34 | Квартира | 7  | 1 | 56.88 | 2 | 29.79 | 2.74 |
| 35 | Квартира | 7  | 1 | 75.40 | 3 | 43.14 | 2.74 |
| 36 | Квартира | 7  | 1 | 79.65 | 3 | 40.72 | 2.74 |
| 37 | Квартира | 8  | 1 | 57.36 | 2 | 29.91 | 2.74 |
| 38 | Квартира | 8  | 1 | 62.87 | 2 | 27.05 | 2.74 |
| 39 | Квартира | 8  | 1 | 57.12 | 2 | 29.79 | 2.74 |
| 40 | Квартира | 8  | 1 | 56.88 | 2 | 29.79 | 2.74 |
| 41 | Квартира | 8  | 1 | 75.40 | 3 | 43.14 | 2.74 |
| 42 | Квартира | 8  | 1 | 79.65 | 3 | 40.72 | 2.74 |
| 43 | Квартира | 9  | 1 | 57.36 | 2 | 29.91 | 2.74 |
| 44 | Квартира | 9  | 1 | 62.87 | 2 | 27.05 | 2.74 |
| 45 | Квартира | 9  | 1 | 57.12 | 2 | 29.79 | 2.74 |
| 46 | Квартира | 9  | 1 | 56.88 | 2 | 29.79 | 2.74 |
| 47 | Квартира | 9  | 1 | 75.40 | 3 | 43.14 | 2.74 |
| 48 | Квартира | 9  | 1 | 79.65 | 3 | 40.72 | 2.74 |
| 49 | Квартира | 10 | 1 | 57.22 | 2 | 29.91 | 2.74 |
| 50 | Квартира | 10 | 1 | 62.74 | 2 | 27.05 | 2.74 |
| 51 | Квартира | 10 | 1 | 56.98 | 2 | 29.79 | 2.74 |
| 52 | Квартира | 10 | 1 | 56.74 | 2 | 29.79 | 2.74 |
| 53 | Квартира | 10 | 1 | 75.19 | 3 | 43.14 | 2.74 |
| 54 | Квартира | 10 | 1 | 79.51 | 3 | 40.72 | 2.74 |
| 55 | Квартира | 11 | 1 | 57.22 | 2 | 29.91 | 2.74 |
| 56 | Квартира | 11 | 1 | 62.74 | 2 | 27.05 | 2.74 |
| 57 | Квартира | 11 | 1 | 56.98 | 2 | 29.79 | 2.74 |
| 58 | Квартира | 11 | 1 | 56.74 | 2 | 29.79 | 2.74 |
| 59 | Квартира | 11 | 1 | 75.19 | 3 | 43.14 | 2.74 |
| 60 | Квартира | 11 | 1 | 79.51 | 3 | 40.72 | 2.74 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 61 | Квартира        | 12 | 1 | 57.22 | 2 | 29.91 | 2.74 |
| 62 | Квартира        | 12 | 1 | 62.74 | 2 | 27.05 | 2.74 |
| 63 | Квартира        | 12 | 1 | 56.97 | 2 | 29.79 | 2.74 |
| 64 | Квартира        | 12 | 1 | 62.97 | 2 | 27.19 | 2.74 |
| 65 | Квартира        | 13 | 1 | 57.22 | 2 | 29.91 | 2.74 |
| 66 | Квартира        | 13 | 1 | 62.74 | 2 | 27.05 | 2.74 |
| 67 | Квартира        | 13 | 1 | 56.97 | 2 | 29.79 | 2.74 |
| 68 | Квартира        | 13 | 1 | 62.97 | 2 | 27.19 | 2.74 |
| 69 | Квартира        | 2  | 2 | 60.43 | 2 | 25.44 | 2.74 |
| 70 | Квартира        | 2  | 2 | 51.04 | 2 | 26.24 | 2.74 |
| 71 | Квартира        | 2  | 2 | 42.95 | 1 | 13.67 | 2.74 |
| 72 | Квартира        | 2  | 2 | 57.30 | 2 | 29.78 | 2.74 |
| 73 | Квартира        | 2  | 2 | 40.78 | 1 | 13.40 | 2.74 |
| 74 | Квартира        | 2  | 2 | 40.78 | 1 | 13.40 | 2.74 |
| 75 | Квартира-студия | 2  | 2 | 27.38 | 1 | 13.56 | 2.74 |
| 76 | Квартира-студия | 2  | 2 | 27.38 | 1 | 13.56 | 2.74 |
| 77 | Квартира        | 2  | 2 | 52.37 | 2 | 27.59 | 2.74 |
| 78 | Квартира-студия | 2  | 2 | 28.24 | 1 | 15.78 | 2.74 |
| 79 | Квартира        | 2  | 2 | 37.80 | 1 | 15.58 | 2.74 |
| 80 | Квартира        | 2  | 2 | 37.85 | 1 | 15.75 | 2.74 |
| 81 | Квартира        | 2  | 2 | 59.19 | 2 | 29.84 | 2.74 |
| 82 | Квартира        | 3  | 2 | 60.43 | 2 | 25.44 | 2.74 |
| 83 | Квартира        | 3  | 2 | 51.04 | 2 | 26.24 | 2.74 |
| 84 | Квартира        | 3  | 2 | 42.95 | 1 | 13.67 | 2.74 |
| 85 | Квартира        | 3  | 2 | 57.30 | 2 | 29.78 | 2.74 |
| 86 | Квартира        | 3  | 2 | 40.78 | 1 | 13.40 | 2.74 |
| 87 | Квартира        | 3  | 2 | 40.78 | 1 | 13.40 | 2.74 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 88  | Квартира-студия | 3 | 2 | 27.38 | 1 | 13.56 | 2.74 |
| 89  | Квартира-студия | 3 | 2 | 27.38 | 1 | 13.56 | 2.74 |
| 90  | Квартира        | 3 | 2 | 52.37 | 2 | 27.59 | 2.74 |
| 91  | Квартира-студия | 3 | 2 | 28.24 | 1 | 15.78 | 2.74 |
| 92  | Квартира        | 3 | 2 | 37.80 | 1 | 15.58 | 2.74 |
| 93  | Квартира        | 3 | 2 | 37.85 | 1 | 15.75 | 2.74 |
| 94  | Квартира        | 3 | 2 | 59.19 | 2 | 29.84 | 2.74 |
| 95  | Квартира        | 4 | 2 | 60.43 | 2 | 25.44 | 2.74 |
| 96  | Квартира        | 4 | 2 | 51.04 | 2 | 26.24 | 2.74 |
| 97  | Квартира        | 4 | 2 | 42.95 | 1 | 13.67 | 2.74 |
| 98  | Квартира        | 4 | 2 | 57.30 | 2 | 29.78 | 2.74 |
| 99  | Квартира        | 4 | 2 | 40.78 | 1 | 13.40 | 2.74 |
| 100 | Квартира        | 4 | 2 | 40.78 | 1 | 13.40 | 2.74 |
| 101 | Квартира-студия | 4 | 2 | 27.38 | 1 | 13.56 | 2.74 |
| 102 | Квартира-студия | 4 | 2 | 27.38 | 1 | 13.56 | 2.74 |
| 103 | Квартира        | 4 | 2 | 52.37 | 2 | 27.59 | 2.74 |
| 104 | Квартира-студия | 4 | 2 | 28.24 | 1 | 15.78 | 2.74 |
| 105 | Квартира        | 4 | 2 | 37.80 | 1 | 15.58 | 2.74 |
| 106 | Квартира        | 4 | 2 | 37.85 | 1 | 15.75 | 2.74 |
| 107 | Квартира        | 4 | 2 | 59.19 | 2 | 29.84 | 2.74 |
| 108 | Квартира        | 5 | 2 | 60.43 | 2 | 25.44 | 2.74 |
| 109 | Квартира        | 5 | 2 | 51.04 | 2 | 26.24 | 2.74 |
| 110 | Квартира        | 5 | 2 | 42.95 | 1 | 13.67 | 2.74 |
| 111 | Квартира        | 5 | 2 | 57.30 | 2 | 29.78 | 2.74 |
| 112 | Квартира        | 5 | 2 | 40.78 | 1 | 13.40 | 2.74 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 113 | Квартира        | 5 | 2 | 40.78 | 1 | 13.40 | 2.74 |
| 114 | Квартира-студия | 5 | 2 | 27.38 | 1 | 13.56 | 2.74 |
| 115 | Квартира-студия | 5 | 2 | 27.38 | 1 | 13.56 | 2.74 |
| 116 | Квартира        | 5 | 2 | 52.37 | 2 | 27.59 | 2.74 |
| 117 | Квартира-студия | 5 | 2 | 28.24 | 1 | 15.78 | 2.74 |
| 118 | Квартира        | 5 | 2 | 37.80 | 1 | 15.58 | 2.74 |
| 119 | Квартира        | 5 | 2 | 37.85 | 1 | 15.75 | 2.74 |
| 120 | Квартира        | 5 | 2 | 59.19 | 2 | 29.84 | 2.74 |
| 121 | Квартира        | 6 | 2 | 60.43 | 2 | 25.44 | 2.74 |
| 122 | Квартира        | 6 | 2 | 51.04 | 2 | 26.24 | 2.74 |
| 123 | Квартира        | 6 | 2 | 42.95 | 1 | 13.67 | 2.74 |
| 124 | Квартира        | 6 | 2 | 57.30 | 2 | 29.78 | 2.74 |
| 125 | Квартира        | 6 | 2 | 40.78 | 1 | 13.40 | 2.74 |
| 126 | Квартира        | 6 | 2 | 40.78 | 1 | 13.40 | 2.74 |
| 127 | Квартира-студия | 6 | 2 | 27.38 | 1 | 13.56 | 2.74 |
| 128 | Квартира-студия | 6 | 2 | 27.38 | 1 | 13.56 | 2.74 |
| 129 | Квартира        | 6 | 2 | 52.37 | 2 | 27.59 | 2.74 |
| 130 | Квартира-студия | 6 | 2 | 28.24 | 1 | 15.78 | 2.74 |
| 131 | Квартира        | 6 | 2 | 37.80 | 1 | 15.58 | 2.74 |
| 132 | Квартира        | 6 | 2 | 37.85 | 1 | 15.75 | 2.74 |
| 133 | Квартира        | 6 | 2 | 59.19 | 2 | 29.84 | 2.74 |
| 134 | Квартира        | 7 | 2 | 60.43 | 2 | 25.44 | 2.74 |
| 135 | Квартира        | 7 | 2 | 51.04 | 2 | 26.24 | 2.74 |
| 136 | Квартира        | 7 | 2 | 42.95 | 1 | 13.67 | 2.74 |
| 137 | Квартира        | 7 | 2 | 57.30 | 2 | 29.78 | 2.74 |



|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 138 | Квартира        | 7 | 2 | 40.78 | 1 | 13.40 | 2.74 |
| 139 | Квартира        | 7 | 2 | 40.78 | 1 | 13.40 | 2.74 |
| 140 | Квартира-студия | 7 | 2 | 27.38 | 1 | 13.56 | 2.74 |
| 141 | Квартира-студия | 7 | 2 | 27.38 | 1 | 13.56 | 2.74 |
| 142 | Квартира        | 7 | 2 | 52.37 | 2 | 27.59 | 2.74 |
| 143 | Квартира-студия | 7 | 2 | 28.24 | 1 | 15.78 | 2.74 |
| 144 | Квартира        | 7 | 2 | 37.80 | 1 | 15.58 | 2.74 |
| 145 | Квартира        | 7 | 2 | 37.85 | 1 | 15.75 | 2.74 |
| 146 | Квартира        | 7 | 2 | 59.19 | 2 | 29.84 | 2.74 |
| 147 | Квартира        | 8 | 2 | 60.43 | 2 | 25.44 | 2.74 |
| 148 | Квартира        | 8 | 2 | 51.04 | 2 | 26.24 | 2.74 |
| 149 | Квартира        | 8 | 2 | 42.95 | 1 | 13.67 | 2.74 |
| 150 | Квартира        | 8 | 2 | 57.30 | 2 | 29.78 | 2.74 |
| 151 | Квартира        | 8 | 2 | 40.78 | 1 | 13.40 | 2.74 |
| 152 | Квартира        | 8 | 2 | 40.78 | 1 | 13.40 | 2.74 |
| 153 | Квартира-студия | 8 | 2 | 27.38 | 1 | 13.56 | 2.74 |
| 154 | Квартира-студия | 8 | 2 | 27.38 | 1 | 13.56 | 2.74 |
| 155 | Квартира        | 8 | 2 | 52.37 | 2 | 27.59 | 2.74 |
| 156 | Квартира-студия | 8 | 2 | 28.24 | 1 | 15.78 | 2.74 |
| 157 | Квартира        | 8 | 2 | 37.80 | 1 | 15.58 | 2.74 |
| 158 | Квартира        | 8 | 2 | 37.85 | 1 | 15.75 | 2.74 |
| 159 | Квартира        | 8 | 2 | 59.19 | 2 | 29.84 | 2.74 |
| 160 | Квартира        | 9 | 2 | 60.43 | 2 | 25.44 | 2.74 |
| 161 | Квартира        | 9 | 2 | 51.04 | 2 | 26.24 | 2.74 |
| 162 | Квартира        | 9 | 2 | 42.95 | 1 | 13.67 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 163 | Квартира        | 9  | 2 | 57.30 | 2 | 29.78 | 2.74 |
| 164 | Квартира        | 9  | 2 | 40.78 | 1 | 13.40 | 2.74 |
| 165 | Квартира        | 9  | 2 | 40.78 | 1 | 13.40 | 2.74 |
| 166 | Квартира-студия | 9  | 2 | 27.38 | 1 | 13.56 | 2.74 |
| 167 | Квартира-студия | 9  | 2 | 27.38 | 1 | 13.56 | 2.74 |
| 168 | Квартира        | 9  | 2 | 52.37 | 2 | 27.59 | 2.74 |
| 169 | Квартира-студия | 9  | 2 | 28.24 | 1 | 15.78 | 2.74 |
| 170 | Квартира        | 9  | 2 | 37.80 | 1 | 15.58 | 2.74 |
| 171 | Квартира        | 9  | 2 | 37.85 | 1 | 15.75 | 2.74 |
| 172 | Квартира        | 9  | 2 | 59.19 | 2 | 29.84 | 2.74 |
| 173 | Квартира        | 10 | 2 | 60.02 | 2 | 25.44 | 2.74 |
| 174 | Квартира        | 10 | 2 | 50.90 | 2 | 26.24 | 2.74 |
| 175 | Квартира        | 10 | 2 | 42.80 | 1 | 13.67 | 2.74 |
| 176 | Квартира        | 10 | 2 | 57.19 | 2 | 29.78 | 2.74 |
| 177 | Квартира        | 10 | 2 | 40.65 | 1 | 13.40 | 2.74 |
| 178 | Квартира        | 10 | 2 | 40.64 | 1 | 13.40 | 2.74 |
| 179 | Квартира-студия | 10 | 2 | 27.25 | 1 | 13.56 | 2.74 |
| 180 | Квартира-студия | 10 | 2 | 27.25 | 1 | 13.56 | 2.74 |
| 181 | Квартира        | 10 | 2 | 52.24 | 2 | 27.59 | 2.74 |
| 182 | Квартира-студия | 10 | 2 | 28.10 | 1 | 15.78 | 2.74 |
| 183 | Квартира        | 10 | 2 | 37.64 | 1 | 15.58 | 2.74 |
| 184 | Квартира        | 10 | 2 | 37.69 | 1 | 15.75 | 2.74 |
| 185 | Квартира        | 10 | 2 | 58.94 | 2 | 29.84 | 2.74 |
| 186 | Квартира        | 11 | 2 | 60.02 | 2 | 25.44 | 2.74 |
| 187 | Квартира        | 11 | 2 | 50.90 | 2 | 26.24 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 188 | Квартира        | 11 | 2 | 42.80 | 1 | 13.67 | 2.74 |
| 189 | Квартира        | 11 | 2 | 57.19 | 2 | 29.78 | 2.74 |
| 190 | Квартира        | 11 | 2 | 40.65 | 1 | 13.40 | 2.74 |
| 191 | Квартира        | 11 | 2 | 40.64 | 1 | 13.40 | 2.74 |
| 192 | Квартира-студия | 11 | 2 | 27.25 | 1 | 13.56 | 2.74 |
| 193 | Квартира-студия | 11 | 2 | 27.25 | 1 | 13.56 | 2.74 |
| 194 | Квартира        | 11 | 2 | 52.24 | 2 | 27.59 | 2.74 |
| 195 | Квартира-студия | 11 | 2 | 28.10 | 1 | 15.78 | 2.74 |
| 196 | Квартира        | 11 | 2 | 37.64 | 1 | 15.58 | 2.74 |
| 197 | Квартира        | 11 | 2 | 37.69 | 1 | 15.75 | 2.74 |
| 198 | Квартира        | 11 | 2 | 58.94 | 2 | 29.84 | 2.74 |
| 199 | Квартира        | 12 | 2 | 60.02 | 2 | 25.44 | 2.74 |
| 200 | Квартира        | 12 | 2 | 50.90 | 2 | 26.24 | 2.74 |
| 201 | Квартира        | 12 | 2 | 42.80 | 1 | 13.67 | 2.74 |
| 202 | Квартира        | 12 | 2 | 57.19 | 2 | 29.78 | 2.74 |
| 203 | Квартира        | 12 | 2 | 40.65 | 1 | 13.40 | 2.74 |
| 204 | Квартира        | 12 | 2 | 40.64 | 1 | 13.40 | 2.74 |
| 205 | Квартира-студия | 12 | 2 | 27.25 | 1 | 13.56 | 2.74 |
| 206 | Квартира-студия | 12 | 2 | 27.25 | 1 | 13.56 | 2.74 |
| 207 | Квартира        | 12 | 2 | 52.24 | 2 | 27.59 | 2.74 |
| 208 | Квартира-студия | 12 | 2 | 28.10 | 1 | 15.78 | 2.74 |
| 209 | Квартира        | 12 | 2 | 37.64 | 1 | 15.58 | 2.74 |
| 210 | Квартира        | 12 | 2 | 37.69 | 1 | 15.75 | 2.74 |
| 211 | Квартира        | 12 | 2 | 58.94 | 2 | 29.84 | 2.74 |
| 212 | Квартира        | 13 | 2 | 60.02 | 2 | 25.44 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 213 | Квартира        | 13 | 2 | 50.90 | 2 | 26.24 | 2.74 |
| 214 | Квартира        | 13 | 2 | 42.80 | 1 | 13.67 | 2.74 |
| 215 | Квартира        | 13 | 2 | 57.19 | 2 | 29.78 | 2.74 |
| 216 | Квартира        | 13 | 2 | 40.65 | 1 | 13.40 | 2.74 |
| 217 | Квартира        | 13 | 2 | 40.64 | 1 | 13.40 | 2.74 |
| 218 | Квартира-студия | 13 | 2 | 27.25 | 1 | 13.56 | 2.74 |
| 219 | Квартира-студия | 13 | 2 | 27.25 | 1 | 13.56 | 2.74 |
| 220 | Квартира        | 13 | 2 | 52.24 | 2 | 27.59 | 2.74 |
| 221 | Квартира-студия | 13 | 2 | 28.10 | 1 | 15.78 | 2.74 |
| 222 | Квартира        | 13 | 2 | 37.64 | 1 | 15.58 | 2.74 |
| 223 | Квартира        | 13 | 2 | 37.69 | 1 | 15.75 | 2.74 |
| 224 | Квартира        | 13 | 2 | 58.94 | 2 | 29.84 | 2.74 |
| 225 | Квартира        | 14 | 2 | 60.02 | 2 | 25.44 | 2.74 |
| 226 | Квартира        | 14 | 2 | 50.90 | 2 | 26.24 | 2.74 |
| 227 | Квартира        | 14 | 2 | 42.80 | 1 | 13.67 | 2.74 |
| 228 | Квартира        | 14 | 2 | 57.19 | 2 | 29.78 | 2.74 |
| 229 | Квартира        | 14 | 2 | 40.65 | 1 | 13.40 | 2.74 |
| 230 | Квартира        | 14 | 2 | 40.64 | 1 | 13.40 | 2.74 |
| 231 | Квартира-студия | 14 | 2 | 27.25 | 1 | 13.56 | 2.74 |
| 232 | Квартира-студия | 14 | 2 | 27.25 | 1 | 13.56 | 2.74 |
| 233 | Квартира        | 14 | 2 | 52.24 | 2 | 27.59 | 2.74 |
| 234 | Квартира-студия | 14 | 2 | 28.10 | 1 | 15.78 | 2.74 |
| 235 | Квартира        | 14 | 2 | 37.64 | 1 | 15.58 | 2.74 |
| 236 | Квартира        | 14 | 2 | 37.69 | 1 | 15.75 | 2.74 |
| 237 | Квартира        | 14 | 2 | 58.94 | 2 | 29.84 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 238 | Квартира        | 15 | 2 | 60.02 | 2 | 25.44 | 2.74 |
| 239 | Квартира        | 15 | 2 | 50.90 | 2 | 26.24 | 2.74 |
| 240 | Квартира        | 15 | 2 | 42.80 | 1 | 13.67 | 2.74 |
| 241 | Квартира        | 15 | 2 | 57.19 | 2 | 29.78 | 2.74 |
| 242 | Квартира        | 15 | 2 | 40.65 | 1 | 13.40 | 2.74 |
| 243 | Квартира        | 15 | 2 | 40.64 | 1 | 13.40 | 2.74 |
| 244 | Квартира-студия | 15 | 2 | 27.25 | 1 | 13.56 | 2.74 |
| 245 | Квартира-студия | 15 | 2 | 27.25 | 1 | 13.56 | 2.74 |
| 246 | Квартира        | 15 | 2 | 52.24 | 2 | 27.59 | 2.74 |
| 247 | Квартира-студия | 15 | 2 | 28.10 | 1 | 15.78 | 2.74 |
| 248 | Квартира        | 15 | 2 | 37.64 | 1 | 15.58 | 2.74 |
| 249 | Квартира        | 15 | 2 | 37.69 | 1 | 15.75 | 2.74 |
| 250 | Квартира        | 15 | 2 | 58.94 | 2 | 29.84 | 2.74 |
| 251 | Квартира        | 16 | 2 | 60.02 | 2 | 25.44 | 2.74 |
| 252 | Квартира        | 16 | 2 | 50.90 | 2 | 26.24 | 2.74 |
| 253 | Квартира        | 16 | 2 | 42.80 | 1 | 13.67 | 2.74 |
| 254 | Квартира        | 16 | 2 | 57.19 | 2 | 29.78 | 2.74 |
| 255 | Квартира        | 16 | 2 | 40.65 | 1 | 13.40 | 2.74 |
| 256 | Квартира        | 16 | 2 | 40.64 | 1 | 13.40 | 2.74 |
| 257 | Квартира-студия | 16 | 2 | 27.25 | 1 | 13.56 | 2.74 |
| 258 | Квартира-студия | 16 | 2 | 27.25 | 1 | 13.56 | 2.74 |
| 259 | Квартира        | 16 | 2 | 52.24 | 2 | 27.59 | 2.74 |
| 260 | Квартира-студия | 16 | 2 | 28.10 | 1 | 15.78 | 2.74 |
| 261 | Квартира        | 16 | 2 | 37.64 | 1 | 15.58 | 2.74 |
| 262 | Квартира        | 16 | 2 | 37.69 | 1 | 15.75 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 263 | Квартира        | 16 | 2 | 58.94 | 2 | 29.84 | 2.74 |
| 264 | Квартира        | 17 | 2 | 60.02 | 2 | 25.44 | 2.74 |
| 265 | Квартира        | 17 | 2 | 50.90 | 2 | 26.24 | 2.74 |
| 266 | Квартира        | 17 | 2 | 42.80 | 1 | 13.67 | 2.74 |
| 267 | Квартира        | 17 | 2 | 57.19 | 2 | 29.78 | 2.74 |
| 268 | Квартира        | 17 | 2 | 40.65 | 1 | 13.40 | 2.74 |
| 269 | Квартира        | 17 | 2 | 40.64 | 1 | 13.40 | 2.74 |
| 270 | Квартира-студия | 17 | 2 | 27.25 | 1 | 13.56 | 2.74 |
| 271 | Квартира-студия | 17 | 2 | 27.25 | 1 | 13.56 | 2.74 |
| 272 | Квартира        | 17 | 2 | 52.24 | 2 | 27.59 | 2.74 |
| 273 | Квартира-студия | 17 | 2 | 28.10 | 1 | 15.78 | 2.74 |
| 274 | Квартира        | 17 | 2 | 37.64 | 1 | 15.58 | 2.74 |
| 275 | Квартира        | 17 | 2 | 37.69 | 1 | 15.75 | 2.74 |
| 276 | Квартира        | 17 | 2 | 58.94 | 2 | 29.84 | 2.74 |
| 277 | Квартира        | 18 | 2 | 59.53 | 2 | 25.44 | 2.74 |
| 278 | Квартира        | 18 | 2 | 50.50 | 2 | 26.24 | 2.74 |
| 279 | Квартира        | 18 | 2 | 42.53 | 1 | 13.67 | 2.74 |
| 280 | Квартира        | 18 | 2 | 56.70 | 2 | 29.78 | 2.74 |
| 281 | Квартира        | 18 | 2 | 40.31 | 1 | 13.40 | 2.74 |
| 282 | Квартира        | 18 | 2 | 40.33 | 1 | 13.40 | 2.74 |
| 283 | Квартира-студия | 18 | 2 | 27.17 | 1 | 13.38 | 2.74 |
| 284 | Квартира-студия | 18 | 2 | 27.17 | 1 | 13.38 | 2.74 |
| 285 | Квартира        | 18 | 2 | 52.01 | 2 | 27.59 | 2.74 |
| 286 | Квартира-студия | 18 | 2 | 27.70 | 1 | 15.65 | 2.74 |
| 287 | Квартира        | 18 | 2 | 37.51 | 1 | 15.58 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 288 | Квартира        | 18 | 2 | 37.60 | 1 | 15.79 | 2.74 |
| 289 | Квартира        | 18 | 2 | 58.88 | 2 | 29.84 | 2.74 |
| 290 | Квартира        | 19 | 2 | 59.53 | 2 | 25.44 | 2.74 |
| 291 | Квартира        | 19 | 2 | 50.50 | 2 | 26.24 | 2.74 |
| 292 | Квартира        | 19 | 2 | 42.53 | 1 | 13.67 | 2.74 |
| 293 | Квартира        | 19 | 2 | 56.70 | 2 | 29.78 | 2.74 |
| 294 | Квартира        | 19 | 2 | 40.31 | 1 | 13.40 | 2.74 |
| 295 | Квартира        | 19 | 2 | 40.33 | 1 | 13.40 | 2.74 |
| 296 | Квартира-студия | 19 | 2 | 27.17 | 1 | 13.38 | 2.74 |
| 297 | Квартира-студия | 19 | 2 | 27.17 | 1 | 13.38 | 2.74 |
| 298 | Квартира        | 19 | 2 | 52.01 | 2 | 27.59 | 2.74 |
| 299 | Квартира-студия | 19 | 2 | 27.70 | 1 | 15.65 | 2.74 |
| 300 | Квартира        | 19 | 2 | 37.51 | 1 | 15.58 | 2.74 |
| 301 | Квартира        | 19 | 2 | 37.60 | 1 | 15.79 | 2.74 |
| 302 | Квартира        | 19 | 2 | 58.88 | 2 | 29.84 | 2.74 |
| 303 | Квартира        | 20 | 2 | 59.53 | 2 | 25.44 | 2.74 |
| 304 | Квартира        | 20 | 2 | 50.50 | 2 | 26.24 | 2.74 |
| 305 | Квартира        | 20 | 2 | 42.53 | 1 | 13.67 | 2.74 |
| 306 | Квартира        | 20 | 2 | 56.70 | 2 | 29.78 | 2.74 |
| 307 | Квартира        | 20 | 2 | 40.31 | 1 | 13.40 | 2.74 |
| 308 | Квартира        | 20 | 2 | 40.33 | 1 | 13.40 | 2.74 |
| 309 | Квартира-студия | 20 | 2 | 27.17 | 1 | 13.38 | 2.74 |
| 310 | Квартира-студия | 20 | 2 | 27.17 | 1 | 13.38 | 2.74 |
| 311 | Квартира        | 20 | 2 | 52.01 | 2 | 27.59 | 2.74 |
| 312 | Квартира-студия | 20 | 2 | 27.70 | 1 | 15.65 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 313 | Квартира        | 20 | 2 | 37.51 | 1 | 15.58 | 2.74 |
| 314 | Квартира        | 20 | 2 | 37.60 | 1 | 15.79 | 2.74 |
| 315 | Квартира        | 20 | 2 | 58.88 | 2 | 29.84 | 2.74 |
| 316 | Квартира-студия | 21 | 2 | 32.42 | 1 | 12.80 | 2.74 |
| 317 | Квартира-студия | 21 | 2 | 24.80 | 1 | 12.80 | 2.74 |
| 318 | Квартира        | 21 | 2 | 52.01 | 2 | 27.59 | 2.74 |
| 319 | Квартира-студия | 21 | 2 | 25.38 | 1 | 13.49 | 2.74 |
| 320 | Квартира        | 21 | 2 | 37.46 | 1 | 15.63 | 2.74 |
| 321 | Квартира        | 21 | 2 | 37.46 | 1 | 15.75 | 2.74 |
| 322 | Квартира        | 21 | 2 | 58.77 | 2 | 29.84 | 2.74 |
| 323 | Квартира-студия | 22 | 2 | 32.42 | 1 | 12.80 | 2.74 |
| 324 | Квартира-студия | 22 | 2 | 24.80 | 1 | 12.80 | 2.74 |
| 325 | Квартира        | 22 | 2 | 52.01 | 2 | 27.59 | 2.74 |
| 326 | Квартира-студия | 22 | 2 | 25.38 | 1 | 13.49 | 2.74 |
| 327 | Квартира        | 22 | 2 | 37.46 | 1 | 15.63 | 2.74 |
| 328 | Квартира        | 22 | 2 | 37.46 | 1 | 15.75 | 2.74 |
| 329 | Квартира        | 22 | 2 | 58.77 | 2 | 29.84 | 2.74 |
| 330 | Квартира-студия | 23 | 2 | 32.42 | 1 | 12.80 | 2.74 |
| 331 | Квартира-студия | 23 | 2 | 24.80 | 1 | 12.80 | 2.74 |
| 332 | Квартира        | 23 | 2 | 52.01 | 2 | 27.59 | 2.74 |
| 333 | Квартира-студия | 23 | 2 | 25.38 | 1 | 13.49 | 2.74 |
| 334 | Квартира        | 23 | 2 | 37.46 | 1 | 15.63 | 2.74 |



|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 335 | Квартира        | 23 | 2 | 37.46 | 1 | 15.75 | 2.74 |
| 336 | Квартира        | 23 | 2 | 58.77 | 2 | 29.84 | 2.74 |
| 337 | Квартира-студия | 24 | 2 | 32.42 | 1 | 12.80 | 2.74 |
| 338 | Квартира-студия | 24 | 2 | 24.80 | 1 | 12.80 | 2.74 |
| 339 | Квартира        | 24 | 2 | 52.01 | 2 | 27.59 | 2.74 |
| 340 | Квартира-студия | 24 | 2 | 25.38 | 1 | 13.49 | 2.74 |
| 341 | Квартира        | 24 | 2 | 37.46 | 1 | 15.63 | 2.74 |
| 342 | Квартира        | 24 | 2 | 37.46 | 1 | 15.75 | 2.74 |
| 343 | Квартира        | 24 | 2 | 58.77 | 2 | 29.84 | 2.74 |
| 344 | Квартира-студия | 25 | 2 | 32.42 | 1 | 12.80 | 2.74 |
| 345 | Квартира-студия | 25 | 2 | 24.80 | 1 | 12.80 | 2.74 |
| 346 | Квартира        | 25 | 2 | 52.01 | 2 | 27.59 | 2.74 |
| 347 | Квартира-студия | 25 | 2 | 25.38 | 1 | 13.49 | 2.74 |
| 348 | Квартира        | 25 | 2 | 37.46 | 1 | 15.63 | 2.74 |
| 349 | Квартира        | 25 | 2 | 37.46 | 1 | 15.75 | 2.74 |
| 350 | Квартира        | 25 | 2 | 58.77 | 2 | 29.84 | 2.74 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилых помещений |                | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |              |                   |                |                | Наименование помещения           | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Машино-место | -1                | 1              | 16.05          | Подземный паркинг                | 16.05          |                     |
| 2              | Машино-место | -1                | 1              | 14.75          | Подземный паркинг                | 14.75          |                     |
| 3              | Машино-место | -1                | 1              | 15.25          | Подземный паркинг                | 15.25          |                     |
| 4              | Машино-место | -1                | 1              | 15.60          | Подземный паркинг                | 15.60          |                     |

|    |              |    |   |       |                   |       |  |
|----|--------------|----|---|-------|-------------------|-------|--|
| 5  | Машино-место | -1 | 1 | 15.80 | Подземный паркинг | 15.80 |  |
| 6  | Машино-место | -1 | 1 | 15.80 | Подземный паркинг | 15.80 |  |
| 7  | Машино-место | -1 | 1 | 16.05 | Подземный паркинг | 16.05 |  |
| 8  | Машино-место | -1 | 1 | 18.60 | Подземный паркинг | 18.60 |  |
| 9  | Машино-место | -1 | 1 | 16.50 | Подземный паркинг | 16.50 |  |
| 10 | Машино-место | -1 | 1 | 14.75 | Подземный паркинг | 14.75 |  |
| 11 | Машино-место | -2 | 1 | 14.75 | Подземный паркинг | 14.75 |  |
| 12 | Машино-место | -1 | 1 | 14.75 | Подземный паркинг | 14.75 |  |
| 13 | Машино-место | -1 | 1 | 14.75 | Подземный паркинг | 14.75 |  |
| 14 | Машино-место | -1 | 1 | 14.75 | Подземный паркинг | 14.75 |  |
| 15 | Машино-место | -1 | 1 | 14.75 | Подземный паркинг | 14.75 |  |
| 16 | Машино-место | -1 | 1 | 14.75 | Подземный паркинг | 14.75 |  |
| 17 | Машино-место | -1 | 1 | 14.75 | Подземный паркинг | 14.75 |  |
| 18 | Машино-место | -1 | 1 | 15.05 | Подземный паркинг | 15.05 |  |
| 19 | Машино-место | -1 | 1 | 15.05 | Подземный паркинг | 15.05 |  |
| 20 | Машино-место | -1 | 1 | 14.75 | Подземный паркинг | 14.75 |  |
| 21 | Машино-место | -1 | 1 | 15.60 | Подземный паркинг | 15.60 |  |
| 22 | Машино-место | -1 | 1 | 14.40 | Подземный паркинг | 14.40 |  |
| 23 | Машино-место | -1 | 1 | 14.80 | Подземный паркинг | 14.80 |  |
| 24 | Машино-место | -1 | 1 | 14.80 | Подземный паркинг | 14.80 |  |
| 25 | Машино-место | -1 | 1 | 14.80 | Подземный паркинг | 14.80 |  |
| 26 | Машино-место | -1 | 1 | 15.40 | Подземный паркинг | 15.40 |  |
| 27 | Машино-место | -1 | 1 | 15.40 | Подземный паркинг | 15.40 |  |
| 28 | Машино-место | -1 | 1 | 14.80 | Подземный паркинг | 14.80 |  |
| 29 | Машино-место | -1 | 1 | 14.80 | Подземный паркинг | 14.80 |  |
| 30 | Машино-место | -1 | 1 | 14.80 | Подземный паркинг | 14.80 |  |
| 31 | Машино-место | -1 | 1 | 14.40 | Подземный паркинг | 14.40 |  |
| 32 | Машино-место | -1 | 1 | 15.75 | Подземный паркинг | 15.75 |  |
| 33 | Машино-место | -1 | 1 | 20.01 | Подземный паркинг | 20.01 |  |
| 34 | Машино-место | -1 | 1 | 19.05 | Подземный паркинг | 19.05 |  |

|    |              |    |   |       |                   |       |  |
|----|--------------|----|---|-------|-------------------|-------|--|
| 35 | Машино-место | -1 | 1 | 16.75 | Подземный паркинг | 16.75 |  |
| 36 | Машино-место | -2 | 1 | 16.90 | Подземный паркинг | 16.90 |  |
| 37 | Машино-место | -1 | 1 | 21.50 | Подземный паркинг | 21.50 |  |
| 38 | Машино-место | -1 | 1 | 21.80 | Подземный паркинг | 21.80 |  |
| 39 | Машино-место | -1 | 1 | 16.30 | Подземный паркинг | 16.30 |  |
| 40 | Машино-место | -2 | 1 | 15.85 | Подземный паркинг | 15.85 |  |
| 41 | Машино-место | -2 | 1 | 15.20 | Подземный паркинг | 15.20 |  |
| 42 | Машино-место | -1 | 1 | 16.50 | Подземный паркинг | 16.50 |  |
| 43 | Машино-место | -1 | 1 | 19.70 | Подземный паркинг | 19.70 |  |
| 44 | Машино-место | -1 | 1 | 19.20 | Подземный паркинг | 19.20 |  |
| 45 | Машино-место | -1 | 1 | 21.40 | Подземный паркинг | 21.40 |  |
| 46 | Машино-место | -1 | 1 | 13.77 | Подземный паркинг | 13.77 |  |
| 47 | Машино-место | -1 | 1 | 15.70 | Подземный паркинг | 15.70 |  |
| 48 | Машино-место | -2 | 1 | 15.70 | Подземный паркинг | 15.70 |  |
| 49 | Машино-место | -1 | 1 | 14.03 | Подземный паркинг | 14.03 |  |
| 50 | Машино-место | -1 | 1 | 14.06 | Подземный паркинг | 14.06 |  |
| 51 | Машино-место | -1 | 1 | 14.03 | Подземный паркинг | 14.03 |  |
| 52 | Машино-место | -1 | 1 | 14.06 | Подземный паркинг | 14.06 |  |
| 53 | Машино-место | -1 | 1 | 14.03 | Подземный паркинг | 14.03 |  |
| 54 | Машино-место | -1 | 1 | 14.06 | Подземный паркинг | 14.06 |  |
| 55 | Машино-место | -1 | 1 | 14.03 | Подземный паркинг | 14.03 |  |
| 56 | Машино-место | -1 | 1 | 14.06 | Подземный паркинг | 14.06 |  |
| 57 | Машино-место | -1 | 2 | 14.03 | Подземный паркинг | 14.03 |  |
| 58 | Машино-место | -1 | 2 | 14.91 | Подземный паркинг | 14.91 |  |
| 59 | Машино-место | -1 | 2 | 14.95 | Подземный паркинг | 14.95 |  |
| 60 | Машино-место | -1 | 2 | 14.05 | Подземный паркинг | 14.05 |  |
| 61 | Машино-место | -1 | 2 | 14.05 | Подземный паркинг | 14.05 |  |
| 62 | Машино-место | -1 | 2 | 14.05 | Подземный паркинг | 14.05 |  |
| 63 | Машино-место | -1 | 2 | 14.05 | Подземный паркинг | 14.05 |  |
| 64 | Машино-место | -1 | 2 | 14.05 | Подземный паркинг | 14.05 |  |

|    |              |    |   |       |                   |       |  |
|----|--------------|----|---|-------|-------------------|-------|--|
| 65 | Машино-место | -1 | 2 | 14.05 | Подземный паркинг | 14.05 |  |
| 66 | Машино-место | -1 | 2 | 14.05 | Подземный паркинг | 14.05 |  |
| 67 | Машино-место | -1 | 2 | 14.05 | Подземный паркинг | 14.05 |  |
| 68 | Машино-место | -1 | 2 | 14.05 | Подземный паркинг | 14.05 |  |
| 69 | Машино-место | -1 | 2 | 14.05 | Подземный паркинг | 14.05 |  |
| 70 | Машино-место | -1 | 2 | 14.05 | Подземный паркинг | 14.05 |  |
| 71 | Машино-место | -1 | 2 | 14.05 | Подземный паркинг | 14.05 |  |
| 72 | Машино-место | -1 | 2 | 16.01 | Подземный паркинг | 16.01 |  |
| 73 | Машино-место | -1 | 2 | 15.68 | Подземный паркинг | 15.68 |  |
| 74 | Машино-место | -1 | 2 | 14.05 | Подземный паркинг | 14.05 |  |
| 75 | Машино-место | -1 | 2 | 14.05 | Подземный паркинг | 14.05 |  |
| 76 | Машино-место | -1 | 2 | 14.05 | Подземный паркинг | 14.05 |  |
| 77 | Машино-место | -1 | 2 | 14.05 | Подземный паркинг | 14.05 |  |
| 78 | Машино-место | -1 | 2 | 14.05 | Подземный паркинг | 14.05 |  |
| 79 | Машино-место | -1 | 2 | 14.05 | Подземный паркинг | 14.05 |  |
| 80 | Машино-место | -1 | 2 | 14.05 | Подземный паркинг | 14.05 |  |
| 81 | Машино-место | -1 | 2 | 14.05 | Подземный паркинг | 14.05 |  |
| 82 | Машино-место | -1 | 2 | 14.05 | Подземный паркинг | 14.05 |  |
| 83 | Машино-место | -1 | 2 | 14.05 | Подземный паркинг | 14.05 |  |
| 84 | Машино-место | -1 | 2 | 14.05 | Подземный паркинг | 14.05 |  |
| 85 | Машино-место | -1 | 2 | 14.05 | Подземный паркинг | 14.05 |  |
| 86 | Машино-место | -1 | 2 | 14.95 | Подземный паркинг | 14.95 |  |
| 87 | Машино-место | -1 | 2 | 14.69 | Подземный паркинг | 14.69 |  |
| 88 | Машино-место | -1 | 2 | 14.07 | Подземный паркинг | 14.07 |  |
| 89 | Машино-место | -1 | 2 | 14.05 | Подземный паркинг | 14.05 |  |
| 90 | Машино-место | -1 | 2 | 14.06 | Подземный паркинг | 14.06 |  |
| 91 | Машино-место | -1 | 2 | 14.04 | Подземный паркинг | 14.04 |  |
| 92 | Машино-место | -1 | 2 | 14.04 | Подземный паркинг | 14.04 |  |
| 93 | Машино-место | -1 | 2 | 14.04 | Подземный паркинг | 14.04 |  |
| 94 | Машино-место | -1 | 2 | 14.66 | Подземный паркинг | 14.66 |  |

|     |              |    |   |       |                   |       |  |
|-----|--------------|----|---|-------|-------------------|-------|--|
| 95  | Машино-место | -1 | 2 | 14.93 | Подземный паркинг | 14.93 |  |
| 96  | Машино-место | -1 | 2 | 14.04 | Подземный паркинг | 14.04 |  |
| 97  | Машино-место | -1 | 2 | 14.04 | Подземный паркинг | 14.04 |  |
| 98  | Машино-место | -1 | 2 | 14.04 | Подземный паркинг | 14.04 |  |
| 99  | Машино-место | -1 | 2 | 14.04 | Подземный паркинг | 14.04 |  |
| 100 | Машино-место | -1 | 2 | 14.04 | Подземный паркинг | 14.04 |  |
| 101 | Машино-место | -1 | 2 | 14.04 | Подземный паркинг | 14.04 |  |
| 102 | Машино-место | -1 | 2 | 14.04 | Подземный паркинг | 14.04 |  |
| 103 | Машино-место | -1 | 2 | 14.04 | Подземный паркинг | 14.04 |  |
| 104 | Машино-место | -1 | 2 | 14.04 | Подземный паркинг | 14.04 |  |
| 105 | Машино-место | -1 | 2 | 14.04 | Подземный паркинг | 14.04 |  |
| 106 | Машино-место | -1 | 2 | 14.04 | Подземный паркинг | 14.04 |  |
| 107 | Машино-место | -1 | 2 | 14.75 | Подземный паркинг | 14.75 |  |
| 108 | Машино-место | -1 | 2 | 14.60 | Подземный паркинг | 14.60 |  |
| 109 | Машино-место | -1 | 2 | 13.50 | Подземный паркинг | 13.50 |  |
| 110 | Машино-место | -1 | 2 | 13.50 | Подземный паркинг | 13.50 |  |
| 111 | Машино-место | -1 | 2 | 14.90 | Подземный паркинг | 14.90 |  |
| 112 | Машино-место | -1 | 2 | 14.90 | Подземный паркинг | 14.90 |  |
| 113 | Машино-место | -1 | 2 | 14.10 | Подземный паркинг | 14.10 |  |
| 114 | Машино-место | -1 | 2 | 14.10 | Подземный паркинг | 14.10 |  |
| 115 | Машино-место | -1 | 2 | 14.10 | Подземный паркинг | 14.10 |  |
| 116 | Машино-место | -1 | 2 | 14.10 | Подземный паркинг | 14.10 |  |
| 117 | Машино-место | -1 | 2 | 14.10 | Подземный паркинг | 14.10 |  |
| 118 | Машино-место | -1 | 2 | 14.10 | Подземный паркинг | 14.10 |  |
| 119 | Машино-место | -1 | 2 | 14.10 | Подземный паркинг | 14.10 |  |
| 120 | Машино-место | -1 | 2 | 14.10 | Подземный паркинг | 14.10 |  |
| 121 | Машино-место | -1 | 2 | 14.10 | Подземный паркинг | 14.10 |  |
| 122 | Машино-место | -1 | 2 | 14.10 | Подземный паркинг | 14.10 |  |
| 123 | Машино-место | -1 | 2 | 14.10 | Подземный паркинг | 14.10 |  |
| 124 | Машино-место | -1 | 2 | 15.06 | Подземный паркинг | 15.06 |  |

|     |              |    |   |       |                   |       |  |
|-----|--------------|----|---|-------|-------------------|-------|--|
| 125 | Машино-место | -1 | 2 | 14.79 | Подземный паркинг | 14.79 |  |
| 126 | Машино-место | -1 | 2 | 14.10 | Подземный паркинг | 14.10 |  |
| 127 | Машино-место | -1 | 2 | 14.10 | Подземный паркинг | 14.10 |  |
| 128 | Машино-место | -1 | 2 | 14.10 | Подземный паркинг | 14.10 |  |
| 129 | Машино-место | -1 | 2 | 20.42 | Подземный паркинг | 20.42 |  |
| 130 | Машино-место | -1 | 2 | 17.44 | Подземный паркинг | 17.44 |  |
| 131 | Машино-место | -1 | 2 | 16.02 | Подземный паркинг | 16.02 |  |
| 132 | Машино-место | -1 | 2 | 18.16 | Подземный паркинг | 18.16 |  |
| 133 | Машино-место | -1 | 2 | 16.80 | Подземный паркинг | 16.80 |  |
| 134 | Машино-место | -1 | 2 | 16.98 | Подземный паркинг | 16.98 |  |
| 135 | Машино-место | -1 | 2 | 19.29 | Подземный паркинг | 19.29 |  |
| 136 | Машино-место | -1 | 2 | 18.59 | Подземный паркинг | 18.59 |  |
| 137 | Машино-место | -1 | 2 | 20.22 | Подземный паркинг | 20.22 |  |
| 138 | Машино-место | -1 | 2 | 18.63 | Подземный паркинг | 18.63 |  |
| 139 | Машино-место | -1 | 2 | 21.66 | Подземный паркинг | 21.66 |  |
| 140 | Машино-место | -1 | 2 | 18.06 | Подземный паркинг | 18.06 |  |
| 141 | Машино-место | -1 | 2 | 16.58 | Подземный паркинг | 16.58 |  |
| 142 | Машино-место | -1 | 2 | 17.40 | Подземный паркинг | 17.40 |  |
| 143 | Машино-место | -1 | 2 | 17.17 | Подземный паркинг | 17.17 |  |
| 144 | Машино-место | -1 | 2 | 16.86 | Подземный паркинг | 16.86 |  |
| 145 | Машино-место | -1 | 2 | 17.06 | Подземный паркинг | 17.06 |  |
| 146 | Машино-место | -1 | 2 | 16.03 | Подземный паркинг | 16.03 |  |
| 147 | Машино-место | -1 | 2 | 16.57 | Подземный паркинг | 16.57 |  |
| 148 | Машино-место | -1 | 2 | 17.27 | Подземный паркинг | 17.27 |  |
| 149 | Машино-место | -1 | 1 | 17.73 | Подземный паркинг | 17.73 |  |
| 150 | Машино-место | -1 | 1 | 17.43 | Подземный паркинг | 17.43 |  |
| 151 | Машино-место | -1 | 1 | 18.12 | Подземный паркинг | 18.12 |  |
| 152 | Машино-место | -1 | 1 | 18.95 | Подземный паркинг | 18.95 |  |
| 153 | Машино-место | -1 | 1 | 18.77 | Подземный паркинг | 18.77 |  |
| 154 | Машино-место | -1 | 1 | 18.46 | Подземный паркинг | 18.46 |  |

|     |          |    |   |      |                       |      |  |
|-----|----------|----|---|------|-----------------------|------|--|
| 037 | Кладовая | -1 | 1 | 6.98 | Кладовая 037секция А  | 6.98 |  |
| 038 | Кладовая | -1 | 1 | 7.99 | Кладовая 038 секция А | 7.99 |  |
| 039 | Кладовая | -1 | 1 | 7.73 | Кладовая 039 секция А | 7.73 |  |
| 040 | Кладовая | -1 | 1 | 9.52 | Кладовая 040 секция А | 9.52 |  |
| 041 | Кладовая | -1 | 1 | 8.86 | Кладовая 041 секция А | 8.86 |  |
| 042 | Кладовая | -1 | 1 | 8.32 | Кладовая 042 секция А | 8.32 |  |
| 043 | Кладовая | -1 | 1 | 8.04 | Кладовая 043 секция А | 8.04 |  |
| 044 | Кладовая | -1 | 1 | 8.01 | Кладовая 044 секция А | 8.01 |  |
| 045 | Кладовая | -1 | 1 | 8.33 | Кладовая 045 секция А | 8.33 |  |
| 046 | Кладовая | -1 | 2 | 5.74 | Кладовая 046 секция Б | 5.74 |  |
| 047 | Кладовая | -1 | 2 | 5.03 | Кладовая 047 секция Б | 5.03 |  |
| 048 | Кладовая | -1 | 2 | 6.93 | Кладовая 048 секция Б | 6.93 |  |
| 049 | Кладовая | -1 | 2 | 6.54 | Кладовая 049 секция Б | 6.54 |  |
| 050 | Кладовая | -1 | 2 | 6.31 | Кладовая 050 секция Б | 6.31 |  |
| 051 | Кладовая | -1 | 2 | 6.84 | Кладовая 051 секция Б | 6.84 |  |
| 052 | Кладовая | -1 | 2 | 8.20 | Кладовая 052 секция Б | 8.20 |  |
| 053 | Кладовая | -1 | 2 | 3.76 | Кладовая 053 секция Б | 3.76 |  |
| 054 | Кладовая | -1 | 2 | 6.11 | Кладовая 054 секция Б | 6.11 |  |
| 055 | Кладовая | -1 | 2 | 5.81 | Кладовая 055 секция Б | 5.81 |  |
| 056 | Кладовая | -1 | 2 | 6.05 | Кладовая 056 секция Б | 6.05 |  |
| 057 | Кладовая | -1 | 2 | 5.56 | Кладовая 057 секция Б | 5.56 |  |
| 058 | Кладовая | -1 | 2 | 5.50 | Кладовая 058 секция Б | 5.50 |  |
| 059 | Кладовая | -1 | 2 | 5.62 | Кладовая 059 секция Б | 5.62 |  |
| 060 | Кладовая | -1 | 2 | 4.42 | Кладовая 060 секция Б | 4.42 |  |
| 061 | Кладовая | -1 | 2 | 6.37 | Кладовая 061 секция Б | 6.37 |  |
| 062 | Кладовая | -1 | 2 | 4.54 | Кладовая 062 секция Б | 4.54 |  |
| 063 | Кладовая | -1 | 2 | 8.06 | Кладовая 063 секция Б | 8.06 |  |
| 064 | Кладовая | -1 | 2 | 6.06 | Кладовая 064 секция Б | 6.06 |  |
| 065 | Кладовая | -1 | 2 | 4.44 | Кладовая 065 секция Б | 4.44 |  |
| 066 | Кладовая | -1 | 2 | 5.86 | Кладовая 066 секция Б | 5.86 |  |

|     |                                                      |    |   |        |                                                    |        |      |
|-----|------------------------------------------------------|----|---|--------|----------------------------------------------------|--------|------|
| 067 | Кладовая                                             | -1 | 2 | 9.65   | Кладовая 067 секция Б                              | 9.65   |      |
| 068 | Кладовая                                             | -1 | 2 | 7.20   | Кладовая 068 секция Б                              | 7.20   |      |
| 069 | Кладовая                                             | -1 | 2 | 7.54   | Кладовая 069 секция Б                              | 7.54   |      |
| 070 | Кладовая                                             | -1 | 2 | 9.13   | Кладовая 070 секция Б                              | 9.13   |      |
| 071 | Кладовая                                             | -1 | 2 | 4.29   | Кладовая 071 секция Б                              | 4.29   |      |
| 072 | Кладовая                                             | -1 | 2 | 7.42   | Кладовая 072 секция Б                              | 7.42   |      |
| 073 | Кладовая                                             | -1 | 2 | 8.32   | Кладовая 073 секция Б                              | 8.32   |      |
| 074 | Кладовая                                             | -1 | 2 | 7.32   | Кладовая 074 секция Б                              | 7.32   |      |
| 075 | Кладовая                                             | -1 | 2 | 4.76   | Кладовая 075 секция Б                              | 4.76   |      |
| 076 | Кладовая                                             | -1 | 2 | 8.35   | Кладовая 076 секция Б                              | 8.35   |      |
| 077 | Кладовая                                             | -1 | 2 | 4.76   | Кладовая 077 секция Б                              | 4.76   |      |
| 078 | Кладовая                                             | -1 | 2 | 4.28   | Кладовая 078 секция Б                              | 4.28   |      |
| 079 | Кладовая                                             | -1 | 2 | 5.32   | Кладовая 079 секция Б                              | 5.32   |      |
| 080 | Кладовая                                             | -1 | 2 | 5.63   | Кладовая 080 секция Б                              | 5.63   |      |
| 081 | Кладовая                                             | -1 | 2 | 5.33   | Кладовая 081 секция Б                              | 5.33   |      |
| 082 | Кладовая                                             | -1 | 2 | 4.47   | Кладовая 082 секция Б                              | 4.47   |      |
| 1   | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 2  | 1 | 312.30 | Офис 1. Пристроенные офисные<br>помещения. 2 этаж. | 312.30 | 3.30 |
| 2   | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 2  | 1 | 302.60 | Офис 2. Пристроенные офисные<br>помещения. 2 этаж  | 302.60 | 3.30 |
| 3   | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 3  | 1 | 311.67 | Офис 3. Пристроенные офисные<br>помещения. 3 этаж  | 311.67 | 3.30 |
| 4   | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 3  | 1 | 302.60 | Офис 4. Пристроенные офисные<br>помещения. 3 этаж  | 302.60 | 3.30 |
| 5   | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 4  | 1 | 311.05 | Офис 5. Пристроенные офисные<br>помещения. 4 этаж  | 311.05 | 3.30 |
| 6   | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 4  | 1 | 286.99 | Офис 6. Пристроенные офисные<br>помещения. 4 этаж  | 286.99 | 3.74 |
| 1.2 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 1  | 1 | 95.70  | Офис 1.2 Секция А                                  | 95.70  | 3.74 |



|     |                                                   |   |   |        |                                                     |        |      |
|-----|---------------------------------------------------|---|---|--------|-----------------------------------------------------|--------|------|
| 1.3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 68.13  | Офис 1.3. Секция А                                  | 68.13  | 3.74 |
| 1.4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 61.78  | Офис 1.4 Секция А                                   | 61.78  | 3.74 |
| 1.5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 89.39  | Офис 1.5 Секция А                                   | 89.39  | 3.74 |
| 2.1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 116.31 | Офис 2.1 Секция Б                                   | 116.31 | 3.74 |
| 2.2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 103.75 | Офис 2.2 Секция Б                                   | 103.75 | 3.74 |
| 2.3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 84.48  | Офис2.3 Секция Б                                    | 84.48  | 3.74 |
| 2.4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 68.99  | Офис2.4 Секция Б                                    | 68.99  | 3.74 |
| 2.5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 94.50  | Офис2.5 Секция Б                                    | 94.50  | 3.74 |
| 2.6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 168.95 | Офис 2.6 Секция Б                                   | 168.95 | 3.74 |
| 1.1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 83.90  | Офис 1.1 Секция А                                   | 83.90  | 3.74 |
| 7   | Нежилое помещение                                 | 1 | 1 | 41.36  | Мусорокамера.Пристроенные офисные помещения. 1 этаж | 41.36  | 2.90 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                            | Описание места расположения помещения                                                 | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Помещение автостоянки - 1 пожарный отсек | 001 помещение автостоянки - 1 пожарный отсек. Пристроенные офисные помещения. Этаж -1 | общественное         | 4870.79        |
| 2     | Рампа выездная                           | 003 Пристроенные офисные помещения. Этаж -1                                           | общественное         | 118.54         |

|    |                                    |                                             |              |        |
|----|------------------------------------|---------------------------------------------|--------------|--------|
| 3  | Лестничная клетка                  | 004 Пристроенные офисные помещения. Этаж -1 | общественное | 21.06  |
| 4  | Лестничная клетка                  | 005 Пристроенные офисные помещения. Этаж -1 | общественное | 34.91  |
| 5  | Лестничная клетка                  | 006 Пристроенные офисные помещения. Этаж -1 | общественное | 22.81  |
|    | Лестничная клетка                  | 008 Секция А Этаж -1                        | общественное | 20.22  |
|    | Лестничная клетка                  | 009 Секция Б Этаж -1                        | общественное | 17.53  |
|    | Коридор                            | 014 Секция Б Этаж -1                        | общественное | 76.26  |
|    | Лестничная клетка                  | 015 Секция Б Этаж -1                        | общественное | 18.25  |
|    | Лестничная клетка                  | 016 Секция Б Этаж -1                        | общественное | 16.36  |
|    | Лестничная клетка                  | 017 Секция А Этаж -1                        | общественное | 20.12  |
|    | Тамбур-шлюз                        | 018 Секция Б Этаж -1                        | общественное | 28.88  |
|    | Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1 типа) | 019 Секция Б Этаж -1                        | общественное | 18.24  |
|    | Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1 типа) | 020 Секция А Этаж -1                        | общественное | 8.65   |
|    | Тамбур-шлюз                        | 021 Секция А Этаж -1                        | общественное | 45.36  |
| 6  | Коридор                            | 022 Секция А Этаж -1                        | общественное | 31.25  |
| 7  | Коридор                            | 023 Секция Б Этаж -1                        | общественное | 130.84 |
| 8  | Тамбур                             | 030 Секция А Этаж -1                        | общественное | 6.25   |
| 9  | Коридор                            | 034 Секция Б Этаж -1                        | общественное | 11.59  |
| 10 | Венткамера                         | 026 Секция Б Этаж -1                        | техническое  | 49.06  |
| 11 | Насосная станция                   | 027 Секция А Этаж -1                        | техническое  | 53.29  |
| 12 | ИТП                                | 028 Секция Б Этаж -1                        | техническое  | 75.15  |
| 13 | Венткамера                         | 029 Секция А Этаж -1                        | техническое  | 8.18   |
| 14 | Дренажная насосная станция         | 035 Пристроенные офисные помещения. Этаж -1 | техническое  | 75.37  |
| 15 | Кроссовая                          | 036 Секция А Этаж -1                        | техническое  | 20.85  |
| 16 | Электрощитовая                     | 083 Секция Б Этаж -1                        | техническое  | 16.29  |
| 17 | Электрощитовая                     | 084 Секция А Этаж -1                        | техническое  | 15.89  |
| 19 | Тамбур                             | 1 Пристроенные офисные помещения. Этаж 1    | общественное | 5.65   |
| 20 | Холл                               | 2 Пристроенные офисные помещения. Этаж 1    | общественное | 50.54  |
| 21 | С/у МГН                            | 3 Пристроенные офисные помещения. Этаж 1    | общественное | 5.93   |

|    |                           |                                            |              |        |
|----|---------------------------|--------------------------------------------|--------------|--------|
| 22 | Электрощитовая            | 4 Пристроенные офисные помещения. Этаж 1   | техническое  | 7.40   |
| 23 | Помещения охраны          | 5 Пристроенные офисные помещения. Этаж 1   | общественное | 48.74  |
| 24 | Техническое помещение     | 6 Пристроенные офисные помещения. Этаж 1   | техническое  | 19.36  |
| 25 | Лестничная клетка № 1     | ЛК1 Пристроенные офисные помещения. Этаж 1 | общественное | 19.15  |
| 26 | Лестничная клетка № 2     | ЛК2 Пристроенные офисные помещения. Этаж 1 | общественное | 9.26   |
| 27 | Лестничная клетка № 3     | ЛК3 Пристроенные офисные помещения. Этаж 1 | общественное | 21.50  |
| 28 | Лестничная клетка № 4     | ЛК4 Пристроенные офисные помещения. Этаж 1 | общественное | 14.79  |
| 29 | Коридор                   | 3 Пристроенные офисные помещения. Этаж 2   | общественное | 116.83 |
| 30 | С/у м                     | 4 Пристроенные офисные помещения. Этаж 2   | общественное | 7.02   |
| 31 | С/у ж                     | 5 Пристроенные офисные помещения. Этаж 2   | общественное | 7.02   |
| 32 | ПИУ                       | 6 Пристроенные офисные помещения. Этаж 2   | общественное | 5.97   |
| 33 | Лестничная клетка № 1     | ЛК1 Пристроенные офисные помещения. Этаж 2 | общественное | 19.15  |
| 34 | Лестничная клетка № 2     | ЛК2 Пристроенные офисные помещения. Этаж 2 | общественное | 19.33  |
| 35 | Коридор                   | 3 Пристроенные офисные помещения. Этаж 3   | общественное | 116.83 |
| 36 | С/у м                     | 4 Пристроенные офисные помещения. Этаж 3   | общественное | 7.02   |
| 37 | С/у ж                     | 5 Пристроенные офисные помещения. Этаж 3   | общественное | 7.02   |
| 38 | ПИУ                       | 6 Пристроенные офисные помещения. Этаж 3   | общественное | 5.97   |
| 39 | Лестничная клетка № 1     | ЛК1 Пристроенные офисные помещения. Этаж 3 | общественное | 19.15  |
| 40 | Лестничная клетка № 2     | ЛК2 Пристроенные офисные помещения. Этаж 3 | общественное | 19.33  |
| 41 | Коридор                   | 3 Пристроенные офисные помещения. Этаж 4   | общественное | 116.83 |
| 42 | С/у м                     | 4 Пристроенные офисные помещения. Этаж 4   | общественное | 7.02   |
| 43 | С/у ж                     | 5 Пристроенные офисные помещения. Этаж 4   | общественное | 7.02   |
| 44 | ПИУ                       | 6 Пристроенные офисные помещения. Этаж 4   | общественное | 5.97   |
| 45 | Подсобное помещение офиса | 7 Пристроенные офисные помещения. Этаж 4   | общественное | 16.37  |
| 46 | Лестничная клетка № 1     | ЛК1 Пристроенные офисные помещения. Этаж 4 | общественное | 19.15  |
| 47 | Лестничная клетка № 2     | ЛК2 Пристроенные офисные помещения. Этаж 4 | общественное | 19.33  |
| 48 | Венткамера                | 1. Пристроенные офисные помещения. Кровля  | техническое  | 51.41  |
| 49 | Лестничная клетка № 1     | ЛК1 Пристроенные офисные помещения. Кровля | общественное | 19.15  |
| 50 | Тамбур                    | 1.1 Секция А 1 этаж                        | общественное | 8.95   |
| 51 | Вестибюль                 | 1.2 Секция А 1 этаж                        | общественное | 12.19  |

|    |                                 |                     |              |       |
|----|---------------------------------|---------------------|--------------|-------|
| 52 | Колясочная                      | 1.3 Секция А 1 этаж | общественное | 12.71 |
| 53 | ПУИ                             | 1.4 Секция А 1 этаж | общественное | 3.10  |
| 54 | Лифтовой холл                   | 1.5 Секция А 1 этаж | общественное | 19.65 |
| 55 | Кроссовая                       | 1.6 Секция А 1 этаж | общественное | 6.40  |
| 56 | Пост охраны                     | 1.7 Секция А 1 этаж | общественное | 15.26 |
| 57 | Лестничная клетка               | 008 Секция А 1 этаж | общественное | 15.58 |
| 58 | Лестничная клетка               | 017 Секция А 1 этаж | общественное | 10.10 |
| 59 | Лестничная клетка № 1 (типа Н1) | ЛК1 Секция А 1 этаж | общественное | 9.79  |
| 60 | Копидор                         | 1 Секция А 2 этаж   | общественное | 45.93 |
| 61 | Тамбур                          | 2 Секция А 2 этаж   | общественное | 2.48  |
| 62 | Переходная лоджия               | 3 Секция А 2 этаж   | общественное | 8.51  |
| 63 | Лестничная клетка № 1 (типа Н1) | 4 Секция А 2 этаж   | общественное | 16.12 |
| 64 | Копидор                         | 1 Секция А 3 этаж   | общественное | 45.93 |
| 65 | Тамбур                          | 2 Секция А 3 этаж   | общественное | 2.48  |
| 66 | Переходная лоджия               | 3 Секция А 3 этаж   | общественное | 8.51  |
| 67 | Лестничная клетка № 1 (типа Н1) | 4 Секция А 3 этаж   | общественное | 16.12 |
| 68 | Копидор                         | 1 Секция А 4 этаж   | общественное | 45.93 |
| 69 | Тамбур                          | 2 Секция А 4 этаж   | общественное | 2.48  |
| 70 | Переходная лоджия               | 3 Секция А 4 этаж   | общественное | 8.51  |
| 71 | Лестничная клетка № 1 (типа Н1) | 4 Секция А 4 этаж   | общественное | 16.12 |
| 72 | Копидор                         | 1 Секция А 5 этаж   | общественное | 45.93 |
| 73 | Тамбур                          | 2 Секция А 5 этаж   | общественное | 2.48  |
| 74 | Переходная лоджия               | 3 Секция А 5 этаж   | общественное | 8.51  |
| 75 | Лестничная клетка № 1 (типа Н1) | 4 Секция А 5 этаж   | общественное | 16.12 |
| 76 | Копидор                         | 1 Секция А 6 этаж   | общественное | 45.93 |
| 77 | Тамбур                          | 2 Секция А 6 этаж   | общественное | 2.48  |

|     |                                 |                    |              |       |
|-----|---------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 78  | Переходная лоджия               | 3 Секция А 6 этаж  | общественное | 8.51  |
| 79  | Лестничная клетка № 1 (типа Н1) | 4 Секция А 6 этаж  | общественное | 16.12 |
| 80  | Копидор                         | 1 Секция А 7 этаж  | общественное | 45.93 |
| 81  | Тамбур                          | 2 Секция А 7 этаж  | общественное | 2.48  |
| 82  | Переходная лоджия               | 3 Секция А 7 этаж  | общественное | 8.51  |
| 83  | Лестничная клетка № 1 (типа Н1) | 4 Секция А 7 этаж  | общественное | 16.12 |
| 84  | Копидор                         | 1 Секция А 8 этаж  | общественное | 45.93 |
| 85  | Тамбур                          | 2 Секция А 8 этаж  | общественное | 2.48  |
| 86  | Переходная лоджия               | 3 Секция А 8 этаж  | общественное | 8.51  |
| 87  | Лестничная клетка № 1 (типа Н1) | 4 Секция А 8 этаж  | общественное | 16.12 |
| 88  | Копидор                         | 1 Секция А 9 этаж  | общественное | 45.93 |
| 89  | Тамбур                          | 2 Секция А 9 этаж  | общественное | 2.48  |
| 90  | Переходная лоджия               | 3 Секция А 9 этаж  | общественное | 8.51  |
| 91  | Лестничная клетка № 1 (типа Н1) | 4 Секция А 9 этаж  | общественное | 16.12 |
| 92  | Копидор                         | 1 Секция А 10 этаж | общественное | 45.93 |
| 93  | Тамбур                          | 2 Секция А 10 этаж | общественное | 2.48  |
| 94  | Переходная лоджия               | 3 Секция А 10 этаж | общественное | 8.39  |
| 95  | Лестничная клетка № 1 (типа Н1) | 4 Секция А 10 этаж | общественное | 16.12 |
| 96  | Копидор                         | 1 Секция А 11 этаж | общественное | 45.93 |
| 97  | Тамбур                          | 2 Секция А 11 этаж | общественное | 2.48  |
| 98  | Переходная лоджия               | 3 Секция А 11 этаж | общественное | 8.39  |
| 99  | Лестничная клетка № 1 (типа Н1) | 4 Секция А 11 этаж | общественное | 16.12 |
| 100 | Копидор                         | 1 Секция А 12 этаж | общественное | 31.54 |
| 101 | Тамбур                          | 2 Секция А 12 этаж | общественное | 2.30  |
| 102 | Переходная лоджия               | 3 Секция А 12 этаж | общественное | 8.69  |

|     |                                 |                     |              |       |
|-----|---------------------------------|---------------------|--------------|-------|
| 103 | Лестничная клетка № 1 (типа Н1) | 4 Секция А 12 этаж  | общественное | 16.12 |
| 104 | Копидор                         | 1 Секция А 13 этаж  | общественное | 31.54 |
| 105 | Тамбур                          | 2 Секция А 13 этаж  | общественное | 2.30  |
| 106 | Переходная лоджия               | 3 Секция А 13 этаж  | общественное | 8.69  |
| 107 | Лестничная клетка № 1 (типа Н1) | 4 Секция А 13 этаж  | общественное | 16.12 |
| 108 | Тамбур                          | 1.1 Секция Б 1 этаж | общественное | 7.53  |
| 109 | Вестибюль                       | 1.2 Секция Б 1 этаж | общественное | 36.92 |
| 110 | Лифтовой холл                   | 1.3 Секция Б 1 этаж | общественное | 22.28 |
| 111 | Колясочная                      | 1.4 Секция Б 1 этаж | общественное | 16.18 |
| 112 | С/у                             | 1.5 Секция Б 1 этаж | общественное | 2.88  |
| 113 | Инженерные помещения            | 1.6 Секция Б 1 этаж | общественное | 5.39  |
| 114 | ЛК                              | 009 Секция Б 1 этаж | общественное | 5.61  |
| 115 | ЛК                              | 015 Секция Б 1 этаж | общественное | 16.17 |
| 116 | ЛК                              | 016 Секция Б 1 этаж | общественное | 11.14 |
| 117 | ЛК                              | 086 Секция Б 1 этаж | общественное | 16.98 |
| 118 | Лестничная клетка № 1           | ЛК2 Секция Б 1 этаж | общественное | 10.49 |
| 119 | Лестничная клетка № 1           | ЛК2 Секция Б 1 этаж | общественное | 7.10  |
| 120 | Лифтовой холл                   | 1 Секция Б 2 этаж   | общественное | 22.23 |
| 121 | Коридор                         | 2 Секция Б 2 этаж   | общественное | 39.77 |
| 122 | Коридор                         | 3 Секция Б 2 этаж   | общественное | 38.02 |
| 123 | Тамбур                          | 4 Секция Б 2 этаж   | общественное | 3.15  |
| 124 | Переходная лоджия               | 5 Секция Б 2 этаж   | общественное | 8.06  |
| 125 | Инженерные помещения            | 6 Секция Б 2 этаж   | общественное | 5.38  |
| 126 | Тамбур                          | 7 Секция Б 2 этаж   | общественное | 1.34  |
| 127 | Лестничная клетка № 1 (типа Н1) | ЛК1 Секция Б 2 этаж | общественное | 16.50 |
| 128 | Лестничная клетка № 2           | ЛК2 Секция Б 2 этаж | общественное | 16.38 |
| 129 | Лифтовой холл                   | 1 Секция Б 3 этаж   | общественное | 22.23 |
| 130 | Коридор                         | 2 Секция Б 3 этаж   | общественное | 39.77 |

|     |                                 |                     |              |       |
|-----|---------------------------------|---------------------|--------------|-------|
| 131 | Коридор                         | 3 Секция Б 3 этаж   | общественное | 38.02 |
| 132 | Тамбур                          | 4 Секция Б 3 этаж   | общественное | 3.15  |
| 133 | Переходная лоджия               | 5 Секция Б 3 этаж   | общественное | 8.06  |
| 134 | Инженерные помещения            | 6 Секция Б 3 этаж   | общественное | 5.38  |
| 135 | Тамбур                          | 7 Секция Б 3 этаж   | общественное | 1.34  |
| 136 | Лестничная клетка № 1 (типа Н1) | ЛК1 Секция Б 3 этаж | общественное | 16.50 |
| 137 | Лестничная клетка № 2           | ЛК2 Секция Б 3 этаж | общественное | 16.38 |
| 138 | Лифтовой холл                   | 1 Секция Б 4 этаж   | общественное | 22.23 |
| 139 | Коридор                         | 2 Секция Б 4 этаж   | общественное | 39.77 |
| 140 | Коридор                         | 3 Секция Б 4 этаж   | общественное | 38.02 |
| 141 | Тамбур                          | 4 Секция Б 4 этаж   | общественное | 3.15  |
| 142 | Переходная лоджия               | 5 Секция Б 4 этаж   | общественное | 8.06  |
| 143 | Инженерные помещения            | 6 Секция Б 4 этаж   | общественное | 5.38  |
| 144 | Тамбур                          | 7 Секция Б 4 этаж   | общественное | 1.34  |
| 145 | Лестничная клетка № 1 (типа Н1) | ЛК1 Секция Б 4 этаж | общественное | 16.50 |
| 146 | Лестничная клетка № 2           | ЛК2 Секция Б 4 этаж | общественное | 16.38 |
| 147 | Лифтовой холл                   | 1 Секция Б 5 этаж   | общественное | 22.23 |
| 148 | Коридор                         | 2 Секция Б 5 этаж   | общественное | 39.77 |
| 149 | Коридор                         | 3 Секция Б 5 этаж   | общественное | 38.02 |
| 150 | Тамбур                          | 4 Секция Б 5 этаж   | общественное | 3.15  |
| 151 | Переходная лоджия               | 5 Секция Б 5 этаж   | общественное | 8.06  |
| 152 | Инженерные помещения            | 6 Секция Б 5 этаж   | общественное | 5.38  |
| 153 | Тамбур                          | 7 Секция Б 5 этаж   | общественное | 1.34  |
| 154 | Лестничная клетка № 1 (типа Н1) | ЛК1 Секция Б 5 этаж | общественное | 16.50 |
| 155 | Лестничная клетка № 2           | ЛК2 Секция Б 5 этаж | общественное | 16.38 |
| 156 | Лифтовой холл                   | 1 Секция Б 6 этаж   | общественное | 22.23 |
| 157 | Коридор                         | 2 Секция Б 6 этаж   | общественное | 39.77 |
| 158 | Коридор                         | 3 Секция Б 6 этаж   | общественное | 38.02 |

|     |                                 |                     |              |       |
|-----|---------------------------------|---------------------|--------------|-------|
| 159 | Тамбур                          | 4 Секция Б 6 этаж   | общественное | 3.15  |
| 160 | Переходная лоджия               | 5 Секция Б 6 этаж   | общественное | 8.06  |
| 161 | Инженерные помещения            | 6 Секция Б 6 этаж   | общественное | 5.38  |
| 162 | Тамбур                          | 7 Секция Б 6 этаж   | общественное | 1.34  |
| 163 | Лестничная клетка № 1 (типа Н1) | ЛК1 Секция Б 6 этаж | общественное | 16.50 |
| 164 | Лестничная клетка № 2           | ЛК2 Секция Б 6 этаж | общественное | 16.38 |
| 165 | Лифтовой холл                   | 1 Секция Б 7 этаж   | общественное | 22.23 |
| 166 | Коридор                         | 2 Секция Б 7 этаж   | общественное | 39.77 |
| 167 | Коридор                         | 3 Секция Б 7 этаж   | общественное | 38.02 |
| 168 | Тамбур                          | 4 Секция Б 7 этаж   | общественное | 3.15  |
| 169 | Переходная лоджия               | 5 Секция Б 7 этаж   | общественное | 8.06  |
| 170 | Инженерные помещения            | 6 Секция Б 7 этаж   | общественное | 5.38  |
| 171 | Тамбур                          | 7 Секция Б 7 этаж   | общественное | 1.34  |
| 172 | Лестничная клетка № 1 (типа Н1) | ЛК1 Секция Б 7 этаж | общественное | 16.50 |
| 173 | Лестничная клетка № 2           | ЛК2 Секция Б 7 этаж | общественное | 16.38 |
| 174 | Лифтовой холл                   | 1 Секция Б 8 этаж   | общественное | 22.23 |
| 175 | Коридор                         | 2 Секция Б 8 этаж   | общественное | 39.77 |
| 176 | Коридор                         | 3 Секция Б 8 этаж   | общественное | 38.02 |
| 177 | Тамбур                          | 4 Секция Б 8 этаж   | общественное | 3.15  |
| 178 | Переходная лоджия               | 5 Секция Б 8 этаж   | общественное | 8.06  |
| 179 | Инженерные помещения            | 6 Секция Б 8 этаж   | общественное | 5.38  |
| 180 | Тамбур                          | 7 Секция Б 8 этаж   | общественное | 1.34  |
| 181 | Лестничная клетка № 1 (типа Н1) | ЛК1 Секция Б 8 этаж | общественное | 16.50 |
| 182 | Лестничная клетка № 2           | ЛК2 Секция Б 8 этаж | общественное | 16.38 |
| 183 | Лифтовой холл                   | 1 Секция Б 9 этаж   | общественное | 22.23 |
| 184 | Коридор                         | 2 Секция Б 9 этаж   | общественное | 39.77 |
| 185 | Коридор                         | 3 Секция Б 9 этаж   | общественное | 38.02 |
| 186 | Тамбур                          | 4 Секция Б 9 этаж   | общественное | 3.15  |



|     |                                 |                      |              |       |
|-----|---------------------------------|----------------------|--------------|-------|
| 187 | Переходная лоджия               | 5 Секция Б 9 этаж    | общественное | 8.06  |
| 188 | Инженерные помещения            | 6 Секция Б 9 этаж    | общественное | 5.38  |
| 189 | Тамбур                          | 7 Секция Б 9 этаж    | общественное | 1.34  |
| 190 | Лестничная клетка № 1 (типа Н1) | ЛК1 Секция Б 9 этаж  | общественное | 16.50 |
| 191 | Лестничная клетка № 2           | ЛК2 Секция Б 9 этаж  | общественное | 16.38 |
| 192 | Лифтовой холл                   | 1 Секция Б 10 этаж   | общественное | 22.27 |
| 193 | Коридор                         | 2 Секция Б 10 этаж   | общественное | 39.77 |
| 194 | Коридор                         | 3 Секция Б 10 этаж   | общественное | 38.02 |
| 195 | Тамбур                          | 4 Секция Б 10 этаж   | общественное | 3.15  |
| 196 | Переходная лоджия               | 5 Секция Б 10 этаж   | общественное | 8.06  |
| 197 | Инженерные помещения            | 6 Секция Б 10 этаж   | общественное | 5.11  |
| 198 | Тамбур                          | 7 Секция Б 10 этаж   | общественное | 1.34  |
| 199 | Лестничная клетка № 1 (типа Н1) | ЛК1 Секция Б 10 этаж | общественное | 16.50 |
| 200 | Лестничная клетка № 2           | ЛК2 Секция Б 10 этаж | общественное | 16.38 |
| 201 | Лифтовой холл                   | 1 Секция Б 11 этаж   | общественное | 22.27 |
| 202 | Коридор                         | 2 Секция Б 11 этаж   | общественное | 39.77 |
| 203 | Коридор                         | 3 Секция Б 11 этаж   | общественное | 38.02 |
| 204 | Тамбур                          | 4 Секция Б 11 этаж   | общественное | 3.15  |
| 205 | Переходная лоджия               | 5 Секция Б 11 этаж   | общественное | 8.06  |
| 206 | Инженерные помещения            | 6 Секция Б 11 этаж   | общественное | 5.11  |
| 207 | Тамбур                          | 7 Секция Б 11 этаж   | общественное | 1.34  |
| 208 | Лестничная клетка № 1 (типа Н1) | ЛК1 Секция Б 11 этаж | общественное | 16.50 |
| 209 | Лестничная клетка № 2           | ЛК2 Секция Б 11 этаж | общественное | 16.38 |
| 210 | Лифтовой холл                   | 1 Секция Б 12 этаж   | общественное | 22.27 |
| 211 | Коридор                         | 2 Секция Б 12 этаж   | общественное | 39.77 |
| 212 | Коридор                         | 3 Секция Б 12 этаж   | общественное | 38.02 |
| 213 | Тамбур                          | 4 Секция Б 12 этаж   | общественное | 3.15  |
| 214 | Переходная лоджия               | 5 Секция Б 12 этаж   | общественное | 8.06  |

|     |                                 |                      |              |       |
|-----|---------------------------------|----------------------|--------------|-------|
| 215 | Инженерные помещения            | 6 Секция Б 12 этаж   | общественное | 5.11  |
| 216 | Тамбур                          | 7 Секция Б 12 этаж   | общественное | 1.34  |
| 217 | Лестничная клетка № 1 (типа Н1) | ЛК1 Секция Б 12 этаж | общественное | 16.50 |
| 218 | Лестничная клетка № 2           | ЛК2 Секция Б 12 этаж | общественное | 16.38 |
| 219 | Лифтовой холл                   | 1 Секция Б 13 этаж   | общественное | 22.27 |
| 220 | Коридор                         | 2 Секция Б 13 этаж   | общественное | 39.77 |
| 221 | Коридор                         | 3 Секция Б 13 этаж   | общественное | 38.02 |
| 222 | Тамбур                          | 4 Секция Б 13 этаж   | общественное | 3.15  |
| 223 | Переходная лоджия               | 5 Секция Б 13 этаж   | общественное | 8.06  |
| 224 | Инженерные помещения            | 6 Секция Б 13 этаж   | общественное | 5.11  |
| 225 | Тамбур                          | 7 Секция Б 13 этаж   | общественное | 1.34  |
| 226 | Лестничная клетка № 1 (типа Н1) | ЛК1 Секция Б 13 этаж | общественное | 16.50 |
| 227 | Лестничная клетка № 2           | ЛК2 Секция Б 13 этаж | общественное | 16.38 |
| 228 | Лифтовой холл                   | 1 Секция Б 14 этаж   | общественное | 22.27 |
| 229 | Коридор                         | 2 Секция Б 14 этаж   | общественное | 39.77 |
| 230 | Коридор                         | 3 Секция Б 14 этаж   | общественное | 38.02 |
| 231 | Тамбур                          | 4 Секция Б 14 этаж   | общественное | 3.15  |
| 232 | Переходная лоджия               | 5 Секция Б 14 этаж   | общественное | 8.06  |
| 233 | Инженерные помещения            | 6 Секция Б 14 этаж   | общественное | 5.11  |
| 234 | Тамбур                          | 7 Секция Б 14 этаж   | общественное | 1.34  |
| 235 | Лестничная клетка № 1 (типа Н1) | ЛК1 Секция Б 14 этаж | общественное | 16.50 |
| 236 | Лестничная клетка № 2           | ЛК2 Секция Б 14 этаж | общественное | 16.38 |
| 237 | Лифтовой холл                   | 1 Секция Б 15 этаж   | общественное | 22.27 |
| 238 | Коридор                         | 2 Секция Б 15 этаж   | общественное | 39.77 |
| 239 | Коридор                         | 3 Секция Б 15 этаж   | общественное | 38.02 |
| 240 | Тамбур                          | 4 Секция Б 15 этаж   | общественное | 3.15  |
| 241 | Переходная лоджия               | 5 Секция Б 15 этаж   | общественное | 8.06  |
| 242 | Инженерные помещения            | 6 Секция Б 15 этаж   | общественное | 5.11  |

|     |                                 |                      |              |       |
|-----|---------------------------------|----------------------|--------------|-------|
| 243 | Тамбур                          | 7 Секция Б 15 этаж   | общественное | 1.34  |
| 244 | Лестничная клетка № 1 (типа Н1) | ЛК1 Секция Б 15 этаж | общественное | 16.50 |
| 245 | Лестничная клетка № 2           | ЛК2 Секция Б 15 этаж | общественное | 16.38 |
| 246 | Лифтовой холл                   | 1 Секция Б 16 этаж   | общественное | 22.27 |
| 247 | Коридор                         | 2 Секция Б 16 этаж   | общественное | 39.77 |
| 248 | Коридор                         | 3 Секция Б 16 этаж   | общественное | 38.02 |
| 249 | Тамбур                          | 4 Секция Б 16 этаж   | общественное | 3.15  |
| 250 | Переходная лоджия               | 5 Секция Б 16 этаж   | общественное | 8.06  |
| 251 | Инженерные помещения            | 6 Секция Б 16 этаж   | общественное | 5.11  |
| 252 | Тамбур                          | 7 Секция Б 16 этаж   | общественное | 1.34  |
| 253 | Лестничная клетка № 1 (типа Н1) | ЛК1 Секция Б 16 этаж | общественное | 16.50 |
| 254 | Лестничная клетка № 2           | ЛК2 Секция Б 16 этаж | общественное | 16.38 |
| 255 | Лифтовой холл                   | 1 Секция Б 17 этаж   | общественное | 22.27 |
| 256 | Коридор                         | 2 Секция Б 17 этаж   | общественное | 39.77 |
| 257 | Коридор                         | 3 Секция Б 17 этаж   | общественное | 38.02 |
| 258 | Тамбур                          | 4 Секция Б 17 этаж   | общественное | 3.15  |
| 259 | Переходная лоджия               | 5 Секция Б 17 этаж   | общественное | 8.06  |
| 260 | Инженерные помещения            | 6 Секция Б 17 этаж   | общественное | 5.11  |
| 261 | Тамбур                          | 7 Секция Б 17 этаж   | общественное | 1.34  |
| 262 | Лестничная клетка № 1 (типа Н1) | ЛК1 Секция Б 17 этаж | общественное | 16.50 |
| 263 | Лестничная клетка № 2           | ЛК2 Секция Б 17 этаж | общественное | 16.38 |
| 264 | Лифтовой холл                   | 1 Секция Б 18 этаж   | общественное | 22.46 |
| 265 | Коридор                         | 2 Секция Б 18 этаж   | общественное | 39.77 |
| 266 | Коридор                         | 3 Секция Б 18 этаж   | общественное | 38.02 |
| 267 | Тамбур                          | 4 Секция Б 18 этаж   | общественное | 3.15  |
| 268 | Переходная лоджия               | 5 Секция Б 18 этаж   | общественное | 8.06  |
| 269 | Инженерные помещения            | 6 Секция Б 18 этаж   | общественное | 5.38  |
| 270 | Тамбур                          | 7 Секция Б 18 этаж   | общественное | 1.34  |

|     |                                 |                      |              |       |
|-----|---------------------------------|----------------------|--------------|-------|
| 271 | Лестничная клетка № 1 (типа Н1) | ЛК1 Секция Б 18 этаж | общественное | 16.50 |
| 272 | Лестничная клетка № 2           | ЛК2 Секция Б 18 этаж | общественное | 16.38 |
| 273 | Лифтовой холл                   | 1 Секция Б 19 этаж   | общественное | 22.46 |
| 274 | Коридор                         | 2 Секция Б 19 этаж   | общественное | 39.77 |
| 275 | Коридор                         | 3 Секция Б 19 этаж   | общественное | 38.02 |
| 276 | Тамбур                          | 4 Секция Б 19 этаж   | общественное | 3.15  |
| 277 | Переходная лоджия               | 5 Секция Б 19 этаж   | общественное | 8.06  |
| 278 | Инженерные помещения            | 6 Секция Б 19 этаж   | общественное | 5.38  |
| 279 | Тамбур                          | 7 Секция Б 19 этаж   | общественное | 1.34  |
| 280 | Лестничная клетка № 1 (типа Н1) | ЛК1 Секция Б 19 этаж | общественное | 16.50 |
| 281 | Лестничная клетка № 2           | ЛК2 Секция Б 19 этаж | общественное | 16.38 |
| 282 | Лифтовой холл                   | 1 Секция Б 20 этаж   | общественное | 22.46 |
| 283 | Коридор                         | 2 Секция Б 20 этаж   | общественное | 39.77 |
| 284 | Коридор                         | 3 Секция Б 20 этаж   | общественное | 38.02 |
| 285 | Тамбур                          | 4 Секция Б 20 этаж   | общественное | 3.15  |
| 286 | Переходная лоджия               | 5 Секция Б 20 этаж   | общественное | 8.06  |
| 287 | Инженерные помещения            | 6 Секция Б 20 этаж   | общественное | 5.38  |
| 288 | Тамбур                          | 7 Секция Б 20 этаж   | общественное | 1.34  |
| 289 | Лестничная клетка № 1 (типа Н1) | ЛК1 Секция Б 20 этаж | общественное | 16.50 |
| 290 | Лестничная клетка № 2           | ЛК2 Секция Б 20 этаж | общественное | 16.38 |
| 291 | Лифтовой холл                   | 1 Секция Б 21 этаж   | общественное | 20.42 |
| 292 | Коридор                         | 2 Секция Б 21 этаж   | общественное | 36.94 |
| 293 | Тамбур                          | 3 Секция Б 21 этаж   | общественное | 2.48  |
| 294 | Переходная лоджия               | 4 Секция Б 21 этаж   | общественное | 8.06  |
| 295 | Инженерные помещения            | 5 Секция Б 21 этаж   | общественное | 5.41  |
| 296 | Лестничная клетка № 1 (типа Н1) | ЛК1 Секция Б 21 этаж | общественное | 16.50 |
| 297 | Лестничная клетка № 2           | ЛК2 Секция Б 21 этаж | общественное | 15.38 |

|     |                                 |                      |              |       |
|-----|---------------------------------|----------------------|--------------|-------|
| 298 | Лифтовой холл                   | 1 Секция Б 22 этаж   | общественное | 20.42 |
| 299 | Коридор                         | 2 Секция Б 22 этаж   | общественное | 36.94 |
| 300 | Тамбур                          | 3 Секция Б 22 этаж   | общественное | 2.48  |
| 301 | Переходная лоджия               | 4 Секция Б 22 этаж   | общественное | 8.06  |
| 302 | Инженерные помещения            | 5 Секция Б 22 этаж   | общественное | 5.41  |
| 303 | Лестничная клетка № 1 (типа Н1) | ЛК1 Секция Б 22 этаж | общественное | 16.50 |
| 304 | Лестничная клетка № 2           | ЛК2 Секция Б 22 этаж | общественное | 15.38 |
| 305 | Лифтовой холл                   | 1 Секция Б 23 этаж   | общественное | 20.42 |
| 306 | Коридор                         | 2 Секция Б 23 этаж   | общественное | 36.94 |
| 307 | Тамбур                          | 3 Секция Б 23 этаж   | общественное | 2.48  |
| 308 | Переходная лоджия               | 4 Секция Б 23 этаж   | общественное | 8.06  |
| 309 | Инженерные помещения            | 5 Секция Б 23 этаж   | общественное | 5.41  |
| 310 | Лестничная клетка № 1 (типа Н1) | ЛК1 Секция Б 23 этаж | общественное | 16.50 |
| 311 | Лестничная клетка № 2           | ЛК2 Секция Б 23 этаж | общественное | 15.38 |
| 312 | Лифтовой холл                   | 1 Секция Б 24 этаж   | общественное | 20.42 |
| 313 | Коридор                         | 2 Секция Б 24 этаж   | общественное | 36.94 |
| 314 | Тамбур                          | 3 Секция Б 24 этаж   | общественное | 2.48  |
| 315 | Переходная лоджия               | 4 Секция Б 24 этаж   | общественное | 8.06  |
| 316 | Инженерные помещения            | 5 Секция Б 24 этаж   | общественное | 5.41  |
| 317 | Лестничная клетка № 1 (типа Н1) | ЛК1 Секция Б 24 этаж | общественное | 16.50 |
| 318 | Лестничная клетка № 2           | ЛК2 Секция Б 24 этаж | общественное | 15.38 |
| 319 | Лифтовой холл                   | 1 Секция Б 25 этаж   | общественное | 20.42 |
| 320 | Коридор                         | 2 Секция Б 25 этаж   | общественное | 36.94 |
| 321 | Тамбур                          | 3 Секция Б 25 этаж   | общественное | 2.48  |
| 322 | Переходная лоджия               | 4 Секция Б 25 этаж   | общественное | 8.06  |
| 323 | Инженерные помещения            | 5 Секция Б 25 этаж   | общественное | 5.41  |
| 324 | Лестничная клетка № 1 (типа Н1) | ЛК1 Секция Б 25 этаж | общественное | 16.50 |

| 325                                                                                                                                   | Лестничная клетка № 2                              | ЛК2 Секция Б 25 этаж                                                                                      | общественное                                                              | 15.38 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-------|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                                                    | 16.2.1                                                                                                    |                                                                           |       |
| № п/п                                                                                                                                 | Описание места расположения                        | Вид оборудования                                                                                          | Назначение                                                                |       |
| 1                                                                                                                                     | Лифтовая шахта Секция А                            | 1 Лифт грузоподъемностью 630 кг. (с 1 по 13 этаж), 1 лифт грузоподъемностью 1000 кг. (с -1 по 13 этаж)    | Вертикальный транспорт, грузопассажирский                                 |       |
| 2                                                                                                                                     | Лифтовая шахта Секция Б                            | 2 Лифта грузоподъемностью 630 кг. ( с 1 по 25 этаж), 1 лифт грузоподъемностью 1000 кг. (с 1 до 25 этажа). | Вертикальный транспорт, грузопассажирский                                 |       |
| 3                                                                                                                                     | Лифтовая шахта Секция Б                            | 1 лифт 2100×1100 мм и грузоподъемностью 1000 кг. (с-1 до 25 этажа)                                        | Вертикальный транспорт, для пожарных подразделений                        |       |
| 4                                                                                                                                     | Насосная станция. Секция А, -1 этаж                | Насосное оборудование                                                                                     | Холодное водоснабжение и пожаротушение                                    |       |
| 5                                                                                                                                     | Типовые этажи. Секции А, Б                         | Узлы с водомерами квартирными и офисными                                                                  | Холодное и горячее водоснабжение                                          |       |
| 6                                                                                                                                     | Узел ввода. Секция Б. -1 этаж                      | Водомерный узел основной                                                                                  | Водоснабжение                                                             |       |
| 7                                                                                                                                     | Дождевая насосная станция. Подземный паркинг       | Насосное оборудование                                                                                     | Водоотведение с кровли и дренаж                                           |       |
| 8                                                                                                                                     | Коллекторная. Типовые этажи. Секции А, Б           | Узлы учета расхода тепла квартирные и офисные                                                             | Теплоснабжение                                                            |       |
| 9                                                                                                                                     | Венткамера. Секция А. -1 этаж                      | Приточно-вытяжное оборудование                                                                            | Противодымная вентиляция жилой части                                      |       |
| 10                                                                                                                                    | Чердак. Секции Б                                   | Приточное оборудование                                                                                    | Противодымная вентиляция жилой части                                      |       |
| 11                                                                                                                                    | Кровля. Секция А                                   | Приточно-вытяжное оборудование                                                                            | Противодымная вентиляция жилой части                                      |       |
| 12                                                                                                                                    | Кровля. Секции Б                                   | Вытяжное оборудование                                                                                     | Противодымная вентиляция жилой части                                      |       |
| 13                                                                                                                                    | Венткамера. Секция А, Б -1 этаж. Подземный паркинг | Приточно-вытяжное оборудование                                                                            | Противодымная и общеобменная вентиляция подземной и надземной автостоянки |       |
| 14                                                                                                                                    | Венткамера. Пристроенные офисные помещения. Кровля | Приточно-вытяжное оборудование                                                                            | Общеобменная вентиляция пристроенных офисных помещений                    |       |

|    |                                                                          |                                                                                                    |                                                               |
|----|--------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| 15 | Электрощитовая. Секция А, -1 этаж                                        | Распределительная электротехническая аппаратура                                                    | Электроснабжение секции А, надземной и подземной парковки     |
| 16 | Электрощитовая. Секция Б, -1 этаж                                        | Распределительная электротехническая аппаратура                                                    | Электроснабжение секции Б, дворового освещения                |
| 17 | Электрощитовая. Надземная парковка, 1 этаж                               | Распределительная электротехническая аппаратура                                                    | Электроснабжение                                              |
| 18 | Прихожие квартир. Типовые этажи. Секции А, Б                             | Квартирные счетчики электроэнергии                                                                 | Электроснабжение                                              |
| 19 | Кроссовая. Секция А , -1 этаж.<br>Пристроенные офисные помещения. 1 этаж | Оборудование радиофикации, ip-Телефонизации, сети интернет, ip-телевидения                         | Радиофикация, ip-Телефонизация, сети интернет, ip-телевидение |
| 20 | Лифтовая шахта. Пристроенные офисные помещения.                          | 1 грузо-пассажирский лифт со скоростью движения 1,6 м/с, грузоподъемностью 1000 кг - с 1 до 4 этаж | Вертикальный транспорт, грузопассажирский                     |
| 21 | Трансформаторная подстанция 1000 кВА (поз. 1.8 по ПЗУ)                   | Трансформаторная подстанция                                                                        | Наружное силовое электроснабжение.                            |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2025</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2025</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 463 788 000,00 руб.</b>                                              |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:<br><b>0,00 руб.</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:<br><b>0,00 руб.</b>                                                         |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                           |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>              |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>66:41:0313005:1374</b>                                                                                                                                 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                                       |
|                                                                                             | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                             | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                        |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                              |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                           |
|                                                                                             |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                             |        | Наименование банка:<br><b>ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                             | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                             |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810267170043275</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                             |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810800000000651</b>                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | БИК:<br>047102651                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ИНН:<br>7707083893                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br>720302020                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br>1027700132195                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br>09268402                                                                                             |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>Филиал юридического лица                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 299 532 000,00 руб.</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 299 532 000,00 руб.</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.09.2025</b>                                                         |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1</b>                                                                                                   |

|  |              |                                                                                                                                   |
|--|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0               |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0        |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                            |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0               |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0        |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                            |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0               |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0        |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>45,2 м2 |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>5 022 000 руб.</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>14 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| законодательные акты<br>Российской Федерации"<br>(Собрание законодательства<br>Российской Федерации, 2005, N<br>1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33)<br>договорах и соглашениях,<br>предусматривающих передачу<br>объекта социальной<br>инфраструктуры в<br>государственную или<br>муниципальную собственность. О<br>целях затрат застройщика из<br>числа целей, указанных в<br>пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи<br>18 Федерального закона от 30<br>декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об<br>участии в долевом строительстве<br>многоквартирных домов и иных<br>объектов недвижимости и о<br>внесении изменений в некоторые<br>законодательные акты<br>Российской Федерации"<br>(Собрание законодательства<br>Российской Федерации, 2005, N<br>1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о<br>планируемых размерах таких<br>затрат, в том числе с указанием<br>целей и планируемых размеров<br>таких затрат, подлежащих<br>возмещению за счет денежных<br>средств, уплачиваемых всеми<br>участниками долевого<br>строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта<br>социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        | Иная информация о проекте:                                                                                                                                              |

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Строительство объекта предусмотрено в 2 этапа строительства: 1 этап строительства- жилой дом:– Секция А, секция Б (поз.1.1 по ПЗУ), пристроенные офисные помещения в осях Юп-АА/1п-9п (поз.1.3 по ПЗУ), подземная встроенно-пристроенная автостоянка, а именно: подземная часть автостоянки в блокировочных осях Мп-Н-ШАА/1п-9п-21п-24 (поз.1.4 по ПЗУ),-рампа подземной встроенно-пристроенной автостоянки (поз.1.5 по ПЗУ);-выход из подземной встроенно-пристроенной автостоянки (поз.1.6 по ПЗУ);- трансформаторная подстанция 1000 кВА (поз.1.8 по ПЗУ); 2 этап строительства- жилой дом: секция В, (поз.1.2 по ПЗУ);-пристроенные офисные помещения к многоквартирному жилому дому в осях А.1-А.6-А/1.1-1.4 (поз.1.7 по ПЗУ);-подземная встроенно-пристроенная автостоянка, а именно: подземная часть автостоянки в блокировочных осях 11п-21п-24-25-27/Ап-Лп-М (поз.1.4 по ПЗУ).Строительство помещений коммерческого назначения (офисы) осуществляется за счет собственных денежных средств застройщика, без использования денежных средств участников долевого участия в строительстве.Встроенные в жилые секции помещения общественного назначения имеют изолированные от жилых частей секций входы, расположенные вне внутридомовой территории со стороны внешнего контура застройки.В соответствии с пунктом 5.10 СП 68.13330.2017 «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов», сдача объекта в эксплуатацию предусмотрена без выполнения в квартирах полного комплекса отделочных работ и установки внутреннего оборудования.В квартирах выполнение внутренней отделки помещений и установка внутриквартирного оборудования предусмотрена владельцами квартир после ввода объекта в эксплуатацию.Проектной документацией в жилых квартирах предусмотрено выполнение подготовки поверхности стен, полов, потолков подлицевую покраску (отделку) в соответствии с требованиями СП 71.13330.2011 «Изоляционные и отделочные покрытия» и с выполнением необходимых звуко-и гидроизоляционных слоев.Внутренняя отделка технических помещений предусмотрена с использованием негорючих материалов или без отделки.Во встроенно-пристроенных помещениях общественного назначения лицевая (чистовая) внутренняя отделка помещений не предусмотрена, в соответствии с п.5.3 СП 68.13330.2017: в данных помещениях предусмотрено выполнение гидроизоляционных, звукоизоляционных и теплоизоляционных слоев, предусмотрена подготовка поверхности стен, полов, потолков подлицевую покраску (отделку) в соответствии с требованиями СП 71.13330.2011.Согласно техническому заданию от заказчика, лицевая отделка во встроенно-пристроенных общественных помещениях, выполняются после ввода объекта в эксплуатацию владельцами или фирмой-арендатором по отдельным дизайн-проектам в соответствии с действующими строительными нормами и требованиями (табл.28, 29

|  |  |                                                                                                                                                                     |
|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | Федерального закона № 123-ФЗ и СП 1.13130.2020), а в помещениях с влажным режимом применяемые материалы должны обеспечивать выполнение влажной уборки и дезинфекции |
|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                               |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Город"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                       |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6604009293</b>                                                                                                       |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                      |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НАУЧНО ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ЦЕНТР "АВАНТАЖГЕОПРОЕКТ"</b>            |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                          |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6603022982</b>                                                                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                          |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>12.08.2021</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-3-045051-2021</b>                                                                   |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уральское управление строительной экспертизы</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678066419</b>                                                         |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.09.2021</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0069-2021</b>                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уральское управление строительной экспертизы</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678066419</b>                                                         |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.10.2021</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0074-2021</b>                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уральское управление строительной экспертизы</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678066419</b>                                                         |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.07.2022</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-2-050876-2022</b>                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уральское управление строительной экспертизы</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678066419</b>                                                         |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>06.03.2023</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0019-2023</b>                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уральское управление стоительной экспертизы</b>  |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678066419</b>                                                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                     |



|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:              |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                    |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Горки"</b>                                               |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГРАДСТРОЙ</b> |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                         |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>6686084281</b>                                 |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                         |        |                                                                                                                                                         |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 66302000-2411-2021</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>15.11.2021</b>                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>15.05.2025</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>               |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-RU66302000-131-2022</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>05.08.2022</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2024</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>                    |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                               |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право субаренды</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор субаренды земельного участка</b> |

|                                        |         |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>376</b>                  |
|                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>19.02.2021</b> |
|                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:                                                                                  |
|                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>01.10.2028</b>                                                                                                                  |
|                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>12.05.2022</b>                                                                                                          |
|                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br><b>Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области</b>                          |
|                                        | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                        | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                        | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |

|                                                                                                                 |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                 | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                 | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области</b>                                                                    |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                          | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0313005:1374</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                 | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>11 469,00 м²</b>                                                                                                                                                                               |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                    | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                 | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                 | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                 | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                 | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                 | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                                 | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                 | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                 | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                                 | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>Согласно соответствующего раздела проекта 28-04/21-00-ПЗУ:ДИО-15 Карусель , Урна № 24, МАФ-28 Скамья, ДИО-27 Песочница , ДИО-5 Качель , ДИО-24 Качалка на пружине                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Озеленение территории жилого комплекса выполняется по отдельному дизайн-проекту с учетом нормативных разрывов от зданий, сооружений и объектов инженерно-го благоустройства на стадии рабочего проектирования                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br>Имеется                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>Пониженный бортовой камень маркируется ярко-желтым или белым цветом.В соответствии с п.5.1.5 СП113.13330.2012 для маломобильных групп населения машиноместа запроектированы размером 6,0 м х 3,6 м в уровне надземной автостоянки.Парковочные места для транспорта инвалидов выделены разметкой желтого цвета и обозначены пиктограммой «Инвалид» с установкой дорожных знаков «Место парковки» и «Инвалиды» |
|  | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Технические условия ЕМУП «ГОРСВЕТ» от 17.05.2021 г.с рок действия-17.05.2024 г                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Площадки для отдыха взрослого населения-2</b>                                                                                                                    |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>100 м</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>100 %</b>                                                                                                                                               |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                             |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Т Плюс" филиал "Свердловский"</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315376946</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.03.2021</b>                                                                                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>51313-06-10/21В-1204</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.03.2024</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23 478 505,22 руб.</b>                                                                                                     |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВодоСнабжающая Компания"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7709740495</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.06.2021</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ВСК-ТУ-246/ПР</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.06.2024</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 278 445,30 руб.</b>                                                                                                      |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВодоСнабжающая Компания"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7709740495</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.06.2021</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ВСК-ТУ-246/ПР</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.06.2024</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21 548 154,60 руб.</b>                                                                                                     |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |



|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Энергошала</b>                               |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6657003023</b>                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.08.2021</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>101/01-21</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.08.2023</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>593 006,40 руб.</b>                                                                                                                       |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоотведение и искусственные сооружения</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6672279114</b>                                                     |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.07.2021</b>                                                                                                   |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>270/2021</b>                                                                                                    |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.07.2024</b>                                                                                                 |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                              |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                   |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                                         |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг Филиал в г.Екатеринбург</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                                         |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг Филиал в г.Екатеринбург</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                                       |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                                         |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг Филиал в г.Екатеринбург</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                        |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                                         |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг Филиал в г.Екатеринбург</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Лифт-Техника</b>                               |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6658292709</b>                                                       |

| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |                 |                   |                                           |                      |                   |                            |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------|-------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      |                 | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br>177        |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br>112      |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br>84            |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>28 |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      |                 | 15.2.1            |                                           |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда                            | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 351                                                                                                                                                                                                                                                         | Квартира        | 2                 | 1                                         | 44.24                | 2                 | 29.43                      | 2.74                |
| 352                                                                                                                                                                                                                                                         | Квартира        | 2                 | 1                                         | 63.29                | 2                 | 27.72                      | 2.74                |
| 353                                                                                                                                                                                                                                                         | Квартира        | 2                 | 1                                         | 37.71                | 1                 | 15.63                      | 2.74                |
| 354                                                                                                                                                                                                                                                         | Квартира-студия | 2                 | 1                                         | 26.69                | 1                 | 13.28                      | 2.74                |
| 355                                                                                                                                                                                                                                                         | Квартира-студия | 2                 | 1                                         | 26.69                | 1                 | 13.28                      | 2.74                |
| 356                                                                                                                                                                                                                                                         | Квартира        | 2                 | 1                                         | 37.71                | 1                 | 15.63                      | 2.74                |
| 357                                                                                                                                                                                                                                                         | Квартира        | 2                 | 1                                         | 54.29                | 2                 | 28.13                      | 2.74                |
| 358                                                                                                                                                                                                                                                         | Квартира        | 2                 | 1                                         | 96.41                | 4                 | 55.53                      | 2.74                |
| 359                                                                                                                                                                                                                                                         | Квартира        | 3                 | 1                                         | 44.24                | 2                 | 29.43                      | 2.74                |
| 360                                                                                                                                                                                                                                                         | Квартира        | 3                 | 1                                         | 63.29                | 2                 | 27.72                      | 2.74                |
| 361                                                                                                                                                                                                                                                         | Квартира        | 3                 | 1                                         | 37.71                | 1                 | 15.63                      | 2.74                |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 362 | Квартира-студия | 3 | 1 | 26.69 | 1 | 13.28 | 2.74 |
| 363 | Квартира-студия | 3 | 1 | 26.69 | 1 | 13.28 | 2.74 |
| 364 | Квартира        | 3 | 1 | 37.71 | 1 | 15.63 | 2.74 |
| 365 | Квартира        | 3 | 1 | 54.29 | 2 | 28.13 | 2.74 |
| 366 | Квартира        | 3 | 1 | 96.41 | 4 | 55.53 | 2.74 |
| 367 | Квартира        | 4 | 1 | 44.24 | 2 | 29.43 | 2.74 |
| 368 | Квартира        | 4 | 1 | 63.29 | 2 | 27.72 | 2.74 |
| 369 | Квартира        | 4 | 1 | 37.71 | 1 | 15.63 | 2.74 |
| 370 | Квартира-студия | 4 | 1 | 26.69 | 1 | 13.28 | 2.74 |
| 371 | Квартира-студия | 4 | 1 | 26.69 | 1 | 13.28 | 2.74 |
| 372 | Квартира        | 4 | 1 | 37.71 | 1 | 15.63 | 2.74 |
| 373 | Квартира        | 4 | 1 | 54.29 | 2 | 28.13 | 2.74 |
| 374 | Квартира        | 4 | 1 | 96.41 | 4 | 55.53 | 2.74 |
| 375 | Квартира        | 5 | 1 | 40.56 | 1 | 13.23 | 2.74 |
| 376 | Квартира        | 5 | 1 | 63.29 | 2 | 27.72 | 2.74 |
| 377 | Квартира        | 5 | 1 | 37.71 | 1 | 15.63 | 2.74 |
| 378 | Квартира-студия | 5 | 1 | 26.69 | 1 | 13.28 | 2.74 |
| 379 | Квартира-студия | 5 | 1 | 26.69 | 1 | 13.28 | 2.74 |
| 380 | Квартира        | 5 | 1 | 37.71 | 1 | 15.63 | 2.74 |
| 381 | Квартира        | 5 | 1 | 54.29 | 2 | 28.13 | 2.74 |
| 382 | Квартира        | 5 | 1 | 56.49 | 2 | 28.74 | 2.74 |
| 383 | Квартира        | 5 | 1 | 39.73 | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 384 | Квартира        | 6 | 1 | 40.56 | 1 | 13.23 | 2.74 |
| 385 | Квартира        | 6 | 1 | 63.29 | 2 | 27.72 | 2.74 |
| 386 | Квартира        | 6 | 1 | 37.71 | 1 | 15.63 | 2.74 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 387 | Квартира-студия | 6 | 1 | 26.69 | 1 | 13.28 | 2.74 |
| 388 | Квартира-студия | 6 | 1 | 26.69 | 1 | 13.28 | 2.74 |
| 389 | Квартира        | 6 | 1 | 37.71 | 1 | 15.63 | 2.74 |
| 390 | Квартира        | 6 | 1 | 54.29 | 2 | 28.13 | 2.74 |
| 391 | Квартира        | 6 | 1 | 56.49 | 2 | 28.74 | 2.74 |
| 392 | Квартира        | 6 | 1 | 39.73 | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 393 | Квартира        | 7 | 1 | 40.56 | 1 | 13.23 | 2.74 |
| 394 | Квартира        | 7 | 1 | 63.29 | 2 | 27.72 | 2.74 |
| 395 | Квартира        | 7 | 1 | 37.71 | 1 | 15.63 | 2.74 |
| 396 | Квартира-студия | 7 | 1 | 26.69 | 1 | 13.28 | 2.74 |
| 397 | Квартира-студия | 7 | 1 | 26.69 | 1 | 13.28 | 2.74 |
| 398 | Квартира        | 7 | 1 | 37.71 | 1 | 15.63 | 2.74 |
| 399 | Квартира        | 7 | 1 | 54.29 | 2 | 28.13 | 2.74 |
| 400 | Квартира        | 7 | 1 | 56.49 | 2 | 28.74 | 2.74 |
| 401 | Квартира        | 7 | 1 | 39.73 | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 402 | Квартира        | 8 | 1 | 40.56 | 1 | 13.23 | 2.74 |
| 403 | Квартира        | 8 | 1 | 63.29 | 2 | 27.72 | 2.74 |
| 404 | Квартира        | 8 | 1 | 37.71 | 1 | 15.63 | 2.74 |
| 405 | Квартира-студия | 8 | 1 | 26.69 | 1 | 13.28 | 2.74 |
| 406 | Квартира-студия | 8 | 1 | 26.69 | 1 | 13.28 | 2.74 |
| 407 | Квартира        | 8 | 1 | 37.71 | 1 | 15.63 | 2.74 |
| 408 | Квартира        | 8 | 1 | 54.29 | 2 | 28.13 | 2.74 |
| 409 | Квартира        | 8 | 1 | 56.49 | 2 | 28.74 | 2.74 |
| 410 | Квартира        | 8 | 1 | 39.73 | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 411 | Квартира        | 9 | 1 | 40.56 | 1 | 13.23 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 412 | Квартира        | 9  | 1 | 63.29 | 2 | 27.72 | 2.74 |
| 413 | Квартира        | 9  | 1 | 37.71 | 1 | 15.63 | 2.74 |
| 414 | Квартира-студия | 9  | 1 | 26.69 | 1 | 13.28 | 2.74 |
| 415 | Квартира-студия | 9  | 1 | 26.69 | 1 | 13.28 | 2.74 |
| 416 | Квартира        | 9  | 1 | 37.71 | 1 | 15.63 | 2.74 |
| 417 | Квартира        | 9  | 1 | 54.29 | 2 | 28.13 | 2.74 |
| 418 | Квартира        | 9  | 1 | 56.49 | 2 | 28.74 | 2.74 |
| 419 | Квартира        | 9  | 1 | 39.73 | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 420 | Квартира        | 10 | 1 | 40.42 | 1 | 13.23 | 2.74 |
| 421 | Квартира        | 10 | 1 | 63.10 | 2 | 27.72 | 2.74 |
| 422 | Квартира        | 10 | 1 | 37.57 | 1 | 15.63 | 2.74 |
| 423 | Квартира-студия | 10 | 1 | 26.55 | 1 | 13.28 | 2.74 |
| 424 | Квартира-студия | 10 | 1 | 26.55 | 1 | 13.28 | 2.74 |
| 425 | Квартира        | 10 | 1 | 37.57 | 1 | 15.63 | 2.74 |
| 426 | Квартира        | 10 | 1 | 54.01 | 2 | 28.13 | 2.74 |
| 427 | Квартира        | 10 | 1 | 56.21 | 2 | 28.74 | 2.74 |
| 428 | Квартира        | 10 | 1 | 39.59 | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 429 | Квартира        | 11 | 1 | 40.42 | 1 | 13.23 | 2.74 |
| 430 | Квартира        | 11 | 1 | 63.10 | 2 | 27.72 | 2.74 |
| 431 | Квартира        | 11 | 1 | 37.57 | 1 | 15.63 | 2.74 |
| 432 | Квартира-студия | 11 | 1 | 26.55 | 1 | 13.28 | 2.74 |
| 433 | Квартира-студия | 11 | 1 | 26.55 | 1 | 13.28 | 2.74 |
| 434 | Квартира        | 11 | 1 | 37.57 | 1 | 15.63 | 2.74 |
| 435 | Квартира        | 11 | 1 | 54.01 | 2 | 28.13 | 2.74 |
| 436 | Квартира        | 11 | 1 | 56.21 | 2 | 28.74 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 437 | Квартира        | 11 | 1 | 39.59 | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 438 | Квартира        | 12 | 1 | 40.42 | 1 | 13.23 | 2.74 |
| 439 | Квартира        | 12 | 1 | 63.10 | 2 | 27.72 | 2.74 |
| 440 | Квартира        | 12 | 1 | 37.57 | 1 | 15.63 | 2.74 |
| 441 | Квартира-студия | 12 | 1 | 26.55 | 1 | 13.28 | 2.74 |
| 442 | Квартира-студия | 12 | 1 | 26.55 | 1 | 13.28 | 2.74 |
| 443 | Квартира        | 12 | 1 | 37.57 | 1 | 15.63 | 2.74 |
| 444 | Квартира        | 12 | 1 | 54.01 | 2 | 28.13 | 2.74 |
| 445 | Квартира        | 12 | 1 | 56.21 | 2 | 28.74 | 2.74 |
| 446 | Квартира        | 12 | 1 | 39.59 | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 447 | Квартира        | 13 | 1 | 40.42 | 1 | 13.23 | 2.74 |
| 448 | Квартира        | 13 | 1 | 63.10 | 2 | 27.72 | 2.74 |
| 449 | Квартира        | 13 | 1 | 37.57 | 1 | 15.63 | 2.74 |
| 450 | Квартира-студия | 13 | 1 | 26.55 | 1 | 13.28 | 2.74 |
| 451 | Квартира-студия | 13 | 1 | 26.55 | 1 | 13.28 | 2.74 |
| 452 | Квартира        | 13 | 1 | 37.57 | 1 | 15.63 | 2.74 |
| 453 | Квартира        | 13 | 1 | 54.01 | 2 | 28.13 | 2.74 |
| 454 | Квартира        | 13 | 1 | 56.21 | 2 | 28.74 | 2.74 |
| 455 | Квартира        | 13 | 1 | 39.59 | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 456 | Квартира        | 14 | 1 | 40.42 | 1 | 13.23 | 2.74 |
| 457 | Квартира        | 14 | 1 | 63.10 | 2 | 27.72 | 2.74 |
| 458 | Квартира        | 14 | 1 | 37.57 | 1 | 15.63 | 2.74 |
| 459 | Квартира-студия | 14 | 1 | 26.55 | 1 | 13.28 | 2.74 |
| 460 | Квартира-студия | 14 | 1 | 26.55 | 1 | 13.28 | 2.74 |
| 461 | Квартира        | 14 | 1 | 37.57 | 1 | 15.63 | 2.74 |



|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 462 | Квартира        | 14 | 1 | 54.01 | 2 | 28.13 | 2.74 |
| 463 | Квартира        | 14 | 1 | 56.21 | 2 | 28.74 | 2.74 |
| 464 | Квартира        | 14 | 1 | 39.59 | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 465 | Квартира        | 15 | 1 | 40.42 | 1 | 13.23 | 2.74 |
| 466 | Квартира        | 15 | 1 | 63.10 | 2 | 27.72 | 2.74 |
| 467 | Квартира        | 15 | 1 | 37.57 | 1 | 15.63 | 2.74 |
| 468 | Квартира-студия | 15 | 1 | 26.55 | 1 | 13.28 | 2.74 |
| 469 | Квартира-студия | 15 | 1 | 26.55 | 1 | 13.28 | 2.74 |
| 470 | Квартира        | 15 | 1 | 37.57 | 1 | 15.63 | 2.74 |
| 471 | Квартира        | 15 | 1 | 54.01 | 2 | 28.13 | 2.74 |
| 472 | Квартира        | 15 | 1 | 56.21 | 2 | 28.74 | 2.74 |
| 473 | Квартира        | 15 | 1 | 39.59 | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 474 | Квартира        | 16 | 1 | 40.42 | 1 | 13.23 | 2.74 |
| 475 | Квартира        | 16 | 1 | 63.10 | 2 | 27.72 | 2.74 |
| 476 | Квартира        | 16 | 1 | 37.57 | 1 | 15.63 | 2.74 |
| 477 | Квартира-студия | 16 | 1 | 26.55 | 1 | 13.28 | 2.74 |
| 478 | Квартира-студия | 16 | 1 | 26.55 | 1 | 13.28 | 2.74 |
| 479 | Квартира        | 16 | 1 | 37.57 | 1 | 15.63 | 2.74 |
| 480 | Квартира        | 16 | 1 | 54.01 | 2 | 28.13 | 2.74 |
| 481 | Квартира        | 16 | 1 | 56.21 | 2 | 28.74 | 2.74 |
| 482 | Квартира        | 16 | 1 | 39.59 | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 483 | Квартира        | 17 | 1 | 40.42 | 1 | 13.23 | 2.74 |
| 484 | Квартира        | 17 | 1 | 63.10 | 2 | 27.72 | 2.74 |
| 485 | Квартира        | 17 | 1 | 37.57 | 1 | 15.63 | 2.74 |
| 486 | Квартира-студия | 17 | 1 | 26.55 | 1 | 13.28 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 487 | Квартира-студия | 17 | 1 | 26.55 | 1 | 13.28 | 2.74 |
| 488 | Квартира        | 17 | 1 | 37.57 | 1 | 15.63 | 2.74 |
| 489 | Квартира        | 17 | 1 | 54.01 | 2 | 28.13 | 2.74 |
| 490 | Квартира        | 17 | 1 | 56.21 | 2 | 28.74 | 2.74 |
| 491 | Квартира        | 17 | 1 | 39.59 | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 492 | Квартира        | 18 | 1 | 40.07 | 1 | 13.23 | 2.74 |
| 493 | Квартира        | 18 | 1 | 62.74 | 2 | 27.72 | 2.74 |
| 494 | Квартира        | 18 | 1 | 37.37 | 1 | 15.63 | 2.74 |
| 495 | Квартира-студия | 18 | 1 | 26.34 | 1 | 13.26 | 2.74 |
| 496 | Квартира-студия | 18 | 1 | 26.34 | 1 | 13.26 | 2.74 |
| 497 | Квартира        | 18 | 1 | 37.37 | 1 | 15.63 | 2.74 |
| 498 | Квартира        | 18 | 1 | 53.73 | 2 | 28.13 | 2.74 |
| 499 | Квартира        | 18 | 1 | 55.95 | 2 | 28.74 | 2.74 |
| 500 | Квартира        | 18 | 1 | 39.24 | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 501 | Квартира        | 19 | 1 | 40.07 | 1 | 13.23 | 2.74 |
| 502 | Квартира        | 19 | 1 | 62.74 | 2 | 27.72 | 2.74 |
| 503 | Квартира        | 19 | 1 | 37.37 | 1 | 15.63 | 2.74 |
| 504 | Квартира-студия | 19 | 1 | 26.34 | 1 | 13.26 | 2.74 |
| 505 | Квартира-студия | 19 | 1 | 26.34 | 1 | 13.26 | 2.74 |
| 506 | Квартира        | 19 | 1 | 37.37 | 1 | 15.63 | 2.74 |
| 507 | Квартира        | 19 | 1 | 53.73 | 2 | 28.13 | 2.74 |
| 508 | Квартира        | 19 | 1 | 55.95 | 2 | 28.74 | 2.74 |
| 509 | Квартира        | 19 | 1 | 39.24 | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 510 | Квартира        | 20 | 1 | 40.07 | 1 | 13.23 | 2.74 |
| 511 | Квартира        | 20 | 1 | 62.74 | 2 | 27.72 | 2.74 |
| 512 | Квартира        | 20 | 1 | 37.37 | 1 | 15.63 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 513 | Квартира-студия | 20 | 1 | 26.34 | 1 | 13.26 | 2.74 |
| 514 | Квартира-студия | 20 | 1 | 26.34 | 1 | 13.26 | 2.74 |
| 515 | Квартира        | 20 | 1 | 37.37 | 1 | 15.63 | 2.74 |
| 516 | Квартира        | 20 | 1 | 53.73 | 2 | 28.13 | 2.74 |
| 517 | Квартира        | 20 | 1 | 55.95 | 2 | 28.74 | 2.74 |
| 518 | Квартира        | 20 | 1 | 39.24 | 1 | 12.74 | 2.74 |
| 519 | Квартира        | 21 | 1 | 40.07 | 1 | 13.23 | 2.74 |
| 520 | Квартира        | 21 | 1 | 62.74 | 2 | 27.72 | 2.74 |
| 521 | Квартира        | 21 | 1 | 37.37 | 1 | 15.63 | 2.74 |
| 522 | Квартира-студия | 21 | 1 | 26.34 | 1 | 13.26 | 2.74 |
| 523 | Квартира-студия | 21 | 1 | 26.34 | 1 | 13.26 | 2.74 |
| 524 | Квартира        | 21 | 1 | 37.37 | 1 | 15.63 | 2.74 |
| 525 | Квартира        | 21 | 1 | 53.73 | 2 | 28.13 | 2.74 |
| 526 | Квартира        | 21 | 1 | 55.95 | 2 | 28.74 | 2.74 |
| 527 | Квартира        | 21 | 1 | 39.24 | 1 | 12.74 | 2.74 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                                                   | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
|------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение                                        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 3.1                                      | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 76.92          | Офис 3.1 Секция В                 | 76.92          | 3.74                |
| 3.2                                      | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 67.51          | Офис3.2 Секция В                  | 67.51          | 3.74                |
| 3.3                                      | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 72.31          | Офис3.3 Секция В                  | 72.31          | 3.74                |

|     |                                                      |    |   |        |                                                                   |        |      |
|-----|------------------------------------------------------|----|---|--------|-------------------------------------------------------------------|--------|------|
| 3.4 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 1  | 1 | 104.39 | Офис3.4 Секция В                                                  | 104.39 | 3.74 |
| 3.5 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 1  | 1 | 84.23  | Офис3.5 Секция В                                                  | 84.23  | 3.74 |
| 1   | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 1  | 2 | 515.33 | Офис 1 пристроенные офисные<br>помещения в осях А.1-А.6-А/1.1-1.4 | 515.33 | 4.80 |
| 2   | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 2  | 2 | 449.02 | Офис 2 пристроенные офисные<br>помещения в осях А.1-А.6-А/1.1-1.4 | 449.02 | 3.60 |
| 3   | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 3  | 2 | 477.63 | Офис 3 пристроенные офисные<br>помещения в осях А.1-А.6-А/1.1-1.4 | 477.63 | 3.60 |
| 155 | Машино-место                                         | -1 | 1 | 19.03  | Подземный паркинг                                                 | 19.03  |      |
| 156 | Машино-место                                         | -1 | 1 | 20.79  | Подземный паркинг                                                 | 20.79  |      |
| 157 | Машино-место                                         | -1 | 1 | 17.57  | Подземный паркинг                                                 | 17.57  |      |
| 158 | Машино-место                                         | -1 | 1 | 15.89  | Подземный паркинг                                                 | 15.89  |      |
| 159 | Машино-место                                         | -1 | 1 | 16.05  | Подземный паркинг                                                 | 16.05  |      |
| 160 | Машино-место                                         | -1 | 1 | 17.78  | Подземный паркинг                                                 | 17.78  |      |
| 161 | Машино-место                                         | -1 | 1 | 17.70  | Подземный паркинг                                                 | 17.70  |      |
| 162 | Машино-место                                         | -1 | 1 | 18.60  | Подземный паркинг                                                 | 18.60  |      |
| 163 | Машино-место                                         | -1 | 1 | 17.38  | Подземный паркинг                                                 | 17.38  |      |
| 164 | Машино-место                                         | -1 | 1 | 14.57  | Подземный паркинг                                                 | 14.57  |      |
| 165 | Машино-место                                         | -1 | 1 | 14.03  | Подземный паркинг                                                 | 14.03  |      |
| 166 | Машино-место                                         | -1 | 1 | 14.06  | Подземный паркинг                                                 | 14.06  |      |
| 167 | Машино-место                                         | -1 | 1 | 14.03  | Подземный паркинг                                                 | 14.03  |      |
| 168 | Машино-место                                         | -1 | 1 | 14.06  | Подземный паркинг                                                 | 14.06  |      |
| 169 | Машино-место                                         | -1 | 1 | 14.96  | Подземный паркинг                                                 | 14.96  |      |
| 170 | Машино-место                                         | -1 | 1 | 14.92  | Подземный паркинг                                                 | 14.92  |      |
| 171 | Машино-место                                         | -1 | 1 | 14.03  | Подземный паркинг                                                 | 14.03  |      |
| 172 | Машино-место                                         | -1 | 1 | 14.06  | Подземный паркинг                                                 | 14.06  |      |
| 173 | Машино-место                                         | -1 | 1 | 14.03  | Подземный паркинг                                                 | 14.03  |      |
| 174 | Машино-место                                         | -1 | 1 | 14.06  | Подземный паркинг                                                 | 14.06  |      |
| 175 | Машино-место                                         | -1 | 1 | 14.03  | Подземный паркинг                                                 | 14.03  |      |

|     |              |    |   |       |                   |       |  |
|-----|--------------|----|---|-------|-------------------|-------|--|
| 176 | Машино-место | -1 | 1 | 14.06 | Подземный паркинг | 14.06 |  |
| 177 | Машино-место | -1 | 1 | 14.03 | Подземный паркинг | 14.03 |  |
| 178 | Машино-место | -1 | 1 | 18.80 | Подземный паркинг | 18.80 |  |
| 179 | Машино-место | -1 | 1 | 22.22 | Подземный паркинг | 22.22 |  |
| 180 | Машино-место | -1 | 1 | 16.34 | Подземный паркинг | 16.34 |  |
| 181 | Машино-место | -1 | 1 | 16.33 | Подземный паркинг | 16.33 |  |
| 182 | Машино-место | -1 | 1 | 14.17 | Подземный паркинг | 14.17 |  |
| 183 | Машино-место | -1 | 1 | 14.80 | Подземный паркинг | 14.80 |  |
| 184 | Машино-место | -1 | 1 | 14.68 | Подземный паркинг | 14.68 |  |
| 185 | Машино-место | -1 | 1 | 14.06 | Подземный паркинг | 14.06 |  |
| 186 | Машино-место | -1 | 1 | 14.05 | Подземный паркинг | 14.05 |  |
| 187 | Машино-место | -1 | 1 | 14.04 | Подземный паркинг | 14.04 |  |
| 188 | Машино-место | -1 | 1 | 14.05 | Подземный паркинг | 14.05 |  |
| 189 | Машино-место | -1 | 1 | 14.57 | Подземный паркинг | 14.57 |  |
| 190 | Машино-место | -1 | 1 | 14.71 | Подземный паркинг | 14.71 |  |
| 191 | Машино-место | -1 | 1 | 14.11 | Подземный паркинг | 14.11 |  |
| 192 | Машино-место | -1 | 1 | 14.11 | Подземный паркинг | 14.11 |  |
| 193 | Машино-место | -1 | 1 | 14.11 | Подземный паркинг | 14.11 |  |
| 194 | Машино-место | -1 | 1 | 14.13 | Подземный паркинг | 14.13 |  |
| 195 | Машино-место | -1 | 1 | 14.82 | Подземный паркинг | 14.82 |  |
| 196 | Машино-место | -1 | 1 | 14.95 | Подземный паркинг | 14.95 |  |
| 197 | Машино-место | -1 | 1 | 14.84 | Подземный паркинг | 14.84 |  |
| 198 | Машино-место | -1 | 1 | 19.92 | Подземный паркинг | 19.92 |  |
| 199 | Машино-место | -1 | 1 | 16.34 | Подземный паркинг | 16.34 |  |
| 200 | Машино-место | -1 | 1 | 15.37 | Подземный паркинг | 15.37 |  |
| 201 | Машино-место | -1 | 1 | 15.90 | Подземный паркинг | 15.90 |  |
| 202 | Машино-место | -1 | 1 | 15.22 | Подземный паркинг | 15.22 |  |
| 203 | Машино-место | -1 | 1 | 17.30 | Подземный паркинг | 17.30 |  |
| 204 | Машино-место | -1 | 1 | 17.60 | Подземный паркинг | 17.60 |  |
| 205 | Машино-место | -1 | 1 | 14.44 | Подземный паркинг | 14.44 |  |

|     |              |    |   |       |                   |       |  |
|-----|--------------|----|---|-------|-------------------|-------|--|
| 206 | Машино-место | -1 | 1 | 14.44 | Подземный паркинг | 14.44 |  |
| 207 | Машино-место | -1 | 1 | 14.44 | Подземный паркинг | 14.44 |  |
| 208 | Машино-место | -1 | 1 | 14.44 | Подземный паркинг | 14.44 |  |
| 209 | Машино-место | -1 | 1 | 15.64 | Подземный паркинг | 15.64 |  |
| 210 | Машино-место | -1 | 1 | 15.20 | Подземный паркинг | 15.20 |  |
| 211 | Машино-место | -1 | 1 | 14.19 | Подземный паркинг | 14.19 |  |
| 212 | Машино-место | -1 | 1 | 14.19 | Подземный паркинг | 14.19 |  |
| 213 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземный паркинг | 13.25 |  |
| 214 | Машино-место | -1 | 1 | 15.49 | Подземный паркинг | 15.49 |  |
| 215 | Машино-место | -1 | 1 | 18.44 | Подземный паркинг | 18.44 |  |
| 216 | Машино-место | -1 | 1 | 14.37 | Подземный паркинг | 14.37 |  |
| 217 | Машино-место | -1 | 1 | 14.43 | Подземный паркинг | 14.43 |  |
| 218 | Машино-место | -1 | 1 | 14.43 | Подземный паркинг | 14.43 |  |
| 219 | Машино-место | -1 | 1 | 15.29 | Подземный паркинг | 15.29 |  |
| 220 | Машино-место | -1 | 1 | 15.37 | Подземный паркинг | 15.37 |  |
| 221 | Машино-место | -1 | 1 | 14.41 | Подземный паркинг | 14.41 |  |
| 222 | Машино-место | -1 | 1 | 14.41 | Подземный паркинг | 14.41 |  |
| 223 | Машино-место | -1 | 1 | 14.41 | Подземный паркинг | 14.41 |  |
| 224 | Машино-место | -1 | 1 | 14.41 | Подземный паркинг | 14.41 |  |
| 225 | Машино-место | -1 | 1 | 14.44 | Подземный паркинг | 14.44 |  |
| 226 | Машино-место | -1 | 1 | 17.53 | Подземный паркинг | 17.53 |  |
| 227 | Машино-место | -1 | 1 | 15.36 | Подземный паркинг | 15.36 |  |
| 228 | Машино-место | -1 | 1 | 15.70 | Подземный паркинг | 15.70 |  |
| 229 | Машино-место | -1 | 1 | 14.78 | Подземный паркинг | 14.78 |  |
| 230 | Машино-место | -1 | 1 | 14.51 | Подземный паркинг | 14.51 |  |
| 231 | Машино-место | -1 | 1 | 14.51 | Подземный паркинг | 14.51 |  |
| 232 | Машино-место | -1 | 1 | 14.51 | Подземный паркинг | 14.51 |  |
| 233 | Машино-место | -1 | 1 | 15.47 | Подземный паркинг | 15.47 |  |
| 234 | Машино-место | -1 | 1 | 14.63 | Подземный паркинг | 14.63 |  |
| 235 | Машино-место | -1 | 1 | 13.67 | Подземный паркинг | 13.67 |  |

|     |              |    |   |       |                       |       |  |
|-----|--------------|----|---|-------|-----------------------|-------|--|
| 236 | Машино-место | -1 | 1 | 13.67 | Подземный паркинг     | 13.67 |  |
| 237 | Машино-место | -1 | 1 | 20.65 | Подземный паркинг     | 20.65 |  |
| 238 | Машино-место | -1 | 1 | 19.87 | Подземный паркинг     | 19.87 |  |
| 085 | Кладовая     | -1 | 1 | 6.47  | Кладовая 085 секция В | 6.47  |  |
| 086 | Кладовая     | -1 | 1 | 5.53  | Кладовая 086 секция В | 5.53  |  |
| 087 | Кладовая     | -1 | 1 | 4.82  | Кладовая 087 секция В | 4.82  |  |
| 088 | Кладовая     | -1 | 1 | 5.57  | Кладовая 088 секция В | 5.57  |  |
| 089 | Кладовая     | -1 | 1 | 4.08  | Кладовая 089 секция В | 4.08  |  |
| 090 | Кладовая     | -1 | 1 | 5.42  | Кладовая 090 секция В | 5.42  |  |
| 091 | Кладовая     | -1 | 1 | 5.77  | Кладовая 091 секция В | 5.77  |  |
| 092 | Кладовая     | -1 | 1 | 3.89  | Кладовая 092 секция В | 3.89  |  |
| 093 | Кладовая     | -1 | 1 | 3.89  | Кладовая 093 секция В | 3.89  |  |
| 094 | Кладовая     | -1 | 1 | 2.65  | Кладовая 094 секция В | 2.65  |  |
| 095 | Кладовая     | -1 | 1 | 4.08  | Кладовая 095 секция В | 4.08  |  |
| 096 | Кладовая     | -1 | 1 | 5.84  | Кладовая 096 секция В | 5.84  |  |
| 097 | Кладовая     | -1 | 1 | 4.34  | Кладовая 097 секция В | 4.34  |  |
| 098 | Кладовая     | -1 | 1 | 4.15  | Кладовая 098 секция В | 4.15  |  |
| 099 | Кладовая     | -1 | 1 | 4.27  | Кладовая 099 секция В | 4.27  |  |
| 100 | Кладовая     | -1 | 1 | 4.39  | Кладовая 100 секция В | 4.39  |  |
| 101 | Кладовая     | -1 | 1 | 4.25  | Кладовая 101 секция В | 4.25  |  |
| 102 | Кладовая     | -1 | 1 | 6.14  | Кладовая 102 секция В | 6.14  |  |
| 103 | Кладовая     | -1 | 1 | 6.04  | Кладовая 103 секция В | 6.04  |  |
| 104 | Кладовая     | -1 | 1 | 6.04  | Кладовая 104 секция В | 6.04  |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|

|    |                                             |                                                                                 |              |         |
|----|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------|
| 1  | Помещение автостоянки - 2<br>пожарный отсек | 002 пристроенные офисные помещения Этаж -1                                      | общественное | 2768.63 |
| 2  | Лестничная клетка                           | 007 пристроенные офисные помещения Этаж -1                                      | общественное | 36.89   |
| 3  | Лестничная клетка                           | 010 Секция В Этаж -1                                                            | общественное | 33.35   |
| 4  | Лестничная клетка                           | 011 Секция В Этаж -1                                                            | общественное | 18.17   |
| 5  | Тамбур-шлюз                                 | 012 Секция В Этаж -1                                                            | общественное | 30.23   |
| 6  | Лифтовой холл (Тамбур-шлюз 1<br>типа)       | 013 Секция В Этаж -1                                                            | общественное | 18.59   |
| 7  | Коридор                                     | 024 Секция В Этаж -1                                                            | общественное | 31.11   |
| 8  | Коридор                                     | 106 Секция В Этаж -1                                                            | общественное | 81.54   |
| 9  | Электрощитовая                              | 031 Секция В Этаж -1                                                            | техническое  | 41.43   |
| 10 | Кроссовая                                   | 032 Секция В Этаж -1                                                            | техническое  | 30.43   |
| 11 | Венткамера                                  | 033 Секция В Этаж -1                                                            | техническое  | 31.32   |
| 12 | Приточная венткамера                        | 105 Секция В Этаж -1                                                            | техническое  | 11.84   |
| 13 | Коммерческая площадь                        | 1.1. Пристроенные офисные помещения в МКД в осях А.1-А.6 -<br>А/1.1-1.4. 1 этаж | общественное | 336.74  |
| 14 | Холл-вестибюль                              | 1.2. Пристроенные офисные помещения в МКД в осях А.1-А.6 -<br>А/1.1-1.4. 1 этаж | общественное | 53.16   |
| 15 | ПУИ                                         | 1.3. Пристроенные офисные помещения в МКД в осях А.1-А.6 -<br>А/1.1-1.4.1 этаж  | общественное | 3.32    |
| 16 | С/у ж                                       | 1.4. Пристроенные офисные помещения в МКД в осях А.1-А.6 -<br>А/1.1-1.4.1 этаж  | общественное | 6.83    |
| 17 | С/у м                                       | 1.5. Пристроенные офисные помещения в МКД в осях А.1-А.6 -<br>А/1.1-1.4.1 этаж  | общественное | 8.04    |
| 18 | С/у МГН                                     | 1.6. Пристроенные офисные помещения в МКД в осях А.1-А.6 -<br>А/1.1-1.4.1 этаж  | общественное | 5.09    |
| 19 | Тамбур                                      | 1.7. Пристроенные офисные помещения в МКД в осях А.1-А.6 -<br>А/1.1-1.4.1 этаж  | техническое  | 16.77   |
| 20 | Электрощитовая                              | 1.8. Пристроенные офисные помещения в МКД в осях А.1-А.6 -<br>А/1.1-1.4.1 этаж  | техническое  | 13.29   |
| 21 | Серверная.Кроссовая                         | 1.9. Пристроенные офисные помещения в МКД в осях А.1-А.6 -<br>А/1.1-1.4.1 этаж  | техническое  | 12.99   |



|    |                                      |                                                                               |              |        |
|----|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------|
| 22 | Комната охраны                       | 1.10. Пристроенные офисные помещения в МКД в осях А.1-А.6 - А/1.1-1.4.1 этаж  | общественное | 2.50   |
| 23 | Техническое помещение на отм. +2,800 | 1.11. Пристроенные офисные помещения в МКД в осях А.1-А.6 - А/1.1-1.4.1 этаж  | техническое  | 26.91  |
| 24 | Лестничная клетка № 1                | ЛК1. Пристроенные офисные помещения в МКД в осях А.1-А.6 - А/1.1-1.4.1 этаж   | общественное | 15.11  |
| 25 | Лестничная клетка № 2                | ЛК2. Пристроенные офисные помещения в МКД в осях А.1-А.6 - А/1.1-1.4.1 этаж   | общественное | 14.58  |
| 26 | Коммерческая площадь                 | 2.1. Пристроенные офисные помещения в МКД в осях А.1-А.6 - А/1.1-1.4. 2 этаж  | общественное | 228.94 |
| 27 | Коммерческая площадь                 | 2.2. Пристроенные офисные помещения в МКД в осях А.1-А.6 - А/1.1-1.4. 2 этаж  | общественное | 92.82  |
| 28 | Коридор                              | 2.3. Пристроенные офисные помещения в МКД в осях А.1-А.6 - А/1.1-1.4.2 этаж   | общественное | 74.10  |
| 29 | С/у ж                                | 2.6. Пристроенные офисные помещения в МКД в осях А.1-А.6 - А/1.1-1.4.2 этаж   | общественное | 8.04   |
| 30 | С/у м                                | 2.7. Пристроенные офисные помещения в МКД в осях А.1-А.6 - А/1.1-1.4. 2 этаж  | общественное | 6.92   |
| 31 | ПУИ                                  | 2.9. Пристроенные офисные помещения в МКД в осях А.1-А.6 - А/1.1-1.4. 2 этаж  | общественное | 3.32   |
| 32 | Служебное помещение                  | 2.10. Пристроенные офисные помещения в МКД в осях А.1-А.6 - А/1.1-1.4. 2 этаж | общественное | 2.45   |
| 33 | Лестничная клетка № 1                | ЛК1. Пристроенные офисные помещения в МКД в осях А.1-А.6 - А/1.1-1.4. 2 этаж  | общественное | 15.66  |
| 34 | Лестничная клетка № 2                | ЛК2. Пристроенные офисные помещения в МКД в осях А.1-А.6 - А/1.1-1.4. 2 этаж  | общественное | 16.77  |
| 35 | Коммерческая площадь                 | 3.1. Пристроенные офисные помещения в МКД в осях А.1-А.6 - А/1.1-1.4. 3 этаж  | общественное | 92.82  |
| 36 | Коммерческая площадь                 | 3.2. Пристроенные офисные помещения в МКД в осях А.1-А.6 - А/1.1-1.4. 3 этаж  | общественное | 228.90 |
| 37 | Коридор                              | 3.3. Пристроенные офисные помещения в МКД в осях А.1-А.6 - А/1.1-1.4. 3 этаж  | общественное | 76.25  |

|    |                       |                                                                              |              |       |
|----|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|
| 38 | С/у ж                 | 3.6. Пристроенные офисные помещения в МКД в осях А.1-А.6 - А/1.1-1.4. 3 этаж | общественное | 8.04  |
| 39 | С/у м                 | 3.7. Пристроенные офисные помещения в МКД в осях А.1-А.6 - А/1.1-1.4. 3 этаж | общественное | 6.92  |
| 40 | ПУИ                   | 3.9. Пристроенные офисные помещения в МКД в осях А.1-А.6 - А/1.1-1.4. 3 этаж | общественное | 3.32  |
| 41 | Служебное помещение   | 3.10. Пристроенные офисные помещения в МКД в осях А.1-А.6 - А/1.1-1.4.3 этаж | общественное | 2.45  |
| 42 | Лестничная клетка № 1 | ЛК1. Пристроенные офисные помещения в МКД в осях А.1-А.6 - А/1.1-1.4. 3 этаж | общественное | 15.66 |
| 43 | Лестничная клетка № 2 | ЛК2. Пристроенные офисные помещения в МКД в осях А.1-А.6 - А/1.1-1.4. 3 этаж | общественное | 15.67 |
| 44 | Лифтовой холл         | 1.1. Секция В 1 этаж                                                         | общественное | 17.85 |
| 45 | Вестибюль             | 1.2 Секция В 1 этаж                                                          | общественное | 32.32 |
| 46 | Колясочная            | 1.3 Секция В 1 этаж                                                          | общественное | 17.91 |
| 47 | Тамбур                | 1.5 Секция В 1 этаж                                                          | общественное | 7.76  |
| 48 | С/у                   | 1.6.Секция В 1 этаж                                                          | общественное | 2.62  |
| 49 | Лестничная клетка     | 010 Секция В 1 этаж                                                          | общественное | 13.27 |
| 50 | Лестничная клетка     | 011 Секция В 1 этаж                                                          | общественное | 10.21 |
| 51 | Лестничная клетка     | ЛК1 Секция В 1 этаж                                                          | общественное | 9.92  |
| 52 | Лифтовой холл         | 2.1 Секция В 2 этаж                                                          | общественное | 17.89 |
| 53 | Коридор               | 2.2 Секция В 2 этаж                                                          | общественное | 47.23 |
| 54 | Лестничная клетка     | 2.3 Секция В 2 этаж                                                          | общественное | 15.70 |
| 55 | Переходная лоджия     | 2.4 Секция В 2 этаж                                                          | общественное | 6.25  |
| 56 | Тамбур                | 2.5 Секция В 2 этаж                                                          | общественное | 2.42  |
| 57 | Лифтовой холл         | 2.1 Секция В 3 этаж                                                          | общественное | 17.89 |
| 58 | Коридор               | 2.2 Секция В 3 этаж                                                          | общественное | 47.23 |
| 59 | Лестничная клетка     | 2.3 Секция В 3 этаж                                                          | общественное | 15.70 |
| 60 | Переходная лоджия     | 2.4 Секция В 3 этаж                                                          | общественное | 6.25  |
| 61 | Тамбур                | 2.5 Секция В 3 этаж                                                          | общественное | 2.42  |
| 62 | Лифтовой холл         | 2.1 Секция В 4 этаж                                                          | общественное | 17.89 |

|    |                   |                       |              |       |
|----|-------------------|-----------------------|--------------|-------|
| 63 | Коридор           | 2.2 Секция В 4 этаж   | общественное | 47.23 |
| 64 | Лестничная клетка | 2.3 Секция В 4 этаж   | общественное | 15.70 |
| 65 | Переходная лоджия | 2.4 Секция В 4 этаж   | общественное | 6.25  |
| 66 | Тамбур            | 2.5 Секция В 4 этаж   | общественное | 2.42  |
| 67 | Лифтовой холл     | 5.1 Секция В 5 этаж   | общественное | 17.89 |
| 68 | Коридор           | 5.2 Секция В 5 этаж   | общественное | 47.23 |
| 69 | Лестничная клетка | 5.3 Секция В 5 этаж   | общественное | 15.70 |
| 70 | Переходная лоджия | 5.4 Секция В 5 этаж   | общественное | 6.25  |
| 71 | Тамбур            | 5.5 Секция В 5 этаж   | общественное | 2.42  |
| 72 | Лифтовой холл     | 5.1 Секция В 6 этаж   | общественное | 17.89 |
| 73 | Коридор           | 5.2 Секция В 6 этаж   | общественное | 47.23 |
| 74 | Лестничная клетка | 5.3 Секция В 6 этаж   | общественное | 15.70 |
| 75 | Переходная лоджия | 5.4 Секция В 6 этаж   | общественное | 6.25  |
| 76 | Тамбур            | 5.5 Секция В 6 этаж   | общественное | 2.42  |
| 77 | Лифтовой холл     | 5.1 Секция В 7 этаж   | общественное | 17.89 |
| 78 | Коридор           | 5.2 Секция В 7 этаж   | общественное | 47.23 |
| 79 | Лестничная клетка | 5.3 Секция В 7 этаж   | общественное | 15.70 |
| 80 | Переходная лоджия | 5.4 Секция В 7 этаж   | общественное | 6.25  |
| 81 | Тамбур            | 5.5 Секция В 7 этаж   | общественное | 2.42  |
| 82 | Лифтовой холл     | 5.1 Секция В 8 этаж   | общественное | 17.89 |
| 83 | Коридор           | 5.2 Секция В 8 этаж   | общественное | 47.23 |
| 84 | Лестничная клетка | 5.3 Секция В 8 этаж   | общественное | 15.70 |
| 85 | Переходная лоджия | 5.4 Секция В 8 этаж   | общественное | 6.25  |
| 86 | Тамбур            | 5.5 Секция В 8 этаж   | общественное | 2.42  |
| 87 | Лифтовой холл     | 5.1 Секция В 9 этаж   | общественное | 17.89 |
| 88 | Коридор           | 5.2 Секция В 9 этаж   | общественное | 47.23 |
| 89 | Лестничная клетка | 5.3 Секция В 9 этаж   | общественное | 15.70 |
| 90 | Переходная лоджия | 5.4 Секция В 9 этаж   | общественное | 6.25  |
| 91 | Тамбур            | 5.5 Секция В 9 этаж   | общественное | 2.42  |
| 92 | Лифтовой холл     | 11.1 Секция В 10 этаж | общественное | 17.89 |

|     |                   |                       |              |       |
|-----|-------------------|-----------------------|--------------|-------|
| 93  | Коридор           | 11.2 Секция В 10 этаж | общественное | 47.23 |
| 94  | Лестничная клетка | 11.3 Секция В 10 этаж | общественное | 15.70 |
| 95  | Переходная лоджия | 11.4 Секция В 10 этаж | общественное | 6.25  |
| 96  | Тамбур            | 11.5 Секция В 10 этаж | общественное | 2.42  |
| 97  | Лифтовой холл     | 11.1 Секция В 11 этаж | общественное | 17.89 |
| 98  | Коридор           | 11.2 Секция В 11 этаж | общественное | 47.23 |
| 99  | Лестничная клетка | 11.3 Секция В 11 этаж | общественное | 15.70 |
| 100 | Переходная лоджия | 11.4 Секция В 11 этаж | общественное | 6.25  |
| 101 | Тамбур            | 11.5 Секция В 11 этаж | общественное | 2.42  |
| 102 | Лифтовой холл     | 11.1 Секция В 12 этаж | общественное | 17.89 |
| 103 | Коридор           | 11.2 Секция В 12 этаж | общественное | 47.23 |
| 104 | Лестничная клетка | 11.3 Секция В 12 этаж | общественное | 15.70 |
| 105 | Переходная лоджия | 11.4 Секция В 12 этаж | общественное | 6.25  |
| 106 | Тамбур            | 11.5 Секция В 12 этаж | общественное | 2.42  |
| 107 | Лифтовой холл     | 11.1 Секция В 13 этаж | общественное | 17.89 |
| 108 | Коридор           | 11.2 Секция В 13 этаж | общественное | 47.23 |
| 109 | Лестничная клетка | 11.3 Секция В 13 этаж | общественное | 15.70 |
| 110 | Переходная лоджия | 11.4 Секция В 13 этаж | общественное | 6.25  |
| 111 | Тамбур            | 11.5 Секция В 13 этаж | общественное | 2.42  |
| 112 | Лифтовой холл     | 11.1 Секция В 14 этаж | общественное | 17.89 |
| 113 | Коридор           | 11.2 Секция В 14 этаж | общественное | 47.23 |
| 114 | Лестничная клетка | 11.3 Секция В 14 этаж | общественное | 15.70 |
| 115 | Переходная лоджия | 11.4 Секция В 14 этаж | общественное | 6.25  |
| 116 | Тамбур            | 11.5 Секция В 14 этаж | общественное | 2.42  |
| 117 | Лифтовой холл     | 11.1 Секция В 15 этаж | общественное | 17.89 |
| 118 | Коридор           | 11.2 Секция В 15 этаж | общественное | 47.23 |
| 119 | Лестничная клетка | 11.3 Секция В 15 этаж | общественное | 15.70 |
| 120 | Переходная лоджия | 11.4 Секция В 15 этаж | общественное | 6.25  |
| 121 | Тамбур            | 11.5 Секция В 15 этаж | общественное | 2.42  |
| 122 | Лифтовой холл     | 11.1 Секция В 16 этаж | общественное | 17.89 |

|     |                   |                       |              |       |
|-----|-------------------|-----------------------|--------------|-------|
| 123 | Коридор           | 11.2 Секция В 16 этаж | общественное | 47.23 |
| 124 | Лестничная клетка | 11.3 Секция В 16 этаж | общественное | 15.70 |
| 125 | Переходная лоджия | 11.4 Секция В 16 этаж | общественное | 6.25  |
| 126 | Тамбур            | 11.5 Секция В 16 этаж | общественное | 2.42  |
| 127 | Лифтовой холл     | 11.1 Секция В 17 этаж | общественное | 17.89 |
| 128 | Коридор           | 11.2 Секция В 17 этаж | общественное | 47.23 |
| 129 | Лестничная клетка | 11.3 Секция В 17 этаж | общественное | 15.70 |
| 130 | Переходная лоджия | 11.4 Секция В 17 этаж | общественное | 6.25  |
| 131 | Тамбур            | 11.5 Секция В 17 этаж | общественное | 2.42  |
| 132 | Лифтовой холл     | 20.1 Секция В 18 этаж | общественное | 17.89 |
| 133 | Коридор           | 20.2 Секция В 18 этаж | общественное | 47.23 |
| 134 | Лестничная клетка | 20.3 Секция В 18 этаж | общественное | 15.70 |
| 135 | Переходная лоджия | 20.4 Секция В 18 этаж | общественное | 6.25  |
| 136 | Тамбур            | 20.5 Секция В 18 этаж | общественное | 2.42  |
| 137 | Лифтовой холл     | 20.1 Секция В 19 этаж | общественное | 17.89 |
| 138 | Коридор           | 20.2 Секция В 19 этаж | общественное | 47.23 |
| 139 | Лестничная клетка | 20.3 Секция В 19 этаж | общественное | 15.70 |
| 140 | Переходная лоджия | 20.4 Секция В 19 этаж | общественное | 6.25  |
| 141 | Тамбур            | 20.5 Секция В 19 этаж | общественное | 2.42  |
| 142 | Лифтовой холл     | 20.1 Секция В 20 этаж | общественное | 17.89 |
| 143 | Коридор           | 20.2 Секция В 20 этаж | общественное | 47.23 |
| 144 | Лестничная клетка | 20.3 Секция В 20 этаж | общественное | 15.70 |
| 145 | Переходная лоджия | 20.4 Секция В 20 этаж | общественное | 6.25  |
| 146 | Тамбур            | 20.5 Секция В 20 этаж | общественное | 2.42  |
| 147 | Лифтовой холл     | 20.1 Секция В 21 этаж | общественное | 17.89 |
| 148 | Коридор           | 20.2 Секция В 21 этаж | общественное | 47.23 |
| 149 | Лестничная клетка | 20.3 Секция В 21 этаж | общественное | 15.70 |
| 150 | Переходная лоджия | 20.4 Секция В 21 этаж | общественное | 6.25  |
| 151 | Тамбур            | 20.5 Секция В 21 этаж | общественное | 2.42  |

| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                                                                      | 16.2.1                                                                                                       |                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| № п/п                                                                                                                                 | Описание места расположения                                          | Вид оборудования                                                                                             | Назначение                                                                |
| 1                                                                                                                                     | Лифтовая шахта Секция В                                              | 2 Лифта грузоподъемностью 630 кг. ( с 1 по 25 этаж),<br>1 лифт грузоподъемностью 1000 кг. (с 1 до 25 этажа). | Вертикальный транспорт, грузопассажирский                                 |
| 2                                                                                                                                     | Лифтовая шахта Секция В                                              | 1 лифт 2100×1100 мм и грузоподъемностью 1000 кг. (с-1 до 25 этажа)                                           | Вертикальный транспорт, для пожарных подразделений                        |
| 3                                                                                                                                     | Типовые этажи. Секции В                                              | Узлы с водомерами квартирными и офисными                                                                     | Холодное и горячее водоснабжение                                          |
| 4                                                                                                                                     | ИТП. Секция В, -1 этаж                                               | Теплообменное и насосное оборудование                                                                        | Теплоснабжение и горячее водоснабжение                                    |
| 5                                                                                                                                     | Коллекторная. Типовые этажи. Секции В                                | Узлы учета расхода тепла квартирные и офисные                                                                | Теплоснабжение                                                            |
| 6                                                                                                                                     | Венткамера. Секция В. -1 этаж                                        | Приточно-вытяжное оборудование                                                                               | Противодымная вентиляция жилой части                                      |
| 7                                                                                                                                     | Чердак. Секции В                                                     | Приточное оборудование                                                                                       | Противодымная вентиляция жилой части                                      |
| 8                                                                                                                                     | Кровля. Секции В                                                     | Вытяжное оборудование                                                                                        | Противодымная вентиляция жилой части                                      |
| 9                                                                                                                                     | Венткамера. Секция В. -1 этаж. Подземный паркинг                     | Приточно-вытяжное оборудование                                                                               | Противодымная и общеобменная вентиляция подземной и надземной автостоянки |
| 10                                                                                                                                    | Венткамера. Пристроенные офисные помещения. Кровля                   | Приточно-вытяжное оборудование                                                                               | Общеобменная вентиляция пристроенных офисных помещений                    |
| 11                                                                                                                                    | Электрощитовая. Секция В, -1 этаж                                    | Распределительная электротехническая аппаратура                                                              | Электроснабжение секции В                                                 |
| 12                                                                                                                                    | Электрощитовая. Пристроенные офисные помещения. 1 этаж               | Распределительная электротехническая аппаратура                                                              | Электроснабжение офисного здания                                          |
| 13                                                                                                                                    | Прихожие квартир. Типовые этажи. Секции В                            | Квартирные счетчики электроэнергии                                                                           | Электроснабжение                                                          |
| 14                                                                                                                                    | Кроссовая. Секция В, -1 этаж. Пристроенные офисные помещения. 1 этаж | Оборудование радиофикации, ip-Телефонизации, сети интернет, ip-телевидения                                   | Радиофикация, ip-Телефонизация, сети интернет, ip-телевидение             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                |                                                                                                                   |                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Лифтовая шахта. Пристроенные офисные помещения | 1 грузопассажирский лифт со скоростью движения 1,6 м/с, грузоподъемностью 1000 кг - с 1 до 3 этаж                 | Вертикальный транспорт, грузопассажирский |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                                                |                                                                                                                   |                                           |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1                                         | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                         | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |                                           |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                         | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                         | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |                                           |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                         | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                         | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |                                           |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                         | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                         | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |                                           |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                         | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                         | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2026</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2026</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 463 788 000,00 руб.</b>                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:<br><b>0,00 руб.</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:<br><b>0,00 руб.</b>                                                           |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                             |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>66:41:0313005:1374</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                      |
|                                                                                             | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                             | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                        |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                              |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                           |
|                                                                                             |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                             |        | Наименование банка:<br><b>ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                             | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                             |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810867460003163</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                             |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810800000000651</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                             |        | БИК:<br><b>047102651</b>                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                             |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br>720302020                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br>1027700132195                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br>09268402                                                                                             |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                            |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                           |

|  |        |                                                                                                                                             |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>14 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                |  |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 18 | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |                                                                                                                                                                                |  |
|    | 22.1.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |  |
|    | 22.1.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |  |
|    | 22.1.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |  |
|    | 22.1.5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |  |
|    | 22.1.6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |  |
|    | 22.1.7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |  |
|    | 22.1.8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |  |
| 23 | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                |  |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |  |

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Строительство объекта предусмотрено в 2 этапа строительства: 1 этап строительства- жилой дом:– Секция А, секция Б (поз.1.1 по ПЗУ), пристроенные офисные помещения в осях Юп-АА/1п-9п (поз.1.3 по ПЗУ), подземная встроенно-пристроенная автостоянка, а именно:подземная часть автостоянки в блокировочных осях Мп-Н-ШАА/1п-9п-21п-24 (поз.1.4 по ПЗУ),-рампа подземной встроенно-пристроенной автостоянки (поз.1.5 по ПЗУ);-выход из подземной встроенно-пристроенной автостоянки (поз.1.6 по ПЗУ);- трансформаторная подстанция 1000 кВА (поз.1.8 по ПЗУ); 2 этап строительства- жилой дом:секция В, (поз.1.2 по ПЗУ);-пристроенные офисные помещения к многоэтажному жилому дому в осях А.1-А.6-А/1.1-1.4 (поз.1.7 по ПЗУ);-подземная встроенно-пристроенная автостоянка, а именно:подземная часть автостоянки в блокировочных осях 11п-21п-24-25-27/Ап-Лп-М (поз.1.4 по ПЗУ).Строительство помещений коммерческого назначения (офисы) осуществляется за счет собственных денежных средств застройщика, без использования денежных средств участников долевого участия в строительстве.Встроенные в жилые секции помещения общественного назначения имеют изолированные от жилых частей секций входы, расположенные вне внутридомовой территории со стороны внешнего контура застройки.В соответствии с пунктом 5.10 СП 68.13330.2017 «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов», сдача объекта в эксплуатацию предусмотрена без выполнения в квартирах полного комплекса отделочных работ и установки внутреннего оборудования.В квартирах выполнение внутренней отделки помещений и установка внутриквартирного оборудования предусмотрена владельцами квартир после ввода объекта в эксплуатацию.Проектной документацией в жилых квартирах предусмотрено выполнение подготовки поверхности стен, полов, потолков подлицевую покраску (отделку) в соответствии с требованиями СП 71.13330.2011 «Изоляционные и отделочные покрытия» и с выполнением необходимых звуко-и гидроизоляционных слоев.Внутренняя отделка технических помещений предусмотрена с использованием негорючих материалов или без отделки.Во встроенно-пристроенных помещениях общественного назначения лицевая (чистовая) внутренняя отделка помещений не предусмотрена, в соответствии с п.5.3 СП 68.13330.2017:в данных помещениях предусмотрено выполнение гидроизоляционных, звукоизоляционных и теплоизоляционных слоев, предусмотрена подготовка поверхности стен, полов, потолков подлицевую покраску (отделку) в соответствии с требованиями СП 71.13330.2011.Согласно техническому заданию от заказчика, лицевая отделка во встроенно-пристроенных общественных помещениях, выполняются после ввода объекта в эксплуатацию владельцами или фирмой-арендатором по отдельным дизайн-проектам в соответствии с действующими строительными нормами и требованиями (табл.28, 29

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    |        | Федерального закона № 123-ФЗ и СП 1.13130.2020), а в помещениях с влажным режимом применяемые материалы должны обеспечивать выполнение влажной уборки и дезинфекции |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                     |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                     |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 636728260596068357727317768940673766747  
Владелец: ООО СЗ "ЖИЛСТРОЙ", ШНЕЙДЕР ЭДУАРД ЭДУАРДОВИЧ,  
ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ  
Действителен: с 13.01.2023 по 13.04.2024