



Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

Специализированный застройщик

«Новое Поколение»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

Республика Татарстан,

полное наименование организации —

г. Набережные Челны,

для юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Нур Баян, дом 9, кв. 117

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 09.09.2021г.

№ RU16302000-116-2021

Исполнительный комитет муниципального образования

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

город Набережные Челны

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажная жилая застройка в 64 микрорайоне г. Набережные Челны. Жилой дом 64-04.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	от 29.08.2021 №16-2-1-3-048670-2021
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:52:070307:10055
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU16302000-2021-00000000034 выдан Исполнительным комитетом муниципального образования город Набережные Челны

3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «СТРОЙПРОЕКТ» шифр проекта: 15-77-395-004	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв.м.):	14157,0	Площадь участка (кв.м.): 4261,0
	Объем (куб.м.):	43712,0	Строительный объем подземной части (куб.м.): 2153,0
	Количество этажей (шт.):	19	Высота (м.):
	Этажность (шт.):	18	Вместимость (шт.):
	Площадь застройки (кв.м.):	960,0	
	Иные показатели:		
	- Площадь квартир (кв.м.):	8113,58	
	- Площадь жилых комнат (кв. м.):	4686,06	
	- Общее количество квартир (шт.):	187	
	- Количество двухкомнатных квартир (шт.):	34	
	- Количество двухкомнатных квартир-студий (шт.):	51	
	- Количество трехкомнатных квартир (шт.):	34	
	- Количество квартир-студий (шт.):	68	
	- Общая площадь нежилых помещений 1 этажа (кв.м.)	535,17	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Республика Татарстан, г. Набережные Челны, ул. Виктора Полякова, 11	

Срок действия настоящего разрешения – до «02» февраля **2023**г. в соответствии с частью 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Руководитель
Исполнительного комитета

«02» сентября 2021г.
М.П.



Ф.Ш. Салахов