

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
НИЖНЕКАМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН



пр. Строителей, д. 12, г. Нижнекамск, 423570

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ТУБӘН КАМА МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

Тезүчеләр пр., 12-нче йорт, Тубән Кама шәһәре, 423570

Тел.: (8555) 42-50-50, факс: 42-42-67. E-mail: tuban.kama@tatar.ru, сайт: e-nizhnekamsk.ru

Кому Обществу с ограниченной
ответственностью
(наименование застройщика)
Специализированному застройщику
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
«Жилинвестстрой»
полное наименование организации —
423570, Республика Татарстан
для юридических лиц), его почтовый индекс
г. Нижнекамск, пр. Химиков, д. 64, кв. 19
и адрес, адрес электронной почты)¹

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 01.11.2021²

№ RU16530117-01-84³

Исполнительный комитет

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства ⁴	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства ⁴	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта ⁴	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) ⁴	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) ⁴	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией ⁵	Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями на первом этаже по ул. Р. Гайнуллина, г. Нижнекамск, РТ
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Негосударственная межрегиональная экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительно-	№16-2-1-3-062385-2021

	го заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы ⁶	<i>от 22.10.2021г.</i>	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства ⁷	16:53:040203:3750	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства ⁷	16:53:040203	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства ⁸		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка ⁹	№RU16530117-7 от 18.01.2021 г. выдан Управлением строительства и архитектуры Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории ¹⁰		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта ¹¹	ООО «Стройпроект» №15-77-516-001 2021г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта ¹² :		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией		
	Общая площадь (кв. м):	5 779,1	Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):	20 374,39	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	11	Высота жилого этажа (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	585	
	Иные показатели ¹³ :	Общая площадь квартир – 3 006,0 кв.м., всего квартир -99	
5.	Адрес (местоположение) объекта ¹⁴ :	Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г. Нижнекамск, ул. Рифката Гайнуллина	

Срок действия настоящего разрешения — до « 01 » октября 2022 г. в соответствии с *Проектом организации строительства №15-77-516-001/ЛОС*

И.о. заместителя Руководителя Исполнительного комитета нижнекамского муниципального района РТ

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 01 » ноября 2021 г.

(подпись)

А.Г. Ахмадиева

(расшифровка подписи)