

Кому обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

Специализированный застройщик «КОМПАНИЯ

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

РУСАГРОСТРОЙ», Республика Марий Эл,

полное наименование организации – для юридических лиц).

г. Йошкар-Ола, ул. Льва Толстого, д. 62, помещ. 1

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 31.03.2022

№ 12-RU12315000-035-2022

Администрация городского округа «Город Йошкар-Ола»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	<input checked="" type="checkbox"/>
	Реконструкцию объекта капитального строительства	<input type="checkbox"/>
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	<input type="checkbox"/>
	Строительство линейного объекта <i>(объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)</i>	<input type="checkbox"/>
	Реконструкцию линейного объекта <i>(объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)</i>	<input type="checkbox"/>
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом поз. 2 на участке, ограниченном Сернурским трактом, улицей Молодежной и проектируемыми улицами в селе Семеновка в городе Йошкар-Оле. II этап строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «АкадемЭкспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 12-2-1-3-015725-2022 от 19.03.2022
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	12:05:3301001:8533
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	12:05:3301001
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	

3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-12-2-15-0-00-2022-0053 от 28.02.2022			
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории				
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	разработана АО «Марийскгражданпроект - Базовый территориальный проектный институт» в 2022 году			
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:				
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:				
	Общая площадь (кв.м):	4336,7	Площадь участка (кв.м):	7601,0	
	Объем (куб.м):	20307,5	в том числе подземной части (куб.м):	1604,68	
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	—	
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	—	
	Площадь застройки (кв. м):	694,43			
Иные показатели: —					
5	Адрес (местоположение) объекта:	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, ул. Молодежная			
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:				
	Категория: (класс)	—			
	Протяженность:				
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	—			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	—			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	—			
	Иные показатели:				

Срок действия настоящего разрешения – до « 15 » января 2023 г.в соответствии с ч. 19 ст. 51

Градостроительного кодекса Российской Федерации

Заместитель мэра города Йошкар-Олы

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 31 » 03 2022 г.

М.П.




(подпись)

А.В. Игитов

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до « ____ » _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« ____ » _____ 20 ____ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)