III. Сведения о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика <19>

1	Норматив обеспеченности обязательств <20> ($Н^1$)	2,07
2	Норматив целевого использования средств <20> ($Н^2$)	0,86
3	Норматив безубыточности <20>	-
4	Размер собственных денежных средств застройщика <21>	115,031

Н1=стр.1600/сумма обязательств = 728155/352219=2,07

Н2= А/Д+ЧА, где

А- активы не связанные со строительством
Д- сумма обязательств, уменьшенных на величину обязательств по ДДУ
ЧА – чистые активы

А= стр.1100+стр.1230+стр.1240-(стр.1171-стр.1262)= 441330+162195+0-(205365-40329) = 357831
Д= стр.1400+стр.1500-стр.1550-стр.1261=70632+542492-(352219-40329)=301234
ЧА=стр.1600-стр.1400-стр.1500+стр.1530=728155-70632-542492+0=115031

Н2=357831/ (301234+115031)=0,86

Генеральный директор ООО «Леско» Левит М.Р.