

**Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2022 г.**

Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
МОНТАЖИЛСТРОЙ-Т

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической

деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с

ограниченной ответственностью/Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Местонахождение (адрес) Ростовская обл, г.Таганрог

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД 2

по ОКПОП / ОКФС

по ОКЕИ

Коды

0710001

27205428

6154141958

41.20

65

16

384

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☒ НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)

индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика
аудиторской организации/индивидуального аудитора
Основной государственный регистрационный номер
аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

ОГРН/

ОГРНИП

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 30 сентября 2022 г. ³	На 31 декабря 2021 г. ⁴	На 31 декабря 2020 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	254	2 041	2 300
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	13 283
	в том числе:				
	Земельный участок под объектом строительства Галицкого,396	1192	-	-	13 283
	Итого по разделу I	1100	254	2 041	15 589
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	174 348	111 168	59 939
	в том числе:				
	Товаро-материальные ценности на складе объекта строительства Дзержинского, 111-3	1211	62	-	-
	Незавершенное строительство объекта Дзержинского, 111-3	1212	12 585	-	-
	Незавершенное строительство прочее	1213	37 345	-	-
	Готовая продукция	1214	-	-	31 185
	Земельные участки под строительство МКД	1215	-	11 000	-
	Незавершенное строительство объекта Галицкого,396	1216	124 105	99 121	26 459
	Товаро-материальные ценности на складе объекта строительства Галицкого,396	1217	251	1 047	2 295
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	116 460	169 765	48 043
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками прочие	1231	1 655	-	64

	Расчеты с поставщиками и подрядчиками по объекту строительства Дзержинского,111-3	1232	174	-	-
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками по объекту строительства Галицкого,396	1233	1 715	611	95
	Налоги и сборы	1234	-	10	6
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1235	1 154	783	5 531
	Прочие дебиторы	1236	14 846	67 896	42 347
	Задолженность по договорам ДУ по объекту Дзержинского,111-3	1237	5 472	-	-
	Задолженность по договорам ДУ по объекту Галицкого,396	1238	91 444	100 465	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	150	6 606	65 645
	в том числе:				
	Денежные средства в кассе	1251	149	4 857	14 827
	Расчетный счет	1252	1	1 749	50 818
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	290 958	287 539	173 627
	БАЛАНС	1600	291 212	289 580	189 216

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 30 сентября 2022 г. ³	На 31 декабря 2021 г. ⁴	На 31 декабря 2020 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	185 607	186 170	186 905
	Итого по разделу III	1300	185 617	186 180	186 915
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	8 180	2 722	2 301
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками прочие	1521	5 032	-	40
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками по объекту строительства Дзержинского,111-3	1522	1 161	-	-
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками по объекту строительства Галицкого,396	1523	935	1 546	285
	Налоги и сборы	1524	681	1 102	1 914
	Расчеты с персоналом	1525	371	74	52
	Расчеты с заказчиками	1526	-	-	-
	Прочие кредиторы	1527	-	-	10
	Доходы будущих периодов	1530	96 916	100 465	-
	в том числе:				
	Задолженность по договорам ДДУ по Дзержинского,111-3	1531	5 472	-	-
	Задолженность по договорам ДДУ по Галицкого,396	1532	91 444	100 465	-
	Оценочные обязательства	1540	499	213	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	105 595	103 400	2 301
	БАЛАНС	1700	291 212	289 580	189 216

Руководитель

Хруленко А.А.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 19 " октября 2022 г.

Примечание

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

3 Указывается отчетная дата отчетного периода.

4 Указывается предыдущий год.

5 Указывается год, предшествующий предыдущему.

6 Некоммерческая организация именует указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).

7 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.