

# ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ТАВРИДА СТРОЙ»

295034, Республика Крым, г.Симферополь, ул. Толстого, 7, каб.№ 3

ОГРН 1179102006247, ИНН 9102226130

## ИЗВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Симферополь

" 23 " 12 20 21 г.

(место составления)

1. Застройщик (технический заказчик)

**Общество с ограниченной ответственностью  
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ТАВРИДА СТРОЙ»**

(фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального  
предпринимателя,

ОГРН 1179102006247, ИНН 9102226130, 295034, РК, г. Симферополь,

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,  
ул. Толстого, 7, каб. № 3

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, - для  
индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для  
физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

**«Комплекс туристических гостиниц «Новая Керкинитида» по адресу: Республика  
Крым, г. Евпатория, пгт. Заозерное, ул. Аллея Дружбы, 7»**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

### Корпус 1:

Общая площадь (кв.м.): 5152,89  
Объем (куб.м.) 18660,27  
Количество этажей (шт.): 8  
Площадь застройки (кв.м.): 800,09  
Площадь участка (кв. м): 87 157  
Количество номеров – 90  
- в т.ч. однокомнатных – 62  
- двухкомнатных – 14  
- трехкомнатных - 14

### Корпус 2:

Общая площадь (кв.м.): 5152,89  
Объем (куб.м.) 18660,27  
Количество этажей (шт.): 8  
Площадь застройки (кв.м.): 800,09  
Площадь участка (кв. м): 87 157  
Количество номеров – 90  
- в т.ч. однокомнатных – 62  
- двухкомнатных – 14  
- трехкомнатных - 14

### Корпус 3:

Общая площадь (кв.м.): 5152,89  
Объем (куб.м.) 18660,27  
Количество этажей (шт.): 8  
Площадь застройки (кв.м.): 800,09  
Площадь участка (кв. м): 87 157  
Количество номеров – 90  
- в т.ч. однокомнатных – 62  
- двухкомнатных – 14  
- трехкомнатных – 14

### Корпус 4:

Общая площадь (кв.м.): 5152,89  
Объем (куб.м.) 18660,27  
Количество этажей (шт.): 8  
Площадь застройки (кв.м.): 800,09  
Площадь участка (кв. м): 87 157  
Количество номеров – 90  
- в т.ч. однокомнатных – 62  
- двухкомнатных – 14  
- трехкомнатных - 14

на строительство, краткие проектные характеристики,  
описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства,  
реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Республика Крым, г. Евпатория, пгт Заозерное, ул. Аллея Дружбы, 7

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 91-RU93304000-0622-2021 от 05.04.2021г. выдано Министерством жилищной  
политики и государственного строительного надзора Республики Крым, до 06.11.2023г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 91-2-1-3-045513-2020 от 16.09.2020г. Общество с ограниченной ответственностью  
«Центр экспертиз, исследований и испытаний в строительстве»;

№ 002-2021 от 24.02.2021г. Общество с ограниченной ответственностью

«Центр экспертиз, исследований и испытаний в строительстве».

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной  
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит  
государственной экологической экспертизе  
не подлежит

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства,  
реконструкции

30.12.2021г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства,  
реконструкции

06.11.2023г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих  
строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с  
указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они  
являются

Общество с ограниченной ответственностью

«Строительная компания «Капитал-Строй»

ОГРН 1149204022164, ИНН 9201007316

СРО: Ассоциация «Межрегиональное объединение таврических строителей»

Рег. №: 525

10. Приложения:

1. Копия разрешения на строительство № 91-RU93304000-0126-2020 от 01.10.2020г.
2. Проектная документация:

№ тома	Шифр проекта
0.	П-06/1119-00-СП
1.	П-06/1119-00-ПЗ
2.	П-06/1119-00-СПОЗУ
3.1	П-06/1119-1-АР
3.2	П-06/1119-2-АР
3.3	П-06/1119-3-АР
3.4	П-06/1119-4-АР
4.	П-06/1119-00-КР
5.1.	П-06/1119-00-ИОС1

5.2.	П-06/1119-00-ИОС2
5.3.	П-06/1119-00-ИОС3
5.4.	П-06/1119-00-ИОС4
5.5.	П-05/1119-00-ИОС5
5.7	П-05/1119-00-ИОС7
6.	П-06/1119-00-ПОС
7.	П-06/1119-00-ПОД
8.	П-06/1119-00-ООС
9.	П-06/1119-00-ПБ
10.	П-06/1119-00-ОДИ
10.(1)	П-06/1119-00-ЭЭ
12.1	П-06/1119-00-ТБЭ

3. Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий;
4. Общий журнал работ №С-1
5. Общий журнал работ №С-2
6. Общий журнал работ №С-3
7. Общий журнал работ №С-4
8. Общий журнал работ №БС-5
9. Журнал авторского надзора за строительством
10. Положительное заключение экспертизы проектной документации № 91-2-1-3-045513-2020 от 16.09.2020г.; № 002-2021 от 24.02.2021г.

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор ООО «СЗ «Таврида Строй»  
 (представитель застройщика и лица с ограниченной ответственностью  
 технического заказчика) (подпись)



Павлова М.Е.  
 (расшифровка подписи)