

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-001539 от 08.07.2022

"Многоэтажный жилой дом 12/35-1 в 12 микрорайоне г. Набережные Челны"

Дата первичного размещения: 30.03.2022

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                                     |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЖК ПАРУС НЧ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ ЖК Парус НЧ</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br><b>423812</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Республика Татарстан</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Набережные Челны</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>проспект</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Сююмбике</b>                                                      |

|                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 2/19                                                                                                  |
|                                                                                                                                                            | 1.2.9  | Тип помещений:<br>Офис: 3.4                                                                                                            |
|                                                                                                                                                            | 1.2.10 | Уточнение адреса:                                                                                                                      |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br>пн,вт,ср,чт,пт                                                                                                  |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2  | Рабочее время:<br>с 08:00 по 17:00                                                                                                     |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1  | Номер телефона:<br>+7(855)292-31-31                                                                                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br>landysh2107@bk.ru                                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br>www.gk-evrostil.ru                                   |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1  | Фамилия:<br>Халиуллин                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2  | Имя:<br>Альберт                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3  | Отчество (при наличии):<br>Равильевич                                                                                                  |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4  | Наименование должности:<br>Директор                                                                                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5  | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br>Общество с ограниченной ответственностью           |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6  | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br>Управляющая компания "АРХстрой" |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единого исполнительного органа:<br><b>1650395566</b> |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                            |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1650311559</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1151650011633</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>14.07.2015</b>                                                         |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                                |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                    |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Гайсин</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2 | Имя:<br><b>Тагир</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Ильмирович</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>0,02 %</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>121-203-682 92</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>165043460443</b>                                                        |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Гайсин</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Тагир</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Ильмирович</b>                                                                                           |

|                                                                                                                                                                           |         |                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                           | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                           | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                           | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>121-203-682 92</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                           | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>165043460443</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                           | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Договор купли-продажи доли в уставном капитале общества от 23.12.2020 г</b> |
| <b>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b> |         |                                                                                                                                                                                                   |
| <b>3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>                   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                           | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                           | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                           | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                           | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                           | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b>                                     |
|                                                                                                                                                                           | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |                                                                                                                                                   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Татарстан</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:<br><b>Набережные Челны</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Улица</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Вторая Береговая</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>Д. 35</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Парус"</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой комплекс "Парус". Многоэтажный жилой дом. Блок "Б"</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>26.12.2019</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU16302000-227-2019</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны</b> |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Татарстан</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                      |

|  |        |                                                                                                                                                                          |
|--|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Набережные Челны</b>                                                                                                              |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                            |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Вторая Береговая</b>                                                                                                   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 33</b>                                                                                                                               |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс"Парус"</b>                           |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой комплекс"Парус".Многоэтажный жилой дом.Блок"В"</b>                                                          |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>18.10.2021</b>                                                                   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU16302000-131-2021</b>                                                                |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны</b> |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:         |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                         |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                       |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2022</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>121,00 тыс. руб.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>160 365,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>117 759,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:<br><b>Застройщик соответствует требованиям, установленным пунктом 1, части 2 статьи 3 Федерального закона №214-ФЗ, Халиуллин А.Р.соответствует требованиям, установленным пунктом 8, части 2 статьи 3 Федерального закона №214-ФЗ</b> |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                           |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Татарстан</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Набережные Челны</b>                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>12 микрорайон</b>                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>проспект</b>                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Чулман</b>                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                          |        |                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                          | 9.2.11 | Дом:<br>12/35                                                                                                                                |
|                                                          | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                      |
|                                                          | 9.2.13 | Корпус:<br>1                                                                                                                                 |
|                                                          | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                    |
|                                                          | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                    |
|                                                          | 9.2.16 | Блок-секция:<br>1,2                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                            |
|                                                          | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>25                                                                                                             |
|                                                          | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>25                                                                                                            |
|                                                          | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>34 128,48 м2</b>                                                                                                |
|                                                          | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (блоки)</b> |
|                                                          | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные</b>                                                                                        |
|                                                          | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>С                                                                                                     |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>22 830,17 м2</b>                                                                             |
|                                                          | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>645,25 м2</b>                                                                              |
|                                                          | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>23 475,42 м2</b>                                                                   |

|                                                                                                                                         |       |                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>4                                  |
|                                                                                                                                         | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                         | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>2                             |
|                                                                                                                                         | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Договор генерального подряда)</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>7</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>09.02.2022</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                      |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИК "ГеоАльянс"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                              |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>1661041255</b>                                      |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                              |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Стройпроект</b>                                                                                         |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                  |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                      |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                   |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>1650016320</b>                                                                                                                           |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                               |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.02.2022</b>                                                                                                               |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16-2-1-2-009310-2022</b>                                                                                                           |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b> |
|                                                                                         | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1657227345</b>                                                           |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:              |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                    |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                    |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Евростиль</b> |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                         |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>1650063313</b>                                 |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                         |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU16302000-45-2022</b>                                                                                         |

|  |        |                                                                                                                                                                                                               |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>01.03.2022</b>                                                                                                                                                 |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.03.2024</b>                                                                                                                                               |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                          |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ<br/>МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ РЕСПУБЛИКИ<br/>ТАТАРСТАН</b> |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор об уступке права аренды</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.03.2021</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.04.2021</b>                                                             |

|                                                                                                          |         |                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>04.05.2024</b>                                                                     |
|                                                                                                          | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                   |
|                                                                                                          | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                    |
|                                                                                                          | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                    |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                           |
|                                                                                                          | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                          |
|                                                                                                          | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Неразграниченная собственность</b>                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан</b> |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>16:52:050201:3</b>                                                                                           |
|                                                                                                          | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>12 403,00 м²</b>                                                                                                       |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка                                               | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>16:52:050201:96</b>                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>1 750,00 м²</b>                                                                                                        |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |         |                                                                                                                                                          |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                           |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                     |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>37</b>                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>174</b>                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                    |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>На дворовой территории предусмотрены детские площадки, которые оснащаются малыми архитектурными формами</b>                                                                   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                            |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Расстояние от площадки для сбора мусора до проектируемого жилого дома составляет 20 м в соответствии с требованиями</b> |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусмотрена посадка кустарников, цветников из многолетников, посев газона</b>                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Технические условия №1027 от 29.04.2021 г.до 29.04.2022 г.МУП"ПАД"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>120 м</b>                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>                                                                                                                                                                                                                                  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Челныводоканал</b>                                                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1650297657</b>                           |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.09.2019</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>92-137-15-7369</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.09.2022</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                          |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Челныводоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1650297657</b>                           |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.09.2019</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>92-137-15-7369</b>                                                                          |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.09.2022</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                            |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сетевая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1655049111</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.02.2021</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>С/О/ТП/21-176</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.02.2022</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                            |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                          |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Татэнерго</b>                       |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1657036630</b>                                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.05.2021</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2021Д379/205</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10 846 510,18 руб.</b>                                                                                                           |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Предприятие автомобильных дорог</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1650052791</b>                                            |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.11.2019</b>                                                                   |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>201/2019</b>                                                                    |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.11.2022</b>                                                                 |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                              |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Татпромтек</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>1650200224</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                         |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Эр-Телеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Домофонизация</b>                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Эр-Телеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Эр-Телеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>351</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>8</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>8</b>                                                                                                                                  |

|                                        |                 |                   |                |                      |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |                 |                   | 15.2.1         |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира-студия | 2                 | 1              | 64.02                | 3                 | 43.50                      | 2.70                |
| 2                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 37.81                | 1                 | 15.18                      | 2.70                |
| 3                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 33.20                | 1                 | 11.46                      | 2.70                |
| 4                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 32.28                | 1                 | 11.61                      | 2.70                |
| 5                                      | Квартира-студия | 2                 | 1              | 58.52                | 3                 | 36.72                      | 2.70                |
| 6                                      | Квартира-студия | 2                 | 1              | 64.18                | 3                 | 44.09                      | 2.70                |
| 7                                      | Квартира-студия | 2                 | 1              | 63.32                | 2                 | 42.83                      | 2.70                |
| 8                                      | Квартира-студия | 2                 | 1              | 45.91                | 2                 | 29.97                      | 2.70                |
| 9                                      | Квартира-студия | 3                 | 1              | 64.02                | 3                 | 43.50                      | 2.70                |
| 10                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 37.81                | 1                 | 15.18                      | 2.70                |
| 11                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 33.20                | 1                 | 11.46                      | 2.70                |
| 12                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 32.28                | 1                 | 11.61                      | 2.70                |
| 13                                     | Квартира-студия | 3                 | 1              | 58.52                | 3                 | 36.72                      | 2.70                |
| 14                                     | Квартира-студия | 3                 | 1              | 64.18                | 3                 | 44.09                      | 2.70                |
| 15                                     | Квартира-студия | 3                 | 1              | 63.32                | 2                 | 42.83                      | 2.70                |
| 16                                     | Квартира-студия | 3                 | 1              | 45.91                | 2                 | 29.97                      | 2.70                |
| 17                                     | Квартира-студия | 4                 | 1              | 64.02                | 3                 | 43.50                      | 2.70                |
| 18                                     | Квартира        | 4                 | 1              | 37.81                | 1                 | 15.18                      | 2.70                |
| 19                                     | Квартира        | 4                 | 1              | 33.20                | 1                 | 11.46                      | 2.70                |
| 20                                     | Квартира        | 4                 | 1              | 32.28                | 1                 | 11.61                      | 2.70                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 21 | Квартира-студия | 4 | 1 | 58.52 | 3 | 36.72 | 2.70 |
| 22 | Квартира-студия | 4 | 1 | 64.18 | 3 | 44.09 | 2.70 |
| 23 | Квартира-студия | 4 | 1 | 63.32 | 2 | 42.83 | 2.70 |
| 24 | Квартира-студия | 4 | 1 | 45.91 | 2 | 29.97 | 2.70 |
| 25 | Квартира-студия | 5 | 1 | 79.37 | 3 | 43.50 | 2.70 |
| 26 | Квартира        | 5 | 1 | 70.39 | 2 | 33.91 | 2.70 |
| 27 | Квартира        | 5 | 1 | 55.72 | 2 | 27.28 | 2.70 |
| 28 | Квартира-студия | 5 | 1 | 67.43 | 3 | 36.72 | 2.70 |
| 29 | Квартира-студия | 5 | 1 | 78.89 | 3 | 44.09 | 2.70 |
| 30 | Квартира-студия | 5 | 1 | 72.59 | 2 | 42.83 | 2.70 |
| 31 | Квартира-студия | 5 | 1 | 53.87 | 2 | 29.97 | 2.70 |
| 32 | Квартира-студия | 6 | 1 | 79.37 | 3 | 43.50 | 2.70 |
| 33 | Квартира        | 6 | 1 | 70.39 | 2 | 33.91 | 2.70 |
| 34 | Квартира        | 6 | 1 | 55.72 | 2 | 27.28 | 2.70 |
| 35 | Квартира-студия | 6 | 1 | 67.43 | 3 | 36.72 | 2.70 |
| 36 | Квартира-студия | 6 | 1 | 78.89 | 3 | 44.09 | 2.70 |
| 37 | Квартира-студия | 6 | 1 | 72.59 | 2 | 42.83 | 2.70 |
| 38 | Квартира-студия | 6 | 1 | 53.87 | 2 | 29.97 | 2.70 |
| 39 | Квартира-студия | 7 | 1 | 79.37 | 3 | 43.50 | 2.70 |
| 40 | Квартира        | 7 | 1 | 70.39 | 2 | 33.91 | 2.70 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 41 | Квартира        | 7  | 1 | 55.72 | 2 | 27.28 | 2.70 |
| 42 | Квартира-студия | 7  | 1 | 67.43 | 3 | 36.72 | 2.70 |
| 43 | Квартира-студия | 7  | 1 | 78.89 | 3 | 44.09 | 2.70 |
| 44 | Квартира-студия | 7  | 1 | 72.59 | 2 | 42.83 | 2.70 |
| 45 | Квартира-студия | 7  | 1 | 53.87 | 2 | 29.97 | 2.70 |
| 46 | Квартира-студия | 8  | 1 | 79.37 | 3 | 43.50 | 2.70 |
| 47 | Квартира        | 8  | 1 | 70.39 | 2 | 33.91 | 2.70 |
| 48 | Квартира        | 8  | 1 | 55.72 | 2 | 27.28 | 2.70 |
| 49 | Квартира-студия | 8  | 1 | 67.43 | 3 | 36.72 | 2.70 |
| 50 | Квартира-студия | 8  | 1 | 78.89 | 3 | 44.09 | 2.70 |
| 51 | Квартира-студия | 8  | 1 | 72.59 | 2 | 42.83 | 2.70 |
| 52 | Квартира-студия | 8  | 1 | 53.87 | 2 | 29.97 | 2.70 |
| 53 | Квартира-студия | 9  | 1 | 79.37 | 3 | 43.50 | 2.70 |
| 54 | Квартира        | 9  | 1 | 70.39 | 2 | 33.91 | 2.70 |
| 55 | Квартира        | 9  | 1 | 55.72 | 2 | 27.28 | 2.70 |
| 56 | Квартира-студия | 9  | 1 | 67.43 | 3 | 36.72 | 2.70 |
| 57 | Квартира-студия | 9  | 1 | 78.89 | 3 | 44.09 | 2.70 |
| 58 | Квартира-студия | 9  | 1 | 72.59 | 2 | 42.83 | 2.70 |
| 59 | Квартира-студия | 9  | 1 | 53.87 | 2 | 29.97 | 2.70 |
| 60 | Квартира-студия | 10 | 1 | 79.37 | 3 | 43.50 | 2.70 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 61 | Квартира        | 10 | 1 | 70.39 | 2 | 33.91 | 2.70 |
| 62 | Квартира        | 10 | 1 | 55.72 | 2 | 27.28 | 2.70 |
| 63 | Квартира-студия | 10 | 1 | 67.43 | 3 | 36.72 | 2.70 |
| 64 | Квартира-студия | 10 | 1 | 78.89 | 3 | 44.09 | 2.70 |
| 65 | Квартира-студия | 10 | 1 | 72.59 | 2 | 42.83 | 2.70 |
| 66 | Квартира-студия | 10 | 1 | 53.87 | 2 | 29.97 | 2.70 |
| 67 | Квартира-студия | 11 | 1 | 79.37 | 3 | 43.50 | 2.70 |
| 68 | Квартира        | 11 | 1 | 70.39 | 2 | 33.91 | 2.70 |
| 69 | Квартира        | 11 | 1 | 55.72 | 2 | 27.28 | 2.70 |
| 70 | Квартира-студия | 11 | 1 | 67.43 | 3 | 36.72 | 2.70 |
| 71 | Квартира-студия | 11 | 1 | 78.89 | 3 | 44.09 | 2.70 |
| 72 | Квартира-студия | 11 | 1 | 72.59 | 2 | 42.83 | 2.70 |
| 73 | Квартира-студия | 11 | 1 | 53.87 | 2 | 29.97 | 2.70 |
| 74 | Квартира-студия | 12 | 1 | 79.37 | 3 | 43.50 | 2.70 |
| 75 | Квартира        | 12 | 1 | 70.39 | 2 | 33.91 | 2.70 |
| 76 | Квартира        | 12 | 1 | 55.72 | 2 | 27.28 | 2.70 |
| 77 | Квартира-студия | 12 | 1 | 67.43 | 3 | 36.72 | 2.70 |
| 78 | Квартира-студия | 12 | 1 | 78.89 | 3 | 44.09 | 2.70 |
| 79 | Квартира-студия | 12 | 1 | 72.59 | 2 | 42.83 | 2.70 |
| 80 | Квартира-студия | 12 | 1 | 53.87 | 2 | 29.97 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 81  | Квартира-студия | 13 | 1 | 79.37 | 3 | 43.50 | 2.70 |
| 82  | Квартира        | 13 | 1 | 70.39 | 2 | 33.91 | 2.70 |
| 83  | Квартира        | 13 | 1 | 55.72 | 2 | 27.28 | 2.70 |
| 84  | Квартира-студия | 13 | 1 | 67.43 | 3 | 36.72 | 2.70 |
| 85  | Квартира-студия | 13 | 1 | 78.89 | 3 | 44.09 | 2.70 |
| 86  | Квартира-студия | 13 | 1 | 72.59 | 2 | 42.83 | 2.70 |
| 87  | Квартира-студия | 13 | 1 | 53.87 | 2 | 29.97 | 2.70 |
| 88  | Квартира-студия | 14 | 1 | 80.11 | 3 | 42.63 | 2.70 |
| 89  | Квартира        | 14 | 1 | 70.79 | 2 | 33.41 | 2.70 |
| 90  | Квартира        | 14 | 1 | 55.82 | 2 | 26.61 | 2.70 |
| 91  | Квартира-студия | 14 | 1 | 67.49 | 3 | 35.60 | 2.70 |
| 92  | Квартира-студия | 14 | 1 | 79.56 | 3 | 43.09 | 2.70 |
| 93  | Квартира-студия | 14 | 1 | 72.75 | 2 | 42.02 | 2.70 |
| 94  | Квартира-студия | 14 | 1 | 53.97 | 2 | 29.27 | 2.70 |
| 95  | Квартира-студия | 15 | 1 | 80.11 | 3 | 42.63 | 2.70 |
| 96  | Квартира        | 15 | 1 | 70.79 | 2 | 33.41 | 2.70 |
| 97  | Квартира        | 15 | 1 | 55.82 | 2 | 26.61 | 2.70 |
| 98  | Квартира-студия | 15 | 1 | 67.49 | 3 | 35.60 | 2.70 |
| 99  | Квартира-студия | 15 | 1 | 79.56 | 3 | 43.09 | 2.70 |
| 100 | Квартира-студия | 15 | 1 | 72.75 | 2 | 42.02 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 101 | Квартира-студия | 15 | 1 | 53.97 | 2 | 29.27 | 2.70 |
| 102 | Квартира-студия | 16 | 1 | 80.11 | 3 | 42.63 | 2.70 |
| 103 | Квартира        | 16 | 1 | 70.79 | 2 | 33.41 | 2.70 |
| 104 | Квартира        | 16 | 1 | 55.82 | 2 | 26.61 | 2.70 |
| 105 | Квартира-студия | 16 | 1 | 67.49 | 3 | 35.60 | 2.70 |
| 106 | Квартира-студия | 16 | 1 | 79.56 | 3 | 43.09 | 2.70 |
| 107 | Квартира-студия | 16 | 1 | 72.75 | 2 | 42.02 | 2.70 |
| 108 | Квартира-студия | 16 | 1 | 53.97 | 2 | 29.27 | 2.70 |
| 109 | Квартира-студия | 17 | 1 | 80.11 | 3 | 42.63 | 2.70 |
| 110 | Квартира        | 17 | 1 | 70.79 | 2 | 33.41 | 2.70 |
| 111 | Квартира        | 17 | 1 | 55.82 | 2 | 26.61 | 2.70 |
| 112 | Квартира-студия | 17 | 1 | 67.49 | 3 | 35.60 | 2.70 |
| 113 | Квартира-студия | 17 | 1 | 79.56 | 3 | 43.09 | 2.70 |
| 114 | Квартира-студия | 17 | 1 | 72.75 | 2 | 42.02 | 2.70 |
| 115 | Квартира-студия | 17 | 1 | 53.97 | 2 | 29.27 | 2.70 |
| 116 | Квартира-студия | 18 | 1 | 80.11 | 3 | 42.63 | 2.70 |
| 117 | Квартира        | 18 | 1 | 70.79 | 2 | 33.41 | 2.70 |
| 118 | Квартира        | 18 | 1 | 55.82 | 2 | 26.61 | 2.70 |
| 119 | Квартира-студия | 18 | 1 | 67.49 | 3 | 35.60 | 2.70 |
| 120 | Квартира-студия | 18 | 1 | 79.56 | 3 | 43.09 | 2.70 |

|     |                 |    |   |        |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 121 | Квартира-студия | 18 | 1 | 72.75  | 2 | 42.02 | 2.70 |
| 122 | Квартира-студия | 18 | 1 | 53.97  | 2 | 29.27 | 2.70 |
| 123 | Квартира-студия | 19 | 1 | 80.11  | 3 | 42.63 | 2.70 |
| 124 | Квартира        | 19 | 1 | 70.79  | 2 | 33.41 | 2.70 |
| 125 | Квартира        | 19 | 1 | 55.82  | 2 | 26.61 | 2.70 |
| 126 | Квартира-студия | 19 | 1 | 67.49  | 3 | 35.60 | 2.70 |
| 127 | Квартира-студия | 19 | 1 | 79.56  | 3 | 43.09 | 2.70 |
| 128 | Квартира-студия | 19 | 1 | 72.75  | 2 | 42.02 | 2.70 |
| 129 | Квартира-студия | 19 | 1 | 53.97  | 2 | 29.27 | 2.70 |
| 130 | Квартира-студия | 20 | 1 | 80.11  | 3 | 42.63 | 2.70 |
| 131 | Квартира        | 20 | 1 | 70.79  | 2 | 33.41 | 2.70 |
| 132 | Квартира        | 20 | 1 | 55.82  | 2 | 26.61 | 2.70 |
| 133 | Квартира-студия | 20 | 1 | 67.49  | 3 | 35.60 | 2.70 |
| 134 | Квартира-студия | 20 | 1 | 79.56  | 3 | 43.09 | 2.70 |
| 135 | Квартира-студия | 20 | 1 | 72.75  | 2 | 42.02 | 2.70 |
| 136 | Квартира-студия | 20 | 1 | 53.97  | 2 | 29.27 | 2.70 |
| 137 | Квартира-студия | 21 | 1 | 80.11  | 3 | 42.63 | 2.70 |
| 138 | Квартира-студия | 21 | 1 | 130.14 | 4 | 73.79 | 2.70 |
| 139 | Квартира-студия | 21 | 1 | 67.49  | 3 | 35.60 | 2.70 |

|     |                 |    |   |        |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 140 | Квартира-студия | 21 | 1 | 79.56  | 3 | 43.09 | 2.70 |
| 141 | Квартира-студия | 21 | 1 | 72.75  | 2 | 42.02 | 2.70 |
| 142 | Квартира-студия | 21 | 1 | 53.97  | 2 | 29.27 | 2.70 |
| 143 | Квартира-студия | 22 | 1 | 80.11  | 3 | 42.63 | 2.70 |
| 144 | Квартира-студия | 22 | 1 | 130.14 | 4 | 73.79 | 2.70 |
| 145 | Квартира-студия | 22 | 1 | 67.49  | 3 | 35.60 | 2.70 |
| 146 | Квартира-студия | 22 | 1 | 79.56  | 3 | 43.09 | 2.70 |
| 147 | Квартира-студия | 22 | 1 | 72.75  | 2 | 42.02 | 2.70 |
| 148 | Квартира-студия | 22 | 1 | 53.97  | 2 | 29.27 | 2.70 |
| 149 | Квартира-студия | 23 | 1 | 80.11  | 3 | 42.63 | 2.70 |
| 150 | Квартира-студия | 23 | 1 | 130.14 | 4 | 73.79 | 2.70 |
| 151 | Квартира-студия | 23 | 1 | 67.49  | 3 | 35.60 | 2.70 |
| 152 | Квартира-студия | 23 | 1 | 79.56  | 3 | 43.09 | 2.70 |
| 153 | Квартира-студия | 23 | 1 | 72.75  | 2 | 42.02 | 2.70 |
| 154 | Квартира-студия | 23 | 1 | 53.97  | 2 | 29.27 | 2.70 |
| 155 | Квартира-студия | 24 | 1 | 80.11  | 3 | 42.63 | 2.70 |
| 156 | Квартира-студия | 24 | 1 | 130.14 | 4 | 73.79 | 2.70 |

|     |                 |    |   |        |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 157 | Квартира-студия | 24 | 1 | 67.49  | 3 | 35.60 | 2.70 |
| 158 | Квартира-студия | 24 | 1 | 79.56  | 3 | 43.09 | 2.70 |
| 159 | Квартира-студия | 24 | 1 | 72.75  | 2 | 42.02 | 2.70 |
| 160 | Квартира-студия | 24 | 1 | 53.97  | 2 | 29.27 | 2.70 |
| 161 | Квартира-студия | 25 | 1 | 80.11  | 3 | 42.63 | 2.70 |
| 162 | Квартира-студия | 25 | 1 | 130.14 | 4 | 73.79 | 2.70 |
| 163 | Квартира-студия | 25 | 1 | 67.49  | 3 | 35.60 | 2.70 |
| 164 | Квартира-студия | 25 | 1 | 79.56  | 3 | 43.09 | 2.70 |
| 165 | Квартира-студия | 25 | 1 | 72.75  | 2 | 42.02 | 2.70 |
| 166 | Квартира-студия | 25 | 1 | 53.97  | 2 | 29.27 | 2.70 |
| 167 | Квартира-студия | 2  | 2 | 64.21  | 3 | 43.55 | 2.70 |
| 168 | Квартира        | 2  | 2 | 45.71  | 1 | 14.86 | 2.70 |
| 169 | Квартира        | 2  | 2 | 38.79  | 1 | 13.39 | 2.70 |
| 170 | Квартира-студия | 2  | 2 | 32.60  | 1 | 12.18 | 2.70 |
| 171 | Квартира-студия | 2  | 2 | 58.52  | 3 | 36.72 | 2.70 |
| 172 | Квартира-студия | 2  | 2 | 64.22  | 3 | 45.09 | 2.70 |
| 173 | Квартира        | 2  | 2 | 33.45  | 1 | 18.13 | 2.70 |
| 174 | Квартира        | 2  | 2 | 37.21  | 1 | 13.45 | 2.70 |
| 175 | Квартира-студия | 2  | 2 | 34.84  | 1 | 16.78 | 2.70 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 176 | Квартира-студия | 3 | 2 | 64.21 | 3 | 43.55 | 2.70 |
| 177 | Квартира        | 3 | 2 | 45.71 | 1 | 14.86 | 2.70 |
| 178 | Квартира        | 3 | 2 | 38.79 | 1 | 13.39 | 2.70 |
| 179 | Квартира        | 3 | 2 | 32.60 | 1 | 12.18 | 2.70 |
| 180 | Квартира-студия | 3 | 2 | 58.52 | 3 | 36.72 | 2.70 |
| 181 | Квартира-студия | 3 | 2 | 64.22 | 3 | 45.09 | 2.70 |
| 182 | Квартира        | 3 | 2 | 33.45 | 1 | 13.13 | 2.70 |
| 183 | Квартира        | 3 | 2 | 37.21 | 1 | 13.45 | 2.70 |
| 184 | Квартира-студия | 3 | 2 | 34.84 | 1 | 16.78 | 2.70 |
| 185 | Квартира-студия | 4 | 2 | 64.21 | 3 | 43.55 | 2.70 |
| 186 | Квартира        | 4 | 2 | 45.71 | 1 | 14.86 | 2.70 |
| 187 | Квартира        | 4 | 2 | 38.79 | 1 | 13.39 | 2.70 |
| 188 | Квартира        | 4 | 2 | 32.60 | 1 | 12.18 | 2.70 |
| 189 | Квартира-студия | 4 | 2 | 58.52 | 3 | 36.72 | 2.70 |
| 190 | Квартира-студия | 4 | 2 | 64.22 | 3 | 45.09 | 2.70 |
| 191 | Квартира        | 4 | 2 | 33.45 | 1 | 13.13 | 2.70 |
| 192 | Квартира        | 4 | 2 | 37.21 | 1 | 13.45 | 2.70 |
| 193 | Квартира-студия | 4 | 2 | 34.84 | 1 | 16.78 | 2.70 |
| 194 | Квартира-студия | 5 | 2 | 79.62 | 3 | 43.55 | 2.70 |
| 195 | Квартира        | 5 | 2 | 43.84 | 1 | 14.86 | 2.70 |
| 196 | Квартира        | 5 | 2 | 37.88 | 1 | 13.05 | 2.70 |
| 197 | Квартира-студия | 5 | 2 | 67.45 | 1 | 12.18 | 2.70 |
| 198 | Квартира-студия | 5 | 2 | 78.91 | 3 | 36.72 | 2.70 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 199 | Квартира-студия | 5 | 2 | 71.97 | 3 | 45.09 | 2.70 |
| 200 | Квартира-студия | 5 | 2 | 57.17 | 2 | 40.26 | 2.70 |
| 201 | Квартира-студия | 5 | 2 | 52.29 | 2 | 31.30 | 2.70 |
| 202 | Квартира-студия | 6 | 2 | 79.62 | 3 | 43.55 | 2.70 |
| 203 | Квартира        | 6 | 2 | 43.84 | 1 | 14.86 | 2.70 |
| 204 | Квартира        | 6 | 2 | 37.88 | 1 | 13.05 | 2.70 |
| 205 | Квартира-студия | 6 | 2 | 67.45 | 1 | 12.18 | 2.70 |
| 206 | Квартира-студия | 6 | 2 | 78.91 | 3 | 36.72 | 2.70 |
| 207 | Квартира-студия | 6 | 2 | 71.97 | 3 | 45.09 | 2.70 |
| 208 | Квартира-студия | 6 | 2 | 57.17 | 2 | 40.26 | 2.70 |
| 209 | Квартира-студия | 6 | 2 | 52.29 | 2 | 31.30 | 2.70 |
| 210 | Квартира-студия | 7 | 2 | 79.62 | 3 | 43.55 | 2.70 |
| 211 | Квартира        | 7 | 2 | 43.84 | 1 | 14.54 | 2.70 |
| 212 | Квартира        | 7 | 2 | 37.86 | 1 | 13.05 | 2.70 |
| 213 | Квартира-студия | 7 | 2 | 67.48 | 1 | 12.18 | 2.70 |
| 214 | Квартира-студия | 7 | 2 | 78.89 | 3 | 37.73 | 2.70 |
| 215 | Квартира-студия | 7 | 2 | 71.97 | 3 | 45.09 | 2.70 |
| 216 | Квартира-студия | 7 | 2 | 57.24 | 2 | 40.26 | 2.70 |
| 217 | Квартира-студия | 7 | 2 | 52.07 | 2 | 31.30 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 218 | Квартира-студия | 8  | 2 | 79.62 | 3 | 43.55 | 2.70 |
| 219 | Квартира        | 8  | 2 | 43.84 | 1 | 14.54 | 2.70 |
| 220 | Квартира        | 8  | 2 | 37.86 | 1 | 13.05 | 2.70 |
| 221 | Квартира-студия | 8  | 2 | 67.48 | 1 | 12.18 | 2.70 |
| 222 | Квартира-студия | 8  | 2 | 78.89 | 3 | 37.73 | 2.70 |
| 223 | Квартира-студия | 8  | 2 | 71.97 | 3 | 45.09 | 2.70 |
| 224 | Квартира-студия | 8  | 2 | 57.24 | 2 | 40.26 | 2.70 |
| 225 | Квартира-студия | 8  | 2 | 52.07 | 2 | 31.30 | 2.70 |
| 226 | Квартира-студия | 9  | 2 | 79.62 | 3 | 43.55 | 2.70 |
| 227 | Квартира        | 9  | 2 | 43.84 | 1 | 14.54 | 2.70 |
| 228 | Квартира        | 9  | 2 | 37.86 | 1 | 13.05 | 2.70 |
| 229 | Квартира-студия | 9  | 2 | 67.48 | 1 | 12.18 | 2.70 |
| 230 | Квартира-студия | 9  | 2 | 78.89 | 3 | 37.73 | 2.70 |
| 231 | Квартира-студия | 9  | 2 | 71.97 | 3 | 45.09 | 2.70 |
| 232 | Квартира-студия | 9  | 2 | 57.24 | 2 | 40.26 | 2.70 |
| 233 | Квартира-студия | 9  | 2 | 52.07 | 2 | 31.30 | 2.70 |
| 234 | Квартира-студия | 10 | 2 | 79.62 | 3 | 43.55 | 2.70 |
| 235 | Квартира        | 10 | 2 | 43.84 | 1 | 14.54 | 2.70 |
| 236 | Квартира        | 10 | 2 | 37.86 | 1 | 13.05 | 2.70 |
| 237 | Квартира-студия | 10 | 2 | 67.48 | 1 | 12.18 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 238 | Квартира-студия | 10 | 2 | 78.89 | 3 | 37.73 | 2.70 |
| 239 | Квартира-студия | 10 | 2 | 71.97 | 3 | 45.09 | 2.70 |
| 240 | Квартира-студия | 10 | 2 | 57.24 | 2 | 40.26 | 2.70 |
| 241 | Квартира-студия | 10 | 2 | 52.07 | 2 | 31.30 | 2.70 |
| 242 | Квартира-студия | 11 | 2 | 79.62 | 3 | 43.55 | 2.70 |
| 243 | Квартира        | 11 | 2 | 43.84 | 1 | 14.54 | 2.70 |
| 244 | Квартира        | 11 | 2 | 37.86 | 1 | 13.05 | 2.70 |
| 245 | Квартира-студия | 11 | 2 | 67.48 | 1 | 12.18 | 2.70 |
| 246 | Квартира-студия | 11 | 2 | 78.89 | 3 | 37.73 | 2.70 |
| 247 | Квартира-студия | 11 | 2 | 71.97 | 3 | 45.09 | 2.70 |
| 248 | Квартира-студия | 11 | 2 | 57.24 | 2 | 40.26 | 2.70 |
| 249 | Квартира-студия | 11 | 2 | 52.07 | 2 | 31.30 | 2.70 |
| 250 | Квартира-студия | 12 | 2 | 79.62 | 3 | 43.55 | 2.70 |
| 251 | Квартира        | 12 | 2 | 43.84 | 1 | 14.54 | 2.70 |
| 252 | Квартира        | 12 | 2 | 37.86 | 1 | 13.05 | 2.70 |
| 253 | Квартира-студия | 12 | 2 | 67.48 | 1 | 12.18 | 2.70 |
| 254 | Квартира-студия | 12 | 2 | 78.89 | 3 | 37.73 | 2.70 |
| 255 | Квартира-студия | 12 | 2 | 71.97 | 3 | 45.09 | 2.70 |
| 256 | Квартира-студия | 12 | 2 | 57.24 | 2 | 40.26 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 257 | Квартира-студия | 12 | 2 | 52.07 | 2 | 31.30 | 2.70 |
| 258 | Квартира-студия | 13 | 2 | 79.62 | 3 | 43.55 | 2.70 |
| 259 | Квартира        | 13 | 2 | 43.84 | 1 | 14.54 | 2.70 |
| 260 | Квартира        | 13 | 2 | 37.86 | 1 | 13.05 | 2.70 |
| 261 | Квартира-студия | 13 | 2 | 67.48 | 1 | 12.18 | 2.70 |
| 262 | Квартира-студия | 13 | 2 | 78.89 | 3 | 37.73 | 2.70 |
| 263 | Квартира-студия | 13 | 2 | 71.97 | 3 | 45.09 | 2.70 |
| 264 | Квартира-студия | 13 | 2 | 57.24 | 2 | 40.26 | 2.70 |
| 265 | Квартира-студия | 13 | 2 | 52.07 | 2 | 31.30 | 2.70 |
| 266 | Квартира-студия | 14 | 2 | 43.77 | 3 | 42.65 | 2.70 |
| 267 | Квартира        | 14 | 2 | 37.99 | 1 | 14.15 | 2.70 |
| 268 | Квартира        | 14 | 2 | 80.38 | 1 | 12.63 | 2.70 |
| 269 | Квартира-студия | 14 | 2 | 67.44 | 1 | 11.82 | 2.70 |
| 270 | Квартира-студия | 14 | 2 | 79.54 | 3 | 36.60 | 2.70 |
| 271 | Квартира-студия | 14 | 2 | 72.11 | 3 | 44.29 | 2.70 |
| 272 | Квартира-студия | 14 | 2 | 57.24 | 2 | 39.41 | 2.70 |
| 273 | Квартира-студия | 14 | 2 | 52.32 | 2 | 30.46 | 2.70 |
| 274 | Квартира-студия | 15 | 2 | 43.77 | 3 | 42.65 | 2.70 |
| 275 | Квартира        | 15 | 2 | 37.99 | 1 | 14.15 | 2.70 |
| 276 | Квартира        | 15 | 2 | 80.38 | 1 | 12.63 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 277 | Квартира-студия | 15 | 2 | 67.44 | 1 | 11.82 | 2.70 |
| 278 | Квартира-студия | 15 | 2 | 79.54 | 3 | 36.60 | 2.70 |
| 279 | Квартира-студия | 15 | 2 | 72.11 | 3 | 44.29 | 2.70 |
| 280 | Квартира-студия | 15 | 2 | 57.24 | 2 | 39.41 | 2.70 |
| 281 | Квартира-студия | 15 | 2 | 52.32 | 2 | 30.46 | 2.70 |
| 282 | Квартира-студия | 16 | 2 | 43.77 | 3 | 42.65 | 2.70 |
| 283 | Квартира        | 16 | 2 | 37.99 | 1 | 14.15 | 2.70 |
| 284 | Квартира        | 16 | 2 | 80.38 | 1 | 12.63 | 2.70 |
| 285 | Квартира-студия | 16 | 2 | 67.44 | 1 | 11.82 | 2.70 |
| 286 | Квартира-студия | 16 | 2 | 79.54 | 3 | 36.60 | 2.70 |
| 287 | Квартира-студия | 16 | 2 | 72.11 | 3 | 44.29 | 2.70 |
| 288 | Квартира-студия | 16 | 2 | 57.24 | 2 | 39.41 | 2.70 |
| 289 | Квартира-студия | 16 | 2 | 52.32 | 2 | 30.46 | 2.70 |
| 290 | Квартира-студия | 17 | 2 | 43.77 | 3 | 42.65 | 2.70 |
| 291 | Квартира        | 17 | 2 | 37.99 | 1 | 14.15 | 2.70 |
| 292 | Квартира        | 17 | 2 | 80.38 | 1 | 12.63 | 2.70 |
| 293 | Квартира-студия | 17 | 2 | 67.44 | 1 | 11.82 | 2.70 |
| 294 | Квартира-студия | 17 | 2 | 79.54 | 3 | 36.60 | 2.70 |
| 295 | Квартира-студия | 17 | 2 | 72.11 | 3 | 44.29 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 296 | Квартира-студия | 17 | 2 | 57.24 | 2 | 39.41 | 2.70 |
| 297 | Квартира-студия | 17 | 2 | 52.32 | 2 | 30.46 | 2.70 |
| 298 | Квартира-студия | 18 | 2 | 43.77 | 3 | 42.65 | 2.70 |
| 299 | Квартира        | 18 | 2 | 37.99 | 1 | 14.15 | 2.70 |
| 300 | Квартира        | 18 | 2 | 80.38 | 1 | 12.63 | 2.70 |
| 301 | Квартира-студия | 18 | 2 | 67.44 | 1 | 11.82 | 2.70 |
| 302 | Квартира-студия | 18 | 2 | 79.54 | 3 | 36.60 | 2.70 |
| 303 | Квартира-студия | 18 | 2 | 72.11 | 3 | 44.29 | 2.70 |
| 304 | Квартира-студия | 18 | 2 | 57.24 | 2 | 39.41 | 2.70 |
| 305 | Квартира-студия | 18 | 2 | 52.32 | 2 | 30.46 | 2.70 |
| 306 | Квартира-студия | 19 | 2 | 43.77 | 3 | 42.65 | 2.70 |
| 307 | Квартира        | 19 | 2 | 37.99 | 1 | 14.15 | 2.70 |
| 308 | Квартира        | 19 | 2 | 80.38 | 1 | 12.63 | 2.70 |
| 309 | Квартира-студия | 19 | 2 | 67.44 | 1 | 11.82 | 2.70 |
| 310 | Квартира-студия | 19 | 2 | 79.54 | 3 | 36.60 | 2.70 |
| 311 | Квартира-студия | 19 | 2 | 72.11 | 3 | 44.29 | 2.70 |
| 312 | Квартира-студия | 19 | 2 | 57.24 | 2 | 39.41 | 2.70 |
| 313 | Квартира-студия | 19 | 2 | 52.32 | 2 | 30.46 | 2.70 |
| 314 | Квартира-студия | 20 | 2 | 43.77 | 3 | 42.65 | 2.70 |
| 315 | Квартира        | 20 | 2 | 37.99 | 1 | 14.15 | 2.70 |

|     |                 |    |   |        |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 316 | Квартира        | 20 | 2 | 80.38  | 1 | 12.63 | 2.70 |
| 317 | Квартира-студия | 20 | 2 | 67.44  | 1 | 11.82 | 2.70 |
| 318 | Квартира-студия | 20 | 2 | 79.54  | 3 | 36.60 | 2.70 |
| 319 | Квартира-студия | 20 | 2 | 72.11  | 3 | 44.29 | 2.70 |
| 320 | Квартира-студия | 20 | 2 | 57.24  | 2 | 39.41 | 2.70 |
| 321 | Квартира-студия | 20 | 2 | 52.32  | 2 | 30.46 | 2.70 |
| 322 | Квартира-студия | 21 | 2 | 80.38  | 3 | 42.65 | 2.70 |
| 323 | Квартира        | 21 | 2 | 81.22  | 2 | 38.60 | 2.70 |
| 324 | Квартира        | 21 | 2 | 56.58  | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 325 | Квартира-студия | 21 | 2 | 67.44  | 3 | 36.60 | 2.70 |
| 326 | Квартира-студия | 21 | 2 | 79.53  | 3 | 44.19 | 2.70 |
| 327 | Квартира-студия | 21 | 2 | 130.72 | 4 | 74.65 | 2.70 |
| 328 | Квартира-студия | 22 | 2 | 80.38  | 3 | 42.65 | 2.70 |
| 329 | Квартира        | 22 | 2 | 81.22  | 2 | 38.60 | 2.70 |
| 330 | Квартира        | 22 | 2 | 56.58  | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 331 | Квартира-студия | 22 | 2 | 67.44  | 3 | 36.60 | 2.70 |
| 332 | Квартира-студия | 22 | 2 | 79.53  | 3 | 44.19 | 2.70 |
| 333 | Квартира-студия | 22 | 2 | 130.72 | 4 | 74.65 | 2.70 |
| 334 | Квартира-студия | 23 | 2 | 80.38  | 3 | 42.65 | 2.70 |
| 335 | Квартира        | 23 | 2 | 81.22  | 2 | 38.60 | 2.70 |
| 336 | Квартира        | 23 | 2 | 56.58  | 2 | 27.40 | 2.70 |

|     |                 |    |   |        |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 337 | Квартира-студия | 23 | 2 | 67.44  | 3 | 36.60 | 2.70 |
| 338 | Квартира-студия | 23 | 2 | 79.53  | 3 | 44.19 | 2.70 |
| 339 | Квартира-студия | 23 | 2 | 130.72 | 4 | 74.65 | 2.70 |
| 340 | Квартира-студия | 24 | 2 | 80.38  | 3 | 42.65 | 2.70 |
| 341 | Квартира        | 24 | 2 | 81.22  | 2 | 38.60 | 2.70 |
| 342 | Квартира        | 24 | 2 | 56.58  | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 343 | Квартира-студия | 24 | 2 | 67.44  | 3 | 36.60 | 2.70 |
| 344 | Квартира-студия | 24 | 2 | 79.53  | 3 | 44.19 | 2.70 |
| 345 | Квартира-студия | 24 | 2 | 130.72 | 4 | 74.65 | 2.70 |
| 346 | Квартира-студия | 25 | 2 | 80.38  | 3 | 42.65 | 2.70 |
| 347 | Квартира        | 25 | 2 | 81.22  | 2 | 38.60 | 2.70 |
| 348 | Квартира        | 25 | 2 | 56.58  | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 349 | Квартира-студия | 25 | 2 | 67.44  | 3 | 36.60 | 2.70 |
| 350 | Квартира-студия | 25 | 2 | 79.53  | 3 | 44.19 | 2.70 |
| 351 | Квартира-студия | 25 | 2 | 130.72 | 4 | 74.65 | 2.70 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение                                        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                                                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 100.50         | Нежилое помещение                 | 95.83          | 3.30                |
|                |                                                   |                   |                |                | ПУИ                               | 4.67           |                     |

|   |                                                   |   |   |        |                   |       |      |
|---|---------------------------------------------------|---|---|--------|-------------------|-------|------|
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 67.32  | Нежилое помещение | 63.30 | 3.30 |
|   |                                                   |   |   |        | ПУИ               | 4.02  |      |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 67.59  | Нежилое помещение | 63.61 | 3.30 |
|   |                                                   |   |   |        | ПУИ               | 3.98  |      |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 92.64  | Нежилое помещение | 87.56 | 3.30 |
|   |                                                   |   |   |        | ПУИ               | 5.08  |      |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 100.72 | Нежилое помещение | 96.17 | 3.30 |
|   |                                                   |   |   |        | ПУИ               | 4.55  |      |
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 68.23  | Нежилое помещение | 64.19 | 3.30 |
|   |                                                   |   |   |        | ПУИ               | 4.04  |      |
| 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 85.62  | Нежилое помещение | 80.34 | 3.30 |
|   |                                                   |   |   |        | ПУИ               | 5.28  |      |
| 8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 62.63  | Нежилое помещение | 58.65 | 3.30 |
|   |                                                   |   |   |        | ПУИ               | 3.98  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                   | 16.1.1                                |  |                                   |  |                |  |
|--------------------------------------|-------------------|---------------------------------------|--|-----------------------------------|--|----------------|--|
| № п/п                                | Вид помещения     | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения              |  | Площадь (кв.м) |  |
| 1                                    | подполье          | 1 подъезд, подполье                   |  | размещение оборудования           |  | 553.56         |  |
| 2                                    | лестничная клетка | 1 подъезд, подполье                   |  | проход к лестнице                 |  | 7.21           |  |
| 3                                    | тамбур №1         | 1 подъезд, 1 этаж                     |  | вход на этаж                      |  | 6.55           |  |
| 4                                    | ПУИ               | 1 подъезд, 1 этаж                     |  | помещение уборочного инвентаря    |  | 4.80           |  |
| 5                                    | тамбур №2         | 1 подъезд, 1 этаж                     |  | вход на этаж                      |  | 6.77           |  |
| 6                                    | лифтовой холл     | 1 подъезд, 1 этаж                     |  | проход к лифту                    |  | 7.79           |  |
| 7                                    | колясочная        | 1 подъезд, 1 этаж                     |  | помещение для временного хранения |  | 35.52          |  |

|    |                       |                       |                         |        |
|----|-----------------------|-----------------------|-------------------------|--------|
| 8  | тамбур                | 1 подъезд, 1 этаж     | вход на этаж            | 26.68  |
| 9  | коридор               | 1 подъезд, 1 этаж     | проход                  | 37.14  |
| 10 | электрощитовая        | 1 подъезд, 1 этаж     | размещение оборудования | 15.57  |
| 11 | аппаратная            | 1 подъезд, 1 этаж     | размещение оборудования | 15.72  |
| 12 | тамбур                | 1 подъезд, 1 этаж     | вход на этаж            | 29.35  |
| 13 | лифтовой холл         | 1 подъезд, 2-4 этаж   | проход к лифту          | 7.78   |
| 14 | тамбур                | 1 подъезд, 2-4 этаж   | вход на этаж            | 10.38  |
| 15 | воздушная зона        | 1 подъезд, 2-4 этаж   | проход на этаж          | 11.47  |
| 16 | лестничная клетка     | 1 подъезд, 2-4 этаж   | проход к лестнице       | 16.30  |
| 17 | межквартирный коридор | 1 подъезд, 2-4 этаж   | проход                  | 59.29  |
| 18 | лифтовой холл         | 1 подъезд, 5-6 этаж   | проход к лифту          | 7.78   |
| 19 | тамбур                | 1 подъезд, 5-6 этаж   | вход на этаж            | 10.41  |
| 20 | воздушная зона        | 1 подъезд, 5-6 этаж   | проход на этаж          | 11.33  |
| 21 | лестничная клетка     | 1 подъезд, 5-6 этаж   | проход к лестнице       | 16.30  |
| 22 | межквартирный коридор | 1 подъезд, 5-6 этаж   | проход                  | 53.66  |
| 23 | лифтовой холл         | 1 подъезд, 7-13 этаж  | проход к лифту          | 7.78   |
| 24 | тамбур                | 1 подъезд, 7-13 этаж  | вход на этаж            | 10.41  |
| 25 | воздушная зона        | 1 подъезд, 7-13 этаж  | проход на этаж          | 11.33  |
| 26 | лестничная клетка     | 1 подъезд, 7-13 этаж  | проход к лестнице       | 16.30  |
| 27 | межквартирный коридор | 1 подъезд, 7-13 этаж  | проход                  | 53.66  |
| 28 | лифтовой холл         | 1 подъезд, 14-20 этаж | проход к лифту          | 7.78   |
| 29 | тамбур                | 1 подъезд, 14-20 этаж | вход на этаж            | 10.59  |
| 30 | воздушная зона        | 1 подъезд, 14-20 этаж | проход на этаж          | 11.33  |
| 31 | лестничная клетка     | 1 подъезд, 14-20 этаж | проход к лестнице       | 16.30  |
| 32 | межквартирный коридор | 1 подъезд, 14-20 этаж | проход                  | 53.74  |
| 33 | лифтовой холл         | 1 подъезд, 21-25 этаж | проход к лифту          | 7.78   |
| 34 | тамбур                | 1 подъезд, 21-25 этаж | вход на этаж            | 10.59  |
| 35 | воздушная зона        | 1 подъезд, 21-25 этаж | проход на этаж          | 11.33  |
| 36 | лестничная клетка     | 1 подъезд, 21-25 этаж | проход к лестнице       | 16.38  |
| 37 | межквартирный коридор | 1 подъезд, 21-25 этаж | проход                  | 53.74  |
| 38 | тех. помещение        | 1 подъезд, чердак     | размещение оборудования | 248.98 |
| 39 | тех. помещение        | 1 подъезд, чердак     | размещение оборудования | 226.94 |
| 40 | тамбур                | 1 подъезд, чердак     | вход на этаж            | 10.43  |

|    |                       |                      |                                   |        |
|----|-----------------------|----------------------|-----------------------------------|--------|
| 41 | воздушная зона        | 1 подъезд, чердак    | проход на этаж                    | 11.33  |
| 42 | тех. помещение        | 1 подъезд, чердак    | проход к лифту                    | 7.78   |
| 43 | лестничная клетка     | 1 подъезд, чердак    | проход к лестнице                 | 16.86  |
| 44 | тамбур                | 1 подъезд, чердак    | вход на этаж                      | 4.39   |
| 45 | подполье              | 2 подъезд, подполье  | размещение оборудования           | 549.90 |
| 46 | лестничная клетка     | 2 подъезд, подполье  | проход к лестнице                 | 7.67   |
| 47 | тамбур №1             | 2 подъезд, 1 этаж    | вход на этаж                      | 7.74   |
| 48 | ПУИ                   | 2 подъезд, 1 этаж    | помещение уборочного инвентаря    | 4.34   |
| 49 | тамбур №2             | 2 подъезд, 1 этаж    | вход на этаж                      | 6.77   |
| 50 | лифтовой холл         | 2 подъезд, 1 этаж    | проход к лифту                    | 7.73   |
| 51 | колясочная            | 2 подъезд, 1 этаж    | помещение для временного хранения | 41.16  |
| 52 | тамбур                | 2 подъезд, 1 этаж    | вход на этаж                      | 21.83  |
| 53 | коридор               | 2 подъезд, 1 этаж    | проход                            | 37.59  |
| 54 | электрощитовая        | 2 подъезд, 1 этаж    | размещение оборудования           | 8.18   |
| 55 | аппаратная            | 2 подъезд, 1 этаж    | размещение оборудования           | 20.54  |
| 56 | тамбур                | 2 подъезд, 1 этаж    | вход на этаж                      | 35.00  |
| 57 | электрощитовая        | 2 подъезд, 1 этаж    | размещение оборудования           | 20.19  |
| 58 | лифтовой холл         | 2 подъезд, 2 этаж    | проход к лифту                    | 7.78   |
| 59 | тамбур                | 2 подъезд, 2 этаж    | вход на этаж                      | 10.43  |
| 60 | воздушная зона        | 2 подъезд, 2 этаж    | проход на этаж                    | 11.42  |
| 61 | лестничная клетка     | 2 подъезд, 2 этаж    | проход к лестнице                 | 16.30  |
| 62 | межквартирный коридор | 2 подъезд, 2 этаж    | проход                            | 66.45  |
| 63 | лифтовой холл         | 2 подъезд, 3-4 этаж  | проход к лифту                    | 7.78   |
| 64 | тамбур                | 2 подъезд, 3-4 этаж  | вход на этаж                      | 10.43  |
| 65 | воздушная зона        | 2 подъезд, 3-4 этаж  | проход на этаж                    | 11.47  |
| 66 | лестничная клетка     | 2 подъезд, 3-4 этаж  | проход к лестнице                 | 16.30  |
| 67 | межквартирный коридор | 2 подъезд, 3-4 этаж  | проход                            | 66.35  |
| 68 | лифтовой холл         | 2 подъезд, 5-6 этаж  | проход к лифту                    | 7.78   |
| 69 | тамбур                | 2 подъезд, 5-6 этаж  | вход на этаж                      | 10.41  |
| 70 | воздушная зона        | 2 подъезд, 5-6 этаж  | проход на этаж                    | 11.33  |
| 71 | лестничная клетка     | 2 подъезд, 5-6 этаж  | проход к лестнице                 | 16.30  |
| 72 | межквартирный коридор | 2 подъезд, 5-6 этаж  | проход                            | 59.64  |
| 73 | тамбур                | 2 подъезд, 7-13 этаж | вход на этаж                      | 10.44  |

|    |                       |                       |                         |        |
|----|-----------------------|-----------------------|-------------------------|--------|
| 74 | воздушная зона        | 2 подъезд, 7-13 этаж  | проход на этаж          | 11.33  |
| 75 | лестничная клетка     | 2 подъезд, 7-13 этаж  | проход к лестнице       | 16.30  |
| 76 | межквартирный коридор | 2 подъезд, 7-13 этаж  | проход                  | 61.08  |
| 77 | лифтовой холл         | 2 подъезд, 7-13 этаж  | проход к лифту          | 7.78   |
| 78 | тамбур                | 2 подъезд, 14-20 этаж | вход на этаж            | 10.44  |
| 79 | воздушная зона        | 2 подъезд, 14-20 этаж | проход на этаж          | 11.33  |
| 80 | лестничная клетка     | 2 подъезд, 14-20 этаж | проход к лестнице       | 16.30  |
| 81 | межквартирный коридор | 2 подъезд, 14-20 этаж | проход                  | 61.19  |
| 82 | лифтовой холл         | 2 подъезд, 14-20 этаж | проход к лифту          | 7.78   |
| 83 | тамбур                | 2 подъезд, 21-25 этаж | вход на этаж            | 10.42  |
| 84 | воздушная зона        | 2 подъезд, 21-25 этаж | проход на этаж          | 11.33  |
| 85 | лестничная клетка     | 2 подъезд, 21-25 этаж | проход к лестнице       | 16.30  |
| 86 | межквартирный коридор | 2 подъезд, 21-25 этаж | проход                  | 58.75  |
| 87 | лифтовой холл         | 2 подъезд, 21-25 этаж | проход к лифту          | 7.78   |
| 88 | тех. помещение        | 2 подъезд, чердак     | размещение оборудования | 264.58 |
| 89 | тех. помещение        | 2 подъезд, чердак     | размещение оборудования | 224.89 |
| 90 | тамбур                | 2 подъезд, чердак     | вход на этаж            | 10.59  |
| 91 | воздушная зона        | 2 подъезд, чердак     | проход на этаж          | 11.34  |
| 92 | тех. помещение        | 2 подъезд, чердак     | проход к лифту          | 7.78   |
| 93 | лестничная клетка     | 2 подъезд, чердак     | проход к лестнице       | 16.86  |
| 94 | тамбур                | 2 подъезд, чердак     | вход на этаж            | 4.31   |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения           | Вид оборудования                                                    | Назначение                                               |
|-------|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| 1     | Территория двора и пешеходные дорожки | Наружное освещение                                                  | Освещение территории вокруг жилого дома в вечернее время |
| 2     | 1 этаж (электрощитовая)               | Внутреннее электрооборудование. Вводно-распределительные устройства | Учёт потребляемой электроэнергии                         |

|    |                         |                                                                                       |                                                                                                                    |
|----|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3  | 1 этаж (электрощитовая) | Внутреннее электрооборудование. Вводно-распределительные устройства                   | Учёт потребляемой электроэнергии                                                                                   |
| 4  | Жилой дом               | Система водоснабжения (хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод)            | Водоснабжение                                                                                                      |
| 5  | 1 этаж (насосная П/Т)   | Повысительная насосная установка                                                      | Обеспечение необходимого напора в системе хоз-питьевого водопровода и в системе противопожарного водопровода       |
| 7  | 1 этаж (аппаратная)     | Система автоматической пожарной сигнализации                                          | Служит для противопожарной защиты здания                                                                           |
| 8  | Жилой дом               | Система теплоснабжения (отопление и горячее водоснабжение)                            | Теплоснабжение                                                                                                     |
| 9  | Жилой дом               | Система вентиляции                                                                    | Вентиляция                                                                                                         |
| 10 | Лифтовая шахта          | Лифты (6 шт.)                                                                         | Лифты предназначены для вертикального перемещения людей)                                                           |
| 11 | Поэтажные коридоры      | Вытяжная противодымная система ВД1                                                    | Удаление дыма в случае пожара                                                                                      |
| 12 | Лифтовые шахты          | Приточные противодымные системы ПД1 и ПД2                                             | Подача наружного приточного воздуха в лифтовые шахты                                                               |
| 13 | Поэтажные коридоры      | Приточная противодымная система ПД3                                                   | Подача наружного воздуха для создания избыточного давления в общий коридор, из которого удаляются продукты горения |
| 14 | Кровля                  | Вентиляторы систем ВД1, ПД1, ПД2, ПД3                                                 | Выброс дыма в атмосферу в случае пожара                                                                            |
| 16 | Общие коридоры          | Система оповещения о пожаре, с установкой светозвуковых оповещателей и светуказателей | Противопожарная защита здания                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                          |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.11.2024</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.11.2024</b>                       |
| <b>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 391 181 682,00 руб.</b>                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                                                 |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                 |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>Счета эскроу                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br>16:52:050201:3,16:52:050201:96                |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>Филиал юридического лица |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПРИВОЛЖСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7706092528</b>                                                                                                    |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                          |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                       |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ПРИВОЛЖСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810401460003098</b>                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810300000000881</b>                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>042282881</b>                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7706092528</b>                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>526002001</b>                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027739019208</b>                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>58274669</b>                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>24                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                              |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>1 557,21 м2                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>131 181 860 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                               |              |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                            | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                       |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |               |                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                            |        |                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                                                                |
|                                                                            | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                            | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                            | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                            | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                            | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                            | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                            | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте          |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                             | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Генеральный подрядчик ООО "Евростиль". Договор генерального подряда №7 от 09.02.2022</b>                                                      |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию           |        |                                                                                                                                                                                |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию         | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1270543236978857511747177382347440636078

Владелец: **ООО СЗ "ЖК ПАРУС НЧ", Халиуллин Альберт  
Равильевич, Набережные Челны**

Действителен: с 07.10.2021 по 07.01.2023